

הקרה: התכנית כוללת דפי הוראות גליון אחת של חשבים גליון גליונות נוספת (נגזר)

מרחב תכנון משומש ירושלים

תכנית מס' 2698

שינוי מס' 2/79 לתכנית מתאר עמ' 9
שינוי מס' 1/79 לתכניות מפורטות 1152, 1199, 1759

תכנית זו בקרא תכנית מס' 2698 שינוי מס' 2/79 לתכנית מתאר עמ' 9 ושינוי מס' 1/79 לתכניות מפורטות 1152, 1199, 1759 (להלן התכנית).

1. מס התכנית

2. מטפי התכנית

התכנית כוללת דפי הוראות בכתב (להלן פיקוד התכנית) חשבים ערוך בקב"מ 121230 מצורך לתכנית (להלן חשבים) על סמך המטפי התכנית המוגזר נתינת את התכנית, המוגזר בשלמותה.

3. גבולות התכנית

הקו החתול במשרים יהווה את גבולות התכנית.

4. שטח התכנית

ירושלים מס' אבו טור דמ' נתינת עמ' 9 שינוי מס' 2/79 לתכנית מתאר עמ' 9 ושינוי מס' 1/79 לתכניות מפורטות 1152, 1199, 1759 חלקות 169, 149, 44, 16, 10, 9 חלקות 77, 76, 74 חלק על פי המסומן ע"ג החשבים בקו כחול כ- 11 דונם.

5. שם התכנית

6. מרחב התכנית

א. שינוי יעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים 4

ב. שינוי יעוד מאזור מגורים 1 למיזור מגורים 4

ג. שינוי יעוד מאזור מגורים 1 לשטח צבורי פתוח (חלקה 10)

ד. בטול דרך צבורית והתווית שבייל להולכי רגל

7. מפורטות לתכנית

על תכנית זו החולצה החולאות של תכנית המתאר המקומית לירושלים לרבות השינויים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וכן החולצה החולאות של תכנית מתאר מס' עמ' 9 וזאת נוסף להוראות שבתכנית מס' 2698 זו.

8. אזור מגורים 4

השטח הצבוע במשרים בצבע צהוב מוחזק בקו חום כהה, הוא אזור מגורים 4 והחולצה על שטח זה החולצה הכללית בתכנית המתאר המקומית לירושלים לגבי אזור מגורים 4.

9. שטח צבורי פתוח

השטח הצבוע במשרים בצבע ירוק הוא שטח צבורי פתוח ומחולצה על שטח זה החולצה הכללית בתכנית המתאר המקומית לירושלים לגבי שטח צבורי פתוח.

10. דרכים

תוואי הדרכים, רוחבן והיתבתן יהיו כמסומן במשרים.

א. השטחים הצבועים במשרים בצבע חול הם שטחים של דרכים ציבוריות קיימות או מאושרות.

ב. השטחים המסומנות במשרים בקווים אלכסוניים בטוש אדום מיועדים לבטול ויעודם יהיה כמסומן במשרים.

ג. השטחים הצבועים במשרים בצבע ירוק עם קווים אלכסוניים בטוש שחור הם מעצרים ציבוריים להולכי רגל.

11. העברת שטח ע"ש העירייה

השטחים המיועדים לצרכי צבור יומקדו ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965. השטחים המיועדים לצרכי צבור מהחלקה 10 בגוש 30018 יועברו לבעלות עיריית ירושלים ללא תמורה.

12. הערה

הוראות התכנית הלוח אך זרק בגין אותם מכנים או פריטים אשר ניתן להם זיהוי במקרא שבחשבים ע"י ציזן המימן (*) ציונים המופיעים במקרא שבחשבים ואינם מסומנים ע"י סימנין (*) אינם חלים ואינם מתייחסים לתכנית.

13. מס ומתבת

מס השכחה ישולם בהתאם להוראות החוק.

הודעה עיריית ירושלים

התכנון המחלקה לתכנון עיר

תאריך 28.5.1979

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הפקדת תכנית
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
דחלייה בישיבתה ביום 21/7/79
התקבל תכנית זו שסמרה 2698
ראש המחוז

ועדה המקומית לתכנון ולבניה
ירושלים
תכנית תכנון עיר מס' 2698
החליטה בשיבתה מס' 283.49
החליץ על אשר התכנית תיכל להפקדו
היוזמים הכבולים בדרך
ראש רשות

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אשרור התכנית
התכנית יועדה לרבות ולבניה
ה ל...
ל...
ראש המחוז