

עמוד השער של הוראות התוכנית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 12049

מרכז טאוב קריית שמואל. שינוי יעוד ממגורים למוסדות ציבור ושינוי קווי בנין על פי בנין קיים.

מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים  
סוג תוכנית תכנית מתאר מקומית

אישורים

מתן תוקף הפקדה

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
|                       |                       |
| רישמו שם ותפקיד החותם | רישמו שם ותפקיד החותם |

|   |   |
|---|---|
| <p>משרד הפנים מחוז ירושלים<br/>אישור תכנית מס' 12049<br/>הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית<br/>בישיבה מס' 468 ביום 19.08.08<br/>יו"ר הוועדה מינהל תכנון</p> | <p>משרד הפנים מחוז ירושלים<br/>הפקדת תכנית מס' 12049<br/>הועדה המחוזית החליטה להפקיד את התכנית<br/>בישיבה מס' 468 ביום 19.08.08<br/>יו"ר הוועדה</p> |
|   |   |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

|                                |
|--------------------------------|
| <b>1. זיהוי וסיווג התוכנית</b> |
|--------------------------------|

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | <b>1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית</b>                                     | מרכז טאוב קריית שמואל שינוי יעוד ממגורים למוסדות ציבור ושינוי קווי בנין מספר התוכנית |
| 12049                                      |   |  |
| 0.585 דונם                                 | <b>1.2 שטח התוכנית</b>  |  |
| מתן תוקף                                   | <b>1.3 מהדורות</b>  | שלב  |
| I  | <b>מספר מהדורה בשלב</b>   |  |
| 17.03.08                                   | <b>תאריך עדכון המהדורה</b>  |  |
| תוכנית מתאר מקומית                         | <b>1.4 סיווג התוכנית</b>  | סוג התוכנית  |
| ללא איחוד וחלוקה.                          | <b>סוג איחוד וחלוקה</b>   |  |
| כן   | <b>האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת</b>                                 |  |
| לא   | <b>האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</b>                           |  |
| ועדה מחוזית                                | <b>מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף<sup>(א)</sup> בחוק</b> |  |
| לייר                                       | <b>היתרים או הרשאות</b>   |  |
| תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |   |  |

**מקום התוכנית**

**1.5.1 נתונים כלליים** | מרחב תכנון מקומי

630910 X קואורדינטה X  
220310 Y קואורדינטה Y

**1.5.2 תיאור מקום** | ירושלים, שכונה: קריית שמואל  
רחוב האר"י מס' 15

**1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית** | רשות מקומית ירושלים

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית** | יישוב ירושלים

שכונה רחוב מספר בית  
קריית שמואל האר"י 15

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

| מספר גוש | סוג גוש | חלק / כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
|----------|---------|---------------|---------------------|-------------------|
| 30026    | מוסדר   | חלק מהגוש     | 121                 |                   |
|          |         |               |                     |                   |
|          |         |               |                     |                   |

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

| מספר גוש  | מספר גוש ישן |
|-----------|--------------|
| לא רלבנטי | לא רלבנטי    |

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

| מספר תוכנית | מספר מגרש/תא שטח |
|-------------|------------------|
| לא רלבנטי   | לא רלבנטי        |

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית** | לא רלבנטי

1.6

## יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

| מספר תוכנית מאושרת | סוג יחס | הערה ליחס  | מספר ילקוט פרסומים | תאריך  |
|--------------------|---------|--|--------------------|--|
| 62                 | שינוי   | תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 62 (לרבות השינויים לה) ממשיכות לחול | י.פ. 687           | שנה עברית: י'<br>תמוז התשי"ט<br>שנה<br>לועזית: 16.7.59 |

## 1.7 מסמכי התוכנית

| תאריך האישור | גורם מאשר    | עורך המסמך              | תאריך עריכת המסמך | מספר גיליונות | מספר עמודים | קני"מ     | תחולה | סוג המסמך      |
|--------------|--------------|-------------------------|-------------------|---------------|-------------|-----------|-------|----------------|
|              | וועדה מחוזית | נתן גולדשמידט<br>אדריכל | 07.10.07          | לא רלבנטי     | 20          | לא רלבנטי | מחייב | הוראות התוכנית |
|              | וועדה מחוזית | נתן גולדשמידט<br>אדריכל | 07.10.07          | 1             | לא רלבנטי   | 1:250     | מחייב | תשריט התוכנית  |

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8

**בעלי עניין/בעלי זכויות בקרקע/עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

1.8.1 מגיש התכנית

| זוא"ל | מקס       | סלולרי | טלפון     | כתובת                   | שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית | מספר רשיון | מספר זכות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר | מגיש התכנית |
|-------|-----------|--------|-----------|-------------------------|---------------------------------|------------|-----------|----------------|--------------|-------------|
|       | 025661244 |        | 026557111 | ת.ד. 3489 ירושלים 91034 | 510681414                       |            |           |                | ניינט ישראל  |             |

1.8.1.1 יזם במועל

| זוא"ל | מקס       | סלולרי | טלפון     | כתובת                   | שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית | מספר רשיון | מספר זכות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר | יזם במועל |
|-------|-----------|--------|-----------|-------------------------|---------------------------------|------------|-----------|----------------|--------------|-----------|
|       | 025661244 |        | 026557111 | ת.ד. 3489 ירושלים 91034 | 510681414                       |            |           |                | ניינט ישראל  |           |

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

| דוא"ל | פקס       | סלולרי | טלפון     | כתובת                     | שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית | מספר רשיון | מספר זהות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר   |
|-------|-----------|--------|-----------|---------------------------|---------------------------------|------------|-----------|----------------|----------------|
|       | 025661244 |        | 026557111 | ת.ד 3489<br>ירושלים 91034 | 510681414                       |            |           |                | גיינס<br>ישראל |

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'

| דוא"ל              | פקס       | סלולרי | טלפון     | כתובת           | שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית | מספר רשיון | מספר זהות | שם פרטי ומשפחה | מקצוע / תואר |
|--------------------|-----------|--------|-----------|-----------------|---------------------------------|------------|-----------|----------------|--------------|
| gab@gab-arch.co.il | 025000236 |        | 025000232 | רח' יפו 222 י-ם |                                 | 26513      | 17733767  | גבן גולדשמידט  | אדריכל       |
| m_ely@bezeqint.net | 026797852 |        | 026793012 | הרכבים 3        |                                 | 985        |           | יורם אלישיב    | מודד         |

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

| מונח      | הגדרת מונח |
|-----------|------------|
| לא רלבנטי |            |

**הגדרות בתכנית**

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התכנית**

שינוי יעוד, שינוי השימושים בשטח למוסד מחקר וחינוך, ושינוי קווי בנין

**2.2 עיקרי הוראות התכנית**

- 2.2.1 שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:  
מאזור מגורים 2 למבנים ומוסדות ציבור.
- 2.2.2 שינוי השימוש בשטח ממגורים למבנה למוסדות ציבור.
- 2.2.3 שינוי קווי בנין על פי בנין קיים.
- 2.2.7 קביעת השימושים בשטח למוסד.
- 2.2.8 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
- 2.2.9 קביעת הוראות בנין מבנה/ גדר/ מדרגות להריסה.
- 2.2.10 קביעת הוראות בנין עצים לשימור.
- 2.2.11 סה"כ שטחי בנייה 440.42 מ"ר



**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם 0.585

| הערות | סה"כ מוצע בתוכנית |       | שינוי (-) למצב המאושר | מצב מאושר | ערך      | סוג נתון כמותי    |
|-------|-------------------|-------|-----------------------|-----------|----------|-------------------|
|       | מפורט             | מתארי |                       |           |          |                   |
|       | 0                 |       | - 440.46              | 440.46    | מ"ר      | מגורים            |
|       |                   |       |                       |           | מס' יחיד |                   |
|       | 440.46            |       | +440.46               | 0         | מ"ר      | מבני ציבור לחינוך |

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**

| תאי שטח כפופים | תאי שטח | יעוד                |
|----------------|---------|---------------------|
|                | 1       | מבנים ומוסדות ציבור |

**4 יעודי קרקע ושימושים**

|                   |       |
|-------------------|-------|
| שם ייעוד:         | 4.1   |
| שימושים           | 4.1.1 |
| מוסד למחקר וחינוך | א.    |

| 4.1.2 הוראות בנוי |                                |  |
|-------------------|--------------------------------|--|
| א                 | עיצוב אדריכלי:                 | הקירות החיצוניים ייבנו מאבן טבעית מרובעת ומסותת בגוון וסיתות בהתאמה לבנין הקיים.   |
| ב                 | חניה:                          | מקומות החניה הנדרשים ע"פ התקן יבוצעו בתחום המגרש בלבד.   |
| ג                 | גדרות/מבנה/<br>מדרגות/ להריסה: | הגדרות/המבנה/ המדרגות המסומנים בצבע צהוב בתשריט, מיועדים/ מיועדת להריסה ויהרסו כתנאי להוצאת היתר בניה או חפירה ראשון בתחם התכנית ע"י מגישי הבקשה להיתר/ בעלי הזכויות בחלק המבנה המיועד להריסה ועל חשבונם |
| ד                 | עצים לעקירה/<br>שימור/ העתקה:  | העצים המסומנים בתשריט בצבע אדום מיועדים לשימור, ואסורה עקירתם או פגיעה בהם.  |
| ה                 | קולטי שמש על<br>הגג:           | 1. בגגות משופעים יוצבו קולטים לדודי שמש כשהם צמודים לגג המשופע והדוודים יותקנו בתוך חלל הגג.<br>2. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.   |
| ו                 | קווי בנין                      | כמסומן בתשריט  |

