

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 13341

שם תוכנית: הרחבות דיור ברח' גרוסברג 3, סנהדריה.

מחוז: ירושלים

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

סוג תוכנית: תוכנית מתאר מקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה

דברי הסבר לתוכנית

מס' תוכנית: 13341

שם התוכנית:-- הרחבות דיור ברח' גרוסברג 3, גוש שמונים.

1. תאור התכנית המוגשת והרקע להגשתה:
התוכנית מציעה הרחבות דיור לכל הדירות בבניין, בעמודות, בחזית הקדמית והאחורית של הבניין. וכן הגדלת המחסנים הקיימים מתחת להרחבות המוצעות.

2. רקע תכנוני לתכנית:
הבניין נבנה בשנת 1990 עפ"י היתר בניה מס' 89/720, תוך כדי הבניה הוגשו ההיתרים הבאים-
היתר מס' 98/720.1 אשר מבקש 2 מרפסות סוכה בחזית,
היתר מס' 89/720.2 אשר מכשיר את סגירות המרפסות הפנימיות של חדרי המגורים.
בשנת 2000 הגישו בעלי דירות הגג היתר בניה מס' 89/720.4 על מנת להשלים את הגג עפ"י 5% אפשרות השלמת גג.

3. פרטים משמעותיים לגבי הבנייה הקיימת בפועל:
לבניין מספר עבירות בניה אשר הוגשו בתוכנית זו להכשרה,
אין הליכים משפטיים כנגד עבירות בניה אלו.

4. מעמדו של מגיש התכנית בקרקע ועמדות בעלי הקרקע:
מגישי התכנית הם בעלים של דירה בבניין

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

הרחבות דיוור ברח' גרוסברג 3, סנהדריה.	שם התוכנית	שם התוכנית ומספר התוכנית	1.1
13341	מספר התוכנית		
1.175		שטח התוכנית	1.2
<ul style="list-style-type: none"> • מתן תוקף 	שלב	מהדורות	1.3
1	מספר מהדורה בשלב		
20/6/2010	תאריך עדכון המהדורה		
<ul style="list-style-type: none"> • תוכנית מתאר מקומית 	סוג התוכנית	סיווג התוכנית	1.4
<ul style="list-style-type: none"> • כן • ועדה מחוזית לא רלוונטי 	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף בחוק		
<ul style="list-style-type: none"> • תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. • ללא איחוד וחלוקה. • לא 	היתרים או הרשאות סוג איחוד וחלוקה האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי		

1.5 מקום התוכנית

ירושלים	מרחב תכנון מקומי	נתונים כלליים	1.5.1
220-485	קואורדינטה X		
633-680	קואורדינטה Y		
רח' גרוסברג שכונת סנהדריה בצפון מזרח ירושלים.		תיאור מקום	1.5.2
ירושלים	רשות מקומית	רשויות מקומיות בתוכנית	1.5.3
<ul style="list-style-type: none"> • חלק מתחום הרשות 	התייחסות לתחום הרשות		
ירושלים	יישוב שכונה רחוב מספר בית	כתובות שבהן חלה התוכנית	1.5.4
סנהדריה גרוסברג 3			

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30080	• מוסדר	• חלק מהגוש	262	-

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 62 (לרבות השינויים לה) ממשיכות לחול.	י.פ. 687	שנה עברית: י' תמוז התשי"ט שנה לועזית: 16.7.59
2748	שינוי	תכנית זו משנה את תכנית מס' 2748 בנושאים המפורטים בתכנית זו. כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 2748 ממשיכות לחול.	י.פ. 2948	שנה עברית י"ח אב התשמ"ג שנה לועזית 28/7/1983
5166	כפיפות	תוכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 5166, הוראות תוכנית 5166 תחולנה על תוכנית זו.	י.פ. 5264	שנה עברית: כ"א התשס"ד שנה לועזית: 15/1/2004
5022	כפיפות	תוכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 5022, הוראות תוכנית 5022 תחולנה על תוכנית זו.	י.פ. 4393	שנה עברית: ב' ניסן התשנ"ו שנה לועזית: 22/3/1996

1.7. מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחלה	סוג המסמך
	ו. מתווזית	אדרי' אוריית קליגלר	20/6/2010	לא רלוונטי	13	לא רלוונטי	• מחייב	הוראות התכנית
	ו. מתווזית	אדרי' אוריית קליגלר	20/6/2010	1	לא רלוונטי	1:250	• מחייב	תשריטת התכנית
	ו. מתווזית	אדרי' אוריית קליגלר	20/6/2010	1	לא רלוונטי	1:100	• מנחה – • בשחלק • מהתווים מחייבים	נספה בנינו

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המוחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המוחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

* מחייב לעניין קווי בניין, גובה בניין, מסי' הקומות ומסי' יחידות הדיר.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התוכנית 1.8.1												
גוש/תלק"ח(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם התאגיד / שם רשות מקומית	שם התאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
30080				02-5388751	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	028658847	דונט אליהו	-
262				02-5388751	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	28537009	דונט איטה	-
				02-5378565	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	054908603	כתן מאיר	-
				02-5378565	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	53352902	כתן חנה	-
				02-5386168	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	029327608	מנדלסון חיה	-
				02-5386168	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	029314507	מנדלסון נחמן	-
				02-5389855	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	015830805	משיינסקי דוד	-
				02-5389855	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	043445790	משיינסקי חדסה אסתר	-
				-	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	114163.ד EC	רייכר אהרון	-
				-	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	-	ד 039699464	רייכר חיה מנדל	-

1.8.2 יזם פועל

גוש/תלק"ח(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם התאגיד / שם רשות מקומית	שם התאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
												לא רלוונטי

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

גוש/תלק"ח(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם התאגיד / שם רשות מקומית	שם התאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
-				02-5385135	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	50086529	50086529	הפטיין אברהם נחום	בעלים
-				02-5385135	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	5149313	5149313	הפטיין זוכה	בעלים
-				02-5372568	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	52182573	52182573	וקס חיים נחמן	בעלים
-				02-5372568	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	52623501	52623501	וקס חנה	בעלים
-				02-5372568	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	99517	99517	וינגרטן ישראל	בעלים
-				-	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	3869475.ד	3869475.ד	קאופמן יוסף	בעלים
-				-	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	6759058.ד	6759058.ד	קאופמן יהודית	בעלים
-				02-5386535	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	6224282.ד	6224282.ד	ברייש ישראל	בעלים
-				02-5386535	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	6224281.ד	6224281.ד	ברייש דניאלה	בעלים
-				02-5388751	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	028658847	028658847	דונט אהרון	בעלים
-				02-5388751	רח' גרוסברג 3 י-ם	-	-	-	28537009	28537009	דונט איטה	בעלים

-	-	-	-	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	104020	פרידמן צביה	-	בעלים
-	-	02-5378565	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	054908603	כתן מאיר	-	בעלים	
-	-	02-5378565	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	53352902	כתן חוה	-	בעלים	
-	-	-	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	54022	טויסיג יוסף	-	בעלים	
-	-	02-5386168	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	029327608	מנדלסון חיה	-	בעלים	
-	-	02-5386168	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	029314507	מנדלסון נתמן	-	בעלים	
-	-	-	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	EC114163.1	רייכר אהרון	-	בעלים	
-	-	-	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	03969464.1	רייכר חיה מינדל	-	בעלים	
-	-	02-5389855	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	015830805	משינסקי דוד	-	בעלים	
-	-	02-5389855	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	043445790	משינסקי הדסה אסתר	-	בעלים	
-	-	-	רח' גרויסברג 3 י-ם	-	-	7238592	ברמינקא שושנה	-	בעלים	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואל	עורך ראשי
aklain@kavnaki.net	5003469	052-7640431	02-5003469	רח' זכרון יעקב 10 י-ם	-	-	0010729	024528844	גבי אורית קליגלר	אדריכל	עורך ראשי
			02-6522294	רח' כנפי נשרים 68 י-ם	-	-	502	2408938	מר ראובן אלסטר	מורד	מורד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

הרחבות דיור לכל יח"ד הקיימות בבניין.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

2.2.1 שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:

מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב'

2.2.2 קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:

○ קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות: - א', ב', ג', ד', לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי.

2.2.3 קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.

2.2.4 הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל- 2246 מ"ר (מתוכם 2154 מ"ר שטחים עיקריים ו-89 מ"ר שטחי שירות).

2.2.5 קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור.

2.2.6 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

2.2.7 קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

הערות		סה"כ שטח התוכנית – דונם		1.175 ד'	
סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית	
				מפורט	מתארי
מגורים	מ"ר	1227.15	926.85+	2154	מאושר לפי היתרי בניה מס' 89/720-4
	מס' יח"ד	12	-	12	

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים ב'	1	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים ב'
4.1.1	שימושים:
א.	מגורים
4.1.2	הוראות בנייה:
א.	<p><u>תותרנה תוספות בנייה כמפורט להלן:</u></p> <p>בקומה א (מפלס +3.14), בקומה ב' (מפלס +6.26), בקומה ג' (מפלס +9.38) ובקומה ד' (מפלס +12.50) לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהם, בהתאם למפורט בקו אדום בנספח מס' 1.</p>
ב.	<p><u>קווי בניין:</u></p> <p>קווי הבניין המרביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום</p>
ג.	<p><u>סטיה ניכרת:</u></p> <p>א. מספר הקומות כמצוין בנספח מס' 1 הינו מחייב וכל סטיה ממנו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002</p> <p>ב. מס' יח"ד המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002</p> <p>ג. קווי הבניין המפורטים בנספח מס' 1 התכנית הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבניין יחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002</p> <p>ד. גובה הבניה המירבי כמצוין בנספח מס' 1 הינו מחייב וכל סטיה ממנו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002</p>
ד.	<p><u>פסולת בניין:</u></p> <p>יש לפנות פסולת בנין לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16(ג) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל-1970</p>
ה.	<p><u>תנאים למתן היתר בניה:</u></p> <p>בנוסף על האמור בסעיפים לעיל, להלן תנאים למתן היתר בניה:</p> <p>1. תיאום חזיתות הבניין ופרטי החלונות עם מהנדס העיר או מי מטעמו וקבלת אישורו.</p> <p>2. הגשת תכנון מפורט לפיתוח השטח בקני"מ 1:100 לאישור מהנדס העיר או מי מטעמו התכנון יכלול בין היתר את האלמנטים הבאים:</p> <p>העמדת הבניין, מפלסי בניו ופיתוח, מפלס חצר, קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון חניה נדרשת ותכנית שיוך החניה. ציון מיקום יחידות מיזוג אוויר פנימיות וחיצוניות ואופן הסתרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות הגדרת חצרות פנימיות שתוצמדה ליחידות הדיור, גינון ונטיעות, פרטים מחייבים לביצוע פרגולות באופן אחיד לכל הבניין, סימון פתרון מעלית, פרטי בנייה, מיקום וצורה של מסתורי הכביסה</p> <p>ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם.</p> <p>3. תאום תשתיות עם מהנדס העיר או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קווי ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית</p>

<p>תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן : עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת(למעט מתקנים סלולאריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוצא בזה תהיינה תת קרקעיות. מגיש התכנית יעתיק במידת הצורך את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע על ידי הרשות המקומית.</p> <p>ביצוע כל האמור לעיל יהא על חשבון מגישי התכנית.</p> <p>4. הגשת נספח פיתוח הכולל סימון שתילות ופיתוח גנני של המגרש בתיאום עם מח' שפ"ע.</p>	
<p><u>מבנים וגדרות להריסה :-</u></p> <p>המבנה וההגדרות המסומנים בצבע צהוב בתשריט ובנספח מס' 1, מיועדים להריסה ויהרסו בפועל ע"י בעלי הדירות, כתנאי להוצאת היתר בניה.</p>	<p>ו.</p>
<p><u>עצים לעקירה :-</u></p> <p>1. העצים המסומנים בתשריט בצבע צהוב מיועדים לעקירה ע"י מגישי הבקשה להיתר ויעקרו על פי כל דין, לאחר אישור המחלקה לשיפור פני העיר.</p>	<p>ז.</p>

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

מספר קומות	קווי בנין (מטר)			מספר קומות מעל לפניסה הקובעת	גובה מבנה (מטר)	תלסית (%) משטח תא השטח	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צירי- צירי- צירי- שמאלי ימני קדמי	מתחת לפניסה הקובעת	מעל לפניסה הקובעת							סה"כ שטחי בניה	מתחת לפניסה הקובעת שירות	עיקרי שירות	מעל לפניסה הקובעת שירות			
כמפורט בתשריט	-	+5	16 מ'י	52%	1:10	12	195%	2246	-	-	89	2158	1175 מ"ר	1	מגורים מ'י	

הערות לטבלה:

- * קומת הקרקע משמשת כקומת עמודים חלקיות הכוללת מבואה בלבד.
- * שטחי הבנייה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב, לרבות שטחי החנייה ושטחי מרחבים מוגנים בהתאם לדרישות התקן.

6. הוראות נוספות**6.1 חיזוק מבנה בפני רעידות אדמה**

היתר הבניה יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 413, ומילוי אחר התנאים הבאים:

(1) הגשת חו"ד המתבססת על אבחון עפ"י תקן ישראלי ת"י 2413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.

(2) על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א/ 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה עפ"י תמ"א/ 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).

6.2 חלחול מי נגר

ייתרו לפחות 25% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחילחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ וחלוקים).

6.3 היטל השבחה

א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
1	תוספות הבניה תבוצענה כל עמודה בהינף אחד.	
2	תוספות הבניה בגג תיבננה בהינף אחד.	

7.2 מימוש התוכנית

תוקפה של התוכנית 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
	ד"ר אהרון רייכר מ. מנדלסון (מנדלסון) דוד משינסקי אחיה משינסקי		028658847	דונט אהרון	מגיש התוכנית
			28537009	דונט איטה	
			054908603	כהן מאיר	
			53352902	כהן חוה	
			029327608	מנדלסון חיה	
			029314507	מנדלסון נחמן	
			015830805	משינסקי דוד	
			043445790	משינסקי הדסה אסתר	
			EC114163.ד	רייכר אהרון	
			039699464.ד	רייכר חיה מינדל	
				לא רלוונטי	יזם בפועל (אם רלבנטי)
			50086529	הופשטיין אברהם	בעלי עניין בקרקע
			5149313	הופשטיין זהבה	
			52182573	וקס חיים נחמן	
			52623501	וקס חנה	
			99517	וינגרטן ישראל	
			3869475.ד	קאופמן יוסף	
			6759058.ד	קאופמן יהודית	
			6224282.ד	ברייש ישראל	
			6224281.ד	ברייש דניאלה	
	ד"ר אהרון רייכר מ. מנדלסון (מנדלסון) דוד משינסקי אחיה משינסקי		028658847	דונט אהרון	
			28537009	דונט איטה	
			104020	פרידמן צביה	
			054908603	כהן מאיר	
			53352902	כהן חוה	
			54022	טויסיג יוסף	
			029327608	מנדלסון חיה	
			029314507	מנדלסון נחמן	
			EC114163.ד	רייכר אהרון	
			039699464.ד	רייכר חיה מינדל	
			015830805	משינסקי דוד	
			043445790	משינסקי הדסה	
			7238592	ברמינקה שושנה	
			024528844	גבי אורית קליגלר	עורך התכנית

הודעת סגירת חשבון
מ. מ. 00101729
20/6/10