

הערה: התכנית כוללת...
דפי הוראות גליון
אחת של תשרים
גליונות נספח בניין

מרחב תכנון מקומי ירושלים

8007396

תכנית מס' 2432

שנתי מס' 2/1977 לתכנית מס' 1358

ושנתי מס' 19/77 לתכנית המתאר המקומית לירושלים

- (1) שם התכנית: תכנית זו היקפה תכנית מס' 2432 שנתי מס' 2/77 לתכנית מתאר מס' 1358 ושנתי מס' 19/77 לתכנית המתאר המקומית לירושלים, להלן "התכנית".
- (2) מטרת התכנית: המטרה המצורפת לתכנית להלן: המטרה וכן נספח הבינוי הם חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הקנינים הכלולים בתכנית ובמטרה, ובנספח.
- (3) גבולות התכנית: הקו הכחול במשרדים יהווה את גבולות התכנית.
- (4) מקום התכנית: ירושלים, שכונת הבוכרים, רח' אדוניתו הכהן, גוש 30101 חלקה 91,90.
- (5) שטח התכנית: כ- 700 מ"ר.
- (6) מטרת התכנית: א. קביעת קווי בניין לבית בקיר משותף.
ב. קביעת בינוי בהתאם לנספח.
- (7) כפיפות לתכנית: על תכנים זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, לרבות החיקונים לתכנית זו. שאורחה מזמן וזאת בנוסף להוראות שבתכנית מס' 2432 זו.
- (8) אזור מגורים 13: השטח הצבוע במשרדים כצבע זהוב מהווה אזור מגורים 3 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית המתאר המקומית לירושלים, פרט לקווי הבנין שיהיו כמסומן במשרדים ובקיר משותף בין החלקה 90, 91, הבניה מהיה בהתאם לנספח התכנית המצורפת.
הבנין יבנה מאבן טובה והמקורה במדפסות יהיו גם מאבן טובה.
- (9) מס השבחה: מס השבחה ישולם בהתאם להוראות החוק.

חתימת היוזמים: חיים יואל אלב בית 6 ת"ד 84331
תאריך: 10
(שם; כתובת; תאריך)

ד הפנים מחוז ירושלים
מחוז והבניה תשכ"ה - 1965

אשור תכנית

החוק וההוראות לתכנון ולבניה
ה לינה כשייכתה מיום 14.4.77
לאשר תכנית זו שמספרה 2432

יו"ר הועדה י. א. א.
מנהל תכנון

0091792 22 10 10
א. א. א.
חתימת הממכנן: י. א. א.

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
תאריך 24/1/77

הפקדת התכנית

הועדה הבהודית לתכנון ולבניה
החליטה כישייכתה מיום 14/6/77
לאשר תכנית זו שמספרה 2432

מנהל תכנון י. א. א.
יו"ר הועדה

הוצעה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית תכנון ע"ד מס' 2432
החליטה כישייכתה מיום 14.4.77
להמליץ על אשור התכנית הניל להפקדה
לפי התנאים הכלולים בה

יושב ראש י. א. א.