



**דברי הסבר לתוכנית**

התכנית מתייחסת לבנין מגורים ברח' הקבלן 12, שכונת הר-נוף.  
התכנית החלה על המקום היא תכנית 3028, מגרש 434, אזור מגורים 2 מיוחד.  
מדובר בבנין בן 4 קומות בדרוג, כך שבחזית הרחוב ישנם 4 קומות וכך גם בחזית האחורית.  
הבנין קיבל היתר בניה ביולי 1986, תיק בניה 84/667 מס' היתר 25572.  
ישנם 16 יח"ד מאושרות.  
התכנית מבקשת תוספת עמודות לכל הבנין, שימוש חלקי בחלל סגור לצורך לובי, ותוספת  
קומה בחלקו האחורי של הבנין להרחבת הדירות בקומה שתחתיו.  
התכנית לא באה להכשיר עבירות בניה.

איש קשר: אד' שמואל בלזם  
טל: 02-5828112  
מייל: [s-balsam@zahav.net.il](mailto:s-balsam@zahav.net.il)

# 1. זיהוי וסיווג התוכנית

תוספת קומה והרחבות בניה ברח' הקבלן 12  
הר נוף ירושלים

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית  
ומספר התוכנית

יפורסם  
ברשומות

13652

מספר התוכנית

1274 מ"ר

1.2 שטח התוכנית

• מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

6 מספר מהדורה בשלב

15/06/14 תאריך עדכון המהדורה

• תוכנית מתאר מקומית

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם  
ברשומות

• כן

האם מכילה הוראות  
של תכנית מפורטת

• ועדה מתוזזת

מוסד התכנון המוסמך  
להפקיד את התוכנית

• ל.ר.

עפ"י סעיף מס'

• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או  
הרשאות.

היתרים או הרשאות

• ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד  
וחלוקה

• לא

האם כוללת הוראות  
לענין תכנון תלת מימדי

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	ירושלים
		קואורדינטה X	216.616
		קואורדינטה Y	632.858
1.5.2	תיאור מקום	הקבלן 12 הר נוף ירושלים	
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	ירושלים
		התייחסות לתחום הרשות	• חלק מתחום הרשות
		נפה	ירושלים
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב	ירושלים
		שכונה	הר נוף
		רחוב	הקבלן
		מספר בית	12

יפורסם  
ברשומות**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30333	• מוסדר	• חלק מהגוש	58	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
30333	מתחם 1

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו בחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
3028	434

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

ל.ר.

<b>1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות</b>
--

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
62	• ביטול	תכנית זו מבטלת הוראות תכנית 62, בתחומה.	687	16/07/59
966 ב'	• ביטול	תכנית זו מבטלת הוראות תכנית 966 ב', בתחומה.	2345	14/07/1977
3028	• ביטול	תכנית זו מבטלת הוראות תכנית 3028, בתחומה.	י.פ. 2939	30/06/1983
5022	• כפיפות	תכנית זו כפופה לתכנית מס' 5022 בנושאים המפורטים בתכנית זו. כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 5022 ממשיכות לחול.	י.פ. 4393	22/03/1996
5166 ב'	• כפיפות	תכנית זו כפופה לתכנית מס' 5166 ב' בנושאים המפורטים בתכנית זו. כל יתר ההוראות שנקבעו בתכנית מס' 5166 ב' ממשיכות לחול.	י.פ. 5264	15/01/2004

**1.7 מסמכי התוכנית**

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	ש. בלום	15/06/14	ל.ר.	17	ל.ר.	• מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מחוזית	ש. בלום	15/06/14	1	ל.ר.	1:250	• מחייב	תשריטת התוכנית
	ועדה מחוזית	ש. בלום	15/06/14	1	ל.ר.	1:100	• מחייב חלקית*	נספח בינוי (נספח מס' 1)

\*מחייב לעניין גובה, קווי בניין ומספר קומות מס' יח"ד ונסיגות בקומות העליונות.

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

### 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

#### 1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה (*)
ל.ר.	קוויט יהושע	028735363	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	הקבלן 12 הר נוף ירושלים		0527668245			

#### 1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
ל.ר.	קוויט יהושע	028735363	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	הקבלן 12 הר נוף ירושלים		0527668245		

#### 1.8.3 בעלי עניין בקרקע

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
ל.ר.	המדני כהן ראובן	012182549			הקבלן 12 הר נוף ירושלים	6524844			
	תורגמן משה	062694534				6526854			
	איטינגר סטיוארט	012972410				6511396			
	סבג יעקב	068417492				6519432			
	פאפיש יוסף	310024096				6524921			
	קוויט יהושע	028735363					0527668245		
	פופקו גרמי דוד	701371296			6528025				

#### 1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
• עורך ראשי	אדריכל	6419139	29740	ל.ר.	ל.ר.	רח' אדונייהו הכהן 28 ירושלים	025828112	0527690032		s-balsam@zahav.net.il
• מודד	מודד מוסמך	28055762	985	ל.ר.	ל.ר.	הרכבים 9 ירושלים	026793012	026797852		m_ely@bezeqint.net

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
ל.ר.	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

תוספת קומה והרחבות בניה

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
- שינוי יעוד מאזור מגורים 2 בשינויים למגורים ג'
- קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות: קומת קרקע מפלס +0.00, בקומה א' מפלס +2.80, בקומה ב' מפלס +5.60, בקומה ג' מפלס +8.40, בקומה ד' מפלס +11.20, בקומה ה' מפלס +14.00, בקומה ו' מפלס +16.80, בקומת גג מפלס +19.60, לשם הגדלת שטח הבניה למגורים בהתאם לנספח הבינוי.
- קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל 2635.66 מ"ר (מתוכם 2154.51 מ"ר שטחים עיקריים ו 481.15 מ"ר שטחי שרות)
- הגדלת מספר קומות מ-6 קומות ל-7 קומות כולל קומת קרקע.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
- קביעת הוראות בגין הריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/שימור.



### 2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

1.274	סה"כ שטח התוכנית – דונם
-------	-------------------------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
עפ"י תיק 84/667 והיתר מס' 25572		+2154.51	+554.51	1600	מ"ר	מגורים
		16	---	16	מס' יח"ד	

**הערה:** נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע", גובר האמור בטבלה 5.

**3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית**

**3.1 טבלת שטחים**

תאי שטח כפופים			תאי שטח	יעוד
קו בנין	עצים לעקירה/שימור	הריסה	1	מגורים ג'
1	1	1		

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**3.2 טבלת שטחים**

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
100	1274	מגורים ג'		100	1274	אזור מגורים 2 בשינויים

## 4 יעודי קרקע ושימושים

	<b>4.1</b>	<b>שם ייעוד: מגורים ג'</b>
	<b>4.1.1</b>	<b>שימושים</b>
	<b>א.</b>	<b>מגורים</b>
	<b>4.1.2</b>	<b>הוראות</b>

א.	תותרנה תוספות בנייה כמפורט להלן:
ב.	תותר הרחבת בניה בהתאם למפורט בנספח מס' 1. מודגש בזאת כי נספח מס' 1 הנו מנחה בלבד למעט הנושאים הבאים שהנם מחייבים: מס' יח"ד מירבי, גובה בניה מירבי, מס' קומות מירבי, קווי בניין מירביים, נסיגות בקומות העליונות עבור מרפסות
ג.	קווי הבניין המרביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום.
ד.	זכויות הבניה והוראות הבינוי יהיו כמפורט בטבלה שבסעיף 5 להלן.
ה.	מספר יחידות הדיור המרבי בבניין יהיה 16 יחידות דיור. תירשם על כך הערת אזהרה בספרי המקרקעין על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם כתנאי למתן היתר בניה בשטח.
ו.	עיצוב אדריכלי הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין הקיים. הבנייה באבן נסורה, חלקה, ללא סיתות, אסורה.
ז.	תנאים למתן היתר בניה בשטח: 1. תיאום התכנון והעיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס העיר או מי מטעמו וקבלת אישורו. 2. הגשת תכנון מפורט לפיתוח השטח בקני"מ 1:100 לאישור מהנדס העיר או מי מטעמו התכנון יכלול בין היתר את האלמנטים שיידרשו. העמדת הבניין, מפלסי בינוי ופיתות, מפלס חצר, קירות תומכים, חתכים, חזיתות, תכנון חניה נדרשת ותכנית שיוך החניה. ציון מיקום יחידות מיזוג אוויר פנימיות וחימוניות ואופן הסתרתן, מיקום מתקני אשפה, צוברי גז, ארונות למערכות תשתית ואופן שילובם בחזיתות הגדרת חצרות פנימיות שתוצמדנה ליחידות הדיור, גינון ונטיעות, פרטים מחייבים לביצוע פרגולות באופן אחיד לכל הבניין, סימון פתרון מעלית, פרטי בנייה, מיקום וצורה של מסתורי הכביסה ביצוע כל האמור לעיל יהא על ידי מגישי התכנית ועל חשבונם. 3. תאום תשתיות עם מהנדס העיר או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קווי ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט קו מתח עליון) תקשורת

	<p>(למעט מתקנים סולאריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיוצא בזה תהיינה תת קרקעיות. מגיש התכנית יעתיק במידת הצורך את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע על ידי הרשות המקומית.</p> <p>ביצוע כל האמור לעיל יהא על חשבון מגישי התכנית.</p> <p>4. ראה סעיפים 4.1.2 ה (רישום הערת אזהרה), 4.1.2 ט (חניה) להלן.</p>
<p>ה.</p>	<p>רשות העתיקות: על פי חוק העתיקות, התשל"ח – 1978, אם יתגלו בשטח התכנית עתיקות יש להפסיק מיד את העבודות, להודיע על כך לרשות העתיקות, ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה מרשות העתיקות.</p>
<p>ט.</p>	<p>חניה: 1. מקומות החניה הנדרשים ע"פ התקן יבוצעו בתחום המגרש בלבד. 2. מספר מקומות החניה יקבע בהתאם לתקן החניה החל במקום בזמן אישור התכנית הערה: חובה להתייחס לחניה בהתאם לתקן התקף בעת הגשת התכנית.</p>
<p>י.</p>	<p>חריגות בניה, פרגולה ומבנה קל להריסה: חריגות בניה, פרגולה ומבנה קל המסומנים בנספח בינוי מס' 1 בצהוב להריסה, יהרסו כתנאי להוצאת היתר בניה ע"י בעלי הזכויות בתא השטח ועל חשבונם.</p>
<p>יא.</p>	<p>קולטי שמש על הגג: 1. בגגות שטוחים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה. 2. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.</p>
<p>יב.</p>	<p>גריסת פסולת בנייה ופינויה: יש לפנות פסולת בנין לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16 (ג') לתקנון התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל-1970</p>
<p>יג.</p>	<p>גג משותף: א. כחלק בלתי נפרד מהיתר הבניה יעתיקו מגישי הבקשה להיתר לתוספת הקומה המוצעת בתכנית זו, את המתקנים המשותפים הקיימים על גג הבנין הקיים, אל גג הבנין החדש, לרבות דודים וקולטי שמש, אנטנות וכו'. ב. תישמר גישה חופשית לכלל הדיירים אל גג הבנין.</p>

י.ד.	<p>מתקני תקשורת :</p> <p>מתקני התקשורת בבנין יותקנו בהתאם להוראות חלק י' בתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות) התש"ל – 1970 ובהתאם להנחיות מהנדס הוועדה המקומית.</p>
טו.	<p>סטייה ניכרת:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• גובה הבניה המירבי כמצויין בנספח מס' 1 הינו מחייב וכל סטייה ממנו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</li> <li>• מס' יחידות הדיור המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</li> <li>• קוי הבנין המפורטים בתשריט התכנית הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קוי הבנין יחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</li> <li>• נסיגות בקומות העליונות כמצויין בנספח מס' 1, הוראה זו הינה מחייבת, וכל סטייה מהוראה זו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</li> <li>• שלבי הביצוע כפי שנקבעו בסעיף 7.1 הינם מחייבים, וכל סטייה מהוראה זו תחשב כסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטייה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</li> </ul>
טז.	<p>הריסת סככות ומדרגות :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• המדרגות והסככות המסומנים בצהוב בתשריט ובנספח מס' 1 מיועדים להריסה ויהרסו ע"י מגיש הבקשה להיתר בחלק המבנה המיועד להריסה, כתנאי למתן היתר בניה.</li> </ul>
יז.	<p>שמירה על עצים בוגרים :</p> <p>על תא שטח בהם מסומנים העצים הבוגרים בתשריט בסימונים של "עץ לשימור", או "עץ לעקירה"</p> <p>יחולו ההוראות כפי שיקבע ברשיון לפי פקודת היערות וכן ההוראות הבאות :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>א. לא תותר כריתה או פגיעה בעץ המסומן לשימור.</li> <li>ב. תנאי למתן היתר בניה יהיה הפקדת ערבות עבור: שימור העצים בהתאם לאמור בסעיפים 3 – 4.</li> <li>ג. באחריות היזם להוציא רשיונות העתקה ועקירה לעצים כחוק במחלקת גנות.</li> <li>ד. פיצוי נופי באחריות היזם בתמורה לעצים הנעקרים יכלול:       <ol style="list-style-type: none"> <li>א. נטיעת 3 עצים חלופיים גודל 9, גובה 4.5 מ', בפיקוח אגרונום / גן מקצועי המאושר ע"י אגף שפ"ע.</li> </ol> </li> </ol>
יח.	<p>חיזוק מבנים- תמ"א 38 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• תנאי למתן היתר בניה יהא מילוי הוראות תמ"א 38 לענין חיזוק מבנים מפני רעידת אדמה .</li> </ul> <p>היתר לתוספות בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413 יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 413</p>

## 5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוץ	מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר				מספר קומות	קווי בנין (מטר)			אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	צפיפות (יח"ד לדונם גטו)	תכסית (%) משטח תא השטח	גובה מבנה (מטר)		
			מפלס לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת			מפלס לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי						צידדי-שמאלי	צידדי-ימני
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות											
מגורים ג'	1	1274	2154.51	481.15			7	0	*	*	*	16	206	2635.66	12.55	46	**20.65

\* בהתאם למסומן בתשריט מצב מוצע  
 \*\* מעל גובה זה יותר חדר יציאה תיקני לגג.

הערות לטבלה:

שטחי הבנייה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב, לרבות שטחי החנייה ושטחי מרחבים מוגנים בהתאם לדרישות התקן.

**6. הוראות נוספות**

היטל השבחה:

- א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.  
 ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

תמ"א 34 ב' / 4 - מי נגר עילי:

בשטח התכנית ייוצר שטח שלא יקטן מ-20% משטח המגרש לצורך החדרת מי נגר. השטח להחדרת מי הנגר אפשר שיהיה מרוצף בחומר חדיר כגון חצץ או חלוקים.

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
	כל עמודה תבוצע בנפרד בהינף אחד הגג יבוצע בהינף אחד בנפרד מהחזיתות. ההרחבות במפלס 11.20 עמודה 5, ובמפלס 14.00 עמודה 6, יבוצעו כל אחד בנפרד.	

**7.2 מימוש התוכנית**

5 שנים מיום אישורה.

**8. חתימות**

תאריך: 29/9/14	חתימה: קוויט יהושע	שם: קוויט יהושע	מגיש התוכנית
מספר תאגיד:	028735363	תאגיד/שם רשות מקומית: ל.ר.	
תאריך: 16-06-2014	חתימה: אדר' בלזם שמואל	שם: אדר' בלזם שמואל	עורך התוכנית
מספר תאגיד:	6419139	תאגיד: ל.ר.	
תאריך: 29/9/14	חתימה: קוויט יהושע	שם: קוויט יהושע	זם בפועל
מספר תאגיד:	028735363	תאגיד: ל.ר.	
תאריך: 29/9/14	חתימה: קוויט יהושע	שם: המדני כהן ראובן	בעל עניין בקרקע
		012182549	
		062694534	
		012972410	
		068417492	
		310024096	
		028735363	
מספר תאגיד:	תאגיד: ל.ר.	701371296	

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 משרד הפנים - מחוז ירושלים  
 הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה

לאשר את התכנית

- התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
- התכנית נקבעה טעונה אישור השר

תאריך \_\_\_\_\_  
 יו"ר הוועדה המחוזית