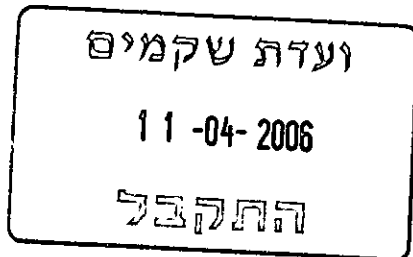


1009218

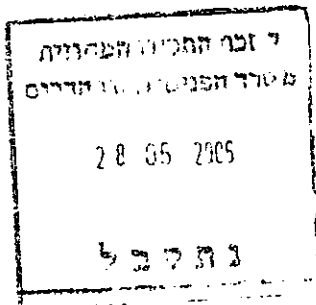
חוק התכנון והבניה

התכנית בסמכות הועדה המקומית עפ"י תיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה
סעיף 62 א' (א) סעיף קטן (4).



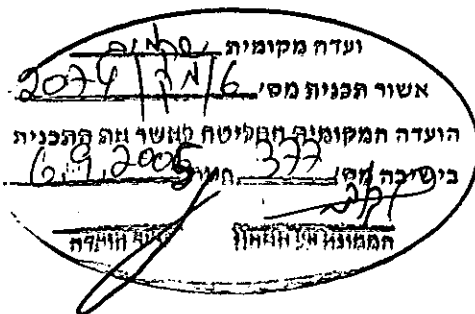
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי שיקמים



תכנית מפורטת מס' " 6 /מק/ 2074
התכנית מהווה שינוי לתכניות 2\112\03\6

מושב עזה



ט.ל. גינזבורג מהנדסים
אחוזה 54

מאי 2005

מבוא

1. ביוזמת משפחת גויטע יוסף, מוגשת בזאת תוכנית שמטרתה לשנות קו בנין קדמי מ6 מטר ל4 מטר בהתאם למסומן בתשריט בקו מרוסק בצבע אדום, כדי לאפשר בניה מבנה חקלאי.

2. בכל יתר הוראת התכנית מס' 2\112\03\6 לא יחול שינוי.

3. התכנית היא בסמכות הועדה המקומית עפ"י תיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה, סעיף 62 א' (א) סעיף קטן(4).

חוק התכנון והבניה

**התכנית בסמכות הועדה המקומית עפ"י תיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה
סעיף 62 א' (א) סעיף קטן (4) .**

מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי עוזה

תכנית מפורטת מס" 6 /מק/2074

**התכנית מהווה שינוי לתוכנית 2\112\03\6
מושב עוזה**

**ט.ל. גינזבורג מהנדסים
טל: 088502124
אחוזה 54**

מאי 2005

1. שם התוכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2074/מק/6 התוכנית מהווה שינוי לתוכנית 2\112\03\6
2. מסמכי התכנית : התכנית כוללת 4 דפי הוראות בכתב (להלן – "הוראות התכנית") (תקנון) וגליון אחד של תשריט הערוך בק.מ. 1:500 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית (להלן – "התשריט")
3. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
4. חלות התכנית : תכנית זו חלה על השטח המתוחם כחול כהה בתשריט.
5. מחוז : הדרום
6. נפה : באר שבע
7. מקום : מושב עוזה מ.א. לכיש
8. גוש : 3025
9. חלקה : 20
10. מגרש : 85א
11. קנה מידה : 1:500
12. שטח התכנית : 3204 מ"ר
13. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
14. מגיש התכנית : גויטע יוסף כתובת מושב עוזה 85
15. עורך התכנית : ט.ל. גינזבורג מהנדסים
גינזבורג טטיאנה, מהנדסת, מס' רישיון 54968
כתובת אחווה 54
16. מטרת התוכנית : שינוי בקו בנין קדמי מ6 מטר ל4 מטר לפי סעיף 62 א (א) (4) בתיקון מס' 43 לחוק התיכנון והבניה, בהתאם למסומן בתשריט בקו מרוסק בצבע אדום.

התכנית כפופה לתכנית מס" 112/03/6 א2
למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

17. יחס לתוכנית אחרות :

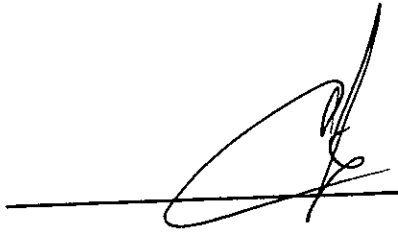
כול התכליות והשימושים יהיו לפי תכנית מס
112/03/6 א2 .

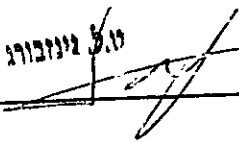
18. תכליות ושימושים :

ביצוע התכנית תוך שנה אחת מיום מתן תוקף.

19. שלבי ביצוע :

חתימות

 חתימת היוזם - גויטע יוסף
מושב עוזה.

 חתימת המתכנן - גינזבורג טאנה
אחוזה 54.

חתימת הועדה -

אין לנו התנגדות עקרונית להכנת, בהנאי שזו תהיה כפופה
לאישור רשויות התכנון הכוססות.
אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל ענין אחר
בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונהתם עמנו הסכם סמלי
בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח
הנדון ו/או כל רשות כוססכת, לפי כל חוות ועפיי כל דין
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או יעשה על ידי הסכם
בגין השטח הכלול בתכנית, אין בהחיתתנו על התכנית אכרה או

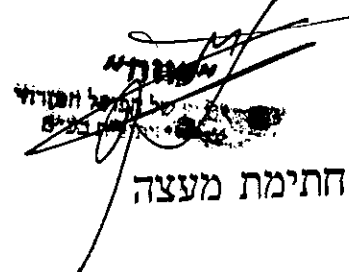
05-04-2006

הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכויות לבטל בגלל
הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או
על כל זכות אחרת העומדת לנו ככה הסכם כאמור ועפיי כל דין.

עמליה אברמוביץ, ס' אדריכל המחוז
ממ"י - מחוז ירושלים

חתימת בעל הקרקע -

חתימת מושב


חתימת מעצה