

1009258

17/07/2005

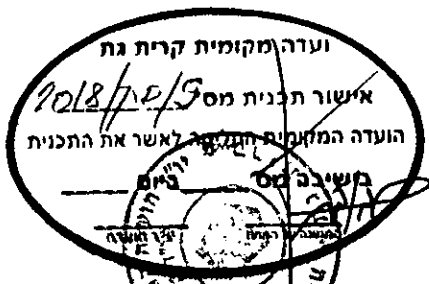
64702

לשכת התכנון המקומית
משרד הנדסה - מחוז הדרום

05.07.2006

נתקבל

מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי קרית גת

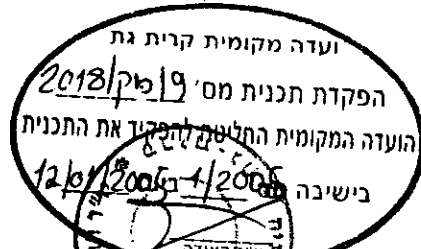


תוכנית בסמכות ועדה מקומית מס' 2018/מק/9

בכפוף לסעיף 62 א' (א)(4)

שינוי לתוכנית מפורטת מס' 131/03/9

הודעה על אישור תכנית מס' 2018/מק/9	מס' 2018/מק/9
מס' 21/7/2005	מס' 21/7/2005
מס' 21/7/2005	מס' 21/7/2005
מס' 21/7/2005	מס' 21/7/2005



בעל הקרקע: מינהל הנדסה - מחוז הדרום
לוחם התוכנית: סלטי צבר תעשיות מזון (1985) בע"מ
עורך התוכנית: ש. ג. פת לוי אדריכלים בע"מ

1. שם התכנית: תכנית בסמכות ועדה מקומית מס' 9/מק/2018 בכפוף לסעיף 62 א' (א)4.
2. מחוז: דרום.
3. מרחב תכנון מקומי: קרית גת.
4. מסמכי התכנית: תכנית זו כוללת:
4 דפי הוראות בכתב כולל טבלת הוראות בניה (להלן: התקנון).
גיליון תשריט ערוך בקנ"מ 1:1000 כולל תרשימי סביבה (להלן התשריט).
כל מסמך הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.
5. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט כחול.
6. גושים וחלקות: גוש: 1839.
חלקי חלקות: 20, 21, 22, 23
7. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל – מחוז ירושלים
רח' יפו 216, בנין שערי העיר, ירושלים
טל. 02-5318888
8. יוזם התכנית: סלטי צבר תעשיות מזון (1985) בע"מ
הצבר 6, אזור
טל. 03-5598842 פקס. 03-5596841
9. עורך התכנית: ש.י.פ.ת. – לוי אדריכלים בע"מ
דרך עכו 47, ק. מוצקין, 26367
טל. 04-8709047 פקס. 04-8709183
10. מטרות התכנית: א. שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62 א' (א) (4) תיקון 43 לחוק התכנון והבניה. שינוי בקו בניין מ-14 מ' ל-4 מ' בחזיתות צפונית ומערבית וביטול זכות מעבר ברוחב 10 מ' בחזיתות אלו.
11. שטח התכנית: 35.847 דונם

12. ביצוע התכנית: מייד.

13. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו כפופה לתוכנית 131/03/9 למעט המפורט בתכנית זו.

14. רשימת התכליות:

השימושים המותרים יהיו עפ"י התכנית הקיימת התקיפה דהיינו: תעשייה.

15. פיתוח וסביבה:

הוראות הפיתוח, תכליות ונושאים סביבתיים יהיו בכפוף לתכנית החלה ובתוקף.

16. הוראות הבניה באזורים השונים:

הוראות הבניה הם בהתאם לתכנית מס' 131/03/9.

חתימות:

ש.ג.ת.
לוי אדריכלים בע"מ
דרך עכו 47, ק.מוצקין 26367
ח.פ. 075838, טל: 04-8709183

עורך התכנית:

ש.ג.ת. – לוי אדריכלים בע"מ
דרך עכו 47, ק.מוצקין
טל. 04-8709047
פקס. 04-8709183

סלטי צבר
תעשיות מזון (1985) בע"מ
טל. 03-5596842

יוזם התכנית:

סלטי צבר תעשיות מזון (1985) בע"מ
רח' הצבר 6, אזור
טל. 03-5598842
פקס. 03-5596841

בעל הקרקע:

מנהל מקרקעי ישראל
רח' יפו 216, בנין שערי העיר, ירושלים
טל. 02-5318888