

1-7318

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1476

איחוד החלקות שטח החלקה 70 בגוש 30154

עם החלקה 33 בגוש 30159 ברחוב הגאי פנת

רחוב הבנאי שכונת בית הכרם

1. שם התכנית: תכנית זו היקרא תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1476.

2. תאריך התכנית: התשרים המצורף לתכנית להלן "התשרים" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשרים.

3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשרים יהווה את גבולות התכנית.

4. מקום התכנית: ירושלים, רח' הגאי פינת רח' הבנאי שכ' בית-הכרם גוש 30154 חלקה 70.

גוש 30159 חלקה 33 וחלק חלקות 21, 22, 28, 69.

5. שטח התכנית:

6. מטרת התכנית: אחוד ופתוח שטח החלקה 70 בגוש 30154 עם החלקה 33 בגוש 30159 לאחר הפרשת מהן שטח להרחבת הדרכים וקבעת צורות הבנוי.

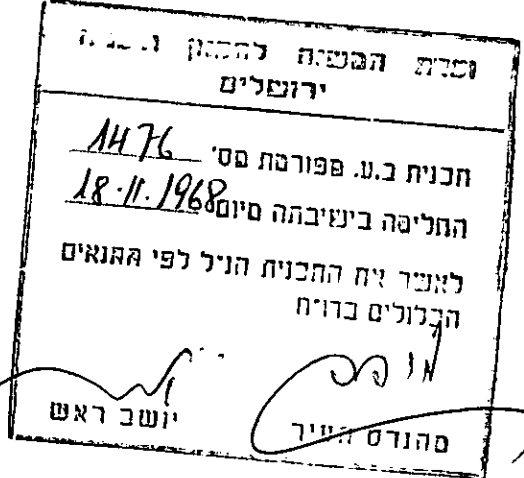
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1476 זו.


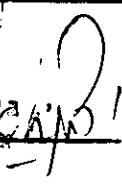
8. אזור מגורים 5: השטח הצבוע בתשרים בצבע חול מהווה אזור מגורים 5 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 5 מגורים 5.

9. דרכים: חווי הדרכים ורוחבן יהיו כמצויין בתשרים.

10. העברת קרקע ע"ש העירייה: השטחים המיועדים לדרך צבורית מהחלקה 70 בגוש 30154 ומהחלקה 33 בגוש 30159 יועברו ע"ש עיריית ירושלים ללא תשלום.

11. בצוע התכנית: מיד עם מתן חוקף לתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1476 זו תוכן תכנית חלוקה לצרכי רשום בהתאם לתכנית זו ועם אשורה ע"י מהנדס העיר ומנהל הלשכה המחוזית לתכנון היא תועבר לבצוע במשרד רושם הקרקעות כמוף להוראות סעיף 10 לעיל.



חתימת הבעלים: 
חתימת המתכנן: 
תאריך: 15.12.1968

