

3/5/84/3638 1-8933

חקנות לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שכונות ציבוריים, (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והחקנות שהוחקנו לפיו.

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא, "תכנית שיכון צבורי" מספר 5/08/9 (שנוי מס' 4 לת.ר.ש.צ. 5/08/1) המבטלת את הת.ר.ש.צ. מס' 5/06/4, 5/08/6, 5/08/8 הידועה בשם שכונת קריית יובל בירושלים, אשר הוכנה לפי "חוק רישום שיכונים צבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. חשריט התכנית

חשריט המצורף לתכנית להלן: "חשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים בתכנית וב"חשריט".

3. גבולות התכנית

הקו הכתול יהווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית: גבולות: 30415, 30413

5. גודל שטח התכנית 249, 360 דונם.

6. א. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
 ב. ה י ו ז ס : משרד השיכון
 ג. ה מ ג י ש : משרד השיכון

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית בעלת תוקף לשיכון ציבורי, וכצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל שנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

האזור	צבע האזור בתשריט	מספר הקומות	קרי בנין	
			קדמי	אחורי
מגורים	חכלח	2	לא פחות מ 5 מ'	כמסומן בתש.
מגורים	צהוב	3-4	לא פחות מ 5 מ'	כמסומן בתש.
מגורים	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	רכ קומות	לא פחות מ 5 מ'	כמסומן בתש.
שטח מסחרי	אפור מוחתם באפור כהה			
שטח בלתי מתוכנן פטים אלכסוניים או לתכנון מחדש	צהוב-לבן			
דרכים לרכות חניות מאושרות	חום			
שטח צבורי פתוח	ירוק			
דרכים-שבילים	ירוק עם קוים ירוקים כהים אלכסוניים			
שטח לבניני צבור	חום מוחתם בחום כהה			

3/5/84/3638

- 2 -

- 9. ד ר כ י ט (לרבות מקומות חניה ציבוריים)
 - א. חרי הזרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.
 - ב. הדרכים ורשמנה בבטלות על שט הרשות המקומית בהתאם לחוק.
 - ג. הדרכים מס' שהוכרזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על שט המדינה ולא על שט הרשות המקומית.
- 10. דרכיה - שביליט
ירוק עם קוים אלכסוניים ירוקים כהים ירשמו על שט הרשות המקומית.
- 11. שטחים ציבוריים פתוחים
שטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק - ירשמו על שט הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- 12. שטחים לבניני ציבור
א. השטחים המיועדים לבניני ציבור, צבועים בתשריט בצבע חום ומוחמטים בצבע חום כהה.
- 13. לא יוקמו גדרות בטח התכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד השיכון.
- 14. ת ב ר ו א ה
לא תאושר בניה נוספת בלי תאום בעית הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית לשביעת רצונו.

~~משרד השיכון~~

- ת ת י מ ר ת
- א. בעל הקרקע
- ב. ה י ו ז מ
- ג. ה מ ג י ש

משרד השיכון

משרד השיכון

חוק וישום שנונים צבוריים
 הוראת השעה - חשכ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך 10.1.73

חתימת נציג שר השכונ-יוד
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

קה/הג