

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 2097-א'

שנוי מס' 1/89 לתכנית מס' 2097  
(שנוי תכנית מתאר מקומית)

- 1. שם התכנית:
- 2. מסמכי התכנית:
- 3. מקום התכנית:
- 4. מטרת התכנית:
- 5. כפיפות לתכנית:
- 6. זכויות בניה:  
באתר לשימור:

תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 2097-א' שנוי מס' 1/89 לתכנית מס' 2097 (להלן: התכנית)

התכנית כוללת דף הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית).

ירושלים, 10 אתרים ומונומנטים לשימור הנמצאים בתחום מרחב תכנון מקומי ירושלים והמסומנים בסעיף 5 שבתכנית מס' 2097.

בסול סעיף 5 (ח) בתכנית מס' 2097 ושינוי סעיפים 5 (ו) ו-5 (ז) על ידי קביעת חובת אישור תכנית מפורטת בגובה כל חוסמת בניה באתר לשימור.

על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) ולהבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות ההוראות שבתכנית מס' 2097 ותחולאות שבתכנית מס' 2097 א' זו.

סעיף 5 (ח) בתכנית 2097 מבוטל בזאת וסעיף 5 (ז) בתכנית 2097 ישונה כדלקמן:

- (א) זכויות בניה המותרות באתר הן זכויות הבניה המותרות על פי תכנית החלף בשטח במועד הפקדת תכנית 2097 בכפוף לאמור במסיקה (ב) להלן.
- (ב) מקום שטרם מוצו זכויות הבניה באתר, תותר בניה לשימור הזכויות בכפוף לכך שבניה המבוקשת אושרה בתכנית מפורטת, שהופקדה ואושרה כחוק, הכוללת נסחוי ביוני ומיתוח והוראות שימור שנקבעו בתכנית 2097.

משרד הפנים  
דמי חיר צרת  
מחלקת תכנון

מיטת הפנים מהווה ירושלים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

**הפקדת תכנית מס' 2097-א'**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום **16 FEB 1989** להפקיד את התכנית

חיוזמו עיריית ירושלים  
תאריך: מאי 1989.

משרד הפנים מהווה ירושלים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

**אישור תכנית מס' 2097-א'**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום **16 '90** לאשר את התכנית

סמנכ"ל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית