

שטח תכנון עיר ירושלים

תיקון מס' 6 שנת 1966 (תכנית בנין ערים מס' 1343)

לתכנית מתאר ירושלים מס' 62 - הפיכת שטח פתוח צבורי

לאזור מגורים 5 בגוש 30007 חלקות 75,69 וחלקי חלקות

70, 73, 174, 175 ברחוב כובשי קסטון

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תיקון מס' 6 שנת 1966 (תכנית בנין ערים מס' 1343) לתכנית מתאר ירושלים מס' 62"
2. תשריט התכנית: התשריט הפזורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלקה בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. שטח התכנית: 6,6 דונם בקירוב.
5. מקום התכנית: ירושלים, גוש 30007 - חלקות 70,72,73,75,174,175 וחלק מחלקה 165. גוש 30009 - חלקי חלקות 5,95,98,99 ברחוב כובשי קסטון.
6. מטרת התכנית: א. הפיכת שטח פתוח צבורי לאזור מגורים 5 בגוש 30007 חלקות 75,69 וחלקי חלקות 70,73,174,175.
ב. בשול חלק פדרך צבורית הירועה כחלקה 175 בגוש 30007 וייעוד חלק שטחה לאזור מגורים 5, וחלק שטחה לשטח פתוח צבורי.
ג. 1) שטח הקרקע הסופן כדרך צבורית (להרחבת הדרך) מיועד להפקעה.
2) שטח הקרקע הסופן כשטח פתוח צבורי מיועד להחכרה לעיריה בתשלום סמלי.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו שזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שנתכנית בנין ערים מס' 1343 זו.
8. אזור מגורים 5: השטחים הצבועים בתשריט בצבע חול יהוו אזור מגורים 5 ותחולנה על שטחים אלה, ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 5.
9. שטח פתוח צבורי: השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק יהווה שטח פתוח צבורי ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי שטח פתוח צבורי.
10. דרך כיסוי: א. הדרך הסמוכנת בתשריט בחצוי קוים אלכסוניים בצבע אדום תבוטל ושטחה יהיה כפסופן בתשריט.
ב. תווי הרכיבים רוחבן והרחבתן יהיו כסצויין בתשריט.

היוזם: עיריית ירושלים

המתכנן: מחלקת מהנדס העיר

צח/חא

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית בנין ערים מס' 1343

החליטה בישיבתה מיום 27.4.1966

לאשר את התכנית הנ"ל לפי התנאים הכרוכים בה

מהנדס העיר

ושב ראש

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי

תכנית מס' 1343

הועדה המחית בישיבתה ה-7

מיום 27.4.66

החליטה להפקיר את התכנית הנזכרת לעיל

סגן מנהל כללי להתיישבות

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי

תכנית מס' 1343

הועדה המחית בישיבתה ה-19

מיום 3.1.67

החליטה לתת תוקף לעיל

סגן מנהל כללי להתיישבות