

מחב תכנון מקומי ירושלים

1-8155

תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1629
אחוד החלקות 41,40 בגוש 30106 ברח'
הרב בלוי שכ' סנהדריה

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1629"
2. תשריט ותכנית: התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
4. מקום התכנית: ירושלים, רח' הרב בלוי, שכ' סנהדריה, גוש 30106 חלקות 41,40.
5. שטח התכנית: 1300 מ"ר בקרוב.
6. מטרת התכנית: אחוד החלקות 41,40 בגוש 30106 לאחר הפרשת שטח להרחבת הדרך, לשם הקמת בנין מגורים אחר על השטח.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1629 זו.
8. אזור מגורים 3: השטח הצבוע בתשריט בצבע צהוב מהווה אזור מגורים 3 ותחולגה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 3, פרט לאחוזי הבניה, שיהטבו משטח כל חלקה וחלקה לפני האחוד וקוי הבנין יהיו בהתאם למגרש המאוחד, כמסומן בתשריט כקו מרוסן נקודה בצבע אדום.
9. ד ר כ י מ : חווי הדרך, רוחבו והרחבתו יהיה כמסומן בתשריט.
10. העברת קרקע ע"ש העיריה: השטח המיועד להרחבת הדרך מהחלקות 41,40 בגוש 30106 יועבר ע"ש העיריה ללא תשלום.
11. בצוע התכנית: מיד עם מתן תוקף לתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 1629 זו, הוכן תכנית חלוקה לצרכי רשות בהתאם לתכנית זו ע"י הבעלים ועל חשבונם ועם אשור תכנית החלוקה ע"י מהנדס העיר ומנהל הלשכה המתוזת לפינון מועבר התכנית לבצוע בספרי האחוזה ע"י בעלי הקרקע כפוף

מ - כ ז ו ת ר נ י
 חתימת הבעלים: 1629
 חתימת התכנון: 1629
 תאריך: 2.8.70

לחירותה סעיף 10 לעיל.
 מסדר הפנים
 תכנית תכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 תכנית: 1629 מס' 120
 חתימת התכנון: 1629
 מיומן: 2-3-71 החליטה לתת תוקף
 יושב ראש הועדה

מסדר הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 תכנית: 1629 מס' 120
 חתימת התכנון: 1629
 מיומן: 2-3-71 החליטה להפקיד את
 התכנית הנזכרת לעיל
 יושב ראש הועדה

ועדת הפשנה לתכנון ולבניה
 ירושלים
 תכנית בע. מפורטת מס' 1629
 החליטה בשיבתה מיום 27.5/70
 לאשר את התכנית הנ"ל לפי החונאים
 הכלולים ברוח
 יושב ראש