

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 11707

שם תוכנית: רח' לינקולן 7 ירושלים – תוספת 2 יח"ד

מחוז: ירושלים.
מרחב תכנון מקומי: ירושלים.
סוג תוכנית: תכנית מפורטת.

אישורים

מתן תוקף	הפקדה

דברי הסבר לתכנית

הבנין הקיים בן 3 קומות כאשר בכל קומה 3 יחידות דיור. גג רעפים ועליו קולטים ודודי שמש.

הוספת 2 קומות מגורים ל-3 קומות קיימות. תוספת 2 יח"ד - הכל בתחום הבנין הקיים. הוספת הקומות על פי תכנית המתאר החדשה לירושלים (בהתהוות) המהווה הנחית תכנון.

תוספת הקומות המבוקשת לא נבנתה בפועל. מעטפת תוספת הבניה תהיה באופי הבניה הקיימת ובציפוי אבן טבעית מרובעת מאותו סוג גוון וסיטוט הקירות הקיימים בבנין.

מחוז ירושלים

תכנית מס' 11707

1. זיהוי וסיווג התכנית	
1.1	שם התכנית רח' לינקולן 7 ירושלים תוספת 2 יח"ד
1.2	שטח התכנית 0.732 דונם
1.3	מהדורות שלב מתן תוקף
	מספר מהדורה 3
	תאריך עדכון אפריל 2009
1.4	סיווג התכנית סוג התכנית סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה.
	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן
	האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי לא
	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית ועדה מחוזית
	לפי סעיף: 62
	אופי התכנית תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
1.5 מקום התכנית	
1.5.1	נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי ירושלים
	קואורדינטה מערב מזרח – Y 220880
	קואורדינטה דרום צפון – X 631360
1.5.2	תאור מקום רח' לינקולן בנין פינתי בפינה צפי מערב
1.5.3	רשויות מקומיות בתכנית רשות מקומית התייחסות לתחום הרשות עיריית ירושלים חלק מתחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התכנית ישוב שכונה רחוב לינקולן מספר בית ירושלים רחביה 7

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר הגוש	סוג הגוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30028	מוסדר	חלק מהגוש	24	-

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים לא רלוונטי

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות אחרות

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62 - מתאר י-ם	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית 62 - תכנית המתאר של ירושלים ממשיכות לחול.		
מתאר חדשה	אישור עפ"י תכנית מתאר חדשה לי-ם	בהתהוות- תכנית זו טרם אושרה		

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התכנית	מחייב	ל.ר.	18	ל.ר.	מרץ 2009	גדעון יגר	ועדה מחוזית	
תשריט	מחייב	1:250		1	מרץ 2009	גדעון יגר	ועדה מחוזית	
נספח בינוי	מנחה *	1:100		1	מרץ 2009	גדעון יגר	ועדה מחוזית	

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילימים זה את זה ויקלאו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין סתירה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים. נגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

* למעט בנושא גובה המבנה ומספר יח"ד אשר לגביהן הוא מחייב.

1.8 בעלי עניין/בעלי זכויות בגג הבניין/עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התכנית 1.8.1

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התכנית
	6234579	-050 5520270	6254194	נרקיס 7 ירושלים	חב"גוש 30028 חב"גוש 24 בע"מ		000309674 009509837	ציון ברדן א. סלומון	/.	

1.8.1.1 יזם בפועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יזם בפועל
	6234579	-050 5520270	6254194	נרקיס 7 ירושלים	חב"גוש 30028 חב"גוש 24 בע"מ		000309674 009509837	ציון ברדן א. סלומון	/.	

1.8.2 בעלי ענין בגן הבנין

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
	6234579	-050 5520270	6254194	נרקיס 7 ירושלים	רמ' גוש 30028 ת. 24 בע"מ		000309674 009509837	ציון ברוד א. סלומון	/.	

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכלי

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מודד
gyeger @ bezeqint.net	5819810	-0544 216767	5814403	שמעון החדיק 28 ירושלים	/.	7851	6827059	יגור גדעון	אדריכל ומתכנן ערים	מודד מוסמך
levymeir@netvision.net.il	-02 5816818	-052 3213117	02- 5816818	המורפא 1 הרי- חוצבים		586	052632551	מאיר לוי		מודד

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
./.	./.

