

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 1973

שינוי מס' 2/95 לתכנית מס' במ/1973

(שינוי תכנית מתאר מקומית)

- 1 שם התכנית:

תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 1973
שינוי מס' 2/95 לתכנית מס' במ/1973
התכנית כוללת הוראות של תכנית מפורטת
(להלן: התכנית)
- 2 מסמכי התכנית:

התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות
התכנית).
- 3 גבולות התכנית:

הקו הכחול בתשריט תכנית מס' במ/1973 הוא גבול התכנית.
- 4 שטח התכנית:

כ- 1,198 דונם.
- 5 מקום התכנית:

ירושלים, שכ' רכס שועפט-שטח מצפון לשכונת סנהדריה
המורחבת והר החוצבים וממזרח לשכונת רמות אלון.
גוש 30616
חלקות: 13-14, 7, 17.
גוש 30616
חלקי חלקות: 8-9, 10-12, 18, 26, 27, 29.

/ חלק מגושים ארעיים בלתי מוסדרים:
30544, 30546, 30547.

שטח בין קואורדינטות אורך 170000 ל- 172000
לבין קואורדינטות רוחב 134750 ל- 136250

הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט תכנית מס'
במ/1973 בקו כחול.

מטרות התכנית:

6

שינוי סעיפים 9 (ד) ו-12 (ו) שבהוראות תכנית מס' במ/1973 ב' ע"י בטול הצורך בצוות המקצועי, שתפקידו לאשר תכנית בינוי ופיתוח למגרש שלם, המיועד לבנין ציבורי.

כפיפות לתכנית:

7

על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתכנית מס' במ/1973 ב', במ/1973 ד', במ/1973 ה' וההוראות שבתכנית מס' 1973 ו' זו.

מהות התכנית:

8

בשינוי לסעיפים 9 (ד) ו-12 (ו) שבהוראות תכנית מס' במ/1973 ב', מבטל בזאת הצוות המקצועי שתפקידו לאשר תכניות בינוי ופיתוח למגרש שלם המיועד לבנין ציבורי בשכונת רכס שועפט.

תכניות בינוי ופיתוח למגרש שלם המיועד לבנין ציבורי תאושרנה ע"י הועדה המקומית.

הערה:

9

מודגש בזאת כי כל הוראות תכניות מס' במ/1973 ב', במ/1973 ד', במ/1973 ה', שלא שונו במפורש בתכנית מס' 1973 ו' זו, ממשיכות לחול.

היוזם:
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1

תאריך: אוגוסט 1996.

משרד הפנים מחוז ירושלים
הפקדת תכנית מס' 1973
הועדה המחוזית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 4196 ביום 11.6.96
משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 1973
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 9196 ביום 31.10.96
סמנכ"ל תקנון
יועץ הועדה