

1037028-1

מחוז ירושלים - מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מתאר מקומית עם הוראות של תכנית מפורטת

**תכנית מס' 9838**

שינוי לתכנית מס' 4585 ה'

**1. שם התכנית ומיקומה:**

- 1.1. תכנית זו תקרא תכנית מספר 9838 שינוי לתכנית מספר 4585 ה'.
- 1.2. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.
- 1.3. שטח התכנית: 35.419 דונם.
- 1.4. מיקום התכנית:

1.4.1. שם הישוב: ירושלים שכונה: צור באהר, דיר אל עמוד.

1.4.2. קרקע לא רשומה.

1.4.3. קואורדינטות על פי רשת ישראל החדשה:

אורך: בין 223300 לבין 223600

רוחב: בין 625652 לבין 626250

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

**2. מסמכי התכנית, היחס ביניהם ומסמכים נלווים:**

2.1 מסמכי התכנית:

2.1.1 12 דפי הוראות בכתב (להלן: "הוראות התכנית")

2.1.2 גיליון אחד של תשריט, הערוך בקני"מ: 1:1250 (להלן: "התשריט")

**מינהל התכנון - תש"ס**  
 אישור תכנית מס' \_\_\_\_\_

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
 ביום 30/10/18 לאשר את התכנית  
 התכנית לא נקבעה טענה אישור שר  
 התכנית נקבעה טענה אישור שר

מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

לירי  
 מיום מתחילת עבודת התכנון

### 2.1.3 נספחים :

2.1.3.1 תכנית בינוי ופיתוח (נספח מס' 1) בקני"מ: 1:500 הכוללת חתכים, העמדת בנינים, פרוט קווי בניין, חלוקה למגרשים והתווית דרכי גישה, חנייה ומפלסי 0.00. התכנית הינה מנחה בלבד למעט בנושאים הבאים : קווי בניין מירביים, חלוקה למגרשים, מפלס 0.00, גובה בינוי מירבי, ומספר הקומות שהינם מחייבים.

2.1.3.2 נספח תנועה (נספח מס' 2) בקני"מ 1:500. עקרונות הנגישות המוצגים בנספח התנועה בעניין הנגישות למגרשים השונים מחייבים, התכנון המפורט אינו מחייב.

### 2.2 יחס בין מסמכי התכנית :

כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מן התכנית בשלמותה. המסמכים המנחים מתווים את עקרונות התכנון לביצוע. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי התכנית יחול המצויין בתשריט, בהוראות התכנית ובנושאים שנקבעו כמחייבים בנספחים. במידה של סתירה ביניהם – יחולו ההוראות המגבילות יותר, אלא אם נאמר במפורש אחרת.

## 3. מטרות התכנית :

3.1 מהות התכנית : הסדרת ועיבוי בינוי בשכונה קיימת מחוץ לשטח המתוכנן של שכונת צור באהר. בשטח התכנית קימים כ-13 בנינים בני 2 עד 3 קומות ומסגד. התכנית מציעה להרחיב את הבינוי ל-50 יחיד בבניה נמוכה של עד 3 קומות וכן להסדיר את מתחם המסגד. התכנית קובעת תכנית נמוכה על מנת לשמור על שטחים פתוחים בין המבנים והשתלבות במראה הכללי של האיזור.

3.2 שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן :

3.2.1 שינוי יעוד משטח נוף פתוח לשטח לדרך.

3.3 קביעת יעודי קרקע לאזור מגורים 5, שטח לבניני ציבור, שטח למוסד, שטח ציבורי פתוח, שטח נוף פתוח, שטח פרטי פתוח ומעברים ציבוריים להולכי רגל, שטח לדרך ושטח לחלקה חקלאית.

3.4 קביעת בינוי עבור תוספת קומות ובנינים חדשים.

