

<u>עמוד</u>	<u>התוכן:</u> <u>שם הסעיף</u>	<u>מספר סידורי</u>
2	שם התכנית	1
2	מסמכי התכנית	2
2	גבולות התכנית	3
2	שטח התכנית	4
2	מקום התכנית	5
2	מטרות התכנית	6
2	כפיפות לתכנית	7
3	הוראות התכנית	8
3	אזור מגורים	9
5	אזור מגורים בינוי מורכב	10
6	חזית מסחרית	11
6	שטח ציבורי פתוח	12
6	שטח למוסד	13
6	מצפורי נוף	14
6	שטח עתיקות	15
6	חניה פרטית	16
7	בנינים וגדרות להריסה	17
7	ביצוע תשתית	18
7	דרכים ושטחי חניה	19
8	שפיכות קרקע	20
8	טרסות לשימור ושיפוץ	21
9	עצים לשימור	22
9	אחזקה	23
9	הפקעה	24
9	ביצוע התכנית	25
9	חלוקה חדשה	26
9	היטל השבחה	27
10	הערה	28
10	תשתית	29
11	חתימות	30

1. שם התכנית:

תכנית זו תיקרא, תכנית מס' 2715 שבני מס' 27/80 לתכנית המתאר המקומית לירושלים (להלן: התכנית), (אזור תכנון 3 חלק מאזור - עין כרם). כמו כן כוללת התכנית הוראות של תכנית מפורטת.

2. מסמכי התכנית:

- התכנית כוללת 11 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של חשריט הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: החשריט), 5 גליונות של תכנית בינוי ופיתוח כמפורט להלן:
  - (א) גליון אחד של תכנית חלוקה למתחמים לבצוע החלוקה לצרכי רישום בשלבים הערוך בק.מ. 1:1250 (להלן: נספח מס' 1).
  - (ב) חוברת אחת של הוראות שימור ושיפוץ (להלן: נספח מס' 2).
  - (ג) גליון אחד של תכנית תנועה וחניה הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: נספח מס' 3).
  - (ד) גליון אחד של תכנית קטע לדוגמא ופרטים בדרך כפרית הערוך בק.מ. 1:100 (להלן: נספח מס' 3 א').
  - (ה) גליון אחד של חתכים הערוך בק.מ. 1:500 (נספח חתכים עקרוניים לצרכי הנחיה בלבד) (להלן: נספח מס' 4).

כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה. הקו הכחול בחשריט הוא גבול התכנית.

3. גבולות התכנית:

83 דונם בקירוב.

4. שטח התכנית:

ירושלים, שכי עין כרם, חלק מאזור א' אזור תכנון 3 שטח בין קואורדינטות אורך 166/100 - 165/750 (בין קואורדינטות רוחב 130/400 - 130/850). הכל עייף הגבולות המסומנים בחשריט בקו כחול.

5. מקום התכנית:

6. מטרות התכנית:

- (א) קביעת הוראות בינוי ופתוח למבנים קיימים ולבניה חדשה לרבות קביעת קווי בנין ומיקום תוספת בניה.
- (ב) התווית דרכים חדשות, הרחבת דרכים קיימות, ביטול דרכים קיימות, קביעת מעברים צבוריים להולכי רגל וקביעת דרכים כפריות, חניה וגנון.
- (ג) קביעת הוראות לשיפוץ, שיקום ותוספת בניה למבנים קיימים בהתאם לנספח.
- (ד) קביעת הוראות לשימור בנינים, חזיחות, עצים וטרסנות.
- (ה) חלוקה חדשה.

7. כפיפות לתכנית:

על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית המתאר המקומית לירושלים, (להלן: תכנית המתאר) לרבות השנויים לה שאושרו מזמן לזמן ההוראות שבתכנית מס' 2610 וההוראות שבתכנית מס' 2715 זו.

הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין  
הן בדפי ההוראות שבכתב, והן בתשריט ובנספחי הבנוי  
(להוציא פרטי מפת הרקע שעליה בערך התשריט באם אינם  
מצויינים במקרא שבתשריט), וכל עוד לא גאמר אחרת  
ואינן עולות בקנה אחד, וחלות בכל מקרה ההוראות  
המגבילות יותר.

