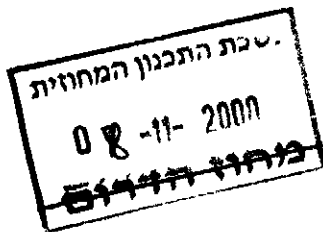
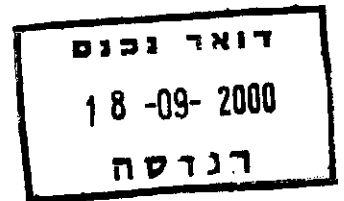


מרחב תכנון מקומי קריית מלאכי



תכנית בסמכות מקומית מס' 18 / מק / 2018

ע"פ סעיף מס' 62 א (א) - (4) לחוק התכנון והבנייה

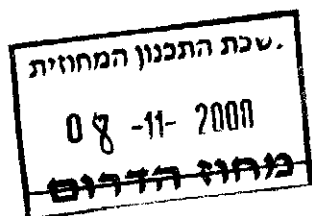
המהווה שינוי לתכנית 12/103/03/18 ולתרש"צ 5/35/12

עורך התכנית:

ביטמן-בן צור אדריכלים,

קיבוץ קרית ענבים, ת.ד. 67 מיקוד : 90833 .

טל': 5700188-02, פקס : 5700181-02.



-1-

מבוא

1. התכנית הנדונה מתאימה את קווי הבניין לפי הצרכים הנדרשים של המבנה ושל משטרת ישראל, ובהתחשב בסביבה הגובלת.

2. התכנית הנדונה הינה בסמכות הוועדה המקומית לפי סעיף 62 אי (א) תת סעיף (4).

תכנית בסמכות מקומית מס' 18 / מק / 2018, ע"פ סעיף מס' 62.א.
(א) - (4) לחוק התכנון והבנייה המהווה שינוי לתכנית 12/103/03/18
ולתרי"צ 5/35/12.
(להלן: התכנית).

1. שם התכנית :

המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית:
א. 3 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית).
ב. תשריט ערוך בקני"מ 1:250 (להלן: התשריט).

2. מסמכי התכנית :

3. מחוז : הדרום.

4. נפה : אשקלון.

5. מקום : קריית מלאכי.

6. גוש : גוש 2407.

7. חלקות : חלק מחלקות 53, 29.

8. מגרש : מגרש 914 ב'.

9. שטח התכנית : 1.142 דונם.

10. היזום : משטרת ישראל, המטה הארצי - יפו.

11. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.

12. עורך התכנית : ביטמן-בן צור אדריכלים, סעדיה גאון 6, ירושלים, 92267.

טל': 5665077-02, פקס: 5635736-02.

13. ציונים בתשריט : כמתואר במקרא ומצוין בתשריט.

14. גבולות התכנית : כמסומן על-גבי התשריט בקו כחול רציף.

15. יחס לתכניות אחרות : תכנית זו כפופה לתכנית מס' 12/103/03/18 למעט השינויים המפורטים.

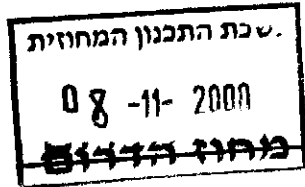
16. מטרת התכנית : שינוי קווי הבניין.

17. תשתיות : ניקוז, תיעול, ביוב, חשמל, סילוק אשפה ואספקת מים יבוצעו ע"פ דרישות מהנדס הוועדה.

18. חנייה : החנייה תהיה בתחום המגרש וכן במגרש מס' 914 א' המיועד לחנייה ציבורית, עפ"י תקן חנייה ארצי.

19. היתרי בנייה : היתרי בנייה יינתנו ע"י הוועדה המקומית עפ"י תכנית זו ועפ"י תכנית מס' 12/103/03/18.

20. שלבי ביצוע התכנית : התכנית תבוצע תוך שנתיים מיום אישורה.



21. חתימות :

ש.כ.ת. התכנון המחוזית
08-11-2000
~~מחוז חיפה~~

עורך התכנית: ביטמן-בן צור אדריכלים, קיבוץ קרית עבים, ת.ד. 67, 90833.

טל': 5700188-02, פקס: 5700181-02.

חתימת המתכנן:

היזום: משטרת ישראל, המטה הארצי - יפו, רח' סלמה 18, תל-אביב 68165.

טל': 5124444-03, פקס: 5124206-03.

חתימת יוזם התכנית: אוריאל סגן ניצב ראש מודד מחוז נכסים

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216, בניין שערי העיר קומה 6, ירושלים.

טל': 5318888-02, פקס: 5380699-02.

חתימת בעל הקרקע:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
קרית מלאכי
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס' 2018/18
ביום 18.10.99
הוחלט לאשר את התכנית

וועדה מקומית: וועדה מקומית לתכנון ובניה, קרית מלאכי.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
קרית מלאכי
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אשור תכנית מס' 2018/18
ביום 15.06.00
הוחלט לאשר את התכנית
מהנדס/יוזר הועדה

הועדה על גבעתיים... תכנית מס' 2019/17
פורסמה בילקוט הפירסומים מס' 4250
ביום 8.02.00 עמ' 2511

תאריך: 15.10.1999

הועדה על... תכנית מס' 2018/18
פורסמה בילקוט הפירסומים מס' 4905
ביום 27.7.00 עמ' 4349