

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' 13780

תוספת בניה ברח' הרב זריצקי 16, ירושלים

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
סוג תוכנית תכנית מתאר מקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: 80%;"> <p style="text-align: center; font-weight: bold;">מינהל התכנון - מחוז ירושלים</p> <p style="text-align: center;">חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965</p> <p style="text-align: center;">אישור תכנית מס'</p> <hr/> <p style="text-align: center;">הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום <u>א.א.א.</u> לאשר את התכנית</p> <p style="text-align: center;">[] התכנית לא נקבעה טענה אישור שר</p> <p style="text-align: center;">[] התכנית נקבעה טענה אישור שר</p> <p style="text-align: center;">מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית</p> </div>
נתוני ילקוט פרסומים	נתוני ילקוט פרסומים

דברי הסבר לתכנית

התכנית הינה תכנית לתוספת בינוי מצד צפון מזרח בכל קומות הבניין (מפלסים 0:00, +3.00, +6.00, +9.00) וכן הוספת קומה תחתונה (מפלס -3.00) לשם הרחבת 16 יח"ד קיימות בכל הבניין.

התוספת תבצע תוך שמירה על אופי הבניין כך שתתאים לחזית הבניין. הבנייה הינה על רכוש פרטי.

התכנית המאושרת היא תכנית מס' 3136 ג', ובחלקות הסמוכות תכניות מס' 5288, 4312. המבקש הינו בעל יחידת דיור המבקשת הרחבה.

דף ההסבר מהווה מסמך רקע לתכנית ואיננו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכניתיפורסם
ברשומות

תוספת בניה ברח' הרב זריצקי 16, ירושלים

שם התוכנית

**1.1 שם התוכנית
ומספר התוכנית**

13780

מספר התוכנית

1.604 דונם

1.2 שטח התוכנית

• מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

מספר מהדורה בשלב 1

תאריך עדכון המהדורה 3.11.2015

תוכנית מתאר מקומית

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכניתיפורסם
ברשומות

• ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד
וחלוקה• כן האם מכילה הוראות של
תכנית מפורטת• לא האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי• ועדה מחוזית. מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות.

היתרים או הרשאות

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי ירושלים

קואורדינאטה X 218450
קואורדינאטה Y 636800

ירושלים, שכונה: רמות, הרב זריצקי 16.

1.5.2 תאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית רשות מקומית ירושלים

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבתן חלה התכנית

ישוב ירושלים

שכונה רמות
רחוב הרב זריצקי
מספר בית 16

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30727	מוסדר	חלק מהגוש	-	70

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר הגוש	מספר גוש ישן
ל"ר	ל"ר

1.5.7 מגרשים ותאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תכנית (בה נקבע המגרש).	מספר מגרש
ל"ר	ל"ר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

ל"ר

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות אחרות ויחס לתוספות לחוק

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ג'3136	שינוי	תכנית זו משנה את תכנית מס' ג'3136 בנושאים המפורטים בתכנית וכל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' ג'3136 ממשיכות לחול.	י.פ. 3991	05.04.92 ב' ניסן התשנ"ב
ב'5166	כפיפות	תכנית זו כפופה לתכנית ב'5166, הוראות תכנית ב'5166 תחולנה על תכנית זו.	6052	21/1/2010
5022	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית המעליות(5022). הוראות תכנית המעליות (5022) תחולנה על תכנית זו.	י.פ. 4393	22.03.1996 ב' ניסן התשנ"ו
62	ביטול	תכנית זו מבטלת הוראות תכנית המתאר 62.	687	16/7/1959

1.7 מסמכי התכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	אבירם בוטבול אדריכל, זום אדריכלים	24.6.2014	לא רלוונטי	17	לא רלוונטי	• מחייב	הוראות התכנית
	ועדה מחוזית	אבירם בוטבול אדריכל, זום אדריכלים	24.6.2014	1	לא רלוונטי	1:250 (מצב מוצע)	• מחייב	תשריט
	ועדה מחוזית	אבירם בוטבול אדריכל, זום אדריכלים	24.6.2014	1	לא רלוונטי	1:100	• מחייב חלקית	תכנית בינוי ופיתוח * (נספח מס' 1)

* מנחה כשחלק מהנתונים מחייבים: מס' יח"ד מרבי, גובה הבניה המרבי, מס' קומות מרבי, קווי בניין מרביים.

