

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכנית מפורטת מס' 3/מק/2169  
שינוי לתוכנית מפורטת 49/102/03/3

לשכת תכנון והסדרות  
משרד הפנים והגנת הטבע  
13.08.2006  
נתניה

ועדה מקומית 344/א  
אישור תכנית מס' 2169/מק/3  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבה מס' 200609 ביום 31.5.06  
יו"ר הועדה

הועדה המקומית 344/א  
התכנית עברה בדיקה תכנונית מוקדמת  
ונמצאה ראויה לדיון בוועדה מקומית  
תאריך 31.5.06  
מהנדס חתום

מ"מ מנהל הועדה המקומית  
עיריית אשדוד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

דף מבוא

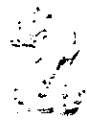
תכנית זו מוגשת עבור שינוי נקודתי בקוי בנין אחורי(מערבי)

ברחוב מרטין בובר 7א אשדוד

בגוש: 2061 חלקה: 121

לפי סעיף 62א (א)(4) לחוק התכנון והבניה

וזאת כדי לאפשר ניצול של אחוזי הבניה המותרים.



התוכנית תיקרא תוכנית מפורטת מס': 2169 \מקו 13  
שינוי לתוכנית מפורטת מס': 49\102\03\3

1. שם התוכנית:

2. נתוני התוכנית:

מחוז: הדרום  
נפה: אשקלון  
מקום: אשדוד מרטין בובר 7 רובע א'  
גוש: 2061  
חלקה: 121  
שטח התכנית: 0.606 דונם

בעל הקרקע: אטיאס נמיש ומרי  
רח' מרטין בובר 7א אשדוד  
ט"ל - 8523052

מלול אשר ומרגלית  
רח' מרטין בובר 7ב אשדוד  
טל - 8562403

מגיש התכנית: אטיאס נמיש ומרי  
רח' מרטין בובר 7א אשדוד  
טל - 8523052

עורך התכנית: אדריכל דיברוב ויקטור  
העצמאות 87 אשדוד  
טל - 8659468  
6748693-050


3. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 3 דפי הוראות בכתב (להלן תקנון) ותשריט בק.נ.מ. 1:250 (להלן תשריט) ונספח בינוי מחייב (להלן נספח בינוי) מסמכים אלה מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית

4. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו תהיה כפופה לתכנית מתאר אשדוד על תיקוניה ולתכנית 49\102\03\3 למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.

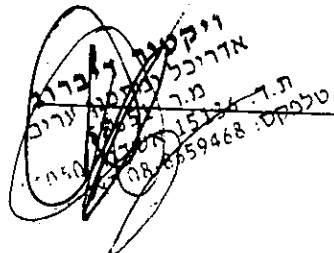
5. ציונים בתשריט: כפי המסומן בתשריט ומתואר במקרא.  
6. מטרת התכנית: עפ"י סעיף 62א (א) (4) בחוק התכנון והבניה. שינוי נקודתי בקו בנין אחורי כמסומן בתשריט.

זינדה המקומית לתכנון ולבניה

חתימות:

  
חתימת בעלי הקרקע:- אטיאש נמיש אל'אל

מלול אשר אל'אל

  
חתימת עורך התכנית:- אדריכל דיברוב ויקטור

תאריך:- 27.09.05

יועצה המקומית לתכנון ולבניה

3