

מדינת ישראל
משרד השיכון

היחידה לתכנון לרישום
שיכונים ציבוריים

הקריה, חל-אביב, רח' ד' 15
סלפון: (03)269211/330

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי" מס' 5/14/6 - שונן מס' 1 ל-5/14/2

הידועה בשם שכונת "מקור חיים" ב ירושלים שהוכנה לפי "חוק רישום
שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. תשריט התכנית

התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הכלולים בתכנית
ובתשריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח הממוכנן.

4. מקום התכנית

גושים	חלקות	חלקי חלקות
30173	144,107,100	
30193		
(גוש שומא)		

5. שטח התכנית 25,650 דונמים

- 6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
- ב. ה י ו ז ם משרד השיכון
- ג. ה מ ג י ש משרד השיכון

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית ברח חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין
בהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שכתכנית

קרי בנין קדמי צדדי אחורי	צבע האזור בתסריט	מספר הקומות	האזור
כמסומן בתסריט	צהוב	3-4	מגורים
	אפור מותחם באפור כהה		אזור מסתרי
	חום מותחם בחום כהה		שטח לבנין ציבורי
	ירוק		שטח ציבורי פתוח
	אדום		דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי
	ירוק עם קרים אלכסוניים בירוק כהה		שביל להולכי רגל

9. רישום דרכים ותניות ציבוריות, שבילים ושטחים ציבוריים פתוחים.

- (א) תואי הדרכים והשבילים ורוחבם יהיו כמסומן בתסריט.
 (ב) דרכים, שבילים ומקומות חניה ציבוריים, ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
 (ג) דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.

10. שטחים ציבוריים פתוחים - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

11. שטחים לבניני ציבור - השטחים המיועדים לבניני ציבור ירשמו בהתאם לחוק.

12. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

13. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הכיוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המתוזית ומנהגם הרשות המקומית.

חוק רישום עבונים צבוריים
 הוראת הנשעה - השכ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: 28.7.77

חתימת נציג שר השכונ-י"ד
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

מנהל מקרקעי ישראל
 משרד לשיכון
 משרד לשיכון

ח ת י מ ר ת
 א. בעל הקרקע
 ב. הירוזם
 ג. המגיש

* ספר החוקים 417 מיום 13.2.64
 " " 781 " 25.8.75
 קובץ התקנות 1612 " 6.8.64