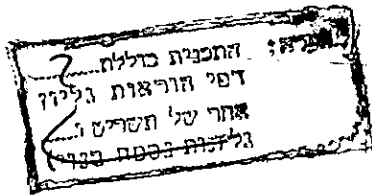


התכנית טעונה אישור השר

1362A



מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 3925

שנוי מס' 4/88 לתכנית מס' 3028

(שנוי תכנית מתאר מקומית)

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 3925 שנוי מס' 4/88 לתכנית מס' 3028 (להלן: התכנית).
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), וגליון אחד של תכנית בינוי הערוך בק"מ 1:100 (להלן: נספח מס' 1). כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.
3. גבולות התכנית: גבול מגרש מס' 518 שעפ"י תכנית מס' 3028 הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית: כ-9.1 דונם.
5. מקום התכנית: ירושלים, שכ' הר נוף, רח' הקבלן גוש: 30333, מגרש מס' 518 שע"פי תכנית מס' 3028. הכל עפ"י גבולות המגרש המטומנים בתשריט תכנית 3028.
6. מטרת התכנית: הגדלת מספר הקומות המותר מ-3 קומות ל-4 קומות בהתאם לנספח הבינוי.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתכנית מס' 3028 וההוראות שבתכנית מס' 3925 זו.
8. שטח לבנין ציבורי: השטח הצבוע בתשריט תכנית 3028 בצבע חום מותחם בקו חום כהה הוא שטח לבנין ציבורי וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 3028 לגבי שטחים לבניני ציבור וכן ההוראות הבאות:
(א) תותר בנית בנין בית הספר ב-4 קומות במקום 3 קומות כמותר בהתאם לנספח מס' 1.
(ב) כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 3028 שלא שונו במפורש בתכנית זו נשארות בתוקפן.

היזום: עיריית ירושלים

המתכנן: המח' לתכנון עיר

תאריך: יולי 1989.

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

זיכור תכניה מס. 3925

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 26.6.88 לאשר את התכנית

י"ר הועדה המחוזית

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הפקדה תכנית מס. 3925

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 04 APR 1989 להפקיד את התכנית.

י"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ירושלים

תכניה מס. 3925

החליטה בשיבתה מיום 26.6.88
להעביר את התכנית הנ"ל להפקדה
לשם התנאים הכלולים בדו"ח

י"ר הועדה המחוזית

י"ר הועדה המקומית

אשר את תכנית מס. 3925