1-8109

9/עמ לתכנית מתאר … מס' ……..

1. שם התכנית — תכנית זו תקרא … 2164 … עמ/9 להלן : …

2. תשריט התכנית — התשריט המצורף לתכנית זו … הכלולים בתכנית ובתשריט …

3. גבול התשריט — הקו הכחול …

4. מקום התכנית — ירושלים – שכונת ועד אל ביר , …

5. שטח התכנית — 1578 מ"ר בקירוב .

6. מטרת התכנית — שינוי יעוד חלקה מס' 6 בגוש מס' 30518 בשכונת ועד אל ביר ירושלים משטח פתוח ציבורי לאזור מגורים 5.

7. כפיפות לתכנית — על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית המתאר לירושלים לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן להוראות תכנית מתאר עמ/9 וזאת נוסף להוראות שבתכנית מס' 2164 זו.

8. אזור מגורים 5 — השטח הצבוע בתשריט בצבע חול מהווה אזור מגורים 5 ותחולנה על שטח זה הוראות של תכנית המתאר לירושלים לגבי אזור מגורים 5.

9. שטח לתכנון בעתיד — השטח הצבוע בתשריט בצבע צהוב לסרוגים מהווה שטח לתכנון בעתיד .

10. שטח ציבורי פתוח — השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק מהווה שטח ציבורי פתוח ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר לירושלים לגבי שטחים פתוחים ציבוריים.

11. דרכים — תוואי דרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט

א: השטח הצבוע בתשריט בצבע אדום מהווה שטח להרחבת הדרך.

ב: השטח הצבוע בתשריט בצבע חול כהה מהווה שטח של דרך קיימת

12. הפקעות קרקע ע"י העיריה — השטח המיועד להרחבת הדרך וחלק מחלקה 6 בגוש 30518 המיועד לתכנון בעתיד יועברו לבעלות העיריה ללא תשלום.

13. ביצוע התכנית — מיד עם מתן תוקף לתכנית מס' 2164 זו תוכן חלוקה לצרכי רשום בהתאם לתכנית, גם ע"י הבעלים ועל חשבונם ועם אשור תכנית חלוקה ע"י מהנדס העיר ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה תועבר התכנית לבצוע במספרי האחוזה ע"י בעלי הקרקע ועל חשבונם בהתאם להוראות סעיף 20 לעיל .

שם בעל הקרקע …
כתובת בעל הקרקע …
חתימה "
שם המתכנן …
כתובת "
חתימה "

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים
תכנית תכנון עיר מס' 2164
החליטה בישיבתה מיום 16.2.75
להמליץ על אשור התכנית הנ"ל להפקדה
עפ"י התנאים הרשומים בדו"ח
יו"ר הועדה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית … 2164
… 6.5.75 …
…

חוק התכנון והבניה …
מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
… 2164 …
… 20.4.76 …