- 3.5 קביעת שטחי בניה מירביים בהיקף של 11,770 מ"ר מהם 10,592 מ"ר שטחים עקריים ו-1,178 מ"ר שטחי שרות.
- 3.6 קביעת קווי בניין מירביים חדשים.
- 3.7 קביעת מס' הקומות המירבי ל-3 קומות.
- 3.8 קביעת מס' יחידות הדיור המירבי ל-50 יח"ד.
- 3.9 קביעת שימוש למוסדות חינוך, דת, בריאות ורווחה במגרש לבנייני ציבור ובמגרש למוסד.
- 3.10 קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- 3.11 קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- 3.12 קביעת הוראות בגין בניינים וגדרות להריסה.

#### **4 יחס לתוכניות אחרות:**

על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר לירושלים מס' 62 (לרבות השינויים) וכן ההוראות שבתכניות מס' 9838 ז.ו. במקרה של סתירה בין ההוראות יחולו ההוראות תכנית מס' 9838 ז.ו.

## 5 יעודי קרקע

5.1 טבלת יעודי קרקע וזכויות בניה מסכמת :

מס' קומות מרבי	סה"כ		שטחי שדות **		שטחי בנין עקריים		תכנית מורכבת (אחוז משטח המגורש)		מס' יחיד	שטח מגרש במ"ר	מס' מגרש	יעוד מגרש
	סה"כ	מוצע	מוצע	מאושר	מוצע	מאושר	מתחת מפלס 0.00	מעל מפלס 0.00				
3	929	929	93	93	836		35%		4	1,238	1	אזור
3	790	790	79	79	711		35%		4	1,054	2	מגורים
3	736	736	74	74	662.2		35%		4	981	3	5
3	798	798	80	80	718.2		35%		4	1,064	4	מיוחד
3	907	907	91	91	816		35%		4	1,209	5	
3	956	233	723	18	78	215	35%		4	1,274	6	
3	500	500	50	50	450.2		35%		2	667	7	
2	480	480	60	60	420		50%		3	525	8	
3	287	287	29	29	257.9		35%		1	382	9	
3	472	472	47	47	424.6		35%		2	629	10	
3	693	693	69	69	623.7		35%		3	924	12	
3	312	312	31	31	280.8		35%		2	416	13	
3	221	221	22	22	199.1		45%		2	295	14	
3	422	422	42	42	379.4		35%		2	562	15	
3	330	330	33	33	297		35%		1	440	18	
3	195	195	20	20	175.5		35%		1	260	19	
3	122	122	12	12	109.4		35%		1	162	20	
3	947	947	95	95	852.5		35%		4	1,263	21	
3	393	393	39	39	353.7		35%		2	524	22	

שטחי בנייה נמי' קומות מאושרים ומוצעים נמי'															
מס' קומות מרב	סה"כ			שטחי שדות **			שטחי בניין עקריים			תכסית מורכבת (אחוז משטח המגרש)		מס' יחיד	שטח מגרש במי"ר	מס' מגרש	יעוד מגרש
	סה"כ	מוצע	מותרת למפ"ס	מוצע	מותרת למפ"ס	מותרת למפ"ס	מוצע	מותרת למפ"ס	מותרת למפ"ס	מותרת למפ"ס	מותרת למפ"ס				
3	655	655	0.00	60	0.00	0.00	595	0.00	0.00	0.00	40%	1,158	11	מסד	
3	627	627	0.00	57	0.00	0.00	570	0.00	0.00	0.00	40%	900	30	בניין ציבור	
	11770	233	11,537	18	1,160	0	215	10,377				50	15,927		סה"כ

תערוכת לטבלה:

תותר העברת שטחים עקריים ושרות ממעל מפלס ה-0.00 אל מתחת למפלס ה-0.00.

ישטחי הבנייה המורכבים המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל השטחים שבתחום מעטפת הבנייה, למעט המצויין להלן, ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב 1992.

ישטחי הבנייה המהווים שטחי שירות במגרשים המיועדים למגורים, כוללים את כל השטחים המהווים שטחי שירות, למעט השטחים הנאים:

- תנייה מקורה.
- שטחים אלו יקבעו לעת מתן היתר בנייה עפ"י התקן התקף בעת הוצאת היתר בנייה.

## 5.2 אזור מגורים 5 מיוחד :

השטח הצבוע בתשריט בצבע אוקר הוא אזור מגורים 5 מיוחד.

- 5.2.1 השימושים המותרים באזור זה הם מגורים.
- 5.2.2 יותר בשטח זה גידול חקלאי ויאסר גידול בעלי חיים.
- 5.2.3 זכויות הבניה והוראות הבינוי מפורטות בטבלה בסעיף 5.1 לעיל.
- 5.2.4 הוראות בינוי ופיתוח:
  - 5.2.4.1 הבנייה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותת . הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות אסורה. במקרה של תוספת בניה האבן תותאם לאבן הקיימת.
  - 5.2.4.2 מפלס ה-0.00 בכל אחד מהמגרשים המיועדים לבנייה יהא כמפורט בנספח מס' 1.
  - 5.2.4.3 הגגות יהיו שטוחים ולא יותר שימוש בגגות רעפים או גגות משופעים. יותר להציב עליהם קולטים לדודי שמש בתנאי שיהיו חלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה.
  - 5.2.4.4 גדרות וקירות תומכים יבנו באבן טבעית מרובעת ומסותתת.
  - 5.2.4.5 במגרשים בשיפוע מעל 15% יותר גובה מירבי של קומת מסד או קומת מרתף בחזית צד בגובה של 2.2 מטר.
  - 5.2.4.6 בבנינים קיימים בלבד תותר בניה של מדרגות חיצוניות. שטח המדרגות החיצוניות לא יכלל במנין אחוזי הבניה. תותר בניתם בחריגה מקווי בנין עד קו בניין אפס.
  - 5.2.4.7 במגרשים מס' 5-2, 21 תותר בניית שני בנינים בהתאם לקוי הבניין המסומנים בתשריט.

## 5.3 השטח הצבוע בתשריט בצבע כתום הוא אזור למוסד.

- 5.3.1 השימושים המותרים באזור זה הם מוסדות דת, רווחה, חינוך ובריאות.
- 5.3.2 זכויות הבניה והוראות הבינוי מפורטות בטבלה בסעיף 5.1 לעיל.
- 5.3.3 הוראות בינוי ופיתוח:
  - א. הבנייה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותת . הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות אסורה. במקרה של תוספת בניה האבן תותאם לאבן הקיימת.
  - ב. גדרות וקירות תומכים יבנו באבן טבעית מרובעת ומסותתת.

- ג. גובה הבניין ומפלס 0.00 יהא כמסומן בנספח הבינוי.
- ד. קווי הבניין יהיו כמסומן בתשריט.
- 5.4 השטח הצבוע בתשריט בצבע חום הוא אזור לבניני ציבור.
- 5.4.1 השימושים המותרים באזור זה הם: מוסדות דת, רווחה, חינוך ובריאות.
- 5.4.2 זכויות הבניה והוראות הבינוי מפורטות בטבלה בסעיף 5.1 לעיל.
- 5.4.3 הוראות בינוי ופיתוח:
- א. הבנייה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותת. הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות אסורה.
- ב. גדרות וקירות תומכים יבנו באבן טבעית מרובעת ומסותתת.
- ג. גובה הבניין ומפלס ה- 0.00 יהא כמסומן בנספח הבינוי.
- ד. קווי הבניין יהיו כמסומן בתשריט.
- ה. גג המבנה יהיה שטוח ולא יותר שימוש בגגות רעפים או גגות משופעים.
- 5.5 השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק בהיר הוא שטח נוף פתוח. בשטח זה לא תותר כל בניה.
- 5.5.1 בשטח נוף פתוח יותרו גידולים חקלאיים
- 5.5.2 לא יותר גידול בעלי חיים.
- 5.6 השטח הצבוע בתשריט באיקסים ירוקים הוא שטח לחלקה חקלאית.
- 5.6.1 בשטח זה יותרו גידולים חקלאיים ועבודות פיתוח נוף.
- 5.6.2 לא יותר גידול בעלי חיים.
- 5.7 השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק כהה הוא שטח ציבורי פתוח וחלות על שטח זה הוראות תכנית המתאר לגבי שטחים פתוחים ציבוריים. מודגש בזאת כי לא תותר חנייה בשטח הציבורי הפתוח.
- 5.8 השטח הצבוע באדום הוא שטח לדרך חדשה או הרחבת דרך. חיבור השכונה לצור באהר יהיה בגשר מעל כביש הטבעת המזרחית, אולם עד להשלמת כביש הטבעת המזרחית החיבור יהיה בדרך הקיימת בפועל בשטח.
- 5.9 השטח הצבוע באדום וירוק לסרוגין הוא שטח לדרך ואו פיתוח נוף
- 5.10 השטח הצבוע בירוק הוא שטח פרטי פתוח, בשטח זה לא תותר כל בניה.

