

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התכנית

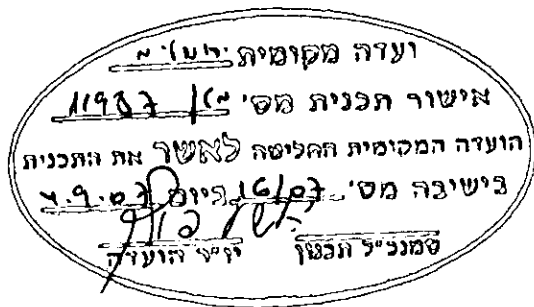
תכנית מס' מק/11987

שם התכנית: שינוי בקווי בנין מאושרים לשם הריסת בנין קיים ובניה של בנין חדש במקומו.

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

סוג התכנית תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת



## דברי הסבר לתכנית

מבנה מגורים העומד היום על חלקה הינו ישן (כנראה משנות החמישים המאוחרות) ובנוי לפי הסטנדיטם התכנוניים של אותה התקופה.

התכנית המתועת מבקשת להזיז את קווי בנין המסומנים בתב"ע מס' 3276 התקפה כדלקמן; לכוון צפון-מזרח עד קו מגרש ובדרום-מערב להקטין את קו בנין ולהעמידו על 3.5 מ'.

דף ההסבר מהווה מסמך רקע לתכנית ואיננו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

# מחוז ירושלים

## תכנית מס' מק/11987

### 1. זיהוי וסיווג התכנית

שינוי בקווי בנין מאושרים לשם הריסת בניו קיים ובניה של בנין חדש במקומו.

1.1 שם התכנית

0.377 דונם

1.2 שטח התכנית

מילוי תנאים להפקדה

שלב

1.3 מהדורות

2

מספר מהדורה

15.2.2007

תאריך עדכון

● תכנית מתאר מקומית

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

● ללא הוראות איחוד ו/או חלוקה

סוג איחוד וחלוקה

כן

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

לא

האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי

● ועדה מקומית לפי סעיף/ סעיפים 62א(א) סעיף קטן 4, 62א(ג).

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית

● תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

## 1.5 מקום התכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי ירושלים
- 633375 קואורדינטה מערב  
220800 קואורדינטה דרום צפון  
מזרח - Y  
מערב - X
- 1.5.2 תאור מקום  
ירושלים, שכונה: בוכרים  
רחוב: רבנו גרשון מס' 29
- 1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית רשות מקומית התייחסות לתחום הרשות ירושלים חלק מתחום הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית ישוב שכונה ירושלים בוכרים רחוב מספר בית רבנו גרשון 29
- 1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30103	מוסדר (רשום)	חלק מהגוש	7	

\* בשטח התקבל מס' אליפסה שמספרו 1536/06. עיף החלוקה החדשה מדובר בחלקות ארעיות 1 ו-2.

**הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.**

1.5.6 גושים ישנים

מספר הגוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים ותאי שטח מתכנית קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תכנית (בה נקבע המגרש).	מספר מגרש
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית  
לא רלוונטי

**1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות אחרות ויחס לתוספות לחוק**

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62	כפיפות/ שנוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מסי' 62 (לרבות השינויים לה) ממשיכות לחול.	י.פ. 687	שנה עברית: יי תמוז התשי"ט שנה לועזית: 16.7.59
3276	כפיפות/ שנוי	תכנית זו משנה את תכנית מסי' 3276 בנושאים המפורטים בתכנית זו. כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מסי' 3276 ממשיכות לחול.	י.פ. 3753	שנה עברית: כ"ח באדר התשי"ג שנה לועזית: 25.3.90

## 1.7 מסמכי התכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	וועדה מקומית	דב גליא	15.2.2007	לא רלוונטי	20	לא רלוונטי	מחייב	הוראות התכנית
	וועדה מקומית	דב גליא	15.2.2007	1	לא רלוונטי	1: 250 (מצב מוצע)	מחייב	תשריט
	וועדה מקומית	דב גליא	15.2.2007	1	לא רלוונטי	1: 100	מנחה כשחלק מהתנאים מחייבים	תכנית בניין ומיתוח (נספח מס' 1)

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות המוגבלות יותר.

## 1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

### 1.8.1 מגיש התכנית

גוש/חלקה	דוא"ל	פקס	סלולארי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם מקומית	מספר רישון*	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר*	מגיש התכנית
		03-5464499	052-7627871	03-5444171	רח' שטריקר 20, תל אביב			51157667	יצחק שפירא		

### 1.8.1.1 יזם בפועל

דוא"ל	פקס	סלולארי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון*	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר*	יזם בפועל
	03-5464499	052-7627871	03-5444171	רח' שטריקר 20, תל אביב			51157667	יצחק שפירא	-	

### 1.8.2 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולארי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון*	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר*	אופי העניין בקרקע	בעלים
			03-5444171	רח' שטריקר 20, תל אביב			51157667	יצחק שפירא	-		

דוא"ל	פקס	סלולארי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד * / שם רשות מקומית	מספר רישיון *	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר *	מחוז
afarch@barak.net.il	09-7400774		09-7400740	ת.ד.22, בצרה		0917	001152701	אריה פרייברגר	ארכיטקט ומתכנן ערים	ארכיטקט
dovgali@barak-online.net				רח' אגרון 24, ירושלים		9981	065108409	דב גליא	ארכיטקט ומתכנן ערים	ארכיטקט
meimad isdn.net.il	02-6522596		02-6522294	כנפי נשרים 68, ירושלים		502		ראובן אלסטר	מהנדס ומודד מוסמך	מודד
										מהנדס



## 1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	לא רלוונטי
הגדרת מונח	

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

שינוי בקווי בנין מאושרים לשם בנית מבנה חדש במקום מבנה שייהרס בהתאם לסעיף 62 א' (4-א) לחוק.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

2.2.1 שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:

מאזור מגורים 3 לאזור מגורים א'.

2.2.2 קביעת הוראות להריסת בנין קיים ובניה של בנין חדש במקומו ללא שינוי בזכויות בניה

מאושרות בשטח בהתאם לנספח הבינוי.

2.2.3 קביעת קווי בנין לבניה, כאמור.

2.2.4 קביעת שלבי ביצוע להקמת הבניין.

2.2.5 קביעת הוראות בניין וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

2.2.6 קביעת הוראות בנין בנין/ מבנה/ גדר/ מדרגות להריסה.

### 2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

הערות	סה"כ במצב המוצע לתכנון מפורט		תוספת למצב המאושר	מצב מאושר	סוג נתון כמותי
	לתכנון מפורט	למימוש			
	1	1	-1	2	שטח התכנית 0.377 דונם
	297.56	297.56			מגורים - מס' יח"ד מגורים/שטח בנייה עיקרי - מ"ר

הערות: בכל מקרה שסתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 - זכויות וחוראות בניה - גובר האמור בטבלה 5.

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

מבנה/ גדר/ מדרגות לתריסה	תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
	שטח לאיחוד וחלוקה מחדש			
101	101		101	מגורים א'
202	202		202	דרך

על אף האמור בסעיף 1.7 במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו- יגבר התשריט על הוראות טבלה זו.

## 4. יעודי קרקע ושימושים

### 4.1 מגורים א'

#### 4.1.1 שימושים

א. מגורים

#### 4.1.2 חוראות

- א. תותר הקמת בניין חדש, בהתאם לנספח מספר 1.
- ב. מודגש בזאת כי נספח מס' 1 הנו מנחה בלבד למועט הנושאים הנאים שהנם מחייבים: מס' יח"ד מירב, גובה בניה מירב, מס' קומות מירב, שטחי בנייה מירביים, קווי בניין מירביים.
- ג. קווי הבניין המרביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום.
- ד. קווי הבנין המסומנים בתשריט בקו מקוטע אדום הינם קווי הבנין ע"פ תכנית מאושרת.
- ה. זכויות הבניה והחוראות הבניוי יהיו כמפורט בטבלה שבסעיף 5 להלן.  
מודגש בזאת כי אין בשינויים המוצעים במסגרת תכנית מק/11987 זו משום תוספת בזכויות בניה מאושרים בשטח.
- ו. בבנין תהא יח"ד אחת ותירשם על כך הערת אזהרה בספרי המקרקעין על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם כתנאי למתן היתר בניה בשטח.
- ז. הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין שיהרס. הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות, אסורה.

### 4.2 דרכים:

- א. תוואי הדרכים וחבן והרחבתן יהיו כמצוין בתשריט.
- ב. השטח הצבוע בתשריט בצבע חול הוא שטח של דרך ציבורית מאושרת.

**5. טבלת זכויות והוראות בניה**

אחרי	שמאלי	ציד-ימני	קדמי	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם נטו	מספר יח"ד	תכנית משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר) (למחזור)	מס' תא שטח	יעוד	
				מתחת לקובעת	מעל לקובעת						מתחת לקובעת		עיקרי					
											שרות	עיקרי		שרות				עיקרי
כמסומן בתשריט				1	3	10.90 מ' וכמפורט בנספח 1.	3.02	1	40	114.67	328.78	23.73	-	7.49	297.56	377	101	מגורים א'

ישוחי הבנייה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב, לרבות שטחי החנייה ושטחי מרחבים מוגנים בהתאם לדרישות התקן.

הכניסה הקובעת הנה הכניסה הראשית לאגף הבניין שבו היא נמצאת, אשר מפלס ריצפתה אינו עולה על 1.20 מ' מעל פני הקרקע והגישה אליה היא באמצעות מדרגות או גשר כניסה ישיר ממפלס הרחוב, בהתאם לתקן ישראל ת"י - תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות) התש"ל-1990.

מפלס הכניסה הקובעת בתכנית זו הוא 778.00 כמצויין בנספח מס' 1.

## 6. הוראות נוספות

### 6.1 היטל השבחה

- א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
- ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

### 6.2 הפקעות לצרכי ציבור

השטחים המיועדים לצרכי ציבור, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965.

### 6.3 חניה:

- א. מקומות החניה הנדרשים ע"פ התקן יבוצעו בתחום המגרש בלבד.
- ב. החניה תהיה על פי התקן התקף בעת מתן היתרי בניה אך לא פחות מהמוצע במסמכי התכנית.
- ג. תנאי למתן היתר בניה יהיה - הגשת תכנון מפורט של החניון, מערך החניה, מערך הפריקה והטעינה, הסדרי הכניסה והיציאה אליו וממנו, לאישור מהנדס הוועדה המקומית, או מי מטעמו.

### 6.4 גריסת פסולת בנייה ופינויה

באחריות מגיש התכנית לבצע גריסה של פסולת בניה באתר הבניה. שאריות הפסולת תופננה לאתר הטמנה מורשה על פי כל דין ע"י יזם התכנית ועל חשבוננו.

### 6.5 שילוט

לא יבוצע שילוט על קירות חיצוניים בבניין אלא בהתאם להוראות חוק עזר לירושלים, שילוט, התשי"מ – 1980.

### 6.6 חזית מסחרית:

- א. החזית של הבניין המסומנת בקו סגול היא חזית מסחרית וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי חזית מסחרית.
- ב. לא יבוצע שילוט על קירות חיצוניים בבניין אלא בהתאם להוראות חוק עזר לירושלים, שילוט, התשי"מ - 1980.

### 6.7 בניין / גדר / מבנה / מדרגות / חריגות בניה להריסה:

הבניין / הגדר / המבנה / המדרגות / חריגות הבניה המסומנים / בצבע צהוב בתשריט ובנספח מס' 1, מיועדים להריסה ויהרסו כתנאי להוצאת היתר בניה או חפירה ראשון בתחום התכנית ע"י מגישי הבקשה להיתר להריסה ועל חשבונם, או לפני העברת השטח ע"ש העירייה, במועד המוקדם שבניהם.

### 6.8 קולטי שמש על הגג

- א. בגגות משופעים יוצבו קולטים לדודי שמש כשהם צמודים לגג המשופע והדוודים יותקנו בתוך חלל הגג.  
 ב. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.

### 6.9 הוראות בנושא חשמל

- א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג.  
 ב. לא תותר הקמת שנאי על עמוד בשטח התכנית.  
 ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.

### 6.10 מתקני תקשורת

מתקני התקשורת בבנין יותקנו בהתאם להוראות חלק י' בתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התשי"ל – 1970 ובהתאם להנחיות מהנדס הוועדה המקומית.

### 6.11 החדרת מי נגר ונקז לתת הקרקע:

במתחמים הבנויים, לפחות 50% משטח הקרקע שאינה מיועדת למבנים תישאר טבעית, או שהכיסוי בה ייעשה מחומרים המאפשרים חדירת נגר עילי לתוך תת-הקרקע.  
 לצורך זה יש לפעול באמצעים הטכנולוגיים כפי שיקבע ע"י מהנדס הוועדה להחדרת מי נגר ונקז למי התהום ולהקטנת כמות הנגר העילי כמפורט להלן:

1. ביצוע שטחים מגוננים בכל מבן במירב האפשרי.
2. ביצוע השטחים הנייל על גבי מצע חדיר ומעליו שפיכת חמרה תולית בבית גידול לשורשים.
3. תכנון החצרות הנייל במפלס מתחת לשבילים כך שרק לאחר היערמות המים הם יזרמו למדרכות ולכבישים.
4. תכנון שטחים מגוננים תוך כדי הכוונת נגר עליהם (בנקודות הנמוכות ניתן לתכנן אגני השחיה קטנים).
5. תכנון משטח החניה בתוך החצרות בשילוב אבנים משתלבות בגינון מונמך.

## 6.12 תנאים למתן היתר בניה בשטח:

א. תיאום התכנון והעיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס העיר או מי מטעמו וקבלת אישורו.

