

שטח תכנון עיר ירושלים
תכנית בנין ערים מס' 866
(תקון מס' 4, שנת 1955 לתכנית מתאר ירושלים מס' 688).

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא תכנית בנין ערים מס' 866, תקון מס' 4, שנת 1955, לתכנית מתאר ירושלים מס' 688.

2. תשריט התכנית

התשריט המצורף לתכנית, להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. תחולת התכנית

התכנית תחול על השטח המתחם בתשריט בקו בצבע כחול.

4. מקום התכנית

ירושלים, גוש 30261, חלקות 9, 10, 11 וחלק מחלקות 4, 5, 8, 13, 37, 38 וגוש 30150, חלקה 75 וחלק מחלקות 77 ו-93.

5. שטח התכנית

12 דונם, מטרים בקירוב.

6. מטרת התכנית

ייעוד השטח הכלול בתשריט לשטח מיוחד להקמת תחנת טרנספורמציה מס' 2 בירושלים, התווית דרך חדשה עם פס ירק.

7. כפיפות לתכנית המתאר

על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית המתאר לירושלים משנת 1944, לרבות התקונים לתכנית המתאר שאושרו מומן לזמן נוסף להוראות שבתכנית זו.

8. שטח מיוחד להקמת תחנת טרנספורמציה

השטח הצבוע בתשריט בצבע אפור מיועד להקמת תחנת טרנספורמציה מס' 2 בירושלים ולמתקנים הכרוכים בה, באשור הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים ובהסכמת הועדה המחוזית.

9. פס ירק ודרך

א. פס הירק, תווי הדרך ורחבם יהיו כמסומן בתשריט.
ב. הדרכים המסומנות בתשריט בנקודות אדומות תבוטלנה.

10. הפקעה וחליפין

א. כל שטחי הקרקע - מעל לאמור בפיסקא (ב) להלן - שיופרשו מהחלקות 9, 10, 37, בגוש 30261 ומהחלקות 77, 75 בגוש 30150 לצרכי צבור והמהווים את פס הירק והדרך כמסומן בתשריט יועברו ע"י "חברת החשמל לארץ-ישראל בע"מ", על שם מועצת עיריית ירושלים ללא כל תמורה או זרישה לפצויים מאת העירייה.

עודפי השטחים של החלקות 11 ו-13 בגוש 30261 ושל החלקה 93 בגוש 30150, הרשומים על שם ממשלת ישראל כחלק מדרכים צבוריות, ואשר יכללו בשטח תחנת הטרנספורמציה, יוחלפו בשטחים מתאימים אחרים מתוך שטחי הקרקע שיופרשו לפס הירק והדרך, הנזכרים ב (א) לעיל.

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים	
תכנית מס' 866	כיסונית מס' 1-1-56
בישיבתה כיום המליצה הועדה לאשר את התכנית לפי התנאים הכלולים בדרך.	
מזכיר הועדה	
יושב ראש	
תשס"ז	
(6.6.56)	

משרד התכנון והבניה
מזכיר הועדה
יושב ראש
תשס"ז
(6.6.56)

פקודה בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבנין ותכנון ערים
מחוז תל אביב-יפו
שיתוף תכנון ליד ...
תקון לתכנית מתארית תכנית 866
מס' 795
מס' 688
מס' 120
מיום 13.2.55 החליטה להסליק בפני השדר לתת
תוקף לתכנית המתארית לעיל
י. א. גולן
יושב ראש הוועדה

פקודה בנין ערים, 1936.
שטח בנין ערים
תכנית מס' 866 מתאריך 1955-4
אני מרשה בזה להקנות תוקף לתכנית הנ"ל.
י. א. גולן
יושב ראש הוועדה

שטח בנין ערים
פקודה בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבנין ותכנון ערים
מחוז תל אביב-יפו
שיתוף תכנון ערים
תכנית מתארית מס' 866
מס' 84
מס' 1955
מיום 20.12.55 החליטה להסליק
את התכנית הנ"ל לעיל
י. א. גולן
יושב ראש הוועדה