

מרחב תכנון מקומי ירושלים

שינוי מס' 1 שנת 1966 (תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1373)

לתכנית בנין ערים מפורטת מס' 40

קניינית והרחבת קטעים מרחוב אגריפט ומרחוב יפו

1. עם התכנית:- תכנית זו היקרא "שינוי מס' 1 שנת 1966 (תכנית בנין ערים מפורטת מס' 1373) לתכנית בנין ערים מפורטת מס' 40"

2. תשריט התכנית:- החשריט המצורף לתכנית להלן "החשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובחשריט.

3. גבולות התכנית:- הקו הכחול בחשריט יהווה את גבולות התכנית.

4. מקום התכנית:- ירושלים.

גוש 30075 - חלקי חלקות 1, 37, 68, 69, 70, 71, 74, 75.

גוש 30107 - חלקות מ-1 עד 17 ועד בכלל, 19 עד 30 ועד בכלל 37, 42, 49, 55, 56, 61, 62, 68, 69, 71 וחלקי חלקות 31, 32, 33, 38, 39, 40, 41, 48, 50, 57, 63, 64, 67, 70, 73, 75, 77.

גוש 30137 - חלקות 1, 5, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 45, 46, 52, 66, 67, 68, 69, 75, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 וחלקי חלקות 2, 3, 4, 50, 76, 77, 78, 79, 94.

גוש 30138 - חלקות 1, 2, 3, 4, 5, 60 וחלקי חלקות 6, 7, 30, 31, 32, 54, 55.

גוש 30155 - חלקה 55 וחלקי חלקות 3, 4, 42.

גוש 30156 - חלקי חלקות 4, 5, 6, 11.

גוש 30235 - חלקה 70 וחלקי חלקות 23, 65, 73, 74 בשטח שבין הרחובות אגריפט ויפו.

95 דונם בקירוב. - שטח התכנית:-

א. הרחבת קטע מרחוב יפו ליד שכ' רוממה. - שטח התכנית:-

ב. בשול דרך מאושרת ושנוי בהחזיות קטע מרחוב אגריפט מהחלקה 63 בגוש 30107 עד שדרות הרצל.

ג. השטחים המיועדים לדרכים צבדיות והרחבתן והשטחים הפתוחים הצבורי יופקדו ע"י עיריית ירושלים בהתאם לחוק.

7. כפיפות לתכנית:- על תכנית זו תחולנה כל ההוראות הכלולות בתכנית מתאר ירושלים מס' 62 לרבות התיקונים לתכנית זו שאושרו מזמן לזמן וזאת לוסף להוראות שבתכנית בנין ערים מפורטת מס' 1373 זו.

8. פיקוח צבורי:- השטחים הצבועים בחשריט בצבע ירוק מהווים שטחים שהרחיב צבא ירושלים על שטחים אלה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62, לגבי שטחים צבועים

9. שטחים להקמת בנייני צבור:- השטחים הצבועים בחשריט בצבע חום והמותחם בקו חום כהה מהווים שטחים להקמת בנייני צבור. לא תורמה כל בניה בשטחים אלה, אלא בהתאם לתכנית בנין מפורטת באשור הועדה המקומית והסכמת הועדה המחוזית.

10. דרכים:- חוגי הדרכים רוחבן והרחבתן יהיו כמצויין בחשריט.

משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מחוז ירושלים מרחב תכנון מקומי ירושלים תכנית מפורטת מס' 1373 הועדה המחוזית בשיבתה ה-17 מיום 6.12.66 החליטה להפקיר את התכנית הנוכחית לעיל. סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מחוז ירושלים תכנית בנין ערים מס' 1373 החליטה בשיבתה סיום 27.11.1966 לאשר את התכנית הניל לפי התנאים הכלולים בדוח. יושב ראש הועדה המחוזית

משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מחוז ירושלים מרחב תכנון מקומי ירושלים תכנית מפורטת מס' 1373 הועדה המחוזית בשיבתה ה-32 מיום 1.8.67 החליטה לתת חוקף לתכנית הנוכחית לעיל. סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה