

פרטת חכונת מקומי "שיקס"ם"

מחוז הדרום

חברות בניין עיר פזורה ס"פ.....

1/120/03/6

זיקים

1433, 1432, 1429, 1426, 1412, 1408
1305, 1304, 1301, 1299, 1298, 1283, 1267, 1428, 1427, 1425
1414, 1413, 1776, 1411, 1440, 1439, 1436, 1435, 1434, 1306
1431, 1430, 1777, 1422, 1421

- 1. המקומות
- 2. גושים בשלמותם
- גושים בחלקיהם

בכולות החברות מסומנים בקו כחול בתשרים המצורף.

3. גבולות החברות

8.600 דונם

4. שטח החברות

התשרים המצורף לחברות זו מהווה חלק בלתי נפרד מהן.

5. התשרים

סינחל מקרקעי ישראל

6. בעל הקרקע

סינחל מקרקעי ישראל

7. המגיש

סינחל מקרקעי ישראל

8. המחכנת

א. ביטול ואיתוד חלקות קיימות וחלוקתן מחדש למצב הקיים והתפתחות בעתיד.

9. מטרת החברות

ב. קביעת יעדים ואזוריים.

ג. ביטול ת.ב.ע. א/31

ד. ביטול דרכים קיימות ותחומיה דרכים חדשות.

10. דרכים

כלכלה קרקעות המשמשות לדרכים מקומיות בחברות זו ירשמו ע"ש מדינת ישראל ויוחכרו על ידה לרשות המקומית בדמי חכירה סמליים. דרכים ארציות ואזוריות ירשמו על שם המדינה.

11. שטחים ציבוריים ששטחים ציבוריים יוחכרו לרשות המקומית ע"י בעל הקרקע בדמי חכירה סמליים אולם אם יוחכרו בהם שטח חריג לחולות החוקים יוחכרו השטח ע"י בעל הקרקע בתנאים המקובלים אצלו לאותו שימוש בהתאם עת.

12. שטחים לבנייה ציבורי

שטחים לבנייה ציבורי יוחכרו לרשות המקומית ע"י בעל הקרקע בדמי חכירה סמליים. אולם אם יוחכרו בהם שטח חריג לחולות החוקים יוחכרו השטח ע"י בעל הקרקע בתנאים המקובלים לאותו השימוש באותה עת.

13. חלוקת שטח החברות הקרקע הכלולה בשטח התשרים החולק בהתאם לפסוקן בתשרים באותן ספרות הנובעות ממדידה מוטמנת שהאזור ע"י יו"ר הוועדה הממוזגת.

14. תעלות

רוחב התעלות בהתאם לתשרים המצורף.

15. קני בניין

קני בניין בחזית בהתאם לתשרים המצורף.

16. שימורים כלליים א. ג'וקונו ע"י החלוקה ותעלות שחוזות לאורך דרכים ושטחי ציבור, שחוזים לשביעה רצון של רשות הניקוז.

ב. ג'וקונו באמצעות מתן ביוכ פרבוי או ע"י החלוקה לשביעה רצון סדר הבריאות.

ג. אספקת מיני לפי דרישה סדר הבריאות.

17. מכליות

בהתאם לחברות המתאר ובהתאם לפירוט שמתלה המצורפת.

18. מברואות

בהתאם לדרישה סדר הבריאות.

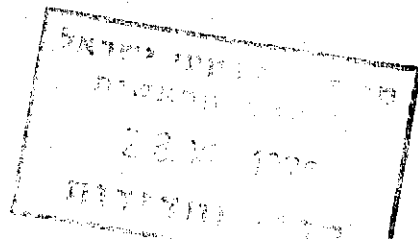
משרד המשפטים
הרשות המחוקקת
מחוז הדרום
לשכת המגיש
תל אביב

ביטול חובות קיימות

<u>סכום</u>	<u>חלקות</u>	<u>ר"ח</u>
38.713	105, 102, 101, 100, 77, 61, 24, 1	1267
48.033	, 138, 164, 121, 117, 108, 89, 84, 74 179, 187	1298
10.186	37, 34, 26	1299
5.747	31, 24	1301
5.395	19, 13	1304
18.984	49, 39, 11, 1	1305
18, 851	10, 9	1408
1.927	26	1411
11.592	24, 21	1412
10.305	46, 45, 44, 41	1414
16.204	49, 41, 31, 30, 29	1422
5.823	45	1425
4.482	40	1426
7, 394	39, 41	1427
20, 251	39, 31, 30, 29, 28, 27	1430
5.266	6	1433
19.656	53, 52, 49, 47, 19, 9	1435
6.126	33, 32	1436
22.355	35, 34, 5	1437
11.782	22, 20	1439
14.115	30	1440
<hr/>		
312.292	סה"כ	

ביטול חובות קיימות

<u>סכום</u>	<u>חלקות</u>	<u>ר"ח</u>
11.244	131, 139	1298



תכלת האוורדים

שטח כללי מ"ר

מס' הסדר

פגישות

4136.0

הקלאי

230.9

מגורים

260.2

מבנה משק

29.0

בנייני ציבור

6.0

העציה

27.4

ספורט

2.0

בית עלמין

101.1

נוף+כרכות הימצון

30.7

העלות

3.1

כאד

84.7

דרכים

214.4

שטח ציבור פרטי

3.8

הימצון

3470.7

אגם

8.600

סה"כ



מחירון פריטים שונים

קוד	תיאור	מחיר	כמות	סה"כ	מחיר	כמות	סה"כ	מחיר	כמות	סה"כ
1	פריט 1	1000	1	1000	1000	1	1000	1000	1	1000
2	פריט 2	3000	2	6000	3000	2	6000	3000	2	6000
3	פריט 3	2500	1	2500	2500	1	2500	2500	1	2500
4	פריט 4	5000	1	5000	5000	1	5000	5000	1	5000
5	פריט 5	1000	1	1000	1000	1	1000	1000	1	1000
6	פריט 6	1500	1	1500	1500	1	1500	1500	1	1500
7	פריט 7	2000	1	2000	2000	1	2000	2000	1	2000
8	פריט 8	2500	1	2500	2500	1	2500	2500	1	2500
9	פריט 9	3000	1	3000	3000	1	3000	3000	1	3000
10	פריט 10	3500	1	3500	3500	1	3500	3500	1	3500
11	פריט 11	4000	1	4000	4000	1	4000	4000	1	4000
12	פריט 12	4500	1	4500	4500	1	4500	4500	1	4500
13	פריט 13	5000	1	5000	5000	1	5000	5000	1	5000
14	פריט 14	5500	1	5500	5500	1	5500	5500	1	5500
15	פריט 15	6000	1	6000	6000	1	6000	6000	1	6000
16	פריט 16	6500	1	6500	6500	1	6500	6500	1	6500
17	פריט 17	7000	1	7000	7000	1	7000	7000	1	7000
18	פריט 18	7500	1	7500	7500	1	7500	7500	1	7500
19	פריט 19	8000	1	8000	8000	1	8000	8000	1	8000
20	פריט 20	8500	1	8500	8500	1	8500	8500	1	8500
21	פריט 21	9000	1	9000	9000	1	9000	9000	1	9000
22	פריט 22	9500	1	9500	9500	1	9500	9500	1	9500
23	פריט 23	10000	1	10000	10000	1	10000	10000	1	10000

המחירים הם בלבד ללא מע"מ (20%)



משרד המסים

דלק המסן והגניה השכה - 1965
מס' 337

מס' 1010
1/12/66

הגדה המהוללת / מס' 28

מס' 29

מס' 9.1.78

החלטה לזה העסק

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1/12=03/6
מס' 1010
מס' 1010

משרד המסים

מס' 337
מס' 337

מס' 1010
1/12/66

הגדה המהוללת / מס' 28

מס' 222

מס' 30.5.77

החלטה לזה העסק

מס' 1010

מס' 1010

מס' 1/12=03/6
מס' 1010
מס' 1010