

עמוד השער של הוראות התוכנית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 12057

תוספת קומה עליונה לצורך הרחבת דיור  
בנין מגורים ברח' פתח תקוה מס' 13,15,17,19

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

סוג התוכנית תכנית מתאר מקומית

משרד הפנים  
לשכת התכנון מחוז י-ם  
23.09.2008  
נתקבל  
תיק מס' .....

משרד הפנים מחוז ירושלים  
אישור תכנית מס' 12057  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
בישיבה מס' 12108 ביום 27.9.08  
מינהל תכנון קו"ר הוע"ח

**דברי הסבר לתוכנית**

בנין מגורים קיים נבנה בשנת 1980 אחד מתוך שלושה בנינים הקיימים בחלקה. הבנין הינו בעל 4 כניסות וקיימים בו 48 יח"ד. הדירות הינם בעלות 4 חדרים בשטח של בין 75-85מ"ר כ"א. בעלי הדירות בקומה העליונה מבקשים להרחיב את דירותיהם עקב מצוקת הדיור, (משפחות ברוכות ילדים). ולהגיש תכנית הרחבה מלאה על הגג הקיים. כפי שנעשה במקומות רבים בירושלים בעיקר ברמות. בתכנית זו אופי החזיתות לא משתנה ותוספת הקומה תהווה המשך לבנין הקיים מבחינת הפתחים החיצוניים. הבנין הוא בעל 6 קומות מגורים מעל קומת מחסנים, הקומות קיימות ומאושרות. בתאריך 6/7/95 אושרה תכנית למחסנים בקומת העמודים (תכנית מס' 4737). בתכנית המוצעת מבקשים תוספת קומה עליונה שתהיה הקומה השביעית בבנין מעל קומת מחסנים. כאשר מס' הקומות הנראות מרח' פתח תקווה הינם 5 ממפלס הרחוב, ועוד 2 מתחת למפלס הרחוב הראשי. ישנה הסכמה מלאה של כל הדיירים בקומות העליונות והסכמות נוספות משאר הדיירים בבנין המהווים בסיכום למעלה מ-50%, והמטרה לקדם ולאשר התכנית מהר ככל האפשר לרווחת הדיירים בקומות העליונות.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

**מחוז ירושלים**

**תוכנית מס' 12057**

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

<p>תוספת קומה עליונה לצורך הרחבת דיוור, בניין מגורים ברח' פתח תקוה מס' 13,17,19,21</p>	<p><b>1.1 שם התוכנית</b></p>
<p>2.204 דונם</p>	<p><b>1.2 שטח התוכנית</b></p>
<p>שלב</p>	<p><b>1.3 מהדורות</b></p>
<p>• מילוי תנאים להפקדה</p>	
<p>6</p>	<p>מספר מהדורה</p>
<p>8.1.08</p>	<p>תאריך עדכון</p>
<p>• תוכנית מתאר מקומית</p>	<p><b>1.4 סיווג התוכנית</b></p>
<p>• ללא איחוד וחלוקה.</p>	<p>סוג איחוד וחלוקה</p>
<p>• כן</p>	<p>האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת</p>
<p>• לא</p>	<p>האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</p>
<p>• ועדה מחוזית</p>	<p>מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף</p>
<p>• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</p>	<p>היתרים או הרשאות</p>

**1.5 מקום התוכנית**

**1.5.1 נתונים כלליים** מרחב תכנון מקומי ירושלים

קואורדינטה X 633/525  
קואורדינטה Y 219/490

**1.5.2 תיאור מקום** רח' פתח תקוה 13,15,17,19

**1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית** רשות מקומית ירושלים

התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית** יישוב ירושלים

שכונה רחוב מספר בית  
שכונת רוממה פתח תקוה 13,15,17,19

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30236	• מוסדר	• חלק מהגוש		87

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
30236	ל"ר

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
4737	115

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

ל"ר

<b>1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות</b>
--

<b>1.6.1</b>
--------------

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
23/01/1975	י.פ. 2085	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 1144 ממשיכות לחול.	• שינוי	1144
06/07/1995	י.פ. 4317	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 4737, הוראות תכנית 4737 תחולנה על תכנית זו	• כפיפות	4737 תכנית מחסנים בקומת עמודים
16/07/1959	י.פ. 687	תכנית זו גוברת על תוכנית המתאר לירושלים	• שינוי	מתאר 62

(

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחלה	סוג המסמך
	וועדה מחוזית	אילן אפרת	26/8/2007	ל"ר	13	ל"ר	מחייב	הוראות התכנית
	וועדה מחוזית	אילן אפרת	26/8/2007	1	ל"ר	1:250	מחייב	תשריט
	וועדה מחוזית	אילן אפרת	15/05/2007	1	ל"ר	1:100	מנחה כשחלק מהנתונים מחייבים*	תכנית בינוי ופתוח (נספח מס' 1)

**כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.**

\* הנתונים המחייבים הם: מס' יח"ד מירב, גובה בנין מירב, מס' קומות מירב, שטחי בנייה מירב, וקווי בנין מירב.

## 1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית										
גוש / חלקה (')	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
30082/46			0508292523	025372526	רח' פיית 13 ימים	לי"ר		01455906	יצישולי שרה	לי"ר

1.8.2 יזם בפועל									
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
						לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר

1.8.3 בעלי עניין בקרקע שאינם מגישי התוכנית										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מקצוע/תואר	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	014561658	לי"ר	לי"ר	יעקובוב אברהם	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	014543409	לי"ר	לי"ר	אברמוב ברטה	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	013416318	לי"ר	לי"ר	מושיחוב אהרון דוירה	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	013416321	לי"ר	לי"ר	מושיחוב פרידה	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	014352918	לי"ר	לי"ר	בראל אברהם	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	014352926	לי"ר	לי"ר	בראל ליילי	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	014349252	לי"ר	לי"ר	יעקובי רחל	חוכר
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	069737658	לי"ר	לי"ר	שורץ ברנרד	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	069737666	לי"ר	לי"ר	שורץ מסעדי	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	029453461	לי"ר	לי"ר	מעלומי מרים	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	01311628	לי"ר	לי"ר	תורג'מן יהושוע	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	01311629	לי"ר	לי"ר	תורג'מן גרסיה	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	013416359	לי"ר	לי"ר	תורג'מן אברך אלי	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	011132594	לי"ר	לי"ר	מושיחוב אסתר	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	014408330	לי"ר	לי"ר	חן מיכאל	בעלים
				רח' פיית 19 ימים	לי"ר	014408348	לי"ר	לי"ר	חן שמחה	בעלים
				רח' פיית 17 ימים	לי"ר	1463601	לי"ר	לי"ר	פוזיילוב רובין	בעלים
				רח' פיית 17 ימים	לי"ר	1463602	לי"ר	לי"ר	פוזיילוב מפרת	בעלים
				רח' פיית 17 ימים	לי"ר	025097221	לי"ר	לי"ר	הירש שלמה	בעלים
				רח' פיית 17 ימים	לי"ר	02864640	לי"ר	לי"ר	הירש חנה	בעלים
				רח' פיית 17 ימים	לי"ר	014592117	לי"ר	לי"ר	דוולקה רותי	בעלים
				רח' פיית 17 ימים	לי"ר	016328007	לי"ר	לי"ר	דוולקה יוסף	בעלים
				רח' פיית 17 ימים	לי"ר	1457801	לי"ר	לי"ר	פנתסוב יוסף	בעלים

בעלים	פינתסובה מירה	לי"ר	1457802	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
בעלים	פינתסובה בכור	לי"ר	1457803	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
בעלים	בר תקוה לוי	לי"ר	14405021	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
בעלים	בר תקוה אביגיל	לי"ר	01341456	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
בעלים	בלומנשטוק צבי	לי"ר	040021917	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
בעלים	בלומנשטוק רחל	לי"ר	066402637	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
בעלים	ניסנוב יוסף	לי"ר	1456914	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
חוכר	ניסנוב שושנה	לי"ר	1456915	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
חוכר	רוטנברג זאב	לי"ר	040699837	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
חוכר	רוטנברג יעל	לי"ר	39994629	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
בעלים	בן דוד אוחיון	לי"ר	01467695	לי"ר	רח' פית 17 ימים			
חוכר	חודזיב איסק	לי"ר	1463434	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
חוכר	חודזיב חפצי	לי"ר	1463435	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	טוקר אליעזר	לי"ר	028535227	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	טוקר תמר בת שבע	לי"ר	3127319798	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	קקיאשוילי אסתר	לי"ר	1454098	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	קקיאשוילי דוד	לי"ר	1454097	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	שטיין אהרן	לי"ר	056349202	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	ראטה שושנה	לי"ר	029403474	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	ניסנוב מישה	לי"ר	1456773	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	ניסנוב מירה	לי"ר	1456774	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
חוכר	איסתן אלואאבה	לי"ר	1446142	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
חוכר	בבאיב איסתן	לי"ר	01446142	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	בן חמו יעקב	לי"ר	6993775	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	בן חמו רוזט	לי"ר	6993776	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	סטרואשוילי חיים יצחק	לי"ר	1453260	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	סטרואשוילי אהרי	לי"ר	1453261	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	איטח מרדכי	לי"ר	014441075	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	איטח חנה	לי"ר	014441083	לי"ר	רח' פית 15 ימים			
בעלים	קליין משה דוד	לי"ר	309911428	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
בעלים	קליין מלכה	לי"ר	059210112	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
בעלים	בן דוד מאיר	לי"ר	01459209	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
בעלים	בן דוד חוה	לי"ר	01459210	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
חוכר	חנימוב יואב	לי"ר	013123724	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
בעלים	לוי שלמה	לי"ר	057931628	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
בעלים	לוי אלנה	לי"ר	06892980	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
בעלים	ציצישוילי שרה	לי"ר	01455906	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
בעלים	ציצישוילי גרשון	לי"ר	014559058	לי"ר	רח' פית 13 ימים			
	רשות הפתוח							



**1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי מודד
Shmoeli2@bezeqint.net	5862404	0506556049	026734030 026245094	רח' יהודה 14 י-ם	כ"ר	08176	505941	אילן אפרת	אדריכל	• עורך ראשי
	76482270	0524317904	0276795759	רח' האומן 18 תלפיות	כ"ר	.407	10879393	אליהו אדרעי	מודד מוסמך	• מודד

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ל"ר	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

תוספת קומה עליונה מעל הבנין הקיים, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בקומה שמתחתיה.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- 2.2.1 שינוי יעוד מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ג'.
- 2.2.2 קביעת הוראות בנייה:
- \* קביעת בינוי לתוספת קומה והגדלת מס' קומות מירבי מ-6 ל-7 קומות מעל קומת מחסנים
- 2.2.3 קביעת קווי בניין לתוספת הבניה, כאמור.
- 2.2.4 קביעת תוספת שטחי בניה מירביים לתוספות הבניה, כאמור.
- 2.2.5 קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- 2.2.6 קביעת שלביות לביצוע התכנית.
- 2.2.7 קביעת הוראות בגין מבנה/מרפסות להריסה.
- 2.2.8 הנחיות לעיצוב אדריכלי.
- 2.2.9 קביעת השימושים בשטח למגורים.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

הערות	סה"כ במצב המוצע		תוספות למצב המאושר	מצב מאושר	סוג נתון כמותי
	למימוש	לתכנון מפורט			
	2.204			2.204 דונם	שטח התוכנית – דונם
	48		0	48	מגורים – מספר יח"ד
	3698 מ"		670 מ"ר	3028 מ"ר עפ"י מתאר 62	מגורים (שטח בניה עיקרי) – מ"ר

--	--	--	--	--	--

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4 יעודי קרקע ושימושים**

**4.1 מגורים ג'**

**4.1.1 שימושים**

א. מגורים

**4.1.2 הוראות**

א. הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין הקיים. הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות, אסורה

א. עזוב אדריכלי

ב. מספר יח"ד המירבי בבנין יהיה 48 יח"ד. מודגש בזאת כי לא תותר כל תוספת של יחידות דיור בגין תוספות הבניה המוצעת בתכנית זו ותירשם על כך הערת אזהרה בספרי המקרקעין ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם כתנאי למתן היתר בניה בשטח.

ב. תנאים למתן היתר בניה

ג. מבנה /מרפסות להריסה המסומנים בצבע צהוב בתשריט ובנספח מס' 1 מיועדים להריסה ויהרסו כתנאי להוצאת היתר בניה בתחום התכנית ע"י בעלי הזכויות בחלק המבנה המיועד להריסה ועל חשבונם.

ד. כחלק בלתי נפרד מהיתר הבניה, יעתיקו מגישי הבקשה להיתר לתוספת הקומה המוצעת. בתכנית זו, על חשבונם, את המתקנים המשותפים הקיימים על גג הבנין הקיים, אל גג הבנין החדש, לרבות דודים וקולטי שמש, אנטנות טלוויזיה רדיו וכדומה.

ה. החנייה תהיה ע"פי התקן התקף בעת מתן היתרי בניה אך לא פחות מהמוצע במסמכי התכנית.

ה. חנייה

ו. הבניה על הגג תבוצע בהינף אחד, לא תותר בניה בשלבים

ו. שלבי ביצוע

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

אזורי במסומן בתשריט	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות לזונם (יח"ד/נטר)	מספר יח"ד	תכנית (%)	אחוזי בניה כללים (%)	שטחי בניה סה"כ	שטחי בניה (מ"ר)		מעל לכניסה הקובעת	גודל מגרש/ (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	שטחי צדדי- שמאלי	צדדי- ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת							מספר משתח תא השטח	מתחת לכניסה הקובעת				
במסומן בתשריט	במסומן בתשריט	במסומן בתשריט	3	5	16.10	48	34.6	170	3752.4	-----	-----	54.40	3698	2204	300	מגוריסני

05/10/2008

עמוד 12 מתוך 22

**6. הוראות נוספות**

**6.1 היטל השבחה.**

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

**7. ביצוע התוכנית**

**7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
לי"ך		

**7.2 מימוש התוכנית**

זמן משוער לביצוע תכנית זו – 10 שנים מיום אישורה

**8. חתימות ואישורים**

**8.1 חתימות**

על מגיש התוכנית ועל עורך התוכנית לחתום על מסמכי התוכנית.

כמון כן, יש לצרף לתוכנית הכוללת איחוד ו/או חלוקה חדשה בהסכמה, חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד ו/או החלוקה.

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
10.9.08 [Handwritten Signature]	[Handwritten Signature]	לא רלוונטי	01455906	צ'יצ'שוילי שרה	מגיש התוכנית
				לא רלוונטי	יזם בפועל
			014561658 014543409 013416318 013416321 014352918 014352926 014349252 069737658 069737666 029453461 01311628 01311629 013416359 011132594 014408330 014408348 1463601 1463602 025097221 02864640 014592117 016328007 1457801 1457802 1457803 14405021 01341456 040021917 066402637 1456914 1456915 040699837	יעקובוב אברהם אברמוב ברטה מושיחוב אהרון מושיחוב פרידה בראל אברהם בראל לילי יעקובי רחל שורץ ברנרד שורץ מסעודי מעלומי מרים תורג'מן יהושוע תורג'מן גרסיה מושיחוב אברך מושיחוב אסתר חן מיכאל חן שמחה פוזיילוב רובין פוזיילוב מפרת הירש שלמה הירש חנה דזורלה רותי דזורלה יוסף פינחסוב יוסף פינחסוב מירה פינחסוב בכור בר תקוה לוי בר תקוה אביגיל בלומנשטוק צבי בלומנשטוק רחל ניסנוב יוסף ניסנוב שושנה רוטנברג זאב	בעלי עניין בקרקע

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
10.9.08	הרה		39994629 01467695 1463434 1463435 028535227 3127319798 1454098 1454097 056349202 029403474 1456773 1456774 1446142 01446142 6993775 6993776 1453260 1453261 014441075 014441083 309911428 059210112 01459209 01459210 013123724 057931628 06892980 01455906 014559058	רותנברג יעל בן דוד אוחיון חודזייב איסק חודזייב חפצי טוקר אליעזר טוקר תמר קקיאשוילי קקיאשוילי דוד שטיין אהרן ראטה שושנה ניסנוב מישה ניסנוב מירה איסתן אלואאבה בבאיב איסתן בן חמו יעקב בן חמו רוזט טטרואשוילי חיים טטרואשוילי אתרי איטח מרדכי איטח חנה קליין משה דוד קליין מלכה בן דוד מאיר בן דוד חוה חנימוב יואב לוי שלמה לוי אלנה ציצישוילי שרה ציצישוילי גרשון רשות הפתוח	בעלי ענין בקרקע
10.9.08		אילן אפרת - אדריכל יהודה 4, בקעת ירושלים ס"ל 02-6734030	505941	אילן אפרת	עורך התוכנית

**8.2 אישורים**

אישורים להפקדה		
חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התוכנית	
	שם: <u>מר יהושוע פולק</u> <u>תפקיד יו"ר הוועדה המקומית לתכנון</u> <u>ובניה</u>	ועדה מקומית
	שם: <u>הגב' רות יוסף</u> <u>תפקיד: הממונה על מחוז ירושלים,</u> <u>משרד הפנים.</u>	ועדה מחוזית