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

תוספת 2 קומות מגורים מעל 3 קומות - תוספת 2 יח"ד.
סגירה אחידה של מעקות המרפסות.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- התוויית - הרחבת דרך משטח המגרש.
- תוספת גובה - שתי קומות לבנין הקיים.
- תוספת 2 יח"ד.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

סוג נתון כמותי	סה"כ במצב המוצע	תוספת למצב המאושר	מצב מאושר	הערות
שטח התכנית – דונם	0.732			
מגורים – מספר יח"ד	11	2	9	
מגורים (שטח בניה עיקרי) – מ"ר	1168.16	444.37		

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
רשמו הוראה רלבנטית להכפפה.	רשמו הוראה רלבנטית להכפפה.		
ל. ר.	ל. ר.	100	מגורים ב' - 3
		200	דרך
		201	דרך

4. יעודי קרקע ושימושים**4.1 יעוד מגורים ב- 3****4.1.1 שימושים:**

א. מגורים - תוספת 2 קומות, 2 יח"ד.

4.1.2 הוראות:

- א. עיצוב אדריכלי - דודי שמש בגג שטוח ישולבו הקולטים והדודים בעיצוב הגג.
 ב. עיצוב אדריכלי- הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת, מאותו סוג גוון, סיתות וכיחול אבן הבנין הקיים.
 ג. קווי הבנין המירביים יהיו כמצויין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום.
 ד. זכויות הבנין והוראות הבנוי יהיו כמפורט בטבלא שבסעיף 5 להלן.
 ה. המתקנים שעל הגג יועתקו ע"י בעלי הזכויות בגג אל הגג העליון החדש.
 ו. תוספת הבניה תהיה מצופה באבן הזהה לאבן הקיימת.

4.1.3 סטייה ניכרת

- א. גובה הבנייה המירבי כמצויין בנספח מס. 1 ומספר יחידות הדיור המירבי המופיע בתכנית זו הינם מחייבים וכל סטייה מהם תחשב סטייה ניכרת בהתאם לחוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית) התשס"ב-2002.
 ב. קוי הבניין המפורטים בתשריט הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבנין ייחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית) התשס"ב-2002.

4.2 היטל השבחה

4.2.1 הועדה המקומית תיטול ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

4.2.2 לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל ההשבחה המגיע אותה שעה בשל אותם תוספות הבניה, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

4.3 חניה

4.3.1 כל המקומות החניה הדרושים לכלי הרכב על פי התקן של 2 תניות לכל יח"ד נוספת בבנין הקיים סה"כ 4 מקומות חניה.

4.3.2 מקומות החניה האמורים בסעיף 4.3.1 דלעיל יבוצעו בחניון הציבורי.

4.3.3 בעלי זכויות בניה בגג הבניין בגוש 30028 ח' 24 אשר ברח' לינקולן 7 ישלמו לעיריית ירושלים את הסכומים שיקבעו ע"י העירייה עבור התקנת מקומות החניה בחניון הציבורי.

4.4	תנאים למתן היתר
4.4.1	תיאום התכנון, תיאום תזיתות ועצוב האדריכלי של הבנין עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו וקבלת אישורו.
4.4.2	הגשת תכנית פיתוח שטח לכל מגרש, בקני"מ 1:100, לאישור מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו. התכנית תכלול בין היתר את האלמנטים הבאים: העמדת בנינים, מפלסי בינוי ופיתוח, מפלסי חצרות, פירוט קירות תומכים, חתכים, חזיתות, ציון מיקום יחידות מיזוג אויר פנימיות וחיצוניות ואופן הסתרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות, סימון פתרון מעלית, פרטי בניה, מיקום וצורה של מסתורי כביסה.
4.4.3	תאום תשתיות עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סלולריים), צנורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת קרקעיות. בעל היתר הבניה יעתיק במידת הצורך, את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע ע"י הרשות המקומית.
4.4.4	בעלי זכויות בניה בגג הבניין בגוש 30028 ח' 24 אשר ברח' לינקולן 7 ישלמו לעיריית ירושלים את הסכומים שיקבעו ע"י העיריה עבור התקנת מקומות החניה בחניון הציבורי.

