

## חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

### הוראות התוכנית

תוכנית מס' מק/12599

שם תוכנית: הרחבת יח"ד בשטח שאינו עולה על 120 מ"ר, רח' הרב פניז'ל  
509, נווה יעקב, ירושלים.

מחוז: ירושלים  
מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
סוג תוכנית: תכנית מתאר מקומית

### אישורים

מתן תוקף	הפקדה

## דברי הסבר לתוכנית

מטרת התביעה לאשר תוספת בניה לדיירים שמתגוררים בבניינים D-1C כמו שקיבלו דיירים המתגוררים בבניינים B-1A בתביעה 3907.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

הרחבת יחיד בשטח שאינו עולה על 120 מ"ר, רח' הרב פניזיל 509, נווה יעקב, ירושלים.

יפורסם ברשומות

**1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית**

מק/12599

מספר התוכנית

4.200 דונם

**1.2 שטח התוכנית**

- מילוי תנאים למתן תוקף

**1.3 מהדורות**

מספר מהדורה בשלב 2

תאריך עדכון המהדורה 31/07/12

**1.4 סיווג התוכנית**

יפורסם ברשומות

סוג התוכנית • תוכנית מתאר מקומית

• האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

• מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

לפי סעיף בחוק 62א(א) סעיפים (4), (12)

היתרים או הרשאות • תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

סוג איחוד וחלוקה • ללא איחוד וחלוקה.

האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי • לא

**1.5 מקום התוכנית**

**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי ירושלים**

קואורדינטה X 223325  
קואורדינטה Y 639125

**1.5.2 תיאור מקום ירושלים, שכונה נווה יעקב, רח' הרב פניזיל 509**

**1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית**

התייחסות לתחום הרשות  
• חלק מתחום הרשות

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית**

יישוב ירושלים  
שכונה נווה יעקב  
רחוב הרב פניזיל  
מספר בית 509

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30647	• מוסדר	• חלק מהגוש	6	
30586	• מוסדר	• חלק מהגוש		197

שטח בלתי מוסדר

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש ישן	מספר גוש
	לא רלוונטי

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו בחלקות**

מספר מגרש/תא שטח	מספר תוכנית
	ל.ר.

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

ל.ר.

<b>1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות</b>
--

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62	• כפיפות/שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בתוכנית זו וכל יתר ההוראות שנקבעו בתוכנית מס' 62 (לרבות השינויים לה) ממשיכות לחול.	י.פ. 687	שנה עברית: י' תמוז התשי"ט שנה לועזית: 16/7/59
1978 א	• כפיפות/שינוי	תוכנית זו משנה את תוכנית מס' 1978 א' בנושאים המפורטים בתוכנית זו. כל יתר ההוראות שנקבעו בתוכנית מס' 1978 א' ממשיכות לחול.	י.פ. 2390	שנה עברית: כ"א כסלו התשל"ח שנה לועזית: 1/12/77
3907	• כפיפות/שינוי	תוכנית זו משנה את תוכנית מס' 3907 בנושאים המפורטים בתוכנית זו. כל יתר ההוראות שנקבעו בתוכנית מס' 3907 ממשיכות לחול.	י.פ. 3309	שנה עברית: כ"ח אב התשנ"א שנה לועזית: 8/8/91

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחלה	סוג המסמך
	ועדה מקומית	אולגה מויסייב	31.07.2012	לא רלוונטי	18	לא רלוונטי	• מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית	אולגה מויסייב	31.07.2012	1	לא רלוונטי	1:250	• מחייב	תשריט התוכנית
	ועדה מקומית	אולגה מויסייב	31.07.2012	1	לא רלוונטי	1:200	• מנחה כאשר חלק מהנתונים מחייבים	תכנית בינוי ופיתוח (נספח מס' 1)

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית									
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
				רח' הרב פריזל 509 י"ם			028507424	נבאי מאיר	מגיש התוכנית
1.8.2 יזם בפועל									
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
								לא דלונטי	לא דלונטי

1.8.3 בעלי עניין בקרקע שאינם מגישי התוכנית									
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	הכירות בעלים
				רח' הרב פריזל 509 י"ם		025658147 033486507	טנגר יניב יצחק טנגר לימור	לא דלונטי	
						039464433 300677358	מדינת ישראל זהבי יוסף		
						038831723 036970135	דרוז ברכה יפה מיסלמן יהושע		
						068007020 011706843	מיסלמן (זוימיטרובסקי) בערי סוליקה		
						306966722 306966698	פסביינד ברנדה בומרוזבסקי אינה		
						065679730 052820677	מרקוביץ מיכאל ירחי נתנאל		
						037269602 017885120	ירחי חוסה פרץ פנחס		
						043448000 066760919	פרץ נועמי (נעמי) שוב צבי		
						022819726 056411903	שוב בתיה פייגא עזרה אטי אשתר		
						039276969 011961729	עזרה שלום גרוסמן יעקב		
						304903776 015185036	ספרא אברהם שמואל כהן אמילי מרטינ		
						068736586 306687070	כהן שמעון מירד גריגורי		
						036611531 039474507	שוב יצחק אליעזר שוב מרים		
						312773930 316983527	גולמן נאדי מרטנוב לריסה		