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות המגבילות יותר.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישיון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	טלפון	סלולארי	פקס	דוא"ל
ל"ר	צוויג יוסף	033297813	ל"ר	רח' הרב זריצקי 16/9, ירושלים				

1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר*	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רישיון*	שם ומספר תאגיד* / שם רשות מקומית	טלפון	סלולארי	פקס	דוא"ל
ל"ר								

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

אופי העניין בקרקע	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	טלפון	סלולארי	פקס	דוא"ל
בעלים		מנהל מקרקעי ישראל חיים מאירי אברהם מוניאס אליעזר סטפן אברהם פישר יהושע הערץ עובדיה יוסף שלמה הריס יונה ודעי יעקב מייזליש אריה וולדן מוסדות "יד עזרה" יחיאל עזריאל יחיאל חן בנימין כהן יוסף צוויג גולדקנוף	- דרכון: 051559 317697985 023854375 323764358 033227661 059775916 - 787267 317733681 - 1930934 - 327061727 033297813 28076248	ל"ר				

1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'

דוא"ל	פקס	טלולארי	טלפון	כתובת	שם תאגיד	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
jkamil@013.net	1532-5667103	-	02-5667103	רח' הכפיר 7, ירושלים	זום אדריכלות	00109290	028145910	אבירם בוטבול	אדריכל	אדריכל

דוא"ל	פקס	טלולארי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
ernstmed@netvision.net.il	02-5854878	-	02-5858538	רח' אריה אלטמן 28, ירושלים	לי"ר	827	017199621	אברהם ארנסטר	מהנדס ומודד מוסמך	מודד

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, ירושלים	וועדה המקומית
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, ירושלים	וועדה המחוזית

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

תוספת בינוי מצידו הצפון מזרחי של הבניין בכל הקומות, הוספת קומה תחתונה, והוספת קומה חדשה לשם הרחבת 16 יח"ד קיימות בכל בניין.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- 2.2.1 שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'.
- 2.2.2 קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן
 - קביעת בינוי לתוספת בינוי לכל הקומות, (מפלסים 0.00, +3.00, +6.00, +9.00) להרחבת יחידות דיור קיימת בהתאם לנספח בינוי.
 - קביעת בינוי לתוספת קומה חדשה במפלס 12.00 + לשם הרחבת יחידות דיור קיימות בקומה שמתחתיה הכול בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי להוספת קומה חדשה, (מפלס -3.00) לשם הרחבת יחידות דיור קיימות בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי לשה"כ שטח של 2591.59 מ"ר מתוכם 2083.77 מ"ר שטח עיקרי ו- 507.82 מ"ר שטח שירות, לשם הרחבת 16 יח"ד קיימות. בהתאם לנספח הבינוי.
- 2.2.3 קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
- 2.2.4 קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- 2.2.5 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
- 2.2.6 קביעת הוראות בגין חריגות בניה להריסה.
- 2.2.7 קביעת הוראות בגין שמירה על עצים בוגרים.
- 2.2.8 הגדלת מספר הקומות מ 4 ל 5 קומות.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם 1.604

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ענב	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
ע"פ ת.ב.ע. מס' 3136 ג' במגרש מס' 9 77%, ע"פ היתר מס' 983.4 94/409 מ"ר שטח עיקרי		2083.77	922.47	1305.2	מ"ר	מגורים
		16	-	16	מס' יח"ד	

הערה: בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5- זכויות והוראות בניה- גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**3.1**

יעוד	תאי שטח	הריסה	עצים לשימור
מגורים ב'	1	1	1

על אף האמור בסעיף 1.7 במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו- יגבר התשריט על הוראות טבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד	אחוזים	מ"ר	יעוד
100	1604	אזור מגורים ב'	100	1604	אזור מגורים 1 מיוחד
100%	1604	סה"כ	100%	1604	סה"כ

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 מגורים ב'

4.1.1 שימושים

א. מגורים

הוראות -

א. עיצוב אדריכלי

הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת, מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין הקיים. הבניה באבן נסורה חלקה שאינה מסותתת אסורה.

ב. תנאים למתן היתר בנייה בשטח:

1. תיאום התכנון והעיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס הוועדה המקומית או מי מטעמו וקבלת אישורו.
2. הגשת תוכנית פיתוח שטח לכל מגרש, בקני"מ 1:100, לאישור מהנדס הוועדה המקומית או מי מטעמו.
התכנית תכלול בין היתר את האלמנטים הבאים: העמדת בנינים, מפלסי בניין ופיתוח, מפלסי חצרות, פירוט קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון החניה הנדרשת ותכנית שיוך החניה, ציון מיקום יחידות מיזוג אוויר פנימיות וחיצוניות ואופן הסתרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות, הגדרת חצרות פרטיות שתוצמדנה ליחידות הדיור, גינון ונטיעות, פרטים מחייבים לביצוע פרגולות באופן אחיד לכל הבניין, סימון פתרון מעלית, פרטי בנייה, מיקום וצורה של מסתורי כביסה.
ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם.
3. תאום תשתיות עם מהנדס הוועדה המקומית או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קו תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סלולריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוב' תהיינה תת קרקעיות. על היתר הבנייה יעתיק, במידת הצורך, את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע ע"י הרשות המקומית.
ביצוע כל האמור לעיל יהא על חשבון מגישי התכנית.
4. מספר יחידות הדיור המרבי בבניין יהיה 16 יחידות דיור.
מודגש בזאת כי לא תותר כל תוספת של יחידות דיור בגין תוספות הבניה ותירשם על כך הערת אזהרה בספרי המקרקעין על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם כתנאי למתן היתר בניה בשטח.

ג. חנייה:

1. מספר מקומות החנייה יקבע על פי התקן התקף לעת מתן היתר הבניה.

ד. סטייה ניכרת:

1. גובה הבניה המרבי כמצוין בנספח 1, הינו מחייב וכל סטייה ממנו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.
2. מספר יחידות הדיור המרבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.
3. קווי הבניין המפורטים בתשריט התכנית הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבניין יחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.
4. שלבי הביצוע המפורטים בסעיף 7.1 הינם מחייבים, שינויים יחשבו כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב – 2002.

ה. חריגות בניה להריסה:

חריגות הבניה המסומנות בתשריט ובנספח מס' 1 מיועדות להריסה ויהרסו כתנאי למתן היתר בניה ע"י מגישי הבקשה להיתר בחלק מהמבנה המיועד להריסה ועל חשבונם.

ו. רשות העתיקות:

על פי חוק העתיקות, תשל"ח – 1978, אם יתגלו בשטח התכנית עתיקות, יש להפסיק מיד את העבודות, להודיע על כך לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.

ז. קולטי שמש על הגג:

1. בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה.
2. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.

ח. חיזוק מבנים – תמ"א 38:

למבנים שהיתר הבניה ניתן לפני 01.01.1980, וואו שנבנו שלא בהתאם לתקן הישראלי ת"י 413, תנאי למתן היתר בניה מילוי הוראות תמ"א 38 לענין חיזוק מבנים מפני רעידת אדמה.

1. היתר לתוספות בנייה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים:
2. הגשת חו"ד המתבססת על אבחון עפ"י תקן ישראלי ת"י 413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.
3. על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים " עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה עפ"י תמ"א 38 ואמצעים נוספים " מיום 23 ביוני 2008).

4. היתר לשינוי יעוד או שימוש במבנים קיימים, יותנה בהתאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות לכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן הישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה.

ט. חלחול מי נגר – תמ"א 34

ייתרו לפחות 20% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחילחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ וחלוקים).

י. שמירה על עצים בוגרים:

1. העצים המסומנים בתשריט בצבע אדום (1) מיועדים לשימור, ואסורה עקירתם או פגיעה בהם. חפירה ו/או שינוי מפלס ו/או עבודה יעשו במרחק העולה על 3 מטר מהיקף גזעי העצים.
2. באחריות היזם להוציא רשיונות העתקה ועקירה לעצים כחוק במחלקת גנות.
3. פיצוי נופי באחריות היזם בתמורה לעצים הנעקרים יכלול: נטיעת 2 עצים חלופיים גודל 9, גובה 4.5 מ', בפיקוח האגרונום.
4. נציג מחלקת גנות יבדוק העצים, חיוניותם וחיבורם למערכת השקייה כתנאי לטופס אכלוס.

5. טבלת זכויות והוראות בניה

קווי בנין (מטר)				מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד	
אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת				סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת				
										שרות	עיקרי	שרות				עיקרי
כמסומן בתשריט				1	5	+ 15.95	16	161%	2591.59	48.00	245.11	459.82	1838.66	1604	1	מגורים ב'

הערות לטבלה:

*שטחי הבנייה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב, 1992 לרבות שטחי החנייה ושטחי מרחבים מוגנים בהתאם לדרישות התקן.

* אחוזי הבניה המרביים (שאינם כוללים שטחי חניה ומחסנים תת- קרקעיים) הינם 93% מסה"כ שטח הבניה .

*הכניסה הקובעת הנה הכניסה הראשית לאגף הבניין שבו היא נמצאת, אשר מפלס ריצפתה אינו עולה על 1.20 מ' מעל פני הקרקע והגישה אליה היא באמצעות מדרגות או גשר כניסה ישיר ממפלס הרחוב, בהתאם לתקן ישראל ת"י – תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות) התש"ל-1990.

מפלס הכניסה הקובעת בתכנית זו הוא כמצויין בנספח מס' 1.

6. הוראות נוספות**6.1 פסולת בניין**

יש לפנות פסולת בניין לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16(ג) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל-1970. פינוי הפסולת יעשה ע"י יזם התכנית ועל חשבונו.

6.2 היטל השבחה

- א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
- ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

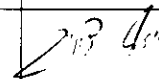
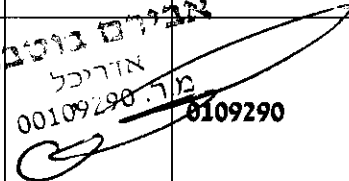
7. ביצוע התכנית**7.1 שלבי ביצוע**

- א. הבניה תבוצע בהינף אחד עבור כל מבנה בנפרד, לא כולל את תוספת הקומה החדשה.
- ב. בנית הקומה החדשה תבוצע עבור כל בניין בנפרד.

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
			033297813	יוסף צויג	מגיש התכנית
			- 051559 : ד 317697985 023854375 323764358 033227661 059775916 - 787267 317733681 - 1930934 - 327061727 033297813 28076248	מנהל מקרקעי ישראל חיים מאירי אברהם מוניאס אליעזר סטפן אברהם פישר יהושע הערץ עובדיה יוסף שלמה הריס יונה ודעי יעקב מייזליש אריה וולדן מוסדות "יד עזרה" יחיאל עזריאל יחיאל חן בנימין כהן יוסף צויג גולדקנוף	בעלי עניין בקרע
	 אבירם בוטבול אדריכל מ.ר. 00109290 0109290		28053619	זום אדריכלות אבירם בוטבול	עורך התכנית

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין תוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל"ר	ל"ר	-	-

יחס בין תוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	התוספת אינה חלה.	ל"ר	ל"ר
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	התוספת אינה חלה.	ל"ר	ל"ר
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	התוספת אינה חלה.	ל"ר	ל"ר

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית