

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' מק/12404

הרחבת יחיד בשטח שאינו עולה על 120 מ"ר ליחיד מורחבת ברח' הרדוף 584, שכי גילה, ירושלים.

מחוז ירושלים
 מרחב תכנון מקומי ירושלים
 סוג תוכנית תכנית המתאר המקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

<p>ועדה מקומית אישור תכנית מס' 12404 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית ביום 27/11/11 מהנדס העיר קובי גולן</p>	
---	--

--	--

--	--

דברי הסבר לתוכנית

מדובר בבניין הנמצא ברח' הרדוף 584, ירושלים.
הבניין, בעל שלוש כניסות, שלוש-חמש קומות קיימות.
במפלס -1.75 (דירה מס' 15) נפתח פתח חלל קיים.
מטרת התכנית להכשיר את החלל הקיים לשטח עיקרי מגורים.
מגיש הבקשה הוא דייר הבניין.

עפ"י עיריית ירושלים אין בבניין עבירות בנייה או הליכים משפטיים נגד דיירי הבניין.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

הרחבת יחיד בשטח שאינו עולה על 120 מ"ר
ליחיד מורחבת ברח' הרדוף 584, שכי גילה,
ירושלים.

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית
(מספר התוכנית)

מק/12404

מספר התוכנית

2.960 ד'

1.2 שטח התוכנית

- מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

1 מספר מהדורה בשלב

24/11/11 תאריך עדכון המהדורה

- תוכנית מתאר מקומית

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

- כן

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת

- ועדה מקומית

מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

- 62 א(א) סעיפים קטנים 4 ו-12, 62 א(ג).

לפי סעיף בחוק

- תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

- ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד
וחלוקה

- לא

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי ירושלים

קואורדינאטה X 217175
קואורדינאטה Y 627350

רח' הרדוף 584

1.5.2 תיאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית רשות מקומית ירושלים

התייחסות לתחום הרשות • חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבחן חלק התוכנית יישוב ירושלים

שכונה גילה
רחוב הרדוף
מספר בית 584

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
28055	• לא מוסדר	• חלק מהגוש		15

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות
--

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62	• כפיפות/שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו. כל יתר החוראות שנקבעו בתכנית מס' 62 ממשיכות לחול.	687	לועזי: 16.07.59 עברי: "תמוז התשי"ט
5665	• שינוי/כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו. כל יתר החוראות שנקבעו בתכנית מס' 5665 ממשיכות לחול.	4970	לועזי: 12.03.2001 עברי: יז' אדר התשס"א

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית	אולגה מויסייב	24.11.2011	1	לא רלוונטי	1:200	• מנחה למעט גובה בינוי מירבני שהינו מחייב	נספח בינוי ופיתוח (נספח מס' 1)
	ועדה מקומית	אולגה מויסייב	24.11.2011	לא רלוונטי	31	לא רלוונטי	• מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית	אולגה מויסייב	24.11.2011	1	לא רלוונטי	1:250, 1:500	• מחייב	תשריט התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

גוש/ חלקה(י)	דוא"ל	פקס	סולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
30398 (23)					רח' הדרון 584 ירושלים					כנון ראיסה	

1.8.2 יזם כמעיל

דוא"ל	פקס	סולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
				רח' הדרון 584 ירושלים					כנון ראיסה	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
							69600839	נוקריאן פלור	תואר	לא רלוונטי
							58662511	יאס מיקי יהודה		
							5828207	יאס אורית		
							19234	מוסאיוק שרה		
							056349251	פלולי אליהו		
							257828543	פלולי עדנה		
							000137950	פטל הלה		
							025636952	מנחם סמדר		
							023854714	מנחם מרדכי		
							5392372	עמיאל חיים		
							058460585	לוי אילן		
							059855239	לוי צביה		
							5393015	חן יוסי		
							022881080	כהן שמחה		
							057050932	שפר עופר		
							015733819	סרגליס דוריס		
							317766731	שמחון אביבה		
							040259459	שמחון אריאל		
							053291233	פורת עפרה		
							01209492	שולץ וולדיז מאיר		
							014116727	שולץ אלפרידה		
							308410059	זגרון נתנאל		
							308410067	זגרון יעל		

054977624	חוציה ודרה								
072756844	חוציה אלעזר								
025126608	קשי מיכל								
032928186	עבר אבשלום								
079115259	עוז גבריאל								
079115275	גורן מרשל								
053623880	חביב דבורה								
1261628	פרסטיי אווה								
1494373	מגד פסח								
011404118	צירימאק מאיה								
0332962034	זכין זקן אלעזר								
033942459	שבתאי יניב								
040654899	שבתאי מיטל								
50889534	לשם אורי מיכאל								
1444024	שריקי אורח								
011509072	ברטנו רחל								
059176198	ברטנו משה								
24135089	יעקב דניאל								
59853879	יעקב סמדר								
67805705	דן אברהם								
024619072	לאוביטוף גיר רחמים								
040433989	לאוביטוף גירז								
308653096	רובן איגור								
308653120	רובן אלה								
001880962	כלב יצחק								
044543114	כלב יהודית								
28585024	גונן יענת								
723852908	טורי אייל								
324326735	קמיוסקי איגור								
324326743	קמיוסקי סטיאנה								
191205	רבינוק יעקב								
96175	רבינוק צפורה								
051912764	מדינת ישראל								
0034381	גבאי שולמית								
0016467	בן עז יצחק								
025299702	ידידיה יעקב מאיר								
032767170	שפיר דרור								
026617670	שפיר על								
032833121	צומי גירון								
067943217	צומי יתב								
068219112	קסירר בנו								
013346267	קסירר וויאנה								
12672333	ברונשטיין אשר								
5263218	ברונשטיין מרים								
5341610	עטר חיים חי								
	עטר רוזי								

032270852	באכבוד גיא	באכבוד גיא					
319274049	באכבוד נטליה	באכבוד נטליה					
015391576	לויסון לינלי	לויסון לינלי					
015391584	לויסון שושנה רוזלי	לויסון שושנה רוזלי					
017280132	קריקסונוב פיוטר	קריקסונוב פיוטר					
014645378	קריקסונוב איגדה	קריקסונוב איגדה					
053357000	זקן אפרים	זקן אפרים					
017425083	זקן גילי	זקן גילי					
040092694	סוסיד קרן	סוסיד קרן					
015231120	גורדון שלדון	גורדון שלדון					
01381451	גורדון לאה	גורדון לאה					
56528730	פלאול אליהו	פלאול אליהו					
58295676	פלאול לילי	פלאול לילי					
05965949	השכל גיל	השכל גיל					
00371351	קרא צבי	קרא צבי					
009430232	קרא רבקה	קרא רבקה					
016626541	ויברג לאוניד	ויברג לאוניד					
065537102	ויברג חנה	ויברג חנה					
28850253	דדון אילן	דדון אילן					
25003989	דדון אילנית	דדון אילנית					
051139194	קרן ברכה	קרן ברכה					
034201327	כתן אסף ניסים	כתן אסף ניסים					
033296062	לוינגר כרן מיכל	לוינגר כרן מיכל					
5263601	נדאוי רחמים	נדאוי רחמים					
0527782	נדאוי תקווה	נדאוי תקווה					
038787743	כתן יעקב קובי	כתן יעקב קובי					
5083740	בן יעקב עפרה	בן יעקב עפרה					
015915358	נוססה מסנאו מאיר	נוססה מסנאו מאיר					
307685081	נוססה דורית דבס	נוססה דורית דבס					
323404806	חוקיאן אסף	חוקיאן אסף					
324683861	ששמיסודה אליזבת	ששמיסודה אליזבת					
28147916	שטיין ירון	שטיין ירון					
29702982	שטיין קפאח נדלית	שטיין קפאח נדלית					
1202914	קובי מינה	קובי מינה					
054570262	גבאי אברהם	גבאי אברהם					
038785374	טייב ציפי	טייב ציפי					
025637992	טייב חיים	טייב חיים					
306625997	בודנצקי ישראל	בודנצקי ישראל					
308791409	בודנצקי חנה פוריה	בודנצקי חנה פוריה					
0117711573	פינקל קלימי אברהם	פינקל קלימי אברהם					
2879465	עטיה רון	עטיה רון					
038268280	עטיה זורה	עטיה זורה					
025583840	בלחנה אמיר	בלחנה אמיר					
309930386	טביאנסקי דבורה	טביאנסקי דבורה					
5635350	סלומון זתבה	סלומון זתבה					
041230277	סרוסי מרים	סרוסי מרים					

05361164	אמיר יוסף								
5261161	אמיר פרוס								
009724790	גבאי אסתר								
022756464	במארוש אורלי								
31177940	גרינברג ילנה								
310154661	גרינברג מיכאל								
024453896	נח אורלית								
029328226	נח אייל								
043446236	כרן אסף								
6556669	לורי סעדיה								
5335102	לורי שרה								
038346961	יהושע רלי								
038336392	יהושע ערד								
5191397	בבר יעקב								
5190856	בבר דליה								
78861853	כרן מאיר								
56158058	כרן עליזה								
63117	לוי נסים								
30997	לוי מלכה								
0024741	מיגאן ראובן								
0025019	מיגאן מרים								
5534815	אספר משה								
054497813	ונסי אסתר אטי								
0532985	דרכמן רפאל								
3064972	דרכמן תקוה								
040180184	ימין אבנר-רון								
040639841	ימין טעמה								
056058233	משה יהודית								
024808255	מרציאנו משה								
27405695	מרציאנו תקוה								
5534716	הנדלסמן יוסף								
5189940	הנדלסמן אסתר								
314407115	גויוב אלנידה								
059212696	חי תמר								
4328432	עזרא נעים								
4287854	עזרא אבלין								
039879887	לוי לירון								
036382596	בן חקון רפאל								
69652485	אברהמי נוהל								
57834400	אברהמי אורלי								
6777973	ליזנברג זיוה								
323404780	חקקיא בנימין								
323404798	חקקיא פרזנה								
054072814	שחר אבירם יעקב								
051138873	סימון עזרא								
5262732	סימון מוז								

305846784	רוזנבאום יורי						
305846818	קרביץ סופיה						
2688499	ביטון דוד						
1760866	ביטון ליל						
056018864	שרח גדעון						
057232670	שרח שושנה						
068865096	שרח פנחס						
068957380	שרח נרד						
05337260	דואב מרדכי						
05555626	דואב מטיילדה						
056420789	ימני צראפי אילנה						
5663163	מורחי שמעון						
5963514	מורחי מרגלית						
011499704	מיני ארינה						
014054076	חצרתוב דינה						
012535829	לם טומי						
010861797	לם אסתר						
057826786	אליהו מאיר						
059211615	אליהו סימה						
058728213	מורחי אסתר						
043544188	נבאי מיטל						
043424431	נבאי אברהם						
308681485	קוגן סמיון						
307646405	קוגן יוליה						
306379611	אלטפדר בוריס						
306377736	אלטפדר אמיליה						
306379884	אלטפדר אנה						
057360364	סער אסתר						
011992641	בן ארוש יצחק						
011992658	בן ארוש קלרה						
037710332	זנוולסז מאיר						
066663303	זנוולסז עמי רחמה						
42188565	אבשי לילך						
043440163	אביגוד מרדכי						
040653057	אביגוד עדי						
305846683	קרנר ברובה						
305846941	קרנר רומן						
193292	כהן רמי						
22174734	טאמן יוסף						
59826628	טאמן דורית						
004783205	שנב זאב						
010710218	דייטש זאב						
059713537	סלמאן ענת						
022177083	סלמאן איתן						
0811147	קוטלר משה						
0911303	קוטלר נהר						

308214811	סוקולסקי אלכסנדר						
319544235	סוקולסקי לודמילה						
000958215	המבורגר שמואל						
546119	המבורגר כוכי						
022105522	אושפיץ אלי-אליהו						
024175275	סיני יאיר						
054889423	בן זקרי שמעון						
	פרוזת						
0097156	ברמן יעקב						
0005836	ברמן ציונה						
306400730	דרוזינסקי נטליה						
306400672	מיכלסון יבני						
6340871	לזמי רפאל						
5018682	לזמי שושנה						
043442318	טובול יעקב						
039697883	טובול שרית						
024036147	גולן אריאלה						
025003898	גולן עמית						
05631381	חזות שמואל						
058727660	חזות איריס						
5191495	לוי מנשה						
056075732	קורן חנה						
012615779	רוטשטיין צבי						
028529113	בן ציון שמואל						
0333729	בן ציון ענת						
42014688	זהר יוסף						
00935033	יעקבי יהושע						
0007805	יעקבי רבקה						
310053707	נירוס מיכאל						
032075681	ברוש מאיר אמיר						
312864846	שולמן לאוניד						
312864879	שולמן ילנה						
530983	פרנאי ערד						
0340168	פרנאי שרה						
7321123	כהן קרולה						
1321124	פיין ברכה						
017613340	אליאס אברהם						
011197332	ששון מיכל						

1.8.4 עורך התוכנית ובעל מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
omoiseev@walla.com	02-6448332 02-6797852	052-3315842	02-6648332 02-6793012	מאיר אבנר 2/1 רח' הרכבים 9 י-ם			43555 985	30440705	אולגה מוניסייב יורם אלשיב	אדריכלית מודד מוסמך	עורך ראשי מודד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

הרחבת יחיד בשטח שאינו עולה על 120 מ"ר ליחיד מורחבת ברחוב הרדוף 584, גילה, ירושלים.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- 2.2.1 קביעת בינוי לתוספת בנייה במפלסים -4.55, -1.75, +1.05, +3.85 לשם הרחבות יחידות דיור בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח.
- מודגש בזאת כי שטח כל יחידת דיור אינו עולה על 120 מ"ר.
- 2.2.2 קביעת קווי בנייה לבניה, כאמור.
- 2.2.3 הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-3836.24 מ"ר מתוכם 2891.53 מ"ר שטחים עיקריים ו-944.71 מ"ר שטחי שרות.
- 2.2.4 קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- 2.2.5 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	2.960
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
עפ"י תב"ע 5665		2891.53	24.68+	2866.85	מ"ר	מגורים
		30	0	30	מס' יחיד	

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – ("זכויות והוראות בניה – מצב מוצע") גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים	תאי שטח	יעוד
זיקת הנאה למעבר רגלי	001	יעוד עפ"י תוכנית מאושרת אחרת
1		

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע		מצב מאושר	
אחוזים	מ"ר	אחוזים	מ"ר
100%	2960.00	100%	2960.00
100%		100%	
		↓	
יעוד ע"פ תכנית מאושרת אחרת		יעוד	
סה"כ		סה"כ	

4. יעודי קרקע ושימושים

שם ייעוד: יעוד עפ"י תוכנית המאפשרת את...	4.1
שימושים	4.1.1
מגורים	א.
הוראות	4.1.2
תותרנה תוספת בנייה במפלסים -4.55, -1.75, +1.05, +3.85 לשם הרחבת יחידת דיור בהתאם לנספח הבינוי. מודגש בזאת כי שטח כל יחידת דיור אינו עולה על 120 מ"ר.	א.
מודגש בזאת כי נספח הבינוי (נספח מס' 1) הנו מנחה בלבד למעט הנושאים הבאים שהינם מחייבים: מס' יחיד מירבי, גובה בניה מירבי, מס' קומות מירבי, שטחי בנייה מירביים וקווי בניין מירביים.	ב.
קו הבניין לתוספת הבנייה יהיה כמצויין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום.	ג.
זכויות הבנייה והוראות הבינוי יהיו כמפורט בטבלה שבסעיף 5 להלן.	ד.
מספר יחידות הדיור המירבי בבניין ברח' הרדוף 584 יהיה 30 יחיד. מודגש בזאת כי לא תותר כל תוספת של יחידות דיור בנין תוספת הבנייה המוצעת בתכנית זו ותירשם על כך הערת אזהרה בספרי המקרקעין על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם כתנאי למתן היתר בנייה בשטח.	ה.
הבנייה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותת מאותו סוג גוון וכיחול אבן הבניין הקיים. חבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות, אסורה.	ו.
תנאים למתן היתר בניה בשטח: 1. תיאום התכנון והעיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס העיר או מי מטעמו וקבלת אישורו. 2. הגשת תכנון מפורט לפיתוח השטח בקני"מ 1:100 לאישור עם מהנדס העיר או מי מטעמו התכנון יכלול בין היתר את האלמנטים הבאים: העמדת הבניין, מפלסי בינוי ופיתוח, מפלס חצר, קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון חנייה נדרשת ותכנית שיוך החנייה. ציון מיקום יחידות מיוזג אוויר פנימיות וחימוניות ואופן התסרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכת תשתית ואופן שילובם בחזיתות. הגדרת חצרות פנימיות שתוצמדנה ליחידות הדיור, גינות ונטיעות, פרטים מחייבים לביצוע פרגולות באופן אחיד לכל הבניין, סימון פתרון מעלית, סרטי בנייה, מיקום וצורה של מסתורי כביסה. ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם. 3. תאום תשתיות עם מהנדס העיר או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קווי ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סלולאריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוצא בזה תהיינה תת קרקעיות. מגיש התכנית יעתיק במידת הצורך את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע על ידי הרשות המקומית. ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם. 4. תנאי למתן היתר בניה יהיו מילוי הוראות תמ"א 38 לענין חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה. 5. ראה סעיפים:	ז.

4.1 (תי) (רישום הערת אזהרה) 4.1 (חי) (שטח עם זיקת הנאה).	
שטח עם זיקת הנאה למעבר רגלי: השטח המסומן בקווים אלכסוניים דקים זוגיים, בצבע ירוק הוא שטח עם זיקת הנאה למעבר רגלי, ללא מגבלה כלשהי, ולהבטחת האמור לעיל תרשם הערת אזהרה בספרי המקרקעין על ידי מגישי הבקשה ועל חשבונם כתנאי למתן היתר בנייה בשטח.	ה.
קולטי שמש על הגג: 1. בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדוּדֵי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה. 2. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.	ט.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אחורי	קווי בניה (מטר)		קדמי	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות לדונם (יח"ד/נטר)	מספר יח"ד	תכנית (%)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד		
	צדדי-שמאלי	צדדי-ימני		מתחת	מעל						שטחי בניה סה"כ	שטחי שירות				שטחי עיקרי	שטחי שירות
בשריט כמזוין	בשריט כמזוין	בשריט כמזוין	2	4	14.40	1.03	30	30.84	129.60	3836.24	591.47	734.64	353.24	2156.89	2960.00	001	יעוד עמ"מ תוכנית מאושרת אחרת

שטחי הבנייה המפורטים בטבלה 5 שלעיל כוללים את כל שטחי הבנייה המירביים בתכנית זו ומחושבים בחתום לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים בתכניות ובחזיתים) התשנ"ב 1992

6. הוראות נוספות**6.1 היטל השבחה:**

- א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
 ב. לא יוצא היתר בנייה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

6.2 חניה:

- א. מקומות החניה הנדרשים ע"פ התקן יבוצעו בתחום תא שטח מס' 1 בלבד.
 ב. החניה תהיה על פי התקן התקף בעת מתן היתרי בניה אך לא פחות מהמוצע במסמכי התכנית.

6.3 גריסת פסולת בנייה ופינויה:

- באחריות מגיש התכנית לבצע גריסה של פסולת בניה באתר הבניה. שאריות הפסולת תופננה לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16(ג) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל – 1970. פינוי הפסולת יעשה ע"י יזם התכנית ועל חשבונו.

6.4 שילוט:

- לא יבוצע שילוט על קירות חיצוניים בבניין אלא בהתאם להוראות חוק עזר לירושלים, שילוט, התש"מ – 1980.

6.5 רשות העתיקות:

- ע"פ חוק העתיקות, התשל"ח – 1978 אם יתגלו בשטח התכנית עתיקות יש להפסיק מיד את העבודות, להודיע על כך לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.

6.6 סטייה ניכרת:

- א. גובה הבנייה המירבי כמצויין בנספח מס' 1 הינו מחייב וכל סטייה ממנו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.
 ב. מס' יחידות הדיור המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.
 ג. קווי הבניין המפורטים בתשריט התכנית הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבניין יחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.
 ד. שלבי הביצוע המפורטים בסעיף 7.1 הינם מחייבים וכל שינוי שלהם יחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית) התשס"ב – 2002.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
1	הבנייה תבוצע בהינף אחד, לא תותר בנייה בשלבים, ראה סעיף 6.6 ד' לעיל.	

