

משרד הפנים
לשכת התכנון המחוזית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

נתקבל

הוראות התוכנית

תניק מס'

תוכנית מס' 13357

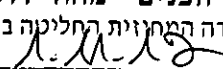

הרחבת יח"ד קיימות ברח' סולם יעקב 9, רמות, ירושלים.

מחוז: ירושלים

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

סוג תוכנית: תכנית מתאר מקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 משרד הפנים - מחוז ירושלים הוועדה המחוזית החליטה ביום:</p> <p></p> <p>לאשר את התכנית</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר <input type="checkbox"/> התכנית נקבעה טעונה אישור השר</p> <p></p> <p>תאריך יו"ר הוועדה המחוזית</p>	

דברי הסבר לתוכנית

1. **תאור התכנית המוגשת והרקע להגשתה**
הרחבת יח"ד קיימות ברח' סולם יעקב 9.
התכנית המוגשת מיועדת להרחבת דירות קיימות בקומות הקיימות.
בשטח התכנית קיימות כיום 26 יחידות דיור.
2. **רקע תכנוני לתכנית**
התכנית החלה כיום בחלקה הינה תכנית 5062, יעוד המגרש - אזור מגורים מיוחד המאפשר תוספת בינוי בהיקף של 519.90 מ"ר.
היתר בניה מקורי 74/91 שאושר ב-28/07/1994.
בבנין התקבלו היתר בניה מס' 05/275, 03/43, 01/130,01/185.
3. **פרטים משמעותיים לגבי הבניה הקיימת בפועל** (עבירות בניה, מה מיועד להכשרה/הריסה, ציון הליכים מינהליים/שיפוטיים).
ב 14.12.1978 אושרה תכנית מס' 1700 שמגדירה שטח של חלקה - אזור מגורים 1, עם 75% אחוזי בניה.
ב 06/04/2000 אושרה תכנית מס' 5062, יעוד המגרש - אזור מגורים מיוחד המאפשר תוספת בינוי בהיקף של 519.90 מ"ר.
היום קיים בחלקה מבנה בן 6 קומות וקומה אחת מתחת לכניסה הקובעת.
על פי הרישום בעיריה, קיימות עבירות בניה בבנין שנכללות בתוך השטחים המבוקשים בתכנית.
4. **מעמדו של מגיש התכנית בקרקע ועמדות בעלי הקרקע.**
מגיש התכנית הוא חוכר.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

הרחבת יח"ד קיימות ברח' סולם יעקב 9, רמות,
ירושלים.

13357

מספר תכנית

1.1 שם התוכנית

2.514 דונם

1.2 שטח התוכנית

מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

3

מספר מהדורה

09.01.2013

תאריך עדכון

תכנית מתאר מקומית.

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד
וחלוקה

כן.

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת

לא.

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי

ועדה מחוזית

מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

לא רלוונטי

לפי סעיף^ט בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או
הרשאות.

היתרים או הרשאות

1.5 מקום התוכנית

ירושלים

מרחב תכנון מקומי

1.5.1 נתונים כלליים

219225

קואורדינטה X

636400

קואורדינטה Y

אזור מגורים בשכונת רמות בצפון מערב
ירושלים, בין הרחובות סולם יעקב ומעוז.

1.5.2 תיאור מקום

ירושלים

רשות מקומית

1.5.3 רשויות מקומיות
בתוכנית

חלק מתחום הרשות

התייחסות לתחום
הרשות

ירושלים

יישוב

1.5.4 כתובות שבהן חלה
התוכנית

רמות

שכונה

סולם יעקב

רחוב

9

מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית				
מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30617	מוסדר	חלק מהגוש	207	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים	
מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות	
מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
1700	13

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
מתאר 62	ביטול	תכנית זו מבטלת הוראות תכנית המתאר 62	687	16/7/1959 י" תמוז תשי"ט
מתאר 1700	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית מתאר 1700 ממשיכות לחול.	2466	30/07/1987 ד' אב תשמ"ז
מתאר 5062	ביטול	תכנית זו מבטלת הוראות תכנית 5062.	3153	06/04/2000 א' ניסן תש"ס
5166/ב' חניה	כפיפות	תכנית זו כפופה לתכנית 5166/ב', הוראות תכנית 5166/ב' תחולנה על תכנית זו.	6052	21/01/2010 ו' שבט תשע"ד
5022/א' מעליות	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 5022/א', הוראות תכנית 5022/א' תחולנה על תכנית זו.	4847	30/01/2000 כ"ג שבט תש"ס

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	דוד בלצקי	09.01.2013	ל"ר	15	ל"ר	מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מחוזית	דוד בלצקי	09.01.2013	1	ל"ר	1: 250	מחייב	תשריטת התוכנית
	ועדה מחוזית	דוד בלצקי	09.01.2013	1	ל"ר	1: 200	מחייב חלקית*	נספח בינוי ופיתוח

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

מחייב לעניין
* גובה הבניין, קווי הבניין ומספר יחיד.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**1.8.1 מגיש התוכנית**

גוש/ חלקה(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התכנית
						רח' סולם יעקב 9/24		69529626	מרוש דוד		

1.8.2 יזם בפועל (לא רלוונטי)

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יזם בפועל
									לא רלוונטי	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
								מדינת ישראל	חוכרים
					רח' סולם יעקב 9/1	24807471		קרלינסקי חנה ציפורה	
					רח' סולם יעקב 9/1	2450429		קרלינסקי ישראל דוד	
					רח' סולם יעקב 9/2	378523		מלס יעקב	
					רח' סולם יעקב 9/2	100899		מלס עליה	
					רח' סולם יעקב 9/3	6149719		שטרית אשר	
					רח' סולם יעקב 9/3	65044653		שטרית מרגלית	
					רח' סולם יעקב 9/4	09037292		פרלמוטר הלנה	
					רח' סולם יעקב 9/5	197591		חריליו מאיר	
					רח' סולם יעקב 9/6	032783128		שווב בצלאל	
					רח' סולם יעקב 9/6	039759378		וינגרט חנה דבורה	
					רח' סולם יעקב 9/7	032141301		חליוה (חליבה) אברהם	
					רח' סולם יעקב 9/7	03208634		חליוה (חליבה לוי) תמר	
					רח' סולם יעקב 9/8	016760779		מורדכיוב (מרצנוב) אסתר	
					רח' סולם יעקב 9/9	0989902		מרמלשטיין אברהם	
					רח' סולם יעקב 9/9	989903		מרמלשטיין אסתר	
					רח' סולם יעקב 9/10	031403058		מרגו ישראל מאיר	
					רח' סולם יעקב 9/10	040721060		טולדנו בתיה	
					רח' סולם יעקב 9/11	016885790		שאלוב דוד חיים	

					רח' סולם יעקב 9/11	017455205		שאולוב ליובוב
					רח' סולם יעקב 9/12	6946220		ראובני יהושע
					רח' סולם יעקב 9/13	17651621		סנדר רחל
					רח' סולם יעקב 9/13	3839575		גולדשמיט יוחנן
					רח' סולם יעקב 9/14	016349383		מטאטוב מיכאל
					רח' סולם יעקב 9/14	016349391		מטאטוב זולכנו
					רח' סולם יעקב 9/15	615895 F:	דרכון	טרוור דוד יאן
					רח' סולם יעקב 9/15	013697867		טרוור אסתר לאה
					רח' סולם יעקב 9/16	038624607		גליק אהרון
					רח' סולם יעקב 9/16	032830507		גליק מרים
					רח' סולם יעקב 9/17	038345518		שץ יהודה לייב
					רח' סולם יעקב 9/17	035716257		שץ חיטווסקי הדסה
					רח' סולם יעקב 9/18	00064175		שמשון שמעיה
					רח' סולם יעקב 9/19	027434406		וינשטוק רבקה
					רח' סולם יעקב 9/20	039912324		בוימל אברהם אבא
					רח' סולם יעקב 9/20	037118114		בוימל דינה
					רח' סולם יעקב 9/21	032910663		שניידר יצחק
					רח' סולם יעקב 9/21	043232479		שניידר רחל
					רח' סולם יעקב 9/22	015476658		קרציון אנה פאולה
					רח' סולם יעקב 9/23	060222338		דהן שמעון
					רח' סולם יעקב 9/23	079448353		דהן ברוריה
					רח' סולם יעקב 9/24	69529626		פורוש דוד
					רח' סולם יעקב 9/24	027829035		פורוש שרה
					רח' סולם יעקב 9/25	04297814		מוגרבי ברכה
					רח' סולם יעקב 9/26	029720299		צויבל אליהו
					רח' סולם יעקב 9/26	037593069		רוטנר מלכה

1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
beletsky@012.net.il	02-6447258	0544631174	0722121107	לאה בן פורת 19/2 ירושלים		45834	304549462	בלצקי דוד	אדריכל	עורך ראשי
	02-5854878	052-5684996	02-5858538	חיים פזנר 23/5 ירושלים		827	017199621	אברהם ארנסטר	מודד	מודד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

הרחבת דיור לדירות קיימות.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

2.2.1 שינוי יעוד מאיזור מגורים מיוחד לאיזור מגורים ב.

2.2.2 קביעת השימושים המותרים למגורים.

2.2.3 קביעת הוראות בניה:

1. קביעת בינוי לתוספת שטחים למגורים בקומת קרקע, קומה שניה, שלישית, רביעית, חמישית, שישית, לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומות אלה.

2. קביעת בינוי לתוספת סה"כ 745.00 מ"ר עיקרי.

2.2.4 קביעת סך השטחים ל 3639.11 מ"ר מתוכם 3425.00 מ"ר שטח עיקרי ו 214.11 מ"ר שירות.

2.2.5 שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מירביים, לתוספות הבניה.

2.2.6 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.

2.2.7 קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם 2.514

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
מצב מאושר ע"פ היתר בניה מסי 74/91 תביע 5062		3425.00	+745.00	2680.00	מ"ר	מגורים
		26	+0	26	מסי יחיד	

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
	עצים לשימור	1	מגורים ב'
	1		

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

	4.1 יעוד מגורים ב'
	4.1.1 שימושים
	א. מגורים.
	4.1.2 הוראות
<p>1. יותר בינוי לתוספת שטחים למגורים בקומת קרקע, קומה שניה, שלישית, רביעית, חמישית, שישית, לשם הרחבת יחיד קיימות בקומות אלה, בהתאם לתוספות הבניה בנספח הבינוי.</p> <p>2. קו אדום בנספח זה מסמן את תוספות הבניה המוצעות בתכנית זו.</p> <p>3. למרות הרשום בסעיף 1.6, לגבי ביטול תכנית 5062, תוספות הבניה המסומנות בנספח הבינוי בירוק לבניה ובכחול למרפסות, הן תוספות הבניה המאושרות גם בתכנית זו.</p>	<p>א. הוראות בינוי</p>
<p>קווי הבניין המירביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום.</p>	<p>ב. קוי בניין</p>
<p>הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין הקיים. הבניה באבן נסורה חלקה שאיננה מסותתת אסורה.</p>	<p>ג. עיצוב אדריכלי</p>
<p>בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.</p>	<p>ד. קולטי שמש</p>
<p>באחריות מגיש התכנית לבצע גריסה של פסולת בניה באתר הבניה. שאריות הפסולת תופנינה לאתר הטמנה מורשה על פי כל דין.</p>	<p>ה. פסולת בניין</p>
<p>1. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.</p> <p>2. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שנתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראת החוק.</p>	<p>ו. היטל השבחה</p>

<p>1. תיאום התכנון ועיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו וקבלת אישורו.</p> <p>2. הגשת תכנית פיתוח שטח לכל מגרש, בקני"מ 100:1, לאישור מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו. התכנית תכלול בין היתר את האלמנטים הבאים: העמדת בנינים, מפלסי בינוי ופיתוח, מפלסי חצרות, פירוט קירות תומכים, חתכים, חזיתות, מיקום מתקני אשפה, צוברים.</p> <p>3. תאום תשתיות עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קווי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סולריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת קרקעיות. בעל היתר הבניה יעתיק, במידת הצורך, את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע ע"י הרשות המקומית.</p>	<p>ז. תנאים למתן היתר בניה</p>	
<p>1. קווי הבניין המפורטים בתשריט הינם מחייבים צמצום השטח שבין גבול המגרש לקו הבניין תיחשב לסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק תכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית התשס"ב – 2002).</p> <p>2. לא תותר תוספת של יחידות דיור בבניה המוצעת בתוכנית זו ותירשם על כך הערת אזהרה בספרי המקרקעין כתנאי למתן היתר בשטח. מספר יחיד הדיור המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית התשס"ב – 2002).</p> <p>3. גובה הבניה המירבי כמצויין בנספח מספר 1 הינו מחייב, וכל סטייה ממנו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p> <p>4. כל עבודה תבוצע בהינף אחד, לא תותר בניה בשלבים, וכל סטייה מהוראה זו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p>	<p>ח. סטייה ניכרת</p>	
<p>1. היתר לתוספות בנייה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, יותנה בהבטחת עמידותו של המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים:</p> <p>2. הגשת חו"ד המתבססת על אבחון עפ"י תקן ישראלי ת"י 413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.</p> <p>3. על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים " עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה עפ"י תמ"א 38 ואמצעים נוספים " מיום 23 ביוני 2008).</p> <p>4. היתר לשינוי יעוד או שימוש במבנים קיימים, יותנה בהתאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות לכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן הישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה.</p>	<p>ט'. חיזוק מבנים – תמ"א 38</p>	

<p>ייתרו לפחות 15% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחילחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ וחלוקים).</p>	<p>י. חלחול מי נגר</p>	
<p>א. כל העצים הבוגרים כפי שהוגדרו בסעיף 83 לחוק התכנון והבניה המסומנים בתשריט. ב. העצים המסומנים בתשריט לשימור, אסורה עקירתם או פגיעה בהם. ג. תנאי למתן היתר בניה בתא שטח כאמור – אישור הועדה המקומית לתכנית פיתוח השטח בקנה מידה כפי שיקבע מהנדס הועדה המקומית, לרבות סימון רדיוס צמרת העץ, ככל שידרש. ד. סקר ונספח העצים יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי התכנית. 14 עצים מסוגים שונים בכל צידי המגרש.</p>	<p>י"א. עצים לשימור</p>	

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				גובה מבנה* (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד מספר	תכסית (%) משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה		שטחי בניה (מ"ר)		אחורי
			מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת							שרות	עיקרי	שרות	עיקרי	
			שרות	עיקרי	שרות	עיקרי										
מגורים ב'	1	2514.0	93.60	432.62	120.51	2992.38	18.55	26	38.42	144.75	3639.11	93.60	432.62	120.51	2992.38	כמסומן בתשריט
							10.34									כמסומן בתשריט
							1									כמסומן בתשריט

* כולל מעקה גג

- שטחי הבנייה המפורטים בטבלה שלעיל, כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב 1992.

6. הוראות נוספות

6.1 ל.ר.

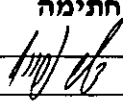
7. ביצוע התוכנית

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
ל.ר.	כל עמודה תבוצע בהינף אחד.	לא תותר בניה בשלבים.

7.1 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו הינו 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
			69529626	פורוש דוד	מגישי תוכנית
				ל.ר.	יזם בפועל (לא רלבנטי)
				מדינת ישראל	בעלי הזכויות בקרקע
			24807471	קרלינסקי חנה ציפורה	חוכרים
			2450429	קרלינסקי ישראל דוד	
			378523	מלס יעקב	
			100899	מלס עליה	
			6149719	שטרית אשר	
			65044653	שטרית מרגלית	
			09037292	פרלמוטר הלנה	
			197591	חריליו מאיר	
			032783128	שווב בצלאל	
			039759378	וייגרוט חנה דבורה	
			032141301	חליוה (חליבה) אברהם	
			03208634	חליוה (חליבה לוי) תמר	
			016760779	מורדכיוב (מרצוב) אסתר	
			0989902	מרמלשטיין אברהם	
			989903	מרמלשטיין אסתר	
			031403058	מרגו ישראל מאיר	
			040721060	טולדנו בתיה	
			016885790	שאולוב דוד חיים	
			017455205	שאולוב ליובוב	
			6946220	ראובני יהושע	
			17651621	סנדר רחל	
			3839575	גולדשמיט יוחנן	
			016349383	מטאטוב מיכאל	
			016349391	מטאטוב זוליכו	
			F: 615895	טרוור דוד יאן	
			013697867	טרוור אסתר לאה	
			038624607	גליק אהרון	
			032830507	גליק מרים	
			038345518	שץ יהודה לייב	
			035716257	שץ חיטווסקי חדסה	
			00064175	שמשון שמעיה	

			027434406	וינשטוק רבקה	חוכרים
			039912324	בוימל אברהם אבא	
			037118114	בוימל דינה	
			032910663	שניידר יצחק	
			043232479	שניידר רחל	
			015476658	קרציון אנה פאולה	
			060222338	דהן שמעון	
			079448353	דהן ברוריה	
			69529626	פורוש דוד	
			027829035	פורוש שרה	
			04297814	מוגרבי ברכה	
			029720299	צויבל אליהו	
			037593069	רוטנר מלכה	
		45834	304549462	דוד בלצקי	

Handwritten signature and stamp:
 דוד בלצקי
 45834
 אר"ת