

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965**

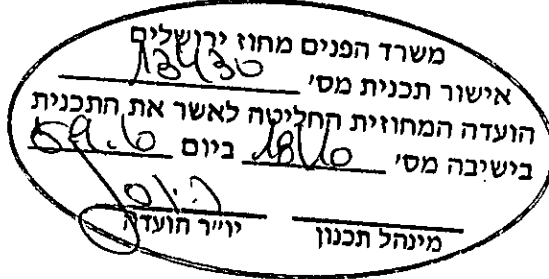
**הוראות התוכנית**

**תוכנית מס' 13430**

**שם תוכנית: הרחבות יח"ד קיימות ברח' מעגלות הרב פרדס 404, נווה יעקב,**

**מחוז: ירושלים**  
**מרחב תכנון מקומי: ירושלים**  
**סוג תוכנית: תוכנית מתאר מקומית**

**אישורים**

מתן תוקף	הפקדה
	

## דברי הסבר לתוכנית

מס' תוכנית: 13430

שם התוכנית: הרחבות יח"ד רח' הרב פרדס 404, נווה יעקב, י-ם.

1. תאור התכנית המוגשת והרקע להגשתה:  
 התוכנית המוגשת מבקשת הרחבות יח"ד, ברח' הרב פרדס 404, נווה יעקב, י-ם.  
 התוכנית מוגשת על מנת לפתור את צפיפות הדיור הקיימת בדירות,  
 תוכנית זו מבקשת הרחבות לכל דיירי הבניין, הרחבות משמעותיות יותר מאשר ההרחבות  
 שאושרו רק לחלק מהבניין בתב"ע: 1978,  
 התוכנית מוגשת בהסכמת רוב הדיירים.

2. רקע תכנוני לתכנית:  
 לבניין תב"ע מאושרת שמספרה: 1978 שמאפשרת תוספות קטנות ורק לחלק מהדיירים.

3. פרטים משמעותיים לגבי הבנייה הקיימת בפועל:  
 3 דיירים בנו ללא רישיון בבניין, וקיימים תהליכים משפטיים נגדם,

4. מעמדו של מגיש התכנית בקרקע ועמדות בעלי הקרקע:  
 מגישי התכנית הם בעלים של דירה בבניין

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

## 1. זיהוי וסיווג התוכנית

1.1	שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	הרחבות יח"ד ברח' מעגלות הרב פרדס 404, נווה יעקב, י-ם.
		מספר התוכנית	13430
1.2	שטח התוכנית		1849 מ"ר
1.3	מהדורות	שלב	• מתן תוקף
		מספר מהדורה בשלב	1
		תאריך עדכון המהדורה	10/10/2010
1.4	סיווג התוכנית	סוג התוכנית	<ul style="list-style-type: none"> <li>• תוכנית מתאר מקומית</li> <li>• האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף בחוק</li> <li>• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</li> <li>• סוג איחוד וחלוקה</li> <li>• האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</li> </ul>
		היתרים או הרשאות	<ul style="list-style-type: none"> <li>• כן</li> <li>• ועדה מחוזית</li> <li>• לא רלוונטי</li> </ul>
		סוג איחוד וחלוקה	<ul style="list-style-type: none"> <li>• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</li> <li>• ללא איחוד וחלוקה</li> </ul>
		האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	<ul style="list-style-type: none"> <li>• לא</li> </ul>

## 1.5 מקום התוכנית

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	ירושלים
		קואורדינטה X	233-200
		קואורדינטה Y	638-860
1.5.2	תיאור מקום		רח' מעגלות הרב פרדס 404, שכי נווה יעקב, י-ם.
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	ירושלים
		התייחסות לתחום הרשות	<ul style="list-style-type: none"> <li>• חלק מתחום הרשות</li> </ul>
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב	ירושלים
		שכונה	נווה יעקב
		רחוב	מעגלות הרב פרדס
		מספר בית	404

## 1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30645	• מוסדר	• חלק מהגוש	25	-

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

## 1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

## 1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	

## 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי
------------

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 62 (לרבות השינויים לה) ממשיכות לחול.	י.פ. 687	שנה עברית: י' תמוז התשי"ט שנה לועזית: 16.7.59
1978 א'	שינוי	תכנית זו משנה את תכנית מס' 1978 א' בנושאים המפורטים בתכנית זו. כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 1978 א' ממשיכות לחול.	י.פ. 2390	שנה לועזית 1.12.1977
5166/ב'	כפיפות	תוכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 5166 ב'. הוראות תוכנית 5166 ב' תחולנה על תוכנית זו.	י.פ. 6052	שנה עברית: וי שבט התשי"ע שנה לועזית: 21/1/2010
5022	כפיפות	תוכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 5022, הוראות תוכנית 5022 תחולנה על תוכנית זו.	י.פ. 4393	שנה עברית: ב' ניסן התשנ"ו שנה לועזית: 22/3/1996

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ג. מחוזית	אדרי אורית קליגלר	10/10/2010	לא רלוונטי	14	לא רלוונטי	מחייב	הוראות התכנית
	ג. מחוזית	אדרי אורית קליגלר	10/10/2010	1	לא רלוונטי	1:250	מחייב	תשריט התכנית
	ג. מחוזית	אדרי אורית קליגלר	10/10/2010	1	לא רלוונטי	1:100	מנחה	נספח בניוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על תשריטים.

## 1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

### 1.8.1 מגיש התוכנית

גוש / חלקה (נ)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם מקומית	רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					016827636	דרשן דליה	דרשן דליה	-
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					016827628	דרשן חוני	דרשן חוני	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					302041777	רובאנובסקי אליהו	רובאנובסקי אליהו	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					040632929	רובאנובסקי שולמית	רובאנובסקי שולמית	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					320436488	טספאיה גרמאו	טספאיה גרמאו	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					320436520	טספאיה אבנו	טספאיה אבנו	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					052993888	אלוס שבת	אלוס שבת	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					032547564	אלוס בתיה	אלוס בתיה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					049811433	סלטון שלמה	סלטון שלמה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					038082657	סלטון רבקה	סלטון רבקה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					039412325	גודמן אליהו א	גודמן אליהו א	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					038223103	מילר רחל אלט	מילר רחל אלט	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					14683767	פורטן משה	פורטן משה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					33124124	פורטן כרמית	פורטן כרמית	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					039918081	זר לוי יצחק	זר לוי יצחק	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					039275664	זר שושנה	זר שושנה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					043241270	אינטל ישראל	אינטל ישראל	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					039990635	אינטל לאה	אינטל לאה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					29776ZD02	רוזנברג יוחנן	רוזנברג יוחנן	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					301201545	בן ארזא נעמה	בן ארזא נעמה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					039915632	שבתי אלעזר	שבתי אלעזר	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					039755079	שבתי בתיה	שבתי בתיה	
					רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					051907962	רנד דבורה	רנד דבורה	

### 1.8.2 יזם במועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם מקומית	רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
												לא רלוונטי

### 1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם מקומית	רשות מקומית	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					016827636	דרשן דליה	דרשן דליה	
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					016827628	דרשן חוני	דרשן חוני	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					021782925	עזר אלעזר	עזר אלעזר	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					039377320	זוזוט חדזה	זוזוט חדזה	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					320436488	טספאיה גרמאו	טספאיה גרמאו	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					320436520	טספאיה אבנו	טספאיה אבנו	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					5335960	חי שאול	חי שאול	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					5264567	חי ציונה	חי ציונה	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					052993888	אלוס שבת	אלוס שבת	חכירה
				רח' מעגלות הרב פרדס 404 י-ם.					032547564	אלוס בתיה	אלוס בתיה	חכירה

11/10/2010

עמוד 6 מתוך 14



**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

הרחבות יח"ד קיימות בכל קומות הבניין.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- 2.2.1 שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן: אזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'
- 2.2.2 קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
- קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע א' ב' וגי' לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהם, בהתאם לנספח בינוי.
  - קביעת בינוי לחפירת קומת מרתף לשם תוספת מחסנים, בהתאם לנספח בינוי.
- 2.2.3 קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
- 2.2.4 הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל: - 3307 מ"רן מתוכם - 3095.5 מ"ר שטחים עיקריים ו- 211.5 מ"ר שטחי שירות).
- 2.2.5 קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור.
- 2.2.6 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם		1.849 ד'			
סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית	
				מפורט	מתארי
מגורים	מ"ר	1667.2	1428.3+	3095.5	עפ"י היתר מס' 74/138
	מס' יח"ד	24	0+	24	-

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים ב'	1	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.



## 4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים ב'
4.1.1	שימושים
א.	מגורים
4.1.2	הוראות
א.	הוראות התוכנית :- תותרנה תוספות בנייה כמפורט להלן : -בקומת מרתף, בקומת קרקע, בקומה א', בקומה ב', ובקומה ג' לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהם, בהתאם למפורט בנספח מס' 1.
ב.	נושאים מחייבים :- מודגש בזאת כי נספח מס' 1 הנו מנחה בלבד למעט הנושאים הבאים שהנם מחייבים : שטחי בנייה מירביים, וקווי בניין מירביים.
ג.	קווי בניין :- קווי הבניין המרביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום
ד.	זכויות בניה :- זכויות הבניה והוראות הבינוי יהיו כמפורט בטבלה שבסעיף 5 להלן.
ה.	סטיה ניכרת :- א. קווי הבניין המפורטים בתשריט התכנית הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבניין יחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002 ב. שלבי ביצוע התוכנית יהיו הינף אחד עבור כל עמודה, כל סטיה מהוראה זו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002
ו.	פסולת בניין :- יש לפנות פסולת בנין לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16(ג') לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל-1970
ז.	עיצוב אדריכלי :- הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין הקיים. הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות, אסורה.
ח.	תנאים למתן היתר בניה בשטח : 1. תיאום התכנון והעיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס העיר או מי מטעמו וקבלת אישורו. 2. הגשת תכנון מפורט לפיתוח השטח בקני"מ 1:100 לאישור מהנדס העיר או מי מטעמו התכנון יכלול בין היתר את האלמנטים הבאים : העמדת הבניין, מפלסי בינוי ופיתוח, מפלס חצר, קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון חניה נדרשת ותכנית שיוך החניה. ציון מיקום יחידות מיזוג אוויר פנימיות וחיצוניות ואופן הסתרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות הגדרת חצרות פנימיות שתוצמדנה ליחידות הדיור, גינון ונטיעות, פרטים מחייבים לביצוע פרגולות באופן אחיד לכל הבניין, סימון פתרון מעלית, פרטי בנייה, מיקום וצורה של מסתורי הכביסה ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם. 3. תאום תשתיות עם מהנדס העיר או מי מטעמו : קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קווי ביוב ואו דרך ואו עמוד תאורה

<p>ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן : עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת(למעט מתקנים סלולאריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוצא בזה תהיינה תת קרקעיות. מגיש התכנית יעתיק במידת הצורך את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע על ידי הרשות המקומית.</p> <p>ביצוע כל האמור לעיל יהא על חשבון מגישי התכנית.</p> <p>4. מילוי הוראות תמ"א 38 לעניין חיזוק מבנים מפני רעידת אדמה.</p>		
<p>החניה תהיה על פי התקן התקף בעת מתן היתרי בניה אך לא פחות מהמוצע במסמכי התכנית.</p>	חניה:	ט.

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

אחוזי	מספר יח"ד	צפיפות לדונם (נטו)	תכנית (%)	משטח הא השטח	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה כ"ס	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		שטח בניה מ"ר/אחוזים	מסל לכניסה הקובעת	עיקרי עיקרי	מסל לכניסה הקובעת	עיקרי עיקרי	גודל מגרש (מ"ר)	מס' הא שטח	יעוד
						מתחת לכניסה הקובעת	עיקרי עיקרי	שרות	שרות			שרות	עיקרי עיקרי								
180	24	12	45%	15.40	4	1	4	1	3307	211.5	3095.5	1849	1	מגורים ב'							
כמפורט בתשריט																					

**6. הוראות נוספות****6.1 חיזוק מבנה בפני רעידות אדמה**

היתר הבניה יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 413, ומילוי אחר התנאים הבאים:

(1) הגשת חו"ד המתבססת על אבחון עפ"י תקן ישראלי ת"י 2413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.

