

מרחב תכנון ערים - מטה - יהודה

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 175/א.
תקון לתוכנית מתאר מס' 155 יג.

1. שם התוכנית: תוכנית זו תקרא תוכנית בנין ערים ספוקט תקון לתוכנית... **175/א**

2. תסריט התוכנית: התסריט הסזורף לתוכנית, להלן התסריט, יהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית בכל העניינים הכלולים בתוכנית ובתסריט.

3. גבולות התוכנית: הקו הכחול בתוכנית יהווה גבולות התוכנית.

4. מסומ התוכנית: סעוז ציון א' - נוש 30367, חלקות 48, 165, 47.

5. שטח התוכנית: 3,549 דונם.

6. מטרת התוכנית: איחוד החלקות 47, 48, 165 בנוש 30367 וחלוקת השטח מחדש לשלושה מנדסים לאחר הפרשת חלק מהשטח המאוחד לצרכי הרחבת דרך.

7. כסיפות התוכנית: על תוכנית זו תחולנה ההוראות של תוכנית בנין ערים מפורטת 155 יג, לרבות התקונים לתוכנית זו שאושרו סזסן לזמן וזאת בנוסף להוראות שבתוכנית בנין ערים מפורטת זאת.

8. אזור מגורים: בניה 20%, שתי קומות, מס' סו כנין כחצי-מחזור, בחזית, מס' 4 סכל צד, ז-7 מס' מאחור.

9. דרכים: תואי הדרכים רחבן יהיו כססוסן כתסריט.

10. המסעות: שטח הדרכים יופסקו ע"י הרשות המסומית לפי חוק "התכנון והבניה תשכ"ה" סעיף 188/א.

11. גצוע התוכנית: סיד עם אישור תוכנית תכנון עיר מפורטת מס' תוכן תוכנית אחד וחלוקה לצרכי רשום ע"י היוזם ועל חשבונו בהתאם לתוכנית מפורטת זו ועם אישורה ע"י מנהל הלשכה המחוזית לתכנון היא תועבר לבצוע כספרי האחזזה.

הועדה המקומית לבניה ולהכנון ערים
מטה יהודה

נחקבל ביום 3/1/72

175/א

חתימת המתכנן

חתימת היוזמים

הודעה
אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שזו תהיה נתממת עם רשויות התכנון המוסמכות. המוצעת אולם חתימתנו עליה אינה הוסימתנו עליה אינה מקבילת כל זכות לבעל התכנית באה במקום הסכמת יתר בעלי זכויות כל עוד לא הוקצה השטח וכל עוד לא נחתם בנקס לפי כל החוק או במקום הסכמת כל רשות מוסמכת לפי כל דין. הסכם מתאים על ידי שני הצדדים. מינהל מקרקעי ישראל

29.12.1971

29.12.1971

175/א

29.12.1971