7.2 מימוש התוכנית

לא רלוונטי.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
17.2.11	יוסף כהן		304405640	כוגן ראיסה	
17.2.11	יוסף כהן		304405640	כוגן ראיסה	יום בפועל (נס רלבט)
			69600839 58662511 5828207 19234 056349251 257828543 000137950 025636952 023854714 5392372 058460585 059855239 5393015 022881080 057050932 015733819 317766731 040259459 053291233 01209492 014116727 308410059 308410067 054977624 072756844 025126608 032928186 079115259 079115275 053623880 1261628 1494373 011404118 0332962034 033942459 040654899 50889534 1444024 011509072 059176198 24135089 59853879	נוקריאן פלור יאס מיקי יחוד יאס אורית מוסאיוף שרה פלולי אליהו פלולי עדנה פטל חלה מזרחי סמדר מזרחי מרדכי עמיאל חיים לוי אילן לוי צביה חן יוסי כהן שמחה שפר עופר סרוליס דוריס שמחון אביבה שמחון אריאל פורת עפרה שולץ וולדיז מאיר שולץ אלפרידה זגרון נתנאל זגרון יעל חוציה ורדה חוציה אליעזר קשי מיכל צבר אבשלום עוז גבריאל גורן מרסל חביב דבורה פרסטיי אווה מגר פסח צירניאק מאיה זכין זקן אלינוור שבתאי יניב שבתאי מיטל לשם אורי מיכאל שריקי אורה ברסנו רחל ברסנו משה יעקב דניאל יעקב סמדר	בעלי עניין בקרקע

			67805705	דדון אברהם
			026619072	ראובינוף ניר רחמים
			040433989	ראובינוף לירז
			308653096	רובן איגור
			308653120	רובן אלה
			001880962	כלב יצחק
			044543114	כלב יהודית
			28585024	גונן עינת
			723852908	נורי אייל
			324326735	קמינסקי איגור
			324326743	קמינסקי טטיאנה
			191205	רבינק יעקב
			96175	רבינק צפורה
			051912764	מדינת ישראל
			0034381	גבאי שולמית
			0016467	בן נון יצחק
			025299702	ידידיה יעקב מאיר
			032767170	שפיר דרור
			026617670	שפיר יעל
			032833121	צומי לירון
			067943217	צומי יהב
			068219112	קסירר בנו
			013346267	קסירר ויויאנה
			12672333	ברונשטיין אשר
			5263218	ברונשטיין מרים
			5341610	עטר חיים חי
			032270852	עטר רותי
			319274049	באכבוד גיא
			015391576	באכבוד נטליה
			015391584	לוינסון ליונל
			017280132	לוינסון שושנה רוזלי
			014645378	קריקסונוב פיטר
			053357000	קריקסונוב אינדה
			017425083	זקן אפרים
			040092694	זקן נילי
			01523120	סוסיד קרן
			01381451	גורדון שלדון
			56528730	גורדון לאה
			58295676	פלאלו אליהו
			05965949	פלאלו לילי
			00371351	השכל גיל
			009430232	קרא צבי
			016626541	קרא רבקה
			065537102	וינברג לאוניד
			28850253	וינברג חנה
			25003989	דדון אילן
			051139194	דדון אילנית
			034201327	קרן ברכה
			033296062	כהן אסף ניסים
			5263601	לוינגר כהן מיכל
			05277782	נגדאי רחמים
			038787743	נגדאי תקוה
			5083740	כהן יעקב קובי
			015915358	בן יעקב עפרה
			307685081	נגוסה מסגנאו מאיר
			323404806	נגוסה דורית דבס
			324683861	חקקיאן אסף
			28147916	פשמנסודה אליזבט
				שטיין ירון

29702982	שטיין קפאח נרדית
1202914	קובי מינה
054570262	גבאי אברהם
038785374	טייב ציפי
025637992	טייב חיים
306625997	בודנצקי ישראל
308791409	בודנצקי חנה פוריה
0117711573	פייקל קלימי אברהם
2879465	עטיה רון
038268280	עטיה זוהרה
025583840	בלחנה אמיר
309930386	טביאנסקי דבורה
5635350	סלומון זהבה
041230277	סרוסי מרים
05361164	אמיר יוסף
5261161	אמיר פרונט
009724790	גבאי אסתר
022756464	בנארוש אורלי
311777940	גרינברג ילנה
310154661	גרינברג מיכאל
024453896	נח אורלית
029328226	נח אייל
043446236	כהן אסף
6556669	לזרי סעדיה
5335102	לזרי שרה
038346961	יהושע רלי
038336392	יהושע עודד
5191397	בכר יעקב
5190856	בכר דליה
78861853	כהן מאיר
56158058	כהן עליזה
63117	לוי נסים
30997	לוי מלכה
0024741	מיגיאן ראובן
0025019	מיגיאן מרים
5534815	אספיר משה
054497813	ונסי אסתר אטי
0532985	דרכמן רפאל
3064972	דרכמן תקוה
040180184	ימין אבנר-רון
040639841	ימין נעמה
056058233	משה יהודית
024808255	מרציאנו משה
27405695	מרציאנו תקוה
5534716	הנדלסמן יוסף
5189940	הנדלסמן אסתר
314407115	גזיזוב אלגוריה
059212696	חי תמר
4328432	עזרא נעים
4287854	עזרא אבלין
039879887	לוי לירון
036382596	בן חקון רפאל
69652485	אברהמי גואל
57834400	אברהמי אורלי
6777973	ריזנברג זיוה
323404780	חקקיאן בנימין
323404798	חקקיאן פרזנה
054072814	שחר אבירם יעקב
051138873	סימון עזרא

			5262732	סימון מזל
			024142994	סעדו ניסים
			028794782	סעדו לימור
			033761065	אחיעם ניר
			040204067	אחיעם ליאת
			36113959	דורון אסתר
			036288223	דורון אחרון
			6419204	ויזגן דוד
			6777711	ויזגן אסתר
			051912954	יעקוביאן יצחק
			051144434	יעקוביאן עליזה
			58032905	יראל גד
			27728997	יראל יעל
			6777702	מיוסט שמחה
			059733626	אגמון יועד
			024611865	אגמון טליה חנה
			032932576	עטרי מרדכי
			307653394	עטרי שרה
			8763971	ערד שלמה
			015650534	חודידה מאיר
			036035897	חודידה לימור
			303971774	זינגר בב אלה
			303971865	פרשט אספיר
			0619395	טויזר שמעון
			4192853	טויזר מרי
			033699315	גיאורי ורדית
			034498485	גיאורי ליאור
			53612248	זאדה סעיד
			5592812	זאדה מרים
			5190251	כחן ניסים
			5601743	כחן דינה
			304405640	כוגן ראיסה
			0043274	נזרי יוסף
			0019655	נזרי רות
			3004755	אסייג משה
			3004756	אסייג פני
			029702701	שמשון יובל
			024032716	שמשון לימור
			28054336	מבשוף סמדר
			038266680	זיו אילן
			038732251	זיו שרה
			30763329	וסילביצקי יפים
			307653386	וסילביצקי אנה
			321745689	אוסטרובסקי אלוה
			306572405	ביטלר טטיאנה
			55633192	כחן יצחק שלמה
			56061484	כחן אריאלה
			305846784	רוזנבאום יורי
			305846818	קרביץ סופיה
			2688499	ביטון דוד
			1760866	ביטון ליל
			056018864	שחר גדעון
			057232670	שחר שושנה
			068865096	שחר פנחס
			068957380	שחר נורה
			05337260	דואוב מרדכי
			05555626	דואוב מטילדה
			056420789	ימיני צראפי אילנה
			5663163	מזרחי שמעון

מס' 12404
מס' 12404
מס' 12404
מס' 12404
מס' 12404

מס' 115
מס' 115

5963514	מזרחי מרגלית
011499704	מיניי ארינה
014054076	חצרנוב דינה
012535829	לם טומי
010861797	לם אסתר
057826786	אליהו מאיר
059211615	אליהו סימה
058728213	מזרחי אסתר
043544188	גבאי מיטל
043424431	גבאי אברהם
308681485	קוגן סמיון
307646405	קוגן יוליה
306379611	אלטפדר בוריס
306379736	אלטפדר אמיליה
306379884	אלטפדר אנה
057360364	סער אסתר
011992641	בן ארוש יצחק
011992658	בן ארוש קלרה
037710332	זנגולסז מאיר
066663303	זנגולסז נעמי רחמה
42188565	אבישי לילך
043440163	אביגדור מרדכי
040653057	אביגדור עדי
305846883	קרוויץ ברוכה
305846941	קרוויץ רומן
193292	כהן רמי
22174734	נאמן יוסף
59826628	נאמן דורית
004783205	שגב זאב
010710218	דייטש זאב
059713537	סלמאן ענת
022177083	סלמאן איתן
0811147	קוטלר משה
0911303	קוטלר נגה
308914811	סוקולסקי אלכסנדר
319544235	סוקולסקי לודמילה
000958215	המבורגר שמואל
546119	המבורגר כוכי
022105522	אושפין אלי-אליהו
024175275	סיני יאיר
054889423	בן זקרי שמעון
	פרזות
0097156	ברמן יעקב
0005836	ברמן ציונה
306400730	דרוזינסקי נטליה
306400672	מיכלסון יבגני
6340871	לזמי רפאל
5018682	לזמי שושנה
043442318	טובול יעקב
039697883	טובול שרית
024036147	גולן אריאלה
025003898	גולן עמית
05631381	חזות שמואל
058727660	חזות איריס
5191495	לוי מנשה
056075732	קורן חנה
012615779	רוטשטיין צבי
028529113	בן ציון שמואל
0333729	בן ציון עינת

			42014688 00935033 0007805 310053707 032075681 312864846 312864879 530983 0340168 7321123 1321124 017613340 011197332	זחר יוסף יעקבי יהושע יעקבי רבקה נירוס מיכאל ברוש מאיר אמיר שולמן לאוניד שולמן ילנה פרגאי עודד פרגאי שרה כהן קרולה פיין ברכה אליאס אברהם ששון מיכל	
			304407059	אולגה מויסייב	עורך התכנית

מוסיף אולגה
 אדרת גלית
 רשיון מס' 43555
 (4.2.11)

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : 12404/מק

רמת דיוק, חקו הכחול והקדסטר:

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל חקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 17.9.06 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק חקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל חקו הכחול).

שם המודד יעל יזרעל
מספר רשיון 985
תאריך 14.2.12

יורם אלישיב, מדידות, מיפוי אוויר, הנדסה אזרחית ונאודטית
 מאתמס אזרחי MSc, מ.ר. 985-00101375

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 10.07.2008 בתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד יורם אלישיב
מספר רשיון 985
תאריך 14.2.12

יורם אלישיב, מדידות, מיפוי אוויר, הנדסה אזרחית ונאודטית
 מאתמס אזרחי MSc, מ.ר. 985-00101375

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

עורך התוכנית: אולגה מויסיב תאריך: 14.2.11 חתימה: מויסיב אולגה
 אדר' סלית רשיון מס' 43555

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.

2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה	
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית	
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכ"י?			
		אם כן, פרט: נספח בינוי, תשריט, תקנון.			
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית	
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית (1)	
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7		
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת התדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2		
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3		
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾ .	4.1		
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3		
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4		
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)			
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)			
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט			
	✓	מספר התוכנית			
	✓	שם התוכנית	1.1		התאמה בין התשריט לתוראות התוכנית
	✓	מחוז			
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4		
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5		
	✓	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8		
	✓	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2		

(1) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

(2) יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום התביעה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		מל"ג
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מקומות קדושים		
✓		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
✓		צירוף נספח חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשי"ט - 2009		איחוד וחלוקה
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים ⁽⁶⁾
	✓	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי /או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?		חומרי חפירה (מילוי) ⁽⁶⁾
✓		במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח 'טיפול בחומרי חפירה ומילוי'?		
✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		הדיוס: מון ⁽⁶⁾
✓		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
✓		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם התוכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?		חיזוק מבנים בפני רעידות
✓		בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של המבנה?		
✓		האם התוכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?		
✓		האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?		שמירה על עצים בוגרים ⁽⁷⁾

⁽³⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003, או עפ"י החלטות/הנחיות מוסד התכנון.

⁽⁴⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל - "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

⁽⁵⁾ ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי מינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

⁽⁶⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

⁽⁷⁾ עפ"י תיקון 89 לחוק התנו"ב - שמירה על עצים בוגרים

נספח הליכים סטטוריים

מוסד תכנית
 תאריך
 43555
 ד"ר יוסי

עורך התוכנית: אולגה מויסיב תאריך: 14.2.12 חתימה:

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! טרם אישורה של התוכנית יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך החלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.