

1-8262

שטח חכנון עיר ירושלים

חכנית בנין ערים מפורטת מס' 1328

פתוח שטח החלקה 46 בגוש 30149 ברחוב החלוץ פנת רחוב כרמון

בשכונת בית הכרם

1. שם החכנית:- חכנית זו חיקרה "חכנית בנין ערים מפורטת מס' 1328".
2. חשדיט החכנית:- החשדיט המצורף לחכנית להלן "החשדיט" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בחכנית ובחשדיט.
3. גבולות החכנית:- הקו הכחול בחשדיט יהווה את גבולות החכנית.
4. מקום החכנית:- ירושלים.  
גוש 30149 - חלקה 46 ברח' החלוץ פינת רח' כרמון, בשכ' בית הכרם.
5. שטח החכנית:-
6. מטרת החכנית:- פתוח שטח החלקה 46 בגוש 30149 ביחד עם צורה הבינוי לאחר הפרשת שטח ממנה להרחבת הדרכים, והקצאת שטח להניה פרטיה.
7. כפיפות לחכנית:- על חכנית זו חחולנה כל ההוראות הכלולות בחכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרכוח התיקונים לחכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבחכנית בנין ערים מפורטת מס' 1328 זו.
8. אזור מגורים 5:- השטח הצבוע בחשדיט בצבע חול מהווה אזור מגורים 5 וחחולנה על שטח זה ההוראות של חכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי אזור מגורים 5.
9. דרכים:- חווי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בחשדיט.
10. העברת קרקע ע"ש העיריה:- כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים צבוריות ולהרחבת דרכים מהחלקה 46 בגוש 30149 יועברו ע"ש עיריית ירושלים ללא תשלום, מיד לאחר מתן חוקף לחכנית בנין ערים מפורטת מס' 1328 זו, עפ"י חכנית חלוקה לצרכי רישום שתוכן ע"י הבעלים ועל חשבונם.

היוזם: עיריית ירושלים

המחכנת: מחלקת מהנדסים-העיר

צח/חא

ועדת הפשנה להבנת ולבנין ירושלים	
חכנית ב.ע. מפורטת מס' 1328	
15.3.1967	החליטה בישיבתה מיום למתן תוקף
לאשר את החכנית הנ"ל לפי התנאים הכנולים בדו"ח	
יושב ראש	מהנדס הקיר

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
י.א.א.	י.א.א.
י.א.א.	י.א.א.
1328	מס' 28
ועדה המחוזית בישיבתה זו	
23.5.67	החליטה לתת תוקף
לחכנית הנ"ל.	
יושב ראש הועדה	
ק"מ מנהל כללי לחכנות	