ב. הגשת תכנון מפורט לפיתוח השטח בקני"מ 1:100 לאישור מהנדס העיר או מי מטעמו התכנון יכלול בין היתר את האלמנטים הבאים:

העמדת הבניין, מפלסי בינוי ופיתוח, מפלס חצר, קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון חניה נדרשת ותכנית שיוך החניה. ציון מיקום יחידות מיזוג אוויר פנימיות וחימוניות ואופן הסתרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות הגדרת חצרות פנימיות שתוצמדה ליחידות הדיור, גינות ונטיעות, פרטים מחייבים לביצוע פרגולות באופן אחיד לכל הבניין, סימון פתרון מעלית, פרטי בנייה, מיקום וצורה של מסתורי הכביסה

ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם.

ג. תאום תשתיות עם מהנדס העיר או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קווי ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל ולמעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סלולאריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוצא בזה תחיינה תת קרקעיות. מגיש התכנית יעתיק במידת הצורך את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע על ידי הרשות המקומית.

ביצוע כל האמור לעיל יהא על חשבון מגישי התכנית.

ד. ראה סעיפים 4.1.2 (ו') (רישום הערת אזהרה), 6.5 (חניה), 6.7 (הריסה) לעיל.

## 7. ביצוע התכנית

### 7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1.	הבניה תבוצע בהינף אחד, לא תותר בניה בשלבים	

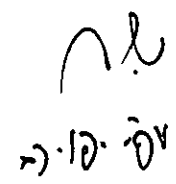
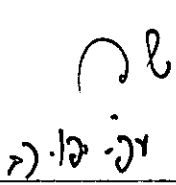
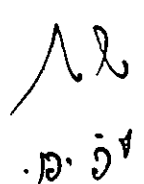
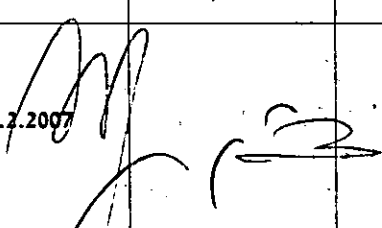
### 7.2 מימוש התכנית

לא רלוונטי



## 8. חתימות ואישורים

### 8.1 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות / מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
15.2.2007			51157667	לגאל / יצחק יהודה שפירא	מגיש התכנית
15.2.2007			51157667	שגאל / יצחק יהודה שפירא	יזם בפועל (אם רלבנטי)
15.2.2007			51157667	לגאל / יצחק יהודה שפירא	בעלי עניין בקרקע
15.2.2007			001152701 065108409	אריה פרייברגר דב גליא	עורך התכנית

## 8.2 אישורים

אישורים להפקדה		
חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	
	<p>שם: מר יהושוע פולק תפקיד: <u>יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה</u>.</p>	ועדה מקומית
	<p>שם: הגב' רות יוסף תפקיד: <u>הממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים</u></p>	ועדה מחוזית

אישורים למתן תוקף		
חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	
	<p>1/ שם: <u>מר יהושוע פולק</u> תפקיד: <u>יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה</u>.</p> <p>2/ שם: _____ תפקיד: <u>מהנדס העיר</u></p>	ועדה מקומית
	<p>שם: <u>הגב' רות יוסף</u> תפקיד: <u>הממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים</u></p>	ועדה מחוזית
	<p>1/ שם: <u>הגב' רות יוסף</u> תפקיד: <u>הממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים</u> (רק אם טעונה אישור השר-תכנית בסמכות מקומית)</p> <p>2/ שם: _____ תפקיד: <u>סמנכ"ל תכנון- משרד הפנים</u> (רק אם טעונה אישור השר- תכנית בסמכות מחוזית)</p>	שר הפנים

## 9. נספחים

### 9.1 הליכים סטטוטורים

9.1.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מופקדות			
מספר תכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>לא רלוונטי</li> <li>מופקדת/ אושרה למתן תוקף בועדה המקומית/ המחוזית</li> </ul>	י.פ. _____	שנה עברית _____ שנה לועזית _____

9.1.2 יחס בין התכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>ולקחשי"פ</li> <li>לא רלוונטי</li> </ul>	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>רשמו את תאריך האישור</li> <li>לא רלוונטי</li> </ul>
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>ולחוי"פ</li> <li>לא רלוונטי</li> </ul>	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>רשמו את תאריך האישור</li> <li>לא רלוונטי</li> </ul>
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>_____</li> <li>לא רלוונטי</li> </ul>	(מחקו את המיותר) <ul style="list-style-type: none"> <li>רשמו את תאריך האישור</li> <li>לא רלוונטי</li> </ul>

9.1.3 אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		אישור התכנית/דחיית התכנית

### 9.1.4 ערר על התכנית