4.5	שלבי ביצוע
4.5.1	הבניה תתבצע בהינף אחד.

4.6	הפקעה
4.6.1	שטחים המיועדים לצורכי ציבור, כהגדרתם בסעיף 188 (ב) מיועדים להפקעה בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, וירשמו ע"ש עיריית ירושלים כשהם פנויים מכל מבנה גדר וחפץ.

4.7	רשום אחוד וחלוקה
4.7.1	לא רלוונטי

5. טבלת זכויות והולאות בניה

אזורי	קווי בניין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכסיית משטח תא השטח (%)	אחוזי בניה כוללי (%)	סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה		שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגורש/ (מ"ר)	מס' שטח	יעוד
	צנדי- צמאלי	צנדי- ימני	קדמי	מתחת לכניסה	מעל לכניסה							שרות	עיקרי	מעל לכניסה	מעל לכניסה			
אזורי				1	5	18.10	15	11	41%	186%	1348.87	84.15	-	96.56	1168.16	732	100	מגורים
במש"ט	למענוין	במתמס																ב-3

.6 הוראות נוספות

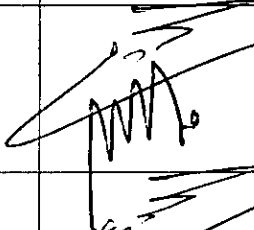
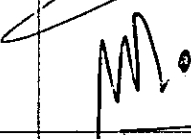
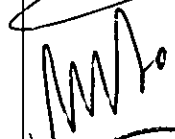

6.1 בינוי	לא רלוונטי
------------------	------------

.7 ביצוע התכנית

7.1 מימוש התכנית	זמן משוער לביצוע תכנית זו יהיה 7 שנים מיום אישורה.
-------------------------	--

8. חתימות ואישורים

8.1 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
		חב' גוש 30028 ח. 24 בע"מ	000309674 009509837	ציון ברוך א. סלומון	מגיש התכנית
		חב' גוש 30028 ח. 24 בע"מ	000309674 009509837	ציון ברוך א. סלומון	יזם בפועל (אם רלבנטי)
		חב' גוש 30028 ח. 24 בע"מ	000309674 009509837	ציון ברוך א. סלומון	בעלי ענין בגג הבנין
That 2009			6827059	גדעון יגר	עורך התוכנית

9. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

רשימת תיוג טופס עזר למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן X במקום המתאים.

2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
X		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		כללי
X		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
X		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
X		• שמירת מקומות קדושים		
X		• בתי קברות		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
X		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)? האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		רדיוסי מגן
X		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
X		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	X	מספר התוכנית 11707		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	X	שם התוכנית רח' לינקולן 7	1.1	
	X	מחוז ירושלים		
	X	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	X	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	X	פרטי בעלי עניין (זום, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	X	חתימות (זום, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	X	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוה"ל (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	X	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
X		האם קיימים נספחי תנועה, בניוי, חניה ותשתיות?		
	X	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	
	X	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	X	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)	2.4.1 2.4.2	
	X	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	X	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽³⁾	4.1	תשריט התוכנית ⁽²⁾
	X	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	X	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	X	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	X	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	X	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	X	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה ⁽⁴⁾
X		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	X	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים ⁽⁴⁾
	X	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	

⁽²⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

⁽³⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

⁽⁴⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

10. תצהירים**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה גדעון יגר, מס' תעודת זהות 6827059, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 11707 ששמה לינקולן 7 ירושלים (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ובינוי ערים מספר רשיון 7851.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
 א. _____
 ב. _____
 ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
 כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.



תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____,

מס' תעודת זהות _____,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' _____ ששמה _____
(להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____
(הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____
או לחילופין (מחק את המיותר): _____
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים
המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי
המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

הצהרת המודד

מספר התוכנית: 1178 GS

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 3/9/05 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.


חתימה

586
מספר רשיון

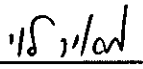
מאיר לוי
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 17/3/08 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.


חתימה

586
מספר רשיון


שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בנעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל.ר	ל.ר		

טרם אישורה של התוכנית:
יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	◦ התוספת אינה חלה.	ל.ר	
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	◦ התוספת אינה חלה.	ל.ר	
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	◦ התוספת אינה חלה.	ל.ר	

אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.