

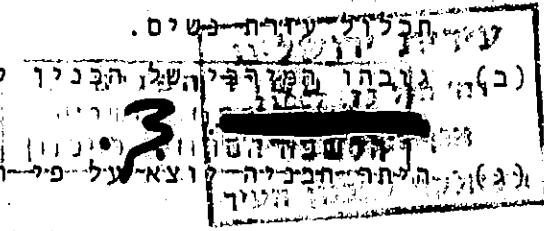
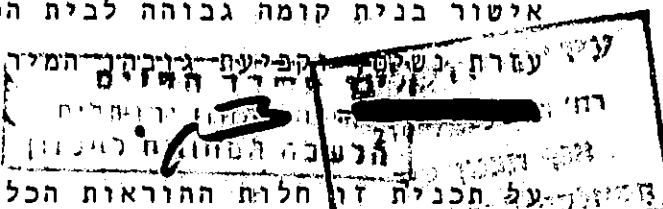
מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 3939

שינוי מס' 3/88 לתכנית מס' 3028

(שינוי תכנית מתאר מקומית)

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 3939, שינוי מס' 3/88 לתכנית מס' 3028. (להלן: התכנית).
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית).
3. גבולות התכנית: גבול מגרש מס' 437 שעפ"י תכנית מס' 3028 הוא גבול התכנית.
4. שטח התכנית: כ-2.2 דונם.
5. מקום התכנית: ירושלים, שכ' הר נוף, רח' כצנלנבוגן, גוש 30257 מגרש מס' 437 שעפ"י תכנית מס' 3028. הכל עפ"י גבולות המגרש המסומנים בחשריט תכנית מס' 3028.
6. מטרת התכנית: אישור בנית קומה גבוהה לבית הכנסת הדרומי שתכלול עזרת נשקט, הקנייה וניהול המיזמים של הבנין ל-8.60 מ' רח' [redacted] הועדה המחוזית לתכנון ולבנין ירושלים.
7. כפיפות לתכנית 3028: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתכנית מס' 3028, וההוראות שבתכנית מס' 3939 זו.
8. שטח לבנין ציבורי: השטח הצבוע בתשריט בצבע חום מותחם בקו חום כהה הוא שטח לבנין ציבורי וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 3028 לגבי שטחים לבניני ציבור וההוראות הכאות:
(א) תותר בנית קומה גבוהה בבנין הדרומי אשר תכלול עזרת נשקט.
(ב) גובה המגדל השל הבנין לא יעלה על 8.60 מ' (ג) היתר הבניה יוצא על פי תכנית בנינו באישור הועדה המקומית והועדה המחוזית.
9. הערה: כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 3028 ולא שונו במפורש בתכנית זו ימשיכו לחול.



המועצה הדתית, רחוב החבצלת 12, ירושלים

חתימת בעלי הקרקע:

המועצה הדתית, רחוב החבצלת 12, ירושלים.

חתימת מגישי התכנית:

המועצה הדתית
רחוב החבצלת 12
ירושלים



דוד קאסוטו אדריכלות ובנין ערים בע"מ,
רחוב ארלוזורוב 8 ירושלים 92266.

חתימת המתכנן:

דוד קאסוטו
אדריכלות ובנין ערים בע"מ
רחוב ארלוזורוב 8 ירושלים 92266

16/12/1990

תאריך:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הכנית מס' 3939

התקיימה בישיבתה מיום 25.3.90 להחליט על אשור התכנית הנ"ל למתן תוקף לפי התנאים הכלולים בד"ח

יושב ראש דוד קאסוטו

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1565

אישור תכנית מס' 3939

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 4.3.90 לאשר את התכנית

ד"ר חושיה המחוזית דוד קאסוטו