

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965**

**הוראות התוכנית**

תוכנית מס' 13141

שם תוכנית: בית ספר לצילום-מוסררה

מחוז: ירושלים  
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
 סוג תוכנית: תכנית מתאר מקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

--	--

--	--

--	--

**דברי הסבר לתוכנית**

ברחוב הע"ת, מס' 9 במוסררה, נמצא בית מגורים ערבי שנבנה בשנות ה-30 של המאה שעברה. הבניין הינו בבעלות עיריית ירושלים. שתי הקומות הראשיות של הבניין משמשות כגלריה וסדנאות אומנות של אגף התרבות של עיריית ירושלים. קומת המרתף משמשת את ביה"ס לצילום מוסררה ע"ש נגר, הפועל במוסררה שנים רבות. בקומה זו נמצאת הגלריה של בית הספר, ובחצר, במבנים יבילים שוכנים משרדי ביה"ס. כיתות הלימוד ויתר הפעילות של ביה"ס נערכת במתנ"ס השכונתי.

בשנת 2007, נחכר כל הבניין ע"י ביה"ס לצילום, בעזרת הקרן לירושלים. בכוננת אגף התרבות לפנות את הבניין לטובת ביה"ס לצילום. בית הספר לצלום מתכנן לרכז את הפעילות של ביה"ס ואת כל מחלקות בית הספר במתחם אחד.

**בקשה להיתר בניה 08/643:**

לצורך התאמת המבנה ההיסטורי לצרכי בית הספר לצילום הוגשה בקשה להיתר בנייה (בקשה מס' 08/643) לבניית אגף חדש בחצר שבחלק המזרחי של החלקה ולתוספת קומה וגלריה בבניין ההיסטורי. הבקשה הוגשה בהתאם לתב"ע 3845 וכוללת את המרתף של האגף החדש והגבהת הבניין ההיסטורי. הבקשה אושרה ע"י עדת השימור העירונית וע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה. היתר בניה הונפק בתאריך 06.05.2010. הבניה על פי ההיתר טרם התבצעה.

**הרקע להגשת תוכנית 13141:**

מבדיקה שנעשתה התברר כי האגף החדש, המאושר בתכנית 3845 בגובה של קומה על קרקעית אחת לא יספיק לצרכי בית הספר לצילום ועל כן מוגשת תכנית מפורטת זו - מטרת תוכנית זו היא להכריז על הבניין ההיסטורי הקיים בחלקה כבניין לשימור (בתכנית 3845 החזית בלבד לשימור) וכן להוסיף שטחי בניה ע"י תוספת קומה באגף החדש, הגדלת קומת המרתף -1 שבאגף החדש והגבהת קומת עליית הגג שבבניין ההסטורי.

**דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.**

<b>1. זיהוי וסיווג התוכנית</b>
--------------------------------

שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	בית הספר לצילום - מוסרה	יפורסם ברשומות
1.1	שם התוכנית ומספר התוכנית	13141	
1.2	שטח התוכנית	0.559 מ"ר	
1.3	מהדורות	• מתן תוקף	
	שלב	• מספר מהדורה בשלב 1	
	תאריך עדכון המהדורה	01.11.2011	
1.4	סיווג התוכנית	• תוכנית מתאר מקומית	יפורסם ברשומות
	סוג התוכנית	• האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	
	לפי סעיף בחוק	• לא רלוונטי	
	היתרים או הרשאות	• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	
	סוג איחוד וחלוקה	• ללא איחוד וחלוקה.	
	האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי	• לא	

**1.5 מקום התוכנית****1.5.1 נתונים כלליים** מרחב תכנון מקומי ירושליםקואורדינטה X 221550  
קואורדינטה Y 632225**1.5.2 תיאור מקום** רחוב העייח 9, ירושלים**1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית** רשות מקומית ירושליםהתייחסות לתחום הרשות נפה  
• חלק מתחום הרשות ירושלים ירושלים  
יישוב שכונה רחוב מספר בית מוסררה (מורשה) העייח 9**1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית**

יפורסם ברשומות

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30054	בהסדר	• חלק מהגוש	77	105
			114 ארעי (לפי תצ"ר)	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
ל"ר	

