

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

תכנית מס' 101-0075713

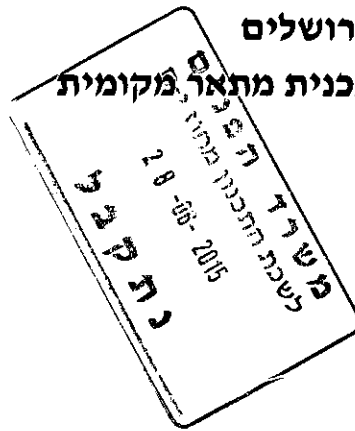
בניין חדש עם סה"כ 7 יח"ד, ראס אל עמוד

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

סוג תכנית תכנית מתאר מקומית

אישורים



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד הפנים - מחוז ירושלים

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה

לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
 התכנית נקבעה טעונה אישור השר

דנית זילבר
יו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ובניה

תאריך



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

דברי הסבר לתכנית

מקום התכנית: ראס אל עמוד.

שטח התכנית: כ-0.721 דונם.

שטח המגרש מיועד למגורים

הרקע להגשת התכנית הוא הצורך בהגדלת שטחי הבניה למגורים.

התכנית נמצאת באזור מגורים 5 מיוחד בצמוד לדרך מאושרת לפי תכנית 2668

התכנית המוצעת היא בהתאם למדיניות התכנון בשכונה.

מבוקש בית מגורים בן 4 קומות הכולל חניון תת קרקעי בתחומי המגרש.

אחוזי הבניה המבוקשים הם-160%.

בקומת הקרקע של אחד הבנינים מתוכנן גן ילדים

מגיש התכנית הוא בעל הקרקע.

אין מבנים בנויים בשטח התכנית.



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

בניין חדש עם סה"כ 7 יח"ד, ראס אל עמוד

שם התכנית

1.1 שם התכנית
ומספר התכנית

101-0075713

מספר התכנית

0.721 דונם

1.2 שטח התכנית

מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

תכנית מתאר מקומית

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית

מחוזית

לפי סעיף בחוק

לייר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

סוג איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

לא



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

1.5 מקום התכנית



תכנון זמין
מונה תדפיסה 11

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי ירושלים

223171 קואורדינאטה X

630457 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום ראס אלעמוד

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

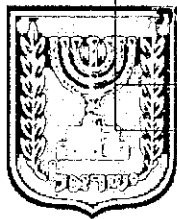
ירושלים - חלק מתחום הרשות

נפה ירושלים

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה ראס אלעמוד

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית



תכנון זמין
מונה תדפיסה 11

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
29998	לא מוסדר	חלק		1

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
29998	29988

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה תדפיסה 11

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר פרסומים ילקוט	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
2668 ✓	ביטול	תכנית זו מבטלת בתחומה את תכנית 2668	4610	1600	01/1998
5166 ב ✓	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית החנייה. הוראות תכנית החנייה תחולנה על תכנית זו.	6052	1593	21/01/2010
62 ✓	ביטול	תכנית זו מבטלת את תכנית מתאר ירושלים עפ"י המפורט בתכנית,	687	1586	16/07/1959
מק/ 5022 א ✓	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית המעליות. הוראות תכנית המעליות תחולנה על תכנית זו.	4847	2432	30/01/2000



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים / גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל
הוראות התכנית	מחייב				חסן עבד אלקאדר				כן
תדפיס תשריט מצב מוצע	מחייב	1: 250			חסן עבד אלקאדר			תשריט מצב מוצע גליון 1:	לא
בינוי חלקית	מחייב	1: 200		11/05/2012	עבד אלקאדר חסן		08/12/2014	מחייב לעניין גובה בניין, מספר יח"ד, מספר קומות, וקווי בניין מרביים.	לא
מצב מאושר	מחייב	1: 250		02/01/2012	עבד אלקאדר חסן		24/06/2015		לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	מונזר עייאש			ירושלים	ראס אל עמוד		02-6275463	02-6275463	

1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים	מונזר עייאש			ירושלים	ראס אל עמוד		02-6275463	02-6275463	

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	עורך ראשי	חסן עבד אלקאדר	121334		ירושלים	הנביאים	18	02-6734303	02-6734311	hason@netvision.net.il
	מודד	נואר אבו רגב	1168		ירושלים	דרך בית חנינא		02-6567605	02-6567604	
	אדריכל	שמואל דוידסון	66610		ירושלים	הנביאים	18	02-6734303	02-6734311	d_son@netvision.net.il
	יועץ תחבורה	מוחמד עמר	113166		ירושלים	בן שדאד ענטרה		02-6275463		haitham@yarden-eng.com

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

שינוי ייעוד קרקע למגורים ומבנים ומוסדות ציבור, והקמת בניין מגורים חדש בן 4 קומות, סה"כ 7 יח"ד

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי יעוד שטח מאזור מגורים 5 לאזור למגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת הוראות בניוי למבנה מגורים. סה"כ 4 קומות מעל הקרקע וקומה מתחת לקרקע.
3. קביעת הוראות לבניוי ופיתוח לסה"כ 7 יח"ד.
4. הגדלת שטחי הבניה וקביעתם ל-1625 מ"ר שטחים מרביים, מהם 956 מ"ר שטחים עיקריים למגורים.
5. 125 מ"ר שטחים לגן ילדים, 144 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע ו-400 מ"ר שטחי שירות תת קרקעיים.
6. שינוי קווי בניין וקביעת קוי בנין חדשים.
7. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

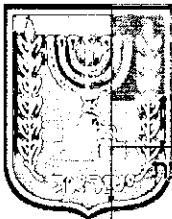


תכנון זמין
מונה הדפסה 11

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

0.721

שטח התכנית בדונם



המכון לזימין
מחלקת תכנון ערים

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר *	מצב מאושר*	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	113		+113		מ"ר	מבני ציבור (מ"ר)
מתוקף תכנית 2668 הקובעת 25% בניה	7		+5	2	יח"ד	מגורים (יח"ד)
מתוקף תכנית 2668 הקובעת 25% בניה	956		+776	180	מ"ר	מגורים (מ"ר)

בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5-זכויות והוראות בניה מצב מוצע-גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית



המכון לזימין
מחלקת תכנון ערים

יעוד	תאי שטח
מגורים ומבנים ומוסדות ציבור	1

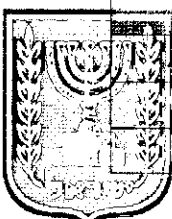
סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
קו בנין תחת/תת קרקעי	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור	1

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור מגורים 5 מיוחד	721	100
סה"כ	721	100

מצב מוצע



המכון לזימין
מחלקת תכנון ערים

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים ומבנים ומוסדות ציבור	721.96	100
סה"כ	721.96	100

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 מגורים ומבנים ומוסדות ציבור



תכנית זמין
מונה הדפסה 11



תכנית זמין
מונה הדפסה 11



תכנית זמין
מונה הדפסה 11

4.1	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
4.1.1	שימושים
	מגורים גן ילדים
4.1.2	הוראות
א	<p>הוראות בינוי</p> <p>א. קוי הבנין הם על פי המסומן בתשריט. קו הבנין התת קרקעי הוא עבור שטחי הבניה הנמצאים במלואם מתחת לקרקע.</p> <p>ב. בשטח המסומן בנספח הבינוי בצבע ורוד והיקפו 125 מ"ר ובחצר הצמודה לו הצבועה תכלת ושטחה כ-150 מ"ר יותר שימוש לגן ילדים בלבד. שטח זה מיועד להפקעה ויחולו עליו סעיפי ההפקעה להלן.</p> <p>ג. לא יותר שינוי שימוש או נידוד שטחי הבניה של השטח המיועד לצורכי ציבור. הוראה זו הינה מחייבת וכל סטייה ממנה תהא סטייה ניכרת.</p>
ב	<p>חניה</p> <p>א. החניה תהיה תת קרקעית ובתחום המגרש כמצוין בנספח הבינוי .</p> <p>ב. מספר מקומות החניה יקבע ע"פ התקן התקף לעת מתן היתר בניה.</p> <p>ג. מיקום החניות כמצוין בנספח מספר 1 הינו מנחה בלבד ויקבע לעת מתן היתר בניה.</p> <p>ד. רוחב מעבר כלי הרכב לחניה לא יפחת מ 4.5 מ'.</p>
ג	<p>היטל השבחה</p> <p>א. הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.</p> <p>ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.</p>
ד	<p>הפקעות לצרכי ציבור</p> <p>א. השטחים המיועדים לצרכי ציבור, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה ? 1965, ובכפוף לכל דין.</p>
ה	<p>חלוקה / או רישום</p> <p>א. מיד עם אישורה של תכנית זו, תוכן ע"י מגישי התכנית/ מגישי הבקשה להיתר ועל חשבונם תכנית לצרכי רישום (תצ"ר) שתוגש בתוך שלושה חודשים מיום אישור תכנית זו, לאישור יו"ר הוועדה המקומית.</p> <p>ב. לא הוגשה תכנית כאמור בסעיף לעיל, רשאית הוועדה המקומית לגבות הוצאת הכנת התצ"ר והוצאות הרישום ממגישי הבקשה להיתר, כתנאי למתן היתר בניה בשטח.</p>
ו	<p>סטיה ניכרת</p> <p>א. מס' יחידות הדיור המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p> <p>ב. מס' הקומות המירבי בתכנית זו הינו מחייב וכל הגדלה שלו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם</p>

4.1	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
	<p>לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p> <p>ג. קוי הבנין המפורטים בתשריט התכנית הינם מחייבים, צמצום השטח שבין גבול המגרש לבין קו הבנין יחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p> <p>ד. גובה הבניה המירבי כמצויין בטבלא מס' 5 הינו מחייב וכל סטיה ממנו תחשב כסטיה ניכרת בהתאם לתקנות חוק התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), התשס"ב-2002.</p>
ז	<p>בדיקות ארכאולוגיות</p> <p>1. השטח המסומן בתשריט (או שפרטיו מפורטים להלן) 2921/0, "ירושלים, העיר העתיקה" י"פ : 1390 עמ"מ 2159 מיום : 31/08/1967 הינו/נס אתר/י עתיקות מוכרז/ים ויחולו עליו/עליהם הוראות חוק העתיקות התשל"ח-1978.</p> <p>2. כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות, התשל"ח-1978.</p> <p>3. במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח; חיתוכי בדיקה; חפירות בדיקה; חפירות הצלה), יבצען היזם. כפי שנקבע בדין ועל פי תנאי רשות העתיקות.</p> <p>4. במידה ויתגלו חפירות המצדיקות שימור בהתאם לחוק העתיקות, התשל"ח-1978 וחוק רשות העתיקות, התשמ"ט-1989, ייעשו ע"י היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצד לשמר את העתיקות.</p> <p>5. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית ו/או המחוזית לפי סמכותה שבדין, רשאית להתיר שינויים בתכניות הבניה ו/או לדרוש תכנית חדשה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה או הגשת התכנית החדשה זכויות בניה או תוספות שמשמעותן פגיעה תכנון זמין בקרקע.</p>
ח	<p>עיצוב אדריכלי</p> <p>הבניה תעשה באבן מרובעת ומסותתת. הבניה באבן נסורה חלקה שאינה מסותתת אסורה.</p>
ט	<p>פסולת בניין</p> <p>יש לפנות פסולת בנין לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה בהתאם לתקנה 16(ג) לתקנון התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאי ואגרות) התש"ל-1970.</p>
י	<p>קווי בנין</p> <p>קווי הבניין הנם על פי המסומן בתשריט.</p>
יא	<p>קולטי שמש על הגג</p> <p>א. בגגות שטוחים יוצבו קולטים כחלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה.</p> <p>ב. הפתרון התכנוני או ההנדסי טעון אישור מהנדס העיר.</p>
יב	<p>תנאים למתן היתרי איכלוס</p> <p>א. השלמת ביצוע השטח הציבורי לשביעות רצון מהנדס העיר או מי מטעמו..</p>
יג	<p>תנאים למתן היתרי בניה</p> <p>א. תיאום התכנון והעיצוב האדריכלי של הבנין עם מהנדס הועדה המקומית או מי מטעמו.</p> <p>ב. הגשת תכנית פיתוח שטח בקנ"מ 1:100, לאישור מהנדס הועדה המקומית ו/או מי מטעמו.</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

מגורים ומבנים ומוסדות ציבור

4.1



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

התכנית תכלול את האלמנטים שיידרשו.
 ג. תאום תשתיות עם מהנדס העיר ו/או מי מטעמו : קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להל"ן : עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין, כל מערכות התשתית שבתחום התכנית כולל חשמל ולמעט קו מתח עליון תקשורת (למעט מתקנים סולאריים), צינורות ביוב ומים ראשיים וכיו"ב תהיינה תת קרקעיות בעל היתר הבניה יעתיק, במדת הצורך, את התשתית וכל המתקנים והאביזרים הקיימים, הכרוכים בהם, למקום מתאים אשר יקבע ע"י הרשות.
 ד. תנאי להיתר בניה יהא תיאום השטח הציבורי עם האגף למבני ציבור.
 ה. תנאי למתן היתר בניה יהא הכנת תצ"ר.
 ו. תנאי למתן היתר בניה יהא הגשת תכנית למחלקה לשירותי כבאות ואישורה. התכנית כוללת רחבות היערכות ודרכי גישה למבנה על פי חוק התכנון והבניה.
 ז. תנאי להיתר בניה יהיה תיאום עם מחלקת שפ"ע וקביעת גינון בחזית הקדמית.
 ח. תנאי להיתר בניה הוא הגשה ואישור תכנית מפורטת לפיתוח הדרך לאורך המגרש בגבולות שייקבעו ע"י אגף תוש"ה.
 ט. תנאי להיתר בניה הוא הגשת תכנית חניה מפורטת בתוך המגרש העל פי התקן התקף ועל פי מידות תקניות.



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

ניהול מי נגר

יד

ייתרו לפחות 25% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמויות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחילחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים תכנון זמין אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון : חצץ וחלוקים).



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק א'

קו בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	תכנית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד	
								מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת						
								סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי	שרות					עיקרי
צידי שמאל תכנון זמין מונה הדפסה 11	צידי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת													
3	3	1	4	13.2 (1)	10	7	45	1500	400	0	144	956	721	1	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
3	3	1	4	13.2	10	7	45 (2)	225	1625	400	144	1081	721	1	>סך הכל<	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק ב'



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

קדמי	קו בנין (מטר)		תאי שטח	שימוש	יעוד
	אחורי	קדמי			
			1	מבנים ומוסדות ציבור	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
3		3	1	מגורים	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
3		3	1	<סך הכל>	מגורים ומבנים ומוסדות ציבור

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המרביים בתכנית זו ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבניה לרבות שטחי חניה ושטחים למרחבים מוגנים.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

(1) גובה הבניה המרבי יהא 13.2 מ'. מעל גובה זה יותר חדר מכוונות וחדר יציאה לגג וכן מעקה תקני.

(2) התכסית התת קרקעית המרבית היא 80%.



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

6. הוראות נוספות

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה	תכנון זמין מונה הדפסה 11
1	הבניה תבוצע בהינף אחד	. לא תותר בניה בשלבים.	

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע התכנית 5 שנים מיום אישורה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

8. חתימות

מגיש התכנית	שם: מונזר עייאש שם ומספר תאגיד:	סוג: תאריך: חתימה:	
בעל עניין בקרקע	שם: מונזר עייאש שם ומספר תאגיד:	סוג: בעלים תאריך: חתימה:	
עורך התכנית	שם: חסן עבד אלקאדר שם ומספר תאגיד:	סוג: עורך ראשי תאריך: חתימה:	



תכנון זמין
מונה הדפסה 1



תכנון זמין
מונה הדפסה 11



תכנון זמין
מונה הדפסה 11

SAWA
A. Ghannouchi
Handwritten signature and stamp

שרד הפנים
לגבי התכנון המחזורית

תצהיר שינויים בין גרסאות

30.07.2015

אני החתום מטה שמואל דוידסון מספר זהות 055630578

צ'רקה ב'ל

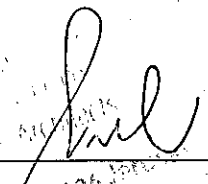
מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

תיק מס'

- א. אני ערכתי את תכנית מס' 101-0075713
- ב. החתימות של מקדמי התכנית ושל היועצים מתייחסות לגרסת הוראות מס' H וגרסת תשריט מס' 8.
- ג. התכנית שהוגשה על ידי ביום 28/7/15, התואמת לגרסת הוראות מס' H וגרסת תשריט מס' 8 שהוגשה בהגשה מקוונת, איננה הגרסה שאליה התייחסו החתימות.
- ד. **להלן פירוט השינויים שבוצעו בין הגרסאות:**

מס'	המסמך בו נערך השינוי	הסעיף או זיהוי המיקום של השינוי	מהות השינוי
1	הוראות	סעיף 5	מס' שלתי שינוי - ושלתי קיימים
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

- ה. אני מצהיר/ה בזאת שמלבד שינוי זה לא נערכו שינויים נוספים בין הגרסאות.
- ו. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.


חתימה

28/7/15
תאריך

שמואל דוידסון
שם המצהיר