

מסח תכנון עיר ירושלים

תיקון מס' 1 מנה 1960 (תכנית בנין ערים מס' 994)

לתכנית בנין ערים מס' 33 - קריה היובל

שנוייה בהחזיק דרכים! הפצאת החזיק להקמת בנייני

צבור (בתי ספר) בגודל 100,000, 100,000

במבנה בית-בית

- 1. מס התכנית:- הכניח זו היקרא: "תיקון מס' 1 מנה 1960 (תכנית בנין ערים מס' 994) לתכנית בנין ערים מס' 33 קריה היובל.
- 2. חזרים התכנית:- החזרים המצורף לתכנית להלן "החזרים" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הכלולים בתכנית ובחזרים.
- 3. גבולות התכנית:- הקו הכחול בתשרי יהווה את גבולות התכנית.
- 4. שטח התכנית:- 9% דונם בקירוב.

5. מלוח התכנית:- ירוכלים

גוש 30166 - חלקות 133, 178, 177, 160, 95, חלקי חלקות 89, 90, 91, 92, 104, 107, 108, 109, 158, 161, 167, 169, 172, 173, 176, 181, 184, 195, 196, 197, 216, 219, 220, 221, 222, 24.

גוש 30343 - חלקי חלקות 1, 2, 3, 8, 9, 21, 22, 24.

גוש 30412 - חלקי חלקות 118, 88 במבנה בית ובית.

6. משרת התכנית:-

שנוייה בהחזיק דרכים, בשול דרכים מאושרות והקצאת שטחים להקמת בנייני צבור (בתי ספר).

7. כפיפות לתכנית:-

על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מאחר ירושלים מס' 62, לרבות החוקים לתכנית זו שאושרו מוכן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מס' 994 זו.

8. שטחים להקמת בנייני צבור:-

השטחים הצבועים בתשרי בצבע חום והחיתומים ביו חום כזה יהוו שטח להקמת בנייני צבור (בתי ספר). לא הוראה כל בניה בשטח זה אלא בהתאם לתכנית בנין מפורסמת באשר הועדה המקומית והסכמת הועדה המחוזית.

9. שטח מלוח התכנית:-

השטחים הצבועים בתשרי בצבע ירוק יהוו שטחים פתוחים צבוריים ויהוו על שטחים אלה ההוראות על תכנית מאחר ירושלים מס' 62, לצבי שטחים פתוחים צבוריים.

10. דרכים:-

- א. הדרכים המסומנות בתשרי בחצוי קווים אלכסוניים בצבע אדום תבוסלנה ויטעו ייועד ככסופן בחזרים.
- ב. סווי הדרכים רחובן והרחבתן יהיו ככסופן בחזרים.

11. חוקי עיר:-

כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים, לפתחים סגורים צבוריים ולשטח להקמת בנין צבורי - מגרס מס' 3 בחזרים המורכב מהחלקות 95, 160, 177, 178 בגוש 30166 וחלק מחלקה 3 בגוש 30343 - יופקעו על ידי ירושלים בהתאם לחוק.

12. בטול הבניית בהפקדה:-

הכניח בנין ערים מס' 994 זו מבטלה והאז במקום תכנית בנין ערים מס' 847 שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 398 מיום 10.2.55, וכן כל תכנית בנין ערים אחרת בשטח זה.

מס' התכנית לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית בנין ערים מס' 994  
 החליטה בישיבתה מיום 21.7.1968  
 לאשר את התכנית הנ"ל לפי התנאים הכלולים בה

מחנ/חא

יחשב/ראש

היוזם: עיריית ירושלים

המחנכנ: מחלקת מהנדס העיר

חוקר התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחנכנ: ירושלים

מס' התכנית: 994

מס' החלקה: 30166

מס' החלקה: 30343

מס' החלקה: 30412

מס' החלקה: 118, 88

מס' החלקה: 24

מס' החלקה: 1, 2, 3, 8, 9, 21, 22, 24

מס' החלקה: 1, 2, 3, 8, 9, 21, 22, 24

מס' החלקה: 1, 2, 3, 8, 9, 21, 22, 24

אישור (מתן תוקף) לתכנית בנין ערים מס' 994

מספר 1502 מיום 30.1.69 עמוד 751