(2) על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א/ 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה עפ"י תמ"א/ 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).

**6.2 חלחול מי נגר**

ייתרו לפחות 25% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחילחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ וחלוקים).

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
1	תוספות הבניה תבוצענה כל עמודה בהינף אחד.	לא תותר בניה בשלבים

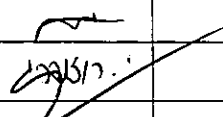
**7.2 מימוש התוכנית**

מיום אישורה ואילך.

**8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
	בלם בלם		016827636	דרשן דליה	
	↓		320436488	טספאיה גרמאו	
			320436520	טספאיה אבבו	
	חגית		052993888	אלוס שבתי	
			032547564	אלוס בתיה	
	סלון אמי		049811433	סלטון שלמה	
			038082657	סלטון רבקה	
	א.א. מ.א.		039412325	גודמן אליהו א	
			038223103	מילר רחל אלט	
	כרימית פויסן		14683767	פורוטן משה	
			33124124	פורוטן כרמית	
	אוי' צ'קנס		039918081	זר לוי יצחק	
			039275664	זר שושנה	
	AA		302041777	רובאנובסקי אליהו	
			040632929	רובאנובסקי שולמית	
	א.א. מ.א.		043241270	איונטל ישראל	
			039990635	איונטל לאה	
	רוזנברג יוחנן		29776ZD02	רוזנברג יוחנן	
	בן ארזה נעמה		301201545	בן ארזה נעמה	
	שבתי אלעזר		039915632	שבתי אלעזר	
			039755079	שבתי בתיה	
	רנד דבורה		051907962	רנד דבורה	
				לא רלוונטי	יזם בפועל (אם רלבנטי)
	בלם בלם		016827636	דרשן דליה	בעלי עניין בקרקע
			016827628	דרשן חוני	
			021782925	עצור אלעזר	
			039377320	זווט חדוה	
	W		320436488	טספאיה גרמאו	
			320436520	טספאיה אבבו	
			5335960	חי שאול	
			5264567	חי ציונה	
	חגית		052993888	אלוס שבתי	
			032547564	אלוס בתיה	
			021667373	מקלב ברוך דב	
			021961834	מקלב מיכל זלדה	
	סלון אמי		049811433	סלטון שלמה	
			038082657	מעוז-סלטון רבקה	
	א.א. מ.א.		039412325	גודמן אליהו אהרן	
			038223103	מילר רחל אלטע ח	
			1668567	אשרוב דוד	
			1668568	אשרוב מזל	
			306241506	בס ריטה	
			306241423	חלפן רדיי	
	כרימית פויסן		14683767	פורוטן משה	
			33124124	פורוטן כרמית	
			14875264	גוטקוביץ אברהם	
			14875272	גוטקוביץ כסיה	
	אוי' צ'קנס		039918081	זר לוי יצחק	
			039275664	זר שושנה	
			053059531	מנדל יהודה	
			043558824	מנדל לאה	
	א.א. מ.א.		043241270	איונטל ישראל מ	
			039990635	איונטל לאה	
			036490886	אריעב אלי	
			003480134	קוזיץ חנניה	
			0348051	קוזיץ רבקה	
			1658982	בביוב משה	

			1658983	זבולונבה תמרה	
			302041777	רובאנובסקי אליהו	
			040632929	רובאנובסקי שולמית	
			29776ZD02-ד	רוזנברג יוחנן	
			301201545	בן ארזה נעמה	
			039915632	שבתי אלעזר	
			039755079	שבתי בתיה	
			051907962	רנד דבורה	
			310725072	שמידט בלה	
			310724935	גרבר יעקב	
			304771371	גרבר לאה	
				אורית אדריכלית	עורך התכנית
				קליגלר	

  
 אורית שוחט קליגלר  
 אדריכלית  
 מ.ר. 00101729