9. אזור מגורים:

השטח הצבוע בתשריט בצבע צהוב וחום לסרוגין, הוא  
אזור מגורים וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו  
בתכנית המתאר, הוראות חכנית 2610 וכן ההוראות הבאות:

(א) תנאים למתן היתר בניה:

(1) תנאים למתן היתר בניה והוראות בניה, ראה חכנית  
2610, נספח מס' 1 לתכנית 2610 והוראות חכנית  
זו על כל מסמכיה.

(2) תנאי למכירת מגרשים חדשים ומתן היתרי בניה  
באותם מגרשים הוא ביצוע בעין של דרך הגישה  
לעין כרס לרבות מדרכות.

(3) לא ינחן היתר בניה לביצוע כל פעולות בניה  
בכל מגרש חדש אלא לאחר שיובטח ביצוע הכביש  
הראשי ויתר הדרכים, המעברים, שטחי החניה,  
גינזון, בניני ציבור וכל הפעולות הדרושות  
בשטחים המיועדים לצרכי ציבור, למעט רצועת  
ירק המסומנת בתשריט באות ג' - להנחת דעתה  
של העירייה ובהתאם למועדי בצוע שיקבעו ע"י  
העירייה - ויוחל בפועל בביצוע הכביש הראשי.

(4) חברת "ערים" תחייב בכתב כלפי העירייה  
והועדה המקומית לבצע על חשבונה את הכביש  
הראשי ויתר הדרכים והמעברים, עבודות התשתית,  
שטחי החניה, הגינזון, בניני הציבור וכל  
הפעולות הדרושות בשטחים המיועדים לצרכי  
ציבור, כאמור לעיל, ההתחייבות תערך להנחת  
דעתו של היועץ המשפטי לעירייה.

(5) תנאי למתן היתרי בניה ליחידות דיור חדשות  
במגרשים החדשים, שאין בהם מבנה קיים כל שהוא,  
הוא התחלת ביצוע, בעין, של מערכת הביוב הכללית  
של השכונה.

פתרון בעית הביוב לגבי בתים מבודדים יהיה להנחת  
דעת משרד הבריאות, דהיינו - לא בהכרח התחברות  
לקו ביוב.

(ב) קווי בנין:

(1) קווי הבנין במגרשים חדשים, שאין בהם מבנים קיימים לעת הפקדתה של תכנית זו, יהיו כמסומן בתשריט בקו נקודה בטוש אדום ובהתאם למידות המצויינות בתשריט.

(2) קווי הבנין המקסימליים לתוספות בניה למבנים קיימים וכוון הבניה המועדף יהיו בהתאם למסומן בתשריט. נקבע בזאת כי בכל מקרה שתהא סתירה בין היקף שטחי הבניה המקסימליים תחול בכל מקרה ההוראה המגבילה יותר. מודגש בזאת כי במקום שנקבעו בתכנית זו קווי בנין מקסימליים לשם ביצוע תוספות בניה רשאית הועדה המקומית שלא לאשר את תוספות הבניה באם יסתבר על-פי שיקול דעתה שבתוספת הבניה המבוקשת יש משום פגיעה במגרשים מצרניים או פגיעה בערכי טבע ונוף כגון: עצים, טרסות, חלונות נוף וכיו"ב.

(ג) חזית לשימור:

בחזיתות בבנינים קיימים המסומנים בתשריט בשני קווים מקבילים, לא תעשה כל פעולה לשינוי החזית הקיימת, אלא לפי הוראות נספח שימור ושיפוץ (נספח מס' 2).

(ד) חזית לשיפוץ:

בחזיתות בבנינים קיימים המסומנים בתשריט בשני קווים מקבילים שאחד מהם הוא מנוקד, מותרת תוספת לבנין בשיפוץ לפי הוראות נספח שימור ושיפוץ (נספח מס' 2) ו/או לפי הוראות מהנדס העיר.

(ה) לא תותר חלוקה של מגרש מגורים שע"פ התשריט למגרשים קטנים יותר, ואסורה תוספת יחידות דיור נוספות.

(ו) הוראות לגבי גובה הבנינים, חומר הבניה, ההוראות הארכיטקטוניות והעיצוביות ושטחי בניה מרביים, ראה הוראות תכנית מס' 2610 וכן ההוראות הבאות:

(1) למרות האמור בתכנית מס' 2610 מספר הקומות לתוספת בניה יהא על-פי המצויין בתשריט.

(2) לא יפתחו פתחים בקיר בנין הפונה לכיוון מגרש מגורים שכן, אלא במרחק העולה על 3 מ' מגבול המגרש, למעט המקרים בהם יש הפרשי גובה בין הבנינים, ואין פגיעה בפרטיות.

(3) בבנינים בהם הבניה היא בקיר משותף תוגשנה בקשות להיתרי בניה בהתאם להוראות תכנית המתאר לגבי בנינים בקיר משותף. במידה ושני בנינים בהם הבניה היא בקיר משותף לא יבנו בעת ובעונה אחת, לא תותר בנית הקיר המשותף בחומר בניה שאינו מאבן בהתאם להוראות תכנית 2610.

(4) מרפסות:

תותר הקמת שתי מרפסות לכל יחידת דיור לכל היותר, השטח הכולל של המרפסות לא יעלה על 16 מ"ר.

(5) בכל המגרשים החדשים (בתים קיימים וחדשים) מותר 1 יחידת דיור במגרש פרט למגרשים 28 ב' - ג' 38 א' 54 בהם מותרות לבניה 2 יחידות במגרש.

(ז) הוראות לגבי חניה פרטית, שפיכות קרקע, טרסות לשימור ושיפוץ ועצים לשימור ראה סעיפים 16, 20, 21, 22 להלן.

(ח) פיתוח שטח:

(1) יש להראות בבקשה להיתר הבניה את פיתוח השטח במגרש בק.מ. 1:100 הכולל טרסות, עצים לשימור ועצים חדשים.

(2) לא תוצא תעודת גמר עד להשלמת פיתוח השטח.

(ט) חברת "ערים" תגביל את זמן ביצוע הבניה במגרשים החדשים ל- 3 שנים מיום רכישת המגרשים.

השטח הצבוע בתשריט בפסים בצבע צהוב וחום לסרוגין ומקווקו בקו שחור, הוא אזור מגורים בינוני מורכב. על שטח זה יחולו הוראות סעיף 9 בתכנית זו. תוספות בניה מותרות בפרסום הבקשה לפי סעיף 151 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ובאשור הועדה המקומית והסכמת הועדה המחוזית. במגרש חדש מס. 33 תותר תוספת בניה בחזית דרומית בכפוף להוראות לעיל. (בהתאם להחלטת הועדה המחוזית מיום 23.6.87.)

10. אזור מגורים בינוני מורכב:

החזיה של הבנין המסומנת בקו סגול היא חזיה מסחרית וחלות על שטח זה התוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי חזיה מסחרית.

11. חזיה מסחרית:

חותר בניה בקומה אחת והגג ירוצף באבן.

בתגרש חדש מס' 139 החזיה המסחרית מוגבלת למסחר קמעונאי תוך קביעת תנאים של היחידה לאיכות הסביבה ובתאום עם הועדה המקומית והועדה המחוזית. השטח יוכשר לחניה לתושבים - באופן זמני - עד לבניית החנויות.

12. שטח צבורי פתוח:

השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק הוא שטח צבורי פתוח וחלות על שטח זה התוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי שטחים צבוריים פתוחים. ראה סעיף 9(א') ב בתכנית זו.

13. שטח למוסד:

השטח הצבוע בתשריט בצבע כתום ומותחם בקו חום כמת עם קווים אלכסוניים ברקע תשריט, הוא שטח למוסד - ובו נמצאה מדרשת מטה יהודה. תנאי למתן היתר בניה בשטח זה הוא הפקדה ואישור תכנית מפורטת כחוק אשר תפרט את השימוש ותכלול נספח בינוי ופיתוח שטח.

14. מצפורי נוף:

הנקודה המסומנת בתשריט כחלק מ"שושנת" לכוון הנוף מהווה מצפור נוף. בתחומי השטח הציבורי הפתוח ותדרכים ממוקמים מצפורי נוף. מצפור הנוף הינו שטח ממנו נשקף נוף יחודי ומאפיין של עין-כרם. שימת לב מיוחדת הינתן בהקצאת קווי הבנין של המגרשים שמסביב למצפור הנוף על-מנת למנוע חסרת הנוף. לא תותר בניה אלמנטים שונים במצפור, לבד מספסלים שיטמשו את באי המקום.