5.11 השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק עם קווים אלכסוניים שחורים הוא שטח למעבר ציבורי להולכי רגל עם זכות מעבר לרכב.

5.12 גמישות :

5.12.1 לעת מתן היתר בניה יותר שינוי של עד 1.5 מ' מהגובה המצויין בנספח הבינוי וזאת בהתאם לשינויים בגובה הכביש אם יהיו.

5.12.2 לעת מתן היתר בניה תותר תוספת קומה תת קרקעית עבור מקלט או חניה בהתאם לתקן. שטחי הבניה של קומה זו כאמור אינם נכללים בטבלת שטחי הבניה.

5.13 סטיה ניכרת :

5.13.1 מס' יחידות הדיור ושטח הבניה המירבי בתכנית זו הינו מחיב וכל הגדלה שלו תחשב כסטיה נכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית) התשס"ב 2002.

5.13.2 מס' הקומות המירבי בתכנית זו הינו מחיב וכל הגדלה שלו תחשב כסטיה נכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית) התשס"ב 2002.

5.13.3 קווי הבניין המרביים בתכנית זו הינם מחיבים וכל הגדלה תחשב כסטיה נכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית) התשס"ב 2002.

5.13.4 סטיה מהוראות הסעיף המורה על הריסת הבינוי המסומן במסמכי התכנית להריסה תהא סטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית) התשס"ב 2002.

5.13.5

## **6 חניה**

6.1 החניה תהיה בתחומי המגרש. תותר חניה תת קרקעית או עילית או עילית מקורה.

6.2 מיקום החניות בנספח מס' 1 הינו מנחה בלבד ויקבע סופית לעת מתן היתר בניה.

6.2 מספר מקומות החניה יקבע על פי התקן התקף לעת מתן היתר בניה.

## **7 בנין, גדר, מדרגות להריסה**

המבנה והגדרות המסומנות בתשריט בקו צהוב בתשריט מיועד להריסה ויהרסו כתנאי להוצאת היתר בניה ע"י מגישי הבקשה להיתר בניה ועל חשבונם.



## 8 תנאים למתן היתר בניה:

בנוסף על האמור בסעיפים 6 (חניה), 7 (בניין וגדרות להריסה) שלעיל ובסעיף 12 (עתיקות) להלן, תנאים למתן היתר בניה הם:

### 8.1 תנאים למתן היתר בניה/חפירה ראשון בשטח הם:

- 8.1.1 חתימת הסכם פיתוח בין הרשות המקומית לבין מגיש התכנית.
- 8.1.2 הגשת תכנית פיתוח ותשתיות בקני"מ 1:250 ואישורה ע"י מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו. התכנית תהיה בהתאם לעקרונות נספח הבינוי בתכנית ותכלול:
- תכנון מפורט של מערכות התשתית כגון – דרכים, חשמל, תקשורת, ניקוז, ביוב, מים.
  - קיום פתרון ביוב מאושר על ידי הרשויות.
  - תכנון מפורט של פיתוח שטח לרבות: העמדת בנינים, מפלסי דרכים וחניה, מפלסי כניסה, ציון קירות תומכים, חתכים, חזיתות, עקרונות פיתוח לשטחים הציבוריים והפתוחים.

- 8.1.2 הגשת מסמך המציג את כמויות עודפי העפר החזויות תוך הצגת פתרונות של שימוש חוזר בשטח התכנית כגון שימוש בחומר מילוי לצורך בניה, סלילה, מיתון שיפועים, פיתוח ושיקום נופי, באישור מהנדס הועדה המקומית. לגבי אותם עודפי עפר שלא ניתן לעשות בהם שימוש חוזר ייקבע כי תנאי להיתר בניה יהיה פינוי עודפי עפר לאתר מאושר כחוק ובתיאום עם מהנדס הועדה המקומית.

### 8.2 תנאים למתן היתר בניה בכל מגרש המיועד לבניה הם:

- 8.2.1 תיאום התכנון ועיצוב האדריכלי של הבנין עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו וקבלת אישורו.
- 8.2.2 הגשת תכנית פיתוח שטח לכל מגרש, בקני"מ 1:250, לאישור מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו.
- התכנית תכלול בין היתר את האלמנטים הבאים: העמדת בנינים, מפלסי בינוי ופיתוח, מפלסי חצרות, פירוט קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון החניה, הנדרשת ותכנית שיוך חניה, ציון מיקום יחידות מיזוג אויר פנימיות וחימוניות ואופן הסדרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות, הגדרת חצרות פרטיות שתוצמדנה ליח"ד, גינון ונטיעות,

פרטים מחייבים לביצוע פרגולות, באופן אחיד לכל הבנין, סימון פתרון מעלית, פרטי בניה, מיקום וצורה של מסתורי כביסה.

8.2.3 תאום תשתיות עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קוי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סלולריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוב' תהיינה תת קרקעיות. בעל היתר הבניה יעתיק, במידת הצורך, את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע ע"י הרשות המקומית.

8.2.4 תנאי למתן היתר בניה למגורים בתחום התכנית הוא סיום הסדרת דרך גישה למגרש בו מבוקש היתר בניה לפי תכנית הסדרי תנועה המאושרת על ידי רשות התמרון המוסמכת. על הדרך הנ"ל להתחבר לדרך סטטוטורית הקיימת בפועל.

8.2.5 תנאי למתן היתר בניה יהיה תיאום עם פקיד היערות באשר לעצים הבוגרים המצויים בתחום התכנית ..

8.2.6 תנאי למתן היתר בניה יהיה נטיעת שני עצים בכל מגרש בתיאום עם פקיד היערות.

8.2.7 תנאי למתן היתר בניה יהיה נקיטת האמצעים הדרושים בכדי לתת מענה לגלישת קרקע ולגלישת מדרונות כפי שיקבע על ידי יועץ קרקע.

8.2.8 תמ"א 38 - היתר לתוספות בנייה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413 יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 2413 ומילוי אחר התנאים הבאים:

8.2.8.1 הגשת חו"ד המתבססת על אבחון עפ"י תקן ישראלי ת"י 2413, הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם (בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה).

8.2.8.2 על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38/נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים" עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה עפ"י תמ"א 38/ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008.

היתר לשינוי יעוד או שימוש במבנים קיימים, יותנה בהתאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות לכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן הישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה.

## **9 הפקעה:**

שטחים המיועדים לצורכי ציבור, כהגדרתם בסעיף 188(ב), מיועדים להפקעה בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965, ובכפוף לכל דין.

## **10 עתיקות:**

תנאי מוקדם להוצאת היתר בניה בשטח התכנית הוא תאום עם רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות התשל"ח 1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט 1989.

