

מרחב חכנון מקומי - ירושלים

תכנית חכנון עיר מפורטת מס' 1988

תכנית מפורטת לכביש גישה לשכונת רמות

התויח דרך חדשה.

1. שם התכנית:

תכנית זו, להלן "התכנית", מקרא תכנית חכנון עיר מס' 1988

התויח דרך חדשה.

2. תשריט התכנית:

התשריט המצורף לתכנית, להלן "התשריט", יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית

בכל העניינים הכלולים בתכנית ובהשריט.

3. גבולות התכנית:

הקו הכחול העבה בתשריט יהווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית:

ירושלים:

מצפון - הקריה לתעשיות עחירות מדע ושכונת רמת אשכול.

ממזרח - המשך קיים של רח' שמואל הנביא

ממערב - נחל שורק ושכונת רמות

מדרום - שכונת הל ארזה ונחל חיל.

גושים וחלקי גושים

1,2	:30274
2,8	:30239
1	:30273
1,2,3,11,4,6,9	:30240
32, 24,23,22,21,15,20,13,14,16,17,18	:30241
6,21,86,90,1,2,3,50,5,49,20,46,31,32,70,72	:30104
6,4,42,24,25,5,21,23,22,8,7,11,10,9,19	:30105
47,71,72,73,70,69,68,67	:30106
	:30222
	:30238
	:30244

2

5. שטח התכנית: כ- 170 דונם.

6. מטרת התכנית: התויח דרך לשכונת רמות.

7. כפיפות לתכנית:

על תכנית זו חחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62 לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת בנוסף להוראות התכנית זו.

8. דרכים:

- א. תווי הדרכים, רוחבן ומיקומן יהיו כמסומן בחשריט: בצבע אדום.
- ב. השטח הצבוע בתכנית בצבע חום בהיר יהווה שטח דרך קיימת או מאושרת.
- ג. לא תהיה גישה, מהדרך למגרשים הגובלים בה.
- ד. השטח הצבוע בתכנית בצבע ירוק, מהווה שטח פתוח צבורי שימש לגנון שפועי סוללות הכביש ומדרונות החפירה.

9. התקנות העברת קרקע ע"ש עיריית ירושלים הלשון המקושרות

- א. כל שטחי הקרקע המיועדים לדרך יופקעו ע"י הועמח המקומית לתכנון ולבניה בהתאם לחוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965.
- ב. מינהל מקרקעי ישראל ישא בהוצאות ההפקעה הנ"ל באם חחולנה.

10. ביצוע התכנית:

~~מד בכד עם מחן חוקף לתכנית זו, תוכן תכנית חלוקה לצרכי יישוב ע"י יו"מי תכנית ועל חשבונם גהחאט להמניה זו. לאחר אישור ע"י מהנדס העיר גמנתל הלשמן גמחזיה לתכנון, תועבר התכנית לביצוע בספר האחוזות.~~

תכנית זו מתייחסת

למכתב שבסימן 34  
מיום 16.1.75

התימות ואישורים:

משרד השיכון, ירושלים

ירושלים

יוזמי התכנית:

משרד השכון מחוז ירושלים

מינהל מקרקעי ישראל

מחלקת תכנון ופיתוח

מינהל מקרקעי ישראל

בעלי הקרקע:

המתכנן:

חברה למדידות והנדסה אזרחית 1971 בע"מ

3.12.74

חאריץ:

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שה  
הדרישה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.  
ההגבלה על עריכת אינה מקנה כל זכות לבעל התכנית  
בלעד ללא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם  
הסכם מתאים על ידי שני הצדדים.  
מינהל מקרקעי ישראל

חאריץ

15.1.75

הודעה

אין התנגדות מצדנו לביצוע התכנית  
המיועדת, אולם החימתנו עליה אינה  
באה במקום הסכמת יתרה לזכויות  
בנכס לפני כל החה, או במסגרת הסכמת  
כל רשות מוסמכת לפי כל דין.  
מינהל מקרקעי ישראל

ירושלים

15.1.75

מסדר הכנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 1988

הועדה המהווית בשיבתה ה- 258

מיום 16.12.74

החליטה לעיל

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 1988

הועדה המהווית בשיבתה ה- 229

מיום 17.12.74

החליטה להפיק את

התכנית הנכבדת לעיל

הועדה הבקופייה ל...  
ירושלים  
1988  
15.8.75  
החליטה בשיבתה מיום 15.8.75  
להעלות על יד רכבית הול לר...  
החליטה להפיק את...

Handwritten signature and initials