

לתכנית זו מצורפים
תשריטות נוספות

מרחב תכנון מקומי - ירושלים

תכנית מפורטת מס. 2120

- 1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת מס. 2120 להלן: התכנית.
- 2. תרשימי התכנית: התשריטות מצורף לתכנית להלן התשריטות נוספות הבנויות הם חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכללולים בתכנית ובתשריטות.
- 3. גבולות התכנית: הקו הכחול העבה בתשריטת היא גבול התכנית.
- 4. מקום התכנית: ירושלים, שכ' בית וגן דה' צוויאל מס. 238, 237 (30341 חלקות)
- 5. שטח התכנית: סה"כ שטח התכנית 1970 מ"ר.
- 6. מטרת התכנית: בנין עם קיר משותף ללא הסכמה של השכן בהתאם לנספח הבנוי.
- 7. כפיפות לתכנית: על התכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית ירושלים לרחבות התיקונים לתכנית זו, מאושרו מזמן לזמן וזאת בנוסף להוראות של התכנית מפורטת מס. 2120 זו.
- 8. דרכים: (א) תווי הדרכים יהיו במצוין בתשריטת (ב) שטח צבוע בתשריטת בצבע חל הוא שטח של דרך קיימת או מאושרת.
- 8. אזור מגורים 1: השטח הצבוע בתשריטת בצבע ורוד היא אזור מגורים 1 ותחלנה על השטח זה ההוראות של התכנית המתאר המקומית י"ם לגבי אזור מגורים 1 לרחבות התיקונים לתכנית זו מס. 2120 (זאת בנוסף להוראות אחוזי הבניה וחשבו לפי החלקה המקורית ברוטו דהיינו 75% בכל הקומות עם חוספת של 6% עבור בניה בקיר משותף בהתאם להחלטות הועדה המתוזזת ביום 15.9.1970 הבניה בשטח זה תהיה בהתאם לנספח הבנוי.

- 1. שם התכנית.
- 2. תרשימי התכנית:
- 3. גבולות התכנית:
- 4. מקום התכנית:
- 5. שטח התכנית:
- 6. מטרת התכנית:
- 7. כפיפות לתכנית:
- 8. דרכים:
- 8. אזור מגורים 1:

משרד הפנים מנהל ירושלים
רשמי כרטיס זהויה משנת 1963

אשור תכנית

18.1.76
2120

הכנין

החתימה: _____

יוזמי התכנית: _____

בעלי הקרקע: אלפרד אפשטיין, משרד אדריכלים בע"מ
ALFRED EPSTEIN, ARCHITECTS LTD.

המתכנן: א. א. אבשלון מהנדסין מנהל

תאריך, ירושלים 1.7.1976

חונפת הועדות

מ.נ. המלנים בע"מ
דד' אבדון-53
66-56

51035032 /א

משרד הפנים מנהל ירושלים
חוק התכנון והבניה ת"כ"ה - 1965

הפקדת התכנית

הועדה ה. הוניה לתכנון ולבניה
החליטה ביום ה' י"ג ט"ז תשל"ו
לאשר תכנון זה שמטרתו
סמוכה לתכנית

הועדה המקומית לתכנון והבניה
ירושלים

מ.נ. אבדון-53

הכנין

החליטה בשיבתה מיום 17.7.76 (תשל"ו)
להחליט על אשור התכנית הוד להפקדה
לשם החנאים הכלולים ברוטו

יושב ראש

מנהל העיר