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל"ר	

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

ל"ר
-----

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62	ביטול	תוכנית זו מבטלת את ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, לרבות השינויים לתוכנית זו שאושרו מומן לזמן.	687	16.07.1959 י' תמוז התשי"ט
2902	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות שנקבעו בתכנית 2902	3141	26/10/1984 ל' תשרי התשמ"ה
3188	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות שנקבעו בתכנית 3188	3214	21/06/1985 ב' תמוז התשמ"ה
3845	שינוי	תכנית זו משנה את תכנית 3845 בהוראות למגרש 14- שימור הבניין, אחוזי הבניה ומספר הקומות (סעיפים 14 א' + 14 ב'). כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית 3845 ימשיכו לחול.	172	06.04.2003 ד' ניסן התשס"ג
1980	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית זו. (כל העיר (אזורי תעשייה)	2071	08/12/1974 כ"א אב התשל"ד
5022	כפיפות	תכנית זו כפופה לתכנית 5022 הוראות תכנית 5022 תחולנה על תכנית זו.	י.פ. 4393	22/03/1996 ב' ניסן התשנ"ו
מק/5022א	כפיפות	תכנית זו משנה את מתכנית 5022 בהוראות לתכנון מעליות בבניינים לשימור. כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית 5022א ימשיכו לחול.	4847	30/1/2000 כ"ג שבט התש"ס
5166/ב'	כפיפות	תכנית זו כפופה לתכנית 5166/ב', הוראות תכנית 5166/ב' תחולנה על תכנית זו.	5264	15/01/2004 כ"א טבת התשס"ד

## 1.7 מסמלי התוכנית

תאריך תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		ארד סימון אדריכלים	01.11.2011	1		1:100	מחייב חלקיית *	נספח בנייה
		ארד סימון אדריכלים	01.11.2011		14		מחייב	הוראות התוכנית
		ארד סימון אדריכלים	01.11.2011	1		1:250	מחייב	תשריט התוכנית
		עורך התיק תיעוד	ינואר 2009		65		רקע	תיק תיעוד

כל מסמלי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

\* נספח הבינוי מחייב ככל הנוגע ל:  
מספר הקומות וגובה הבניין  
שימור הבניין המקורי

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התוכנית											
1.8.1											
גוש/ חלקת(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
		026296714		026295721	ככר ספר"א ירושלים		עיריית ירושלים				

יוזם במועל											
1.8.2											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
danny@mifilm.org				רח' רבקה 11 ירושלים	580012805	תקרן ליל-ים	ל"ר	55558621	דניאל מימון		

בעלי עניין בקרקע											
1.8.3											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים	
	026296714		026295721	ככר ספר"א ירושלים		עיריית ירושלים					

עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו											
1.8.4											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי / אדריכל
As_arch@012.net.il	02-6243297		02-6243298	אור"פס 8, ירושלים 94301		מקומית	37195	055634844	אנוני סימון	אדריכל	עורך ראשי / אדריכל
meimad@isdn.net.il	02-6522596		02-6522294	רח' כנפי נשרים 68, ירושלים			502	2408938	ראובן אלסטר	מודד	מודד *

2/11/2011

[תכנית חוראות מעודכנת לילי 2009]

עמוד 6 מתוך 14

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לי"ר	לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

קביעת הוראות לשימור הבניין ההיסטורי

תוספת שטחי בנייה עבור ביה"ס לצילום

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- שינוי בקווי בניין תת קרקעיים ועיליים באגף המזרחי שבחלקה.
- הגדלת מספר הקומות באגף המזרחי מקומה אחת לשתי קומות.
- קביעת גובה המרתף של האגף המזרחי.
- הגבהת הבניין ההיסטורי שבחלקה ל-3 קומות וגג רעפים בשימוש מעל שתי קומות מרתף.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין שימור המבנים.
- קביעת הוראות בגין עצים להעתקה שימור ועקירה
- קביעת שטחי הבניה לסך של 1788 מ"ר מתוכם 1700 מ"ר עיקרי ו 88 מ"ר שירות.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	0.559
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאוסר	מצב מאוסר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
* המצב המאוסר לפי תביע 3845 (קיים בפועל בשטח: 856 מ"ר)	1700	-	+ 172	* 1528	מ"ר	מבני ציבור

**הערה:** נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאוסר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.