## 5. טבלת זכויות והוראות בניה

| מס' קומות | מסל | מסל לבניסה לקובעת | שטחי בניה (מ"ר) |        | שטחי בניה (מ"ר) | סח"כ שטחי בניה | אחוזי בניה כוללים (%) | תכנית משטח (השטח) | מספר יחיד | צפיפות (יחיד לזונם נטו) | גובה מבנה (מטר) | מספר קומות         |             | קווי בגין (מטר) | צנזר | שטח                | גודל מוגרש/ מועדף/ מ"ר (מ"ר) | מס' תא שטח | יעוד |
|-----------|-----|-------------------|-----------------|--------|-----------------|----------------|-----------------------|-------------------|-----------|-------------------------|-----------------|--------------------|-------------|-----------------|------|--------------------|------------------------------|------------|------|
|           |     |                   | מתחת            | למעלה  |                 |                |                       |                   |           |                         |                 | מתחת לבניסה לקובעת | עיקרי שירות |                 |      |                    |                              |            |      |
| 3         | 1   | 3                 | 13.25           | 135.24 | 440.42          | 75.27          | 135.24                | 0                 | 0         | 135.24                  | 0               | 0                  | 305.18      | 585             | 1    | מבנים ומסדות ציבור |                              |            |      |
| 2 נקודות  | 4   | 2                 |                 |        |                 |                |                       |                   |           |                         |                 |                    |             |                 |      |                    |                              |            |      |
| 3         | 1   | 3                 | 13.25           | 135.24 | 440.42          | 75.27          | 135.24                | 0                 | 0         | 135.24                  | 0               | 0                  | 305.18      | 585             | 1    | מבנים ומסדות ציבור |                              |            |      |

הערה לטבלה: שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל מללים את כל שטחי הבניה המרביים בתכנית זו ומחושבים בחתום לתקנות התכנון והבניה.

**6. הוראות נוספות****6.1 היטל השבחה**

א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה במגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

**6.2 ביצוע התכנית****שלבי ביצוע**

| מספר שלב | תאור שלב                                   | התנייה |
|----------|--|--------|
| 1        | הבניה תבוצע בהינף אחד ללא תותר בניה בשלבים |        |

**6.3 מימוש התכנית**

זמן משוער לביצוע תכנית זו-1 שנה מיום אישורה.

**6.4 הפקעות לצורכי ציבור**

תא שטח זה לא מופקע

8. חתימות

| תאריך   | חתימה | שם ומספר<br>תאגיד / שם<br>רשות מקומית | מספר זהות | שם פרטי<br>ומשפחה |                          |
|---------|-------|---------------------------------------|-----------|-------------------|--------------------------|
| 8.11.07 |       | 510681414                             |           | ג'ויינט ישראל     | מגיש התכנית              |
| 8.11.07 |       | 510681414                             |           | ג'ויינט ישראל     | יזם בפועל<br>(אם רלבנטי) |
| 8.11.07 |       | 510681414                             |           | ג'ויינט ישראל     | בעלי עניין<br>בקרע       |
| 7/11/07 |       |                                       | 17733767  | נתן<br>גולדשמידט  | עורך התכנית              |

**רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית**

1. יש לסמן V במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

| לא | כן | נושא  | סעיף<br>בנוהל | תחום<br>הבדיקה                               |
|----|----|---|---------------|--|
| V  |    | האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(1)</sup>                      |               | כללי   |
| V  |    | האם התוכנית גובלת במחוז שכן?  |               |  |
|    |    | אם כן, פרט: _____   |               |  |
| V  |    | האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?                                      |               |  |
|    |    | אם כן, פרט: _____   |               |  |
| V  |    | האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?  |               |  |
|    |    | אם כן, פרט: _____   |               |  |
|    |    | האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:  |               |  |
| V  |    | • שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית               |               |  |
| V  |    | • שמירת מקומות קדושים   |               |  |
| V  |    | • בתי קברות   |               |  |
| V  |    | האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?                          |               |  |
| V  |    | האם נבדקה התוכנית בבדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)? |               | רדיוסי<br>מגן<br>(2)                         |
| V  |    | האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?  |               |  |
| V  |    | האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?        |               |  |
| V  |    | האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?  |               |  |
|    | V  | מספר התוכנית  |               | התאמה<br>בין<br>התשריט<br>להוראות<br>התוכנית |
|    | V  | שם התוכנית  | 1.1           |  |
|    | V  | מחוז  |               |  |
|    | V  | סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)  | 1.4           |  |
|    | V  | מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)                                  | 1.5           |  |
|    | V  | פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)  | 1.8           |  |
|    | V  | חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)  | 8.2           |  |