303671234	מניחס גורברטו אדוארדו								
303671242	מניחס רוזה								
051167591	מיצ'וה שמשון								
056578974	רסקין יקטרנה רחל								
310406806	רסקין יקטרנה								
310406715	רסקין שבטלה								
200756492	אוברמיסט חיים ישראל								
201571999	קופשיץ חנה יהודית								
040719304	כהן יהודה								
036611135	כהן מיכל								
055558936	זהורי יאיר								
054072855	זהורי אביבה								
072111032	חמו רוזה								
034544213	גולדשטיין אשר								
035849710	גולדשטיין רחל								
310054366	טאכטמאן שמחה אליהו חי								
301908869	טאכטמאן חיה רוזא								
028507424	נבאי מאיר								
025376658	נבאי נעמי								
066402090	מרקובסקי עקיבא								
034708339	מרקובסקי רבקה								
309959435	קפלן אברהם אליהו								
303098164	קפלן רבקה								
312792260	לכה מרינה								
038013611	אוירבך יאיר משה								
021898358	קרלינסקי חיה בריינא								
039681796	שי יוסף								
060518560	הירש דוד								
011973260	גולדמן טובה חיה								
043225192	תמים מרדכי ששון								
043237445	מניר טובה מרים								
065678054	ווינשטיין דוד								
021517271	וויניק ברכה חנה								
110461662	ילסקי שרה								
301018974	חאליואה יחיאל								
304882798	טולדנו חאליואה תרצה								
58113812	כהן דוד								
24938292	כהן ברכה סיגל								
302150057	זליגמן שי שלמה								
201577806	זליגמן (בן) רות								
050313816	עמר מיכאל								
068583483	עמר נליה								
021997952	שפט שרה								
036492759	שפט משולם אליהו								
312891930	זפט ארקדי								
312891989	זפט טאטיה								
038222360	ביכלר יעקב								
039402185	ביכלר שושנה יהודית								
017435736	גיטמן שלמה								





**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

הרחבת יחידות דיור בשטח, שאינו עולה על 120 מ"ר כל אחת, רח' הרב פניזיל 509, נווה יעקב, ירושלים.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- א. שינוי יעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב'.
- ב. קביעת בנוי לתוספות בניה, לשם הרחבת יחידות דיור הקיימות בבנין בהתאם לנספח בנוי. מודגש בזאת כי שטח כל יחידות דיור אינו עולה על 120 מ"ר.
- ג. קביעת קוי בנין לבניה כאמור.
- ד. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל- 7571.42 מ"ר, מתוכם 6397.38 מ"ר – שטחים עיקריים ו- 1174.04 מ"ר – שטחי שרות.
- ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה כאמור.
- ו. קביעת הוראות בנוי וקביעת תנאים למתן היתרי בניה בשטח.
- ז. קביעת הוראות בגין מבנה/גדרות להריסה.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

4.200		סה"כ שטח התוכנית – דונם				
הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
מאושר עפ"י תב"ע 3907 ו-1978א'		6397.38	+838.84	5558.54	מ"ר	מגורים
		77	0	77	מס' יחיד	

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

**3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית**

**3.1 טבלת שטחים כפופים:**

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
	הריסה		
	1	001	מגורים ב'
		002	שטח ציבורי פתוח

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**3.2 טבלת שטחים**

מצב מוצע		מצב מאושר	
אחוזים	מ"ר	אחוזים	מ"ר
95.90	4027.40	95.90	4027.40
4.10	172.60	4.10	172.60
100%	4200	100%	4200

↔

יעוד	מ"ר
אזור מגורים 5 מיוחד	4027.40
שטח ציבורי פתוח	172.60
<b>סה"כ</b>	<b>4200</b>

