

1013845

תכנית מס' 101-0066837 - שם התכנית: הרחבה ותוספת יח"ד ברח' רפפורט 5, בית ישראל, ירושלים.

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

**הוראות התכנית**

תכנית מס' 101-0066837

הרחבה ותוספת יח"ד ברח' רפפורט 5, בית ישראל, ירושלים.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

משרד הפנים  
לשכת התכנון מחוז י-ם

26-06-2014

נ ת ק ב ל

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

סוג תכנית תכנית מתאר מקומית

אישורים



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד הפנים - מחוז ירושלים

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

6.3.14

לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר

התכנית נקבעה טעונה אישור השר

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

## דברי הסבר לתכנית

1. תאור התכנית המוגשת והרקע להגשתה  
שם תוכנית: הרחבה ותוספת יח"ד ברח' רפפורט 5, בית ישראל, ירושלים.  
גוש 30086, חלקה 178.

מטרת התביעה החדשה: למצוא פתרון לתוספות בניה לכל יח"ד קיימות בבניין במטרה להשלים את הבניין כמבוצע שבו שני האגפים, המערבי והמזרחי יהיו סימטריים ככל הניתן. משמעות הדבר היא שהתוספות החדשות תיהנה כחלק אינטגרלי מהבניין.

בתביעה הני"ל מתוכננות תוספות בניה בחזיתות הדרומית והצפונית.  
2. רקע תכנוני לתכנית

התכנית החלה כיום בחלקה הינה תביעה 4383/במ שקיבלה תוקף בתאריך 30.10.94 ויעוד המגרש - אזור מגורים מיוחד.

הבניינים הקיימים נבנו לפני כ-40 שנה.

לצערו לא ניתן לאתר את התכניות המקוריות של היתרי בניה למרות מאמצים רבים שהושקעו בעניין. היתר בניה לתוספת בניה מס' 2008/694 שהתקבל בתאריך 13.05.2010. מטרת ההיתר שימוש בזכויות בניה שנותרו בחלקה לפי תביעה 4383/במ.

3. פרטים משמעותיים לגבי הבניה הקיימת בפועל (עבירות בניה, מה מיועד להכשרה/הריסה, ציון הליכים מינהליים/שיפוטיים).

בחלקה קיים בניין בן 3-4 קומות מעל קומת מרתף.

בבניין לא התגלו עבירות בניה.

4. מעמדו של מגיש התכנית בקרקע ועמדות בעלי הקרקע.  
מגישי התכנית: חוכרים.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

# 1. זיהוי וסיווג התכנית



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

הרחבה ותוספת יח"ד ברח' רפפורט 5, בית ישראל,  
ירושלים.

101-0066837

0.251 דונם

מילוי תנאים למתן תוקף

תכנית מתאר מקומית

שם התכנית

1.1 שם התכנית  
ומספר התכנית

מספר התכנית

1.2 שטח התכנית

שלב

1.3 מהדורות

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

האם מכילה הוראות  
של תכנית מפורטת

כן

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית  
להפקיד את התכנית

לפי סעיף בחוק

לי"ר

היתרים או הרשאות

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות

לא

לענין תכנון תלת מימדי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

**1.5 מקום התכנית**



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי ירושלים

קואורדינטה X 221174

קואורדינטה Y 632931

**1.5.2 תיאור מקום**

אזור מגורים בשכ' בית ישראל, ירושלים.

**1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה**

ירושלים - חלק מתחום הרשות

נפה ירושלים

**1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית**

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
ירושלים	רפפורט	5	

שכונה בית ישראל

**1.5.5 גושים וחלקות בתכנית**



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
30086	לא מוסדר	חלק	178	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

לא רלוונטי

**1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

לא רלוונטי

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית**

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

**1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות**

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
5022	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 5022.	4393	2390	22/03/1996

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
		הוראות תכנית 5022 תחולנה על תכנית זו.			
5166 / ב	כפיפות	תכנית זו כפופה לתכנית 5166/ב, הוראות תכנית 5166/ב תחולנה על תכנית זו.	6052	1593	01/2010
62	ביטול	תכנית זו מבטלת הוראות תכנית המתאר 62	687	1586	16/07/1959
במ/ 4383	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית מס' במ/ 4383 ממשיכות לחול.	4257	509	30/10/1994



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



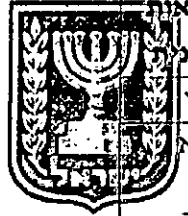
תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

**1.7 נספחים ומסמכים נלווים**

סוג המסמך	תחלה	קנה מידה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל
הוראות התכנית	מחייב				דוד בלצקי				כן
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1:250	1		דוד בלצקי			תשריט מצב מוצע	לא
בינוי ופיתוח חלקית	מחייב		1	04/04/2013	בלצקי דוד	ועדה מחוזית	09/06/2014	מחייב לעניין: גובה בניה מירבי, קווי בניין מירביים, מסי קומות מירבי ומסי יחיד מירבי.	לא
מצב מאושר	רקע	1:250	1	04/04/2013	בלצקי דוד	מחוזית	07/04/2013		לא



תכנון זמין מונה הדפסה 13

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין מונה הדפסה 13

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע**

**1.8.1 מגיש התכנית**



תכנון זמין  
מועד הדפסה: 3

מקצוע/ תואר	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ר
בעלים	מאיר כהן			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il

**1.8.2 יזם**

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**



תכנון זמין  
מועד הדפסה: 3

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ר
בעלים	נתן גלינסקי			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	שינדל גלינסקי			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	נפתלי הרץ זאבי			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	שמחה רות זאבי			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	מאיר כהן			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	נתנאל אפרים לפק			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	שרה לפק			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	נחמן סלמנוביץ			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	רחל סלמנוביץ			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	אסתר פורת			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il
בעלים	נחמן פורת			ירושלים	רפפורט	5	072-2121107		beletsky@012.net.il

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	דוד בלצקי	45834		ירושלים	פורת לאה	19	072-2121107	02-6447268	beletsky@012
מודד	מודד	אלישיב יורם	985		ירושלים	הרכבים	9	02-6793012	02-6797852	ily@beze net



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



## 1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבינוי התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

הרחבה ותוספת יח"ד ברח' רפפורט 5, בית ישראל, ירושלים.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

1. שינוי מאזור מגורים מיוחד למגורים ג'.  
2. קביעת הוראות בניה:
  - א. הפיכת שטח למילוי בקומת מרתף לשטח שירות, עבור מחסנים חדשים.
  - ב. השלמת קומת מרתף עבור מחסנים חדשים במפלסים -1.58, -2.50.
  - ג. השלמת קומת קרקע עבור הרחבת יח"ד מס' 2 במפלס +0.00.
  - ד. השלמת קומה א' עבור יח"ד מס' 4 במפלס +3.70.
  - ה. השלמת קומה ב' עבור הרחבת יח"ד מס' 5, 6 במפלס +6.70.
  - ג. השלמת קומה ג' עבור תוספת יח"ד חדשה (יח"ד מס' 8) במפלס +10.40, תוך כדי תוספת בינוי והשלמה של הקומה.
3. קביעת סך השטחים ל 701.85 מ"ר סה"כ מתוכם 399.85 מ"ר שטח עיקרי קיים, 81.00 מ"ר שטח עיקרי מוצע (סה"כ 480.85 מ"ר שטח עיקרי), 221.00 מ"ר שירות.
4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מירביים.
5. קביעת תוספת של יח"ד אחת, סה"כ 8 יח"ד בבניין.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
8. קביעת הוראות בגין מבנה לשימור.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

### 2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

0.251

שטח התכנית בדונם



הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-)	מצב מאושר*	ערב	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
מאושר ע"פ היתר 08/694	8	8	+1	7	יח"ד	מגורים (יח"ד)
מאושר ע"פ היתר 08/694	480.85	480.85	+81	399.85	מ"ר	מגורים (מ"ר)

תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובה האמור בטבלה 5.

\* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

#### 3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים ג'	1



סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
קו בנין עילי	מגורים ג'	1

#### 3.2 טבלת שטחים

תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים מיוחד	251	100
סה"כ	251	100

מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים ג'	250.74	100
סה"כ	250.74	100



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

## 4. יעודי קרקע ושימושים

מגורים ג'	4.1
שימושים	4.1.1
מגורים	
הוראות	4.1.2
הוראות בינוי	א
תותר הרחבת יח"ד קיימות ותוספת יח"ד חדשה ברח' רפפורט 5, בית ישראל, ירושלים	
היטל השבחה	ב
הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל ההשבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.	
סטיה ניכרת	ג
<p>1. קווי הבניין המפורטים בתשריט הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לקו הבניין יחשב לסטייה ניכרת בהתאם לתקנות חוק תכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית התשס"ב - 2002)</p> <p>2. מס' יחידות הדיור המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p> <p>3. מס' הקומות המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p> <p>4. גובה הבניה המירבי כמצויין בנספח מספר 1 הינו מחייב, וכל סטייה ממנו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p>	
עיצוב אדריכלי	ד
הבניה תבוצע באבן טבעית מרובעת ומסותתת מאותו סוג גוון סיתות וכיחול אבן הבניין הקיים. הבניה באבן נסורה חלקה שאיננה מסותתת אסורה.	
פסולת בניין	ה
באחריות מגיש התכנית לבצע גריסה של פסולת בניה באתר הבניה. שאריות הפסולת תופנינה לאתר הטמנה מורשה על פי כל דין.	
קווי בנין	ו
סימון מהתשריט: קו בנין	
קווי הבניין המירביים יהיו כמצוין בתשריט בקו נקודה בצבע אדום.	
קולטי שמש על הגג	ז
בגגות רעפים יוצבו קולטים לדודי שמש כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה. הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.	
תנאים למתן היתרי בניה	ח
1. תיאום התכנון ועיצוב האדריכלי של הבניין עם מהנדס הוועדה המקומית או מי מטעמו וקבלת	



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

4.1	מגורים ג'
	<p>אישורו.</p> <p>2. הגשת תכנית פיתוח שטח לכל מגרש, בקני"מ 1:100, לאישור מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו. התכנית תכלול בין היתר את האלמנטים הבאים: העמדת בנינים, מפלסי בינוי ופיתוח מפלסי חצרות, פירוט קירות תומכים, חתכים, חזיתות, מיקום מתקני אשפה, צוברים.</p> <p>3. תאום תשתיות עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קווי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בניצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין. כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל (למעט) קו מתח עליון) תקשורת (למעט מתקנים סולריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת קרקעיות. בעל היתר הבניה יעתיק, במידת הצורך, את התשתיות וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים, אשר יקבע ע"י הרשות המקומית.</p>
ט	<p><b>חיזוק מבנים, תמא/ 38</b></p> <p>1. היתר לתוספות בנייה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, יותנה בהבטחת עמידותו של המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, עפ"י דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים:</p> <p>2. הגשת חו"ד המתבססת על אבחון עפ"י תקן ישראלי ת"י 413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.</p> <p>3. על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה עפ"י תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).</p> <p>4. היתר לשינוי יעוד או שימוש במבנים קיימים, יותנה בהתאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות לכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן הישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה.</p>
י	<p><b>ניהול מי נגר</b></p> <p>היקף התכנית הפנויה להחדרה לא יפחת מ- 15%. זאת לאחר בחינת הועדה כי העברת מי הנגר לשצי"פ סמוך או למתקן החדרה סמוך אינה ישימה.</p>
יא	<p><b>חניה</b></p> <p>1. מספר מקומות החניה יקבע על פי התקן התקף לעת מתן היתר בניה.</p>
יב	<p><b>שימור</b></p> <p>הנוסח יקבע בעתיד בהתאם לתיק תיעוד.</p>
יג	<p><b>עתיקות</b></p> <p>על פי חוק העתיקות, התש"יח - 1978, אם יתגלו בשטח התכנית עתיקות יש להפסיק מיד את העבודות, להודיע על כך לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.</p>



תכנון זמין  
הדפסה 13



תכנון זמין  
הדפסה 13



תכנון זמין  
הדפסה 13

4.1	מגורים
יד	חומרי חפירה ומילוי  בתכנית הכוללת חפירה: תותר הפעלת מגרסה בתחום התכנית באישור הרשות הסניכתית המוסמכת.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

**5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק א'**



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

קו בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	תכנית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד		
								מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת						גודל מגרש כללי	
								שטח בניה	עיקרי	עיקרי	שרות						
צידוד שמאל תכנון זמין מונה הדפסה 13 (2)	צידוד- ימני (2)	מתחת לכניסה הקובעת 1	מעל הכניסה הקובעת 4	(1)	31.87	8	65.86	279.67	701.85	125		96	480.85	251	1	מגורים	מגורים ג'



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

**5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק ב'**



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

קו בנין (מטר)		תאי שטח	שימוש	יעוד
קדמי (3)	אחורי (2)	1	מגורים	מגורים ג'

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.  
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המרביים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבניה.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

(1) גובה מרזב כלפי רחוב עוזר חיים עוזר: 781.84.

גובה מרזב כלפי רחוב רפפורט: 782.40.

מעל גובה זה יותר רום חגג אשר לא יעלה על 784.30.

(2) כמסומן בתשריט.

(3) כמסומן בתשריט.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

**6. הוראות נוספות**

**7. ביצוע התכנית**

**7.1 שלבי ביצוע**



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	תוספת בניה של מחסנים חדשים בקומת מרתף	תותר בניה בשלבים
2	הרחבת יח"ד במפלס +6.70	תותר הרחבת בניה בכל יח"ד בנפרד
3	תוספת יח"ד חדשה בקומת גג, בהינף אחד.	תותר בניה בקומת גג בנפרד ובקומות אחרות בנפרד

**7.2 מימוש התכנית**

זמן משוער לביצוע תכנית זו הינו 15 שנים מיום אישורה.













תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



8. חתימות

 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: מאיר כהן שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: נתן גלינסקי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: נפתלי הרץ זאבי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: שמחה רות זאבי שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: מאיר כהן שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: נתנאל אפרים לפק שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: שרה לפק שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: נחמן סלמנוביץ שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: רחל סלמנוביץ שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:
 תכנון זמין מונה הדפסה 13	שם: אסתר פורת שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים	תאריך: חתימה:
	שם ומספר תאגיד:	בעלים	חתימה:

שם: נחמן פורת	סוג: בעלים	תאריך:
שם ומספר תאגיד:	חתימה:	

בעל עניין  
בקרע



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13

שם: דוד בלצקי	סוג: עורך ראשי	תאריך:
שם ומספר תאגיד:	חתימה:	

עורך  
התכנית

אוריאל יצחקי  
45834



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13



תכנון זמין  
מונה הדפסה 13