<sup>(1)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.  
<sup>(2)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

| לא | כן | נושא  | סעיף<br>בנוהל  | תחום<br>הבדיקה          |
|----|----|---|----------------|-------------------------|
|    | V  | האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?                    |                | הוראות<br>התוכנית       |
|    | V  | האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?                           | 1.7            | מסמכי<br>התוכנית        |
| V  |    | האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?   |                |                         |
|    |    | אם כן, פרט: _____   |                |                         |
|    | V  | יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת  | 6.1<br>6.2     | תשריט<br>התוכנית<br>(3) |
|    | V  | קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה                             | 2.2.7          |                         |
|    | V  | קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור) | 2.4.1<br>2.4.2 |                         |
|    | V  | קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)                          | 2.3.2<br>2.3.3 |                         |
|    | V  | התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(4)</sup> | 4.1            |                         |
|    | V  | קיום תשריט מצב מאושר  | 4.3            |                         |
|    | V  | קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית                                   | 4.4            |                         |
|    | V  | התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)              |                |                         |
|    | V  | הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)                                 |                |                         |
|    | V  | סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט  |                |                         |
|    | V  | קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות   | 1.8            | איחוד<br>וחלוקה<br>(5)  |
| V  |    | קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:    | פרק<br>12      |                         |
| V  |    | קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)      |                |                         |
|    | V  | קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית  | פרק<br>14      | טפסים<br>נוספים<br>(5)  |
|    | V  | קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע                              | 1.8            |                         |

(3) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

(4) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(5) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

|                |
|----------------|
| <b>תצהירים</b> |
|----------------|

|                           |
|---------------------------|
| <b>תצהיר עורך התוכנית</b> |
|---------------------------|

אני החתום מטה נתן גולדשמידט (שם), מספר זהות 017733767 מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 12049 ששמה מרכז טאוב קרית שמואל שינוי יעוד ממגורים למוסדות ציבור (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 26513.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
 א. \_\_\_\_\_  
 ב. \_\_\_\_\_  
 ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

גולדשמידט, נתן  
 אדריכלים  
 טל' 5000232, פקס' 02-5000236  
 רח' יפו 222, ירושלים 94383  
 חתמת המצהיר

04.09.07  
 תאריך



|   |
|---|
| <b>תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית</b> |
|---|

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ (שם), מספר זהות \_\_\_\_\_,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_  
(להלן – ה"תוכנית").

2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה מטעם \_\_\_\_\_  
(הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_  
או לחילופין (מחק את המיותר):

אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.

3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים \_\_\_\_\_ בתוכנית.

4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים  
המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי  
המקצועית.

5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן  
תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך



**נספח הליכים סטטוטוריים**

**יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות**

|                    |                     |                    |       |
|--------------------|---------------------|--------------------|-------|
| מספר תוכנית מופקדת | סטטוס טיפול בתוכנית | מספר ילקוט פרסומים | תאריך |
|                    |                     |                    |       |

שימו לב! : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

**יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק**

| שם התוספת                                       | תחולת התוספת  | שם מוסד התכנון המאשר | תאריך האישור |
|---|---|----------------------|--------------|
| התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים | <ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul> |                      |              |
| התוספת השניה לעניין סביבה חופית                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul> |                      |              |
| התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים               | <ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul> |                      |              |

**אישור לפי סעיף 109 לחוק**

|                              |              |                             |
|------------------------------|--------------|-----------------------------|
| התוכנית נקבעה                | תאריך ההחלטה | החלטה                       |
| טעונה אישור / לא טעונה אישור |              | אישור התוכנית/דחיית התוכנית |

**ערר על התוכנית**

| שם ועדת הערר                          | מספר הערר | החלטת ועדת הערר | תאריך האישור |
|---------------------------------------|-----------|-----------------|--------------|
| ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק. |           |                 |              |
| ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.   |           |                 |              |
| ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.    |           |                 |              |

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.