

(הערה: התכנית כוללת לפי הוראות גליון אחר של תשריט גליונות נוספת בנוי)

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 2865

שנוי מס' 8/80 לתכנית המתאר המקומית לירושלים

(התכנית כוללת הוראות של תכנית מפורטת)

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 2865, שנוי מס' 8/80 לתכנית המתאר המקומית לירושלים (להלן התכנית)
2. מטפי התכנית: התכנית כוללת דף אחד של הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של תרשימי הערוך בק.מ. 1:250 (להלן: התרשימים) כל מספר מטפי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה.
3. גבולות התוכנית: הקו הכחול בתשרים הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית: 336 מ"ר בקירוב.
5. מסום התכנית: ירושלים שכ' שועפאט גוש 30555 חלקה 28 הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשרים בקו כחול.
6. מסרת התכנית: א) קביעת יעוד השטח באזור מגורים 5 ב) קביעת קווי בנין.
7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השנויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן להוראות שבתכנית מס' 2865 זו.
8. אזור מגורים 5: השטח הצבוע בתשרים בצבע חול הוא אזור מגורים 5 וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי אזור מגורים 5 וכן ההוראות הנאות:

 - א) קווי הבנין יהיו 3 מטר מצד הדרך הראשית במקום 6 מטר
 - ב) יתר קווי הבנין יהיו 4 מ'.

9. מס' השבחה: נושא מס' השבחה יבחן ויכרע בהתאם להוראות החוק.

דפוס

חתימת בעלי הקרקע
(שם כתובת ת.ז.) סנצור דרוויש
אבו כדיר, שועפאט רח' אל כנסא
ת.ז. 8041430

חתימת המתכנן *א.ז.י.א*
(שם כתובת ת.ז.) גאלב פנדאלרזאק
בית לחם בנין העיריה 99728551

26.1.4980

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אשור תכנית

הגישת תוכנית זו לביטול
תאריך הגשת התוכנית: 25.1.81
לשם התכנית או שמספרה: 2865

יורש ראש

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הפקדת תכנית

הועדה המחוזית להכנת ולבניה
החליטה בשיבתה מיום 1/2/80
להפקיד תכנית זו שמספרה 2865
ממלא תפקיד

עדה הפקודתית לירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 2865
והחליטה בשיבתה מיום 14.4.80
להסמיך על אשור התכנית הנ"ל להפקדה
לשם התוכנית הכלולים בדוח

יורש ראש