

100-568

מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית תכנון עיר מס' 1778
סיבוי מס' 44... 1971
לתכנית מתאר ירושלים מס' 62.
הגדלת אחוזי הבניה בחלקה 19 בגוש 30398
ברח' סהרן - קריית יובל.

1. סם התכנית: תכנית זו תקרא: "תכנית תכנון עיר מס' 1778 סיבוי מס' 44... 1971 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62.
2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית, להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלוליים בתכנית ובתשריט.
3. מקום התכנית: ירושלים, גוש 30398 חלקה 19.
4. שטח התכנית: 2185 מ"ר בקירוב.
5. גבולות התכנית: הקו הכחול בתכנית יהווה את גבולות התשריט.
6. מטרת התכנית: א. הרחבת דירות קיימות ע"י חוספת בניה בחלק האחורי של הבנין הקיים.
ב. סיבוי תכנית מתאר ירושלים מס' 62 ע"י סיבוי אחוזי הבניה החלים בסמח.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של מתאר ירושלים מס' 62 לדנות התיקונים לתכנית זו שאוחדו מזמן לזמן, וזה בנוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר זו.
8. אזור מגורים 5: השטח בתשריט הצבוע בצבע חול מהווה אזור מגורים 5 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לבני אזור מגורים 5, פרט לאחוזי הבניה שיהוו \$ 72.47 בסכום \$ 50.
תווי הורכים, רוחב והרחבה יהיו כמצוין בתשריט.
9. דרכים:
10. הפקסי הצפורה הקרקע ע"פ תשריט התכנית

הסמח המיועד להרחבת הדרך כהלכה 19 בגוש 30398 ברח' סהרן יפוק
התכנית ירושלים מס' 1778 סיבוי מס' 44... 1971 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62.
תשריט מס' 44/188

הודעה
אין להגדרות מצדנו לכיווני התכנית
...
מנהל מקרקעי ישראל
28.9.1971

אין להגדרות עקרונית לתכנית כהנאי עזר
...
מנהל מקרקעי ישראל
28.9.1971

סם וחתימת היוזם: מרדכי מנדלסון,
סם וחתימת בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל, מנהל מקרקעי ישראל
כתובת היוזם: ירושלים, רח' סהרן (מ"מ) 1778
כתובת בעלי הקרקע: רח' סהרן 19 בגוש 30398 חלקה 19
סם עורך התכנית: ראובן גוסל.
כתובת עורך התכנית: רח' סהרן בן נרוך 19 ירושלים.
חתימת עורך התכנית:

תאריך: 5/9/71

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מח' ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
ת.ת. 1778 סיבוי מס' 44... 1971
ד: המהותית בשיבתה ה... 165
תאריך: 25.1.1972
החליטה להפקיד:
מנהל מקרקעי ישראל
יושב ראש המח' ירושלים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ירושלים
תכנית תכנון עיר מס' 1778
החליטה בשיבתה מיום 5.12.71
להמליץ על אשר התכנית הויל להפקדה
לפי התנאים הכלוליים בדרך
מנהל מקרקעי ישראל
יושב ראש המח' ירושלים

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מח' ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
ת.ת. 1778 סיבוי מס' 44... 1971
ד: המהותית בשיבתה ה... 161
תאריך: 29.2.72
החליטה לתת תוקף:
מנהל מקרקעי ישראל
יושב ראש המח' ירושלים

1954
1954
1954