## 4 יעודי קרקע ושימושים

<b>4.1</b>	<b>שם ייעוד: מגורים ב'</b>
<b>4.1.1</b>	<b>שימושים</b>
<b>א.</b>	<b>מגורים</b>
<b>4.1.2</b>	<b>הוראות</b>
<b>א.</b>	תותרנה תוספות בנייה לשם הרחבת יחידות דיור הקיימות בבניין, בהתאם למפורט בנספח הבינוי (נספח מס' 1). מודגש בזאת כי שטח כל יחידת דיור מורחבת לא עולה על 120 מ"ר. כמו כן, מודגש בזאת כי תוספות הבנייה המאושרות לבניין ע"פ תכנית מס' 3907 ממשיכות לחול, ללא שינוי.
<b>ב.</b>	מודגש בזאת כי נספח הבינוי (נספח מס' 1) הינו מנחה בלבד למעט הנושאים הבאים שהינם מחייבים: מס' יחיד מירבי, גובה בנייה מירבי, מס' קומות מירבי, שטחי בנייה מירביים וקווי בניין מירביים.
<b>ג.</b>	קווי הבניין המרביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום לבנייה המוצעת ע"פ תכנית מס' מק/12599 זו, ובקו מקוטע בצבע אדום לתוספות הבנייה המאושרות ע"פ תכנית מס' 3907.
<b>ד.</b>	זכויות הבנייה והוראות הבינוי יהיו כמפורט בטבלה שבסעיף 5 להלן.
<b>ה.</b>	מספר יחידות הדיור המרבי בבניין יהיה <u>77</u> יחידות דיור. מודגש בזאת כי לא תותר כל תוספת של יחידות דיור בגין תוספות הבנייה המוצעות בתכנית זו ותירשם על כך הערת אזהרה בספרי המקרקעין, על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם, כתנאי למתן היתר בנייה בשטח.
<b>ו.</b>	<p style="text-align: center;"><b>סטייה ניכרת:</b></p> <p>1. גובה הבנייה המירבי כמצוין בנספח מס' 1 הינו מחייב וכל סטייה ממנו תחשב כסטייה ניכרת, בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.</p> <p>2. מס' יחידות הדיור המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.</p> <p>3. קווי הבניין המפורטים בתשריט התכנית הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבניין יחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.</p> <p>4. ראה סעיף 7.1 להלן.</p>
<b>ז.</b>	<p style="text-align: center;"><b>עיצוב אדריכלי:</b></p> <p>הבנייה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין הקיים. הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות, אסורה.</p>
<b>ח.</b>	<p style="text-align: center;"><b>תנאים למתן היתר בניה בשטח:</b></p> <p>1. תיאום התכנון והעיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס העיר או מי מטעמו וקבלת אישורו.</p> <p>2. הגשת תכנון מפורט לפיתוח השטח בקני"מ 1:100 לאישור מהנדס העיר או מי מטעמו התכנון יכלול בין היתר את האלמנטים הבאים:</p> <p>העמדת הבניין, מפלסי בינוי ופיתוח, מפלס חצר, קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון חניה נדרשת ותכנית שיוך החניה. ציון מיקום יחידות מיזוג אוויר פנימיות וחיצוניות ואופן הסרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות, הגדרת חצרות פנימיות שתוצמדנה ליחידות הדיור, גינות ונטיעות, פרטים מחייבים לביצוע פרגולות באופן אחיד לכל הבניין, סימון פתרון מעלית, פרטי בנייה, מיקום וצורה של מסתורי הכביסה.</p> <p>ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם.</p> <p>3. תאום תשתיות עם מהנדס העיר או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית</p>

<p>לרבות קווי ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סלולאריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוצא בזה תהיינה תת קרקעיות. מגיש התכנית יעתיק במידת הצורך את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע על ידי הרשות המקומית.</p> <p>ביצוע כל האמור לעיל יהא על חשבון מגישי התכנית.</p> <p>4. חיזוק מבנים – תמ"א 38:</p> <p>תנאי למתן היתר בנייה יהא מילוי הוראות תמ"א 38 לעניין חיזוק מבנים מפני רעידת אדמה. היתר לתוספות בנייה למבנה קיים, אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413 יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, ע"פ דרישות ת"י 413.</p>	
<p><u>חניה:</u> לא נדרשת חניה עבור תוספות בנייה המהוות הרחבה של יחידות הדיור המאושרות בשטח.</p>	ט.
<p><u>גדר/מבנה להריסה:</u> גדר/מבנים המסומנים בצבע צהוב בתשריט ובנספח מס' 1, מיועדים להריסה ויהרסו כתנאי להוצאת היתר בנייה, ע"י בעלי הזכויות בחלק המבנה המיועד להריסה ועל חשבונם.</p>	י.

**5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע**

אחורי	ציד-ימני	ציד-שמאלי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות ליונים (יחיד/נטו)	מספר יחיד	תכנית (%) משטח תא השטח	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה סה"כ	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		מעל לכניסה הקובעת		גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
			צד-ימני	צד-שמאלי	קדמי	אחורי							מתחת לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	שרות	עיקרי			
כמסומן בתשריט	כמסומן בתשריט	כמסומן בתשריט	4	2	11.10	0.46	77	35.14	188.00	7571.42	1027.86	3360.49	146.18	3036.89	4027.40	001	מגורים ב'		

הערה: השטחים המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל השטחים שבתחום מעטפת הבנייה ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים בתכניות ובהיתרים), התשנ"ב – 1992, לרבות שטחי מרחבים מוגנים בהתאם לדרשות התקן.

**6. הוראות נוספות****6.1 היטל השבחה**

- א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.  
 ב. לא יוצא היתר בנייה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לשתום בהתאם להוראות החוק.

**6.2 הפקעות**

השטחים המיועדים לצורכי ציבור יופקעו ע"י הוועדה המקומית ויירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבנייה, התשנ"ה – 1965 ובכפוף לכל דין.

**6.3 גריסת פסולת בנייה ופינויה**

באחריות מגיש הבקשה להיתר לבצע גריסה של פסולת בנייה באתר הבנייה. שאריות הפסולת תופננה לאתר מאושר ע"י משרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16(ג) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התשי"ל-1970. פינוי הפסולת ייעשה ע"י מגיש הבקשה להיתר ועל חשבוננו.

**6.4 מתקני תקשורת**

מתקני התקשורת בבניין יותקנו בהתאם להוראות חלק י' בתוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התשי"ל-1970 ובהתאם להנחיות מהנדס הוועדה המקומית.

**6.5 הערה**

מודגש בזאת כי כל הוראות תכנית מס' 3907, שלא שונו במפורש בתכנית מס' מק/12599 זו, ממשיכות לחול.

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

הבנייה תבוצע בהינף אחד בלבד. הוראה זו הינה הוראה מחייבת. כל שינוי בהוראה זו תחשב כסטייה ניכרת, כקבוע בתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.

**7.2 מימוש התוכנית**

תוכנית תבוצעת תוך חמש שנים.

**8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
			028507424	גבאי מאיר	לא רלוונטי
				לא רלוונטי	לא רלוונטי
10.9.12			025658147	טנגר יניב יצחק	בעלי עניין בקרקע
10.9.12			033486507	טנגר לימור	
23.9.12			039464433	מדינת ישראל	
23.7.12			300677358	זהבי יוסף	
5/9			038831723	דרזי ברכה יפה	
5/9			036970135	מיטלמן יהושע	
23/09/12			068007020	מיטלמן (דזימיטרובסקי)	
28.8			011706843	בנעזרי סוליקה	
28.8			306966722	פסביינדר ברנדה	
			306966698	בונדורובסקי אינה	
			065679730	מרקוביץ מיכאל	
			052820677	ירחי נתנאל	
			037269602	ירחי הדסה	
			017885120	פרץ פנחס	
			043448000	פרץ נועמי (נעמי)	
			066760919	שוב צבי	
			022819726	שוב בתיה פייגא	
			056411903	עזרה אטי אסתר	
			039276969	עזרה שלום	
			011961729	גרוסמן יעקב	
			304903776	גרוסמן אסתר	
			015185036	ספרא אברהם שמואל	
			068736586	כהן אמילי מרטין	
			306687070	כהן שמעון	
			036611531	מידר גריגורי	
			039474507	שוב יצחק אליעזר	
			312773930	שוב מרים	
			316983527	נולמן גנאדי	
			303671234	פורטנוב לריסה	
			303671242	מניחס נורברטו אדוארדו	
			051167591	מניחס רוזה	
			056578974	מיציוה שמשון	
			310406806	מיציוה רחל	
			310406715	רסקין יקטרינה	
			200756492	רסקין סבטלנה	
			201571999	אוברמייסטר חיים ישראל	
			040719304	קופשיץ חנה יהודית	
			036611135	כהן יהודה	
			055558936	כהן מיכל	
			054072855	זהורי יאיר	
				זהורי אביבה	





<p>27/8/12 27/8/12 9.9.12 9/9/12 27.8.12 27.8.12</p>	<p>יוג &amp; ה"ק ה"ר  (ת"א) ה"ר ה"ר ה"ר</p>		<p>310072921 043544154 039915640 021675442 043021732 066377201 036623452 301051322 021759097 039844477</p>	<p>סובר שינדל פרידא ליברמן יוכבד כהן יוסף חיים שילוני רות עובדיה מרדכי נסים עובדיה רינה כהן נהוראי כהן ברכה יפרח שמואל יפרח זיוה חדזה</p>	
<p>27.8.12</p>	<p>מזכיר אולגה אדריכלית רשיון מס 3555</p>		<p>304407059 303823108</p>	<p>אולגה מויסייב רפאל קימיאגרוב</p>	<p>עורך התכנית</p>

מס' רישוי מקומי 2984  
טלפון: 054-9215500