

1-7539
תשנ"ב

תכנון מקומי ירושלימי

תכנית תכנון עיר מספר 1865

סנוי פ.ס. 40... סנה 1972 לתכנית מתאר ירושלים 62

1. שם התכנית
תכנית זמנית להקרא תכנית תכנון עיר פ.ס. 1865
סנוי פ.ס. 40... סנה 1972 לתכנית מתאר
ירושלים פ.ס. 62
2. תשריט התכנית
התשריט המצורף לתכנית, להלן "התשריט" יהווה
חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלוליים
בתכנית התשריט.
3. גבולות התכנית
הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית
ירושלים, רח' עזרת ישראל 13
גוש 30050 חלקה 42
5. שטח התכנית
300 מ"ר
6. כשרת התכנית
א. סנוי יעודי חסמה מאזור סנויריט לטעם להקמת
בניין צבורי (בית כנסת) של הבונים התמכסיים.
ב. כניית הבניין בהתאם לקוי בניין כסי שמסומנים
בתשריט.
ג. הגדלת אחוזי הבנייה ל - 225%
7. כתימות לתכנית
על תכנית זו תהולנה הוראות של תכנית המתאר
ירושלים פ.ס. 62 לרבות היקונים בתכנית זו
סאוכרו מזמן לזמן וזמנית בנוסף להוראות
בתכנית תכנון עיר זו.
8. שטח להקמת בניין צבורי
השטח צבוע בתשריט כצבע חום ומוקף בקו חום
כהה מהווה שטח להקמת בניין צבורי ותהולנה
על שטח זה הוראות של תכנית מתאר ירושלים פ.ס. 62
לגבי שטחים להקמת בנייני צבור, פרט לקוי
בניין ומספר הקומות ואחוזי הבנייה סימיו בהתאם
לפעיף 6 לעיל.
9. דרכים
תודי הדרכים ורוחבן והרחבתן יהיו כמצויין
בתשריט.