### 3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

#### 3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
עצים לשימור	מבנה לשימור	עצים לעקירה	עצים להעתקה		
1	1	1	1	1	מבנים ומוסדות ציבור לתינוך

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

#### 3.2 טבלת שטחים

מוצב מוצע			מוצב מאושר (לפי תב"ע 3845)		
אחוזים	מ"ר	יעוד	אחוזים	מ"ר	יעוד
100%	559	מבנים ומוסדות ציבור לתינוך	100%	559	שטח למוסד
100%		סה"כ	100%		סה"כ

## 4 יעודי קרקע ושימושים

4.1 שם ייעוד: מבנים ומוסדות ציבור להינוך	
4.1.1	שימושים
א.	בית ספר לצילום
4.1.2	הוראות
א.	הוראות שימור
א.	הבניין שבחלקה הוא בניין לשימור לא תותר הריסת הבניין לשימור. לא יותרו שינויים בצורתו החיצונית של הבניין למעט שינויים המתחייבים לצורך תוספות בניה כמפורט בתוכנית 13141 זו. לא תותר פגיעה באופיו האדריכלי ובפרטי בנין הקיימים בו לרבות סוג האבן, פתחים, כתובות, תבליטים, סיתות, כיחול, סורגים, גדרות ושערים. תותר תוספת בניה לבנין לשימור ובתנאי שתעשה בהתאם לנספח הבינוי של תכנית זו ובתאום מלא עם אדריכל בעל ניסיון מוכח בתחום השימור. שימור הבניין ועבודות שיפוץ הפנים יעשו בהתאמה לסגנון הבניה המקורי ובהתאמה לחומרי הבניה והגמר המקוריים בבניין. במסגרת תוספות הבניה יעשה שימור מלא של הבניין, כולל שימור הפנים במגבלות התאמתו לשימוש כמוסד עפ"י התכנית המאושרת
ב.	תוספות בניה
ג.	קווי בניין
ד.	גובה קומת המרתף
ה.	גובה הבניין הקיים ומס' קומות
ו.	פרגולות
ז.	מעלית
ח.	עיצוב אדריכלי-חומרי בניה
ט.	תנאים להיתר בניה
א.	תותר הרחבת המרתף בקומה 1- (מפלס -763) שבאגף החדש תותר הרחבת קומת המרתף (מפלס -423) תותר תוספת קומה באגף החדש.
ב.	קווי הבנייה המרביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום לבנייה עילית ושני קווים ונקודה בצבע אדום לבנייה תת קרקעית. גובה קומת המרתף 1- (מפלס -763) יהיה 320 ס"מ.
ג.	תותר הגבהת הבניין הקיים ע"י הגבהת קירות החזיתות ב- 200 ס"מ בהתאם לנספח הבינוי ולהנחיות השימור. מספר הקומות בבניין לאחר הגבהת הקירות כאמור לעיל יהיה 3 קומות וקומה מובלעת בחלל גג הרעפים מעל שתי קומות מרתף.
ד.	תותר בניית פרגולה על גג האגף החדש
ה.	פיר המעלית יוצנע בתוך הבניין. לא יינתנו הקלות לגבי פיר המעלית לעת הוצאת היתר הבניה.
ו.	הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת. הבניה באבן נסורה חלקה שאינה מסותתת אסורה. באגף החדש יותר שימוש בחומרים נוספים כגון בטון גלוי, זכוכית, פנלים מתועשים.
ז.	1. תיאום התכנון האדריכלי של הבניין עם מהנדס הועדה המקומית ו/או מי מטעמו. 2. הגשת תכנית פיתוח שטח לכל המגרש בקני"מ 1:100 לאישור מהנדס הועדה המקומית ו/או מי מטעמו. התכנית תכלול את כל האלמנטים שיידרשו. 3. תאום תשתיות עם מהנדס העיר ו/או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין, כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סלולריים) צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת קרקעיות. בעל היתר הבניה יעתיק, במידת הצורך, את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים

		אשר ייקבע ע"י הרשות. 4. תנאי למתן היתר בניה- שילוב תאי קינון בגג הבניין בתיאום מול מחלקת קיימות של אגף מהנדס העיר בעיריית ירושלים.
י.	שמירה על עצים בוגרים	1. כל העצים הבוגרים כפי שהוגדרו בסעיף 83ג' לחוק התכנון והבניה מסומנים בתשריט. 2. העצים המסומנים בתשריט לשימור, אסורה עקירתם או פגיעה בהם. 3. העצים המסומנים בתשריט לעקירה יעקרו ע"י מגישי הבקשה להיתר על פי דין, לקבלת חוות דעת פקיד היערות בהתאם לסעיף 83ג' לחוק התכנון והבניה ואישור המחלקה לשיפור פני העיר. 4. העצים המסומנים בתשריט להעתקה יועתקו ע"י מגישי הבקשה להיתר ועל חשבונם, להנחת דעת המחלקה לשיפור פני העיר.
יא.	חניה	לא תותר חניה בתחום החלקה. החניה לנכים תהיה מחוץ לחלקה, בצמוד לכניסה לבניין מכיוון דרום.
יב.	רשות העתיקות	על פי חוק העתיקות, התשל"ח 197 אם יתגלו בשטח התכנית עתיקות יש להפסיק מיד את העבודות, להודיע על כך לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.
יג.	פסולת בניין	יש לפנות פסולת בנין לאתר המאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16 (ג') לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות) התש"ל 1970.
יד.	חפירה	תותר הפעלת מגרסה בתחום התכנית באישור הרשות הסביבתית המוסמכת
טו.	סטייה ניכרת	א. קווי הבניין המפורטים בתשריט הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבניין יחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב 2002. ב. גובה הבניין כמופיע בנספח הבינוי מחייב. כל סטייה מגובה זה תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב 2002.
טז.	קולטי שמש על הגג	בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה. בגגות משופעים יוצבו קולטים לדודי שמש כשהם צמודים לגג המשופע והדוודים יותקנו בתוך חלל הגג. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.
יז.	חילחול מי נגר	העברת מי הנגר מתחום המגרש והמבנים לשטחים ציבוריים פתוחים או למתקני החדרה סמוכים לצרכי השהייה, החדרה והעשרת מי תהום
יח.	היטל השבחה	הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.
יט.	חיזוק מבנים – תמ"א 38	היתר לתוספות בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413, ומילוי אחר התנאים הבאים: • הגשת חו"ד המתבססת על אבחון על-פי תקן ישראל ת"י 2413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה. • על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א') לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה על פי תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008). היתר לשינוי יעוד או שימוש במבנים קיימים, יותנה בהתאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות לכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של מבנה.

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מנבא (מטר)	תכסית (%) משטח תא השטח	אפיקות (יחיד ליום נטו)	מספר יחיד	אחוי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר			גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יער		
	צדדי- שפאלי	צדדי- נמו	קדמי	מתחת למפלס הקובעת	מעל מפלס הקובעת						שטחי בניה	מתחת למפלס הקובעת	שטח				מעל מפלס הקובעת	
	כמפורט בתשריט			2	4	16.67	74	לי"ר	לי"ר	298	1788	88	435	0	1065	559	1	מבנים (מוסדות ציבורי לחינוך

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המרכיבים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות החכנון והבניה.

**6. הוראות נוספות**

ל"ר

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
		הבניה תבוצע בהינף אחד. לא תותר בניה בשלבים.

**7.2 מימוש התוכנית**

זמן למימוש התכנית 5 שנים מיום אישורה.

**8. חתימות**

תאריך: 17/11/11	חתימה: עוזר ללינטל מנהל המחלקה לתכנון מבנים	שם: עיריית ירושלים	מגיש התוכנית
מספר תאגיד:	אגף מבני ציבור	תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 23.11.11	חתימה:	שם: ארד סימון אדריכלים	עורך התוכנית
מספר תאגיד:	ארד סימון אדריכלים ומתכנני ערים אגריפס 8, ירושלים 9103101 טל' 043298111	תאגיד:	
תאריך:	חתימה:	שם: הקק"ל לירושלים	יזם בפועל
מספר תאגיד:		תאגיד:	
תאריך:	חתימה:	שם: עיריית ירושלים	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:		תאגיד:	
תאריך:	חתימה:	שם:	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:		תאגיד:	
תאריך:	חתימה:	שם:	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:		תאגיד:	

**עיריית ירושלים**

חמסונה על נכסי העירייה מאשר  
חתימתו על התכנית היא לבעלי שטחים  
או זכויות בשטחים בתחום התכנית (בלבד)

22.11.11  
תאריך