

מ ש ר ד ה ש כ ו ן
ה י ח י ד ה ל ת כ נ י ו ת ל ר י ש ו ן
ש י כ ו נ י ם צ י ב ו ר י י ם

ה ק ר י ה , ת ל - א ב י ב

ר ת ' ד ' 15 ,
ט ל : (03)269211/338

ח ק נ ו ת ל ת כ נ י ת ש י כ ו ן צ י ב ו ר י ש ה ו כ נ ה ל פ י י ח ו ק
ר י ש ו ן ש י כ ו נ י ם צ י ב ו ר י י ם (ה ו ר א ת ש ע ה) ו ת ש כ י י ד -
1964" , ו ה ח ק נ ו ת ש ה ו ת ק נ ו ל פ י ר .

1. ש מ ה ת כ נ י ת

ת כ נ י ת ז ו ת ק ר א "ת כ נ י ת ש י כ ו ן צ י ב ו ר י י " מ ס ' 5/09/2 (ש נ ו ר י מ ס ' 1 ל - ח . ר . ש . צ .
מ ס ' 5/09/1) ה י ד ו ע ה ב ש ן ק ר י ת מ נ ו ח ן (ע י ר ג נ י ם) ב י ר ו ש ל י ם ש ה ו כ נ ה ל פ י י ח ו ק
ר י ש ו ן ש י כ ו נ י ם צ י ב ו ר י י ם (ה ו ר א ת ש ע ה) ת ש כ י י ד - 1964 (ל ה ל ן ח ו ק) .

2. ח ש ר י ט ה ת כ נ י ת

ה ח ש ר י ט ה מ צ ו ר ך ל ת כ נ י ת ז ו י ה ו ו ה ח ל ק ב ל ת י נ פ ר ד מ ה ת כ נ י ת ב כ ל ה ע ו נ י ן ה כ ל ו ל י ן
ב ת כ נ י ת ו ב ת ש ר י ט .

3. ג ב ו ל ו ת ה ת כ נ י ת

ק ו כ ח ו ל ס ב י ב ה ש ט ח ה מ ת ו כ נ ן .

4. מ ק ר ן ה ת כ נ י ת

מ ס פ ר י ה ח ל ק ו ת	מ ס ' ה ג ו ש
	30436 , 30435
	30438 , 30437
	30439

5. ש ט ח ה ת כ נ י ת 585,757 ד ו נ מ י ן

6. א . ב ע ל ה ק ר ק ע : מ י נ ה ל מ ק ר ק ע י י ש ר א ל

ב . ה י ר ז ן : מ ש ר ד ה ש י כ ו ן

ג . ה מ ג י ש : מ ש ר ד ה ש י כ ו ן

7. מ ש ר ת ה ת כ נ י ת

ק ב י ע ת ת כ נ י ת ב ר ת ת ו ק ך ל "ש י כ ו ן צ י ב ו ר י י" , ר ב צ ו ע פ ע ו ל ו ת ר י ש ו ן ב פ נ ק ס י ה מ ק ר ק ע י ן
ב ה ח א ן ל ח ו ק .

טבלאות פירוט האזורים וחקנות בניה כלליות:

8.

קרי בנין			מספר הקומות	צבע	האזור
צדדי	אחורי	קדמי			
כמסומן בחשריט	לא פחות מ-5 מ'	כמסומן בחש.	1	כתום	מגורים
כמסומן בחשריט	לא פחות מ-5 מ'	כמסומן בחש.	2	תכלת	מגורים
כמסומן בחשריט	לא פחות מ-5 מ'	כמסומן בחש.	3-4	צהוב	מגורים
כמסומן בחשריט	לא פחות מ-5 מ'	כמסומן בחש.	רב קומות	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	מגורים
				אפור מוחם באפור כהה	אזור מסחרי
				פסים אלכסוניים - ניים בצהוב-לבן	שטח בלתי מתוכנן או לתכנון מחודש
				אדום	דרכים לרבות מקומות חנייה ציבוריים
				אדום כהה	דרך מאושרת לפי ח.ב.ע.
				קו סגול	חזיה מסחרית
				ירוק	שטח צבורי פתוח
				ירוק עם קוים ירוקים כהים אלכסוניים	דרכים-שבילים
				חום מוחם בחום כהה	שטח לבניני צבור

9. דרכים ושטחי חנייה ציבוריים (צבועים אדום בחשריט), ושבילים (צבועים ירוק ומקווקים בירוק כהה).

- (א) תואי הדרכים והשבילים ורוחבם יהיו כמסומן בחשריט.
- (ב) הדרכים מס' _____ שהוכרזו ע"י מע"צ כדרכים ארציות ירשמו על שם מדינת ישראל ולא על שם הרשות המקומית.
- (ג) דרכים מאושרות וחזרות, שבילים ושטחי חנייה ציבוריים, ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- (ד) דרכים לביטול - ירשמו על שם מדינת ישראל.

10. שטחים ציבוריים פתוחים - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

11. שטחים לבניני ציבור

(א) השטחים המיועדים לבניני ציבור, צבועים בחשריט בצבע חום ומוחמים בצבע חום כהה.

12. לא יוקמו גדרות בשטח החכניה בלי הסכמה בכתב ממשרד השיכון.

13. ת ב ר א ה

לא תאושר כנייה נוספת בלי תאום בעיית הניקוז, הכיוב והספקת המים עם לשכת
הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית לשביעה רצונם.

חוק רישום עיבודים צבועים
הודאת הנשמה - השכ"ד - 1964
ועדת תאום

אושר בהתאמה לחוק הנ"ל
תאריך: 29.8.73

חתימת נציג ער השכון- י"ד ל...
חתימת נציג ער הפנים...
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל...

ל...
ל...
ל...

חתימות

- א. בעל הקרקע
- ב. ה י ר ז ס
- ג. ה מ ג י ש

קח/הג