## **11 רישום, איחוד וחלוקה**

11.1 מיד עם אישורה של תכנית זו תוכן על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם תכנית לצורכי רישום (תצ"ר) שתוגש בתוך שלושה חודשים מיום אישור תכנית זו, לאישור הועדה המקומית.

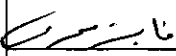

11.2 לא הוגשה תכנית כאמור בסעיף 11.2 רשאית הועדה המקומית לגבות הוצאת הכנת התצ"ר והוצאות הרישום ממגישי הבקשה להיתר, כתנאי למתן היתר בניה ראשון בשטח.

## **12 תוקף התכנית:**

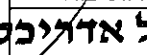
תקפה של תכנית זו 50 שנה מיום אישורה.  
במידה ולא יאושר היתר בניה עד למועד כאמור – בטלות מכל וכל כל הוראותיה של תכנית זו, ויחזרו לחול הוראות התכניות התקפות בשטח התכנית, ביום אישורה של תכנית זו.

חתימות :

בעלי הקרקע					
שם משפחה	שם פרטי	מספר זיהוי	כתובת	טלפון	חתימה
יאסין מאחמד	מברק	023297187	צור באהר	0527534579	
יוסף מחמוד	עמירה	080191653	צור באהר	0522919535	
פאיז	עמירה	080309115	צור באהר	0526112268	
יוסף חאדר	עמירה	080710510	צור באהר	0522458778	
מוחמד חאדר	עמירה	080710478	צור באהר	0545004212	
מוסטפא חאדר	עמירה	80700008	צור באהר	0509334468	
חאדר מוסטפא	עמירה	025920752	צור באהר	0505224445	
איברהים עזמי חאדר	עמירה	038843264	צור באהר	038843264	
מוחמד אחמד	עמירה	021839329	צור באהר	0542259050	
אחמד חאדר אחמד	עמירה	080716244	צור באהר	0542259050	
חוסיין עומר	סולימן	080497647	צור באהר	0522861549	
מוחמד עזמי חאדר	עמירה	034969782	צור באהר	0508877045	
מוחמד מוסטפא חאדר	עמירה	043130905	צור באהר	0528177481	
טהא חליל אחמד	חמדה	080395452	צור באהר	0565382449	
נועמן מוחמד עלי	עפנה	086073657	צור באהר	0522202234	
מוחמד	לבקיראת	080289614	צור באהר	0533709003	
חאדר עזמי חאדר	עמירה	021836127	צור באהר	0537746332	
עלי אחמד חסיין	אבו כייף	081050775	צור באהר	0528927461	
עיסאם אחמד חסיין	אבו כייף	080813926	צור באהר	0535554088	
מוניר אחמד חסיין	אבו כייף	080768195	צור באהר	0525559088	
נידל מוחמד דאוד	עמירה	026153189	צור באהר	0524050615	
אמל מוסא מוברק	עמירה	080376207	צור באהר	0525180620	

מגיש התכנית					
שם משפחה	שם פרטי	מספר זיהוי	כתובת	טלפון	חתימה
פאיז	עמירה	080309115	צור באהר	050-528246	
המרכז הקהילתי צורבאהר אום טובא ואום ליסון (ע"ר)		580621076	צור באהר רחוב אל- תנין אל עירבי 3 שכונת צור באהר ירושלים 79415	02-6717743	

דייר דבש למדאן  
י"ר מנהל קהילתי  
צור בחר / אום טובה / אמלסון

עורך התכנית						
שם משפחה	שם פרטי	מספר זיהוי	כתובת	טלפון	מס' רשיון	חתימה
רונאל	אילה	51565687	שביל המרץ 6 תל אביב - יפו	03-5248806	27790	

רונאל אדוויכלני  
שביל המרץ 6 ת"א 3522  
טל. 03-5248806 פקס. 03-7280597

תאריך : ינואר 2017.