

ש"ק לאורכי'ב
רב"ע

מרחב חכנון מקומי ירושלים

חכנית חכנון עיר מפורטת מס' 1647

הרחבת רמות בצלאל

1. שם החכנית: חכנית זו היקרא "חכנית חכנון עיר מפורטת מס' 1647"

2. חשית החכנית: החשית המצורף לחכנית להלן "החשית" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בחכנית ובחשית.

3. גבולות החכנית: הקו הכחול בחשית יהווה את גבולות החכנית

4. מקום החכנית: ירושלים, רחוב בצלאל

גוש 30040
חלקי חלקות: 68, 30

גוש 30043
חלקי חלקות: 96, 85, 16, [14, 13]

גוש 30044
חלקי חלקות: [355, 354, 353], [312, 311], [5, 4, 3]

גוש 30045
חלקי חלקות: 237, 218, [216, 215, 214]

גוש 30047
חלקי חלקות: [136, 135], [127, 126], 114, [105, 104], 102

גוש 30108
חלקי חלקות: 101, 99/5, 99/4, 99/3, 99/2, 91, [52, 51], 33, 1

גוש 30109
חלקות: 220, [216, 215], [210, 209], [176, 175, 174], 170, 155, 104, 1
267/14, 267/9, 267/1, [245, 244, 243, 242], 232, 221
287, 286, 283, 267/16

גוש 30156
חלקה: 37
וחלקי חלקות: 36, 35, 34

5. שטח החכנית: 16,5 דונם בקירוב

6. אורך הדרך: 510 מ' בקירוב

7. מטרת החכנית: הרחבת רחוב בצלאל מ- 15 מ' ל- 18 מ'.

8. כפיפות לחכנית: על חכנית זו חחולנה ההוראות הכלולות בחכנית מאתר ירושלים מס' 62, לרבות החיקונים לחכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבחכנית חכנון עיר מפורטת זו.

7. מטרת התכנית:

הרחבת רחוב בצלאל מ- 15 מ' ל- 18 מ'.

8. כפיפות לתכנית:

על חכניה זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62, לרבות החיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת נוסף להוראות שבחכניה חכנון עיר מפורטת זו.

9. דרכים:

א. חוץ הדרכים רוחבן והתמכתן יהיו כמצויין בחשרים.
ב. השטח הצבוע בחשרים בצבע חום בהיר מהווה שטח של דרך צבורית מאושרת והשטח הצבוע בחשרים בצבע אדום יהווה שטח של דרך צבורית חדשה הרחבת דרך.

10. בניינים להריסה:

הבניינים או המבנים המסומנים בחשרים בקו צבוע כהה והנפגעים ע"י הדרכים מיועדים להריסה.

11. הפקעה:

כל שטחי הקרקע המיועדים לדרכים ולהרחבת דרכים במידה ולא יושלמו ע"י עיריית ירושלים יופקעו ע"י הועדה המקומית לחכנון ובניה ירושלים בהתאם לחוק החכנון והבניה תשכ"ה 1965.

מטרת המשנה לחכנון ולבניה ירושלים

תכנית ב.ע. מפורטת מס' 1647

החליטה בישיבתה מיום 8.7.70

לאשר את התכנית הנ"ל לפי התנאים הטכניים בדוח

יושב ראש

היוזם : עיריית ירושלים
המתכנן: מחלקת מהנדס העיר

משרד הפנים

חוק החכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז (יבנה)

מרחב תכנון מקומי (יבנה)

תכנית מס' 1647

הועדה המחוזית בישיבתה ה-109

מיום החליטה להפקיר את התכנית הצוכרת לעיל

סגן מנהל כללי לחכנון

יושב ראש הועדה

משרד הפנים

חוק החכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז נבטיא

מרחב תכנון מקומי נבטיא

תכנית מס' 1647

הועדה המחוזית בישיבתה ה-129

מיום 15.6.71 החליטה לתת תוקף לתכנית הצוכרת לעיל

סגן מנהל כללי לחכנון

יושב ראש הועדה