15. שטח עתיקות:

תנאי מוקדם להוצאת היתרי בניה או פיתוח שטח הוא תאום עם אגף העתיקות (כאמור בהוראת תכנית המתאר).

16. חניה פרטית:

(א) במגרשים בהם תסומנו בתשריט האות "ח" יש לצרף לבקשה להיתר הבניה פתרון לפתוח חניה בתוך תחומי מגרש המגורים.

(ב) במגרשים בהם מסומנות האותיות "חב" יש לצרף לבקשה להיתר הבניה פתרון לפחוח חניה בתוך תחומי מגרש המגורים או לחלופין תותר חניה במסגרת קווי הבנין ובגודל שלא יעלה על 15 מ"ר. שטח זה לא יכלל במסגרת הישוב שטחי הבניה שע"פ תכנית 2610.

(ג) במגרשים בהם אין מסומנות האותיות "ח" או "חב" (אליהם אין גישה מוטורית), פתרון החניה יהיה במגרשי החניה בהתאם למפורט בנספח חנועה וחניה (נספח מס' 9).

הבנינים והגדרות המותחמים בקו צהוב בתשריט והנמצאים בתחום הדרכים הצבוריות או שטח הצבור מיועדים להריסה וי הוסו ע"י חברת "ערים", כגרת רשות מטעם המנהל, ועל חשבונה לפני כל החלת בניה בשטח או לפני העברת השטח ע"ש העירייה.

17. בנינים וגדרות להריסה:

חברת "ערים" כגרת רשות מטעם המנהל תבצע על חשבונה את כל עבודות החטתית בהן יש צורך כולל דרכים, דרכים כפריות, מעברים, ביוב, חאורה, הקמת סוללות עפר, גינון מתאים לכיסוי סוללות העפר וכיו"ב.

18. ביצוע חטתית:

תווי הדרכים, רוחבן והרחבן יהיו כמסומן בתשריט.

19. דרכים ושטחי חניה:

- (א) השטחים הצבועים בתשריט בצבע חול הם שטחים של דרכים צבוריות קיימות או מאושרות.
- (ב) השטחים הצבועים במכרז בצבע אדום הם שטחים של דרכים חדשות או הרחבת דרכים.
- (ג) הדרך המסומנת בתשריט בקווים אלכסוניים בטוש אדום מיועדת לבטול ויעודה יהיה כמסומן על-גבי התשריט.
- (ד) השטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק עם קווים אלכסוניים בטוש שחור הם מעברים צבוריים להולכי-רגל.

מודגש בזאת בהתאם להחלטת הועדה המחוזית מיום -  
 27.1.87, כי חלקו המזרחי של מעבר ציבורי להולכי  
 רגל מסי' ל"ו הצבוע בתשריט בצבע צהוב וחום לסרוגין  
 עם קווים אלכסוניים בטוש שחור ומותחם בצבע ירוק,  
 הוא מעבר ציבורי זמני, עד אשר יובטח ביצוע בעין  
 של החלק הצפוני של מעבר ציבורי להולכי רגל מסי'  
 כ"א.

(ה) השטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק עם קווים  
 שתי וערב על רקע בתשריט, הם שטחים של דרך  
 כפרית, חניה וגניזון.

הטפול בשטחים מסוג זה יהיה כמפורט בנספח מסי'  
 זא' לחכנית. בנוסף יפותחו בשטח זה מקומות חניה  
 משולבים בגניזון.

בדרך כפרית מסי' ל"ד תהיה גישה מוטורית לדיירי  
 המגרש הסמוכים, עיריית ירושלים תקבע הסדרי תנועה  
 שימנעו תנועה עוברת - דו סטרית - בדרך.

(ו) תווי הדרכים, רוחבן, אופיין והחניות יבוצעו  
 בתאום עם עיריית ירושלים ומשרד התחבורה.

(ז) כל פגיעה בדרך, בגדר או בטרסה קיימת כתוצאה  
 מפיתוח חדש, חברת "ערים" תדאג לתיקון הפגיעה -  
 הכל בהתאם לסעיף 20 להