

מרחב תכנון סקומי ירושלים

תכנית מס' 2395

הגויה מס' 4/76 לתכנית מס' 1358

תכנית

1. שם התכנית: זו תיקרא תכנית מס' 2395 שגויה מס' 4/76 לתכנית מס' 1358 להלן התכנית.

2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית להלן התשריט הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית: קו הגבול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.

4. מקום התכנית: ירושלים שכונת הבורכים, גוש 30103 חלקה 20, 21

5. שטח התכנית: כ-770 מ"ר

6. מטרת התכנית: החוויית מעבר ציבורי להולכי רגל לחלקה 20.

7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו החולנה ההוראות של תכנית המתאר המקומית לירושלים לרכוב התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן נוסף להוראות שבתכנית מס' 1358 וזאת נוסף להוראות שבתכנית מס' 2395 זו.

8. אזור מגורים 3: השטח הצבוע בתשריט בצבע צהוב הוא אזור מגורים 3, ותחולנה על שטח זה ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים לגבי אזור מגורים 3 וההוראות הכלולות בתכנית מס' 1358.

9. שטח להקמת בנין צבורי: השטח הצבוע בתשריט בצבע חום מותחם בקו חום כהה הוא שטח להקמת בנין ציבורי ותחולנה על שטח זה ההוראות הכלולות בתכנית מס' 1358 לגבי חלקה זו, בו יבנה בית כנסת.

10. מעבר ציבורי להולכי רגל: השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק עם קווים אלכסוניים בטוש שחור הם מעברים ציבוריים להולכי רגל. לא תורשה הקמת גדר בין המעבר והשטח לבית כנסת ויהיה מעבר חוקטי לחלקה 20.

11. העברת קרקע ע"ש העירייה: השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"ש העירייה המקומית לתכנון ולבניה בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

היוזם: עיריית ירושלים

המחכנן: המחלקה לתכנון

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אשרור תכנית

הנחה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה מיום 22.8.78
למסר תכנית זו שמספרה 2395

יו"ר תכנון

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הפקדת התכנית

הנחה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה מיום 14.6.78
לאשר תכנית זו שמספרה 2395

יו"ר תכנון

משרד הפנים מחוז ירושלים

שטח הפקודות לתכנון ולבניה

תכנית תכנון עיר מס' 2395
החליטה בישיבתה מיום 23.1.77
להסליק על אומדן תכנית הניכר להפקדת
כפי התואים בתכנית זו

יו"ר תכנון