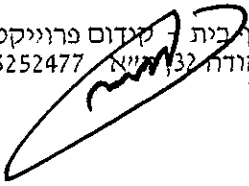


מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 4920 ב'
שינוי מס' 1/06 לתכנית 4920 א'
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

1. שם התכנית:
תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 4920 ב' שינוי מס' 1/06 לתכנית 4920 א' התכנית כוללת בין היתר הוראות של תכנית מפורטת.
2. מסמכי התכנית:
התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית),
3. גבולות התכנית:
הקו הכחול בתשריט ע"פ תכנית 4920 א' הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית:
כ- 9.66 דונם בקרוב.
5. מקום התכנית:
ירושלים, שכי רמת דניה, שטח בין הרחובות גלבר, אבל פן וגולומב גוש: 30190 חלקות 18, 19, 20 וחלק מחלקות 16, 17, וגוש 30413 חלק מחלקה 4.
הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט תכנית 4920 א' בקו כחול.
6. מטרות התכנית:
הארכת מועד תוקף התכנית כפי שנקבעו בסעיף 24 בתכנית 4920 א'.
7. כפיפות לתכנית:
על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה, שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתכנית מס' 4920 א' למעט סעיף 24.
8. הוראות התכנית:
הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין הן בדפי ההוראות שבכתב, הן בתשריט והן בנספח הבינוי של תכנית מס' 4920 א', (להוציא פרטי מפת הרקע שעליה נערך התשריט, באם אינם מצויינים במקרא שבתשריט), וכל עוד לא נאמר אחרת ואינן עולות בקנה אחד, חלות בכל מקרה ההוראות המגבילות יותר.
9. תוקף התכנית:
לא ניתנו היתרי בניה לכל שטחי הבניה על פי תכנית 4920 א' תוך שנתיים מיום 31.07.06 יפוג תוקף תכנית 4920 ב' ועל תחום התכנית תחול התכנית שהיתה תקפה ערב אישורה של תכנית 4920 א'.

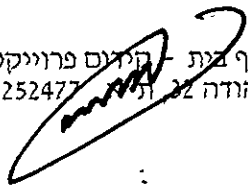
חצרי אלף בית - קודם פרויקטים בע"מ
רח' בן יהודה 32 ת"א 03-5252477



חתימת בעלי הקרקע:

עיריית ירושלים - מח' נכסים
ככר ספרא I - ירושלים

חצרי אלף בית - קודם פרויקטים בע"מ
רח' בן יהודה 32 ת"א 03-5252477



חתימת מגישי התכנית:

אדריכל אהוד הלוי, קרן היסוד 19 ב', ירושלים 94188
טל. 02-6234471 פקס. 02-6244063

חתימת המתכנן:



רבינא-וייס-הלוי
אדריכלים ומתכנני ערים

14.01.2007

תאריך:

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 1980
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בשינוי מס' 1980 כיום 1980
מינהל תכנון 1980
ת"ד הועדה