

1008345

16.10.72

מרכז ונרד מכוני ירו  
ונרד תכנון ירו... 1867...  
הגדלת אחוזי הבניה בחלקה 122 בגוש 30007  
ברח' בוסתנאי - שכונת קסטרו .

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא "פכני" תכנון עיר מס' 1867.  
סינוי מס' 42... שנת 1972 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62.
2. תשריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית, להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי-נפרד מהתכנית בכל העיניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. מקום התכנית: ירושלים גוש 30007 חלקה 122.
4. שטח התכנית: 1250 מ"ר בקירוב 1530 מ"ר.  
**משרד הפנים  
מנהל מחוז ירושלים  
השכמה המחוזית לתכנון**
5. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט יהווה את גבולות התכנית.
6. מטרת התכנית: א. הוספת שתי קומות מעל הבנין הקיים.  
ב. סינוי אחוזי הבניה החלים בשטח.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לרבות התיקונים לתכנית, זו שאושרו מזמן לזמן וזה בנוסף להוראות שנתכנית תכנון עיר זו.
8. אזור מגורים 1: השטח הצנוע בתשריט בצבע סגול מהווה אזור מגורים 1 ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לבני אזור מגורים 1, פרט לאחוזי הבניה שיהוו 89,93% במקום 75%.
9. דרכים: תווי הדרכים, רוחב והרחבה יהיו כמצויין בתשריט.
10. העברת הקרקע ע"ש ה ע י ר י ה : השטח המיועד להרחבת הדרך בחלקה 122 בגוש 30007 יועבר לבעלות עיריית ירושלים ללא תשלום.

שם וחתימת היוזם: שלמה לדר  
כהנבת היוזם: רח' הטורים 29 ירושלים

שם עורך התכנית : ראובן גוסל .

כתובת עורך התכנית: רח' מבוא בן ברוך 18 י-ם

תאריך : 13.8.72

עיריית ירושלים  
מחלקת מתכנן תכנון  
1

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי  
תכנית מס' 1867  
הועדה המחוזית בשיבתה ה  
מיום 14.8.72 החליטה להפקיר  
התכנית להנחת לעיל.  
יושב ראש הוועדה

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי  
תכנית מס' 1867  
הועדה המחוזית בשיבתה ה  
מיום 21.8.73 החליטה להת תוקף  
לתכנית הנכרת לעיל.  
יושב ראש הוועדה

הוועדה המקומית לתכנון  
ירושלים  
תכנית תכנון עיר מס' 1867  
החליטה בשיבתה סיום  
להמליץ על אשור התכנית תיל להפקרה  
למי התואים הכלולים בדרך  
יושב ראש  
מהנדס העיר