

(הערה: התכנית כוללת דפי הוראות גליון אחת של תשריט גליונות נספח בנני)

מחזב תכנון מקומי - ירושלים.

חשדים מצורף לתכנית מס. 2052/א

שינוי מס. 1/77 לתכנית מפורטת 2052.

- 1. שם התכנית: תכנית זו קרא - תכנית מס. 2052/א שינוי מס. 1 שנת 1977 לתכנית מפורטת מס. 2052 לאזור D ברובע מגורים "נוה-יעקב", ירושלים.
- 2. תחולה התכנית: תכנית זו תחול על שטח הקרקע המוחתם בקו כחול עבה בחשדים המצורף לתכנית זו והנקרא: התשריט, והמהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית, בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשדים.
- 3. גבולות התכנית: הקו הכחול בחשדים יהווה את גבולות התכנית.
- 4. שטח התכנית: 6.225 דונם.
- 5. מיקום התכנית: השטח נמצא מזרחה מכביש ירושלים - רמאלה, צפונית לכביש מס. 1 שבתכנית 2052.
- 6. מטרת התכנית:
 - א. שינוי בגבולות ובשטח החלקות לבנייני ציבור כ"ד, כ"ה.
 - ב. שינוי בגבולות ובשטח החלקה שיעודה ציבורי פתוח צ.מ. 26.
 - ג. שינוי בגבולות חלקה 87.
- 7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מפורטת 2052 סעיפים 8 ד', 8 ח', 10, 11.
- 8. שטח להקמת בניין ציבורי: השטחים הצבועים בחשדים בצבע חום מוחתם בקו חום כהה הם שטחים להקמת בנייני ציבור ותחולנה על שטחים אלו כל ההוראות הכלולות בתכנית המחאר המקומית לירושלים לגבי שטחים להקמת בנייני ציבור.
 - א. החלוקה בשטח זה תהיה בהתאם לסבלת שטחים שבחשדים וכן השימוש.
- 9. שטח ציבורי פתוח: השטח הצבוע בחשדים בצבע ירוק הם שטחים פתוחים ציבוריים ותחולנה על שטח זה כל ההוראות של תכנית 2052 סעיף 8 ה'. שטחו יהיה כמסומן בסבלת השטחים.

10. מס השבחה: מס השבחה ישולם בהתאם להוראות החוק.

משרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל
מינהל מקרקעי ישראל
תאריך: 30.7.77

היוזם: משרד השיכון ומינהל מקרקעי ישראל
חבר התכנית: י. הרץ ושות' הנדסאים ומעמדה, תל אביב

מינהל מרחבי שוואר
מחלקת תכנון ותחומים
תאריך: 30.7.77

יודעת המשושה לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית תכנון עיר מס' 2052

החריטה כשיכתה מיום 11.11.77

להמריץ על אשור התכנית הניל להפקדה לפי התנאים הכלולים בדרך

ישיב ראש

משרד הפנים מחוז ירושלים
הוקף התפגון והבניה חשפיה - 1965

הפקדת תכנית

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ה ליטה בגליונה בעמ' 22.5.79

2052

תכנית

פנימי מד"ז ירושלים
והבניה הסכ"ה - 1965

אשור תכנית

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

החליטה ושיבתה כיום 12.2.70

למסר תכנית זו שמטפרה 2052

יו"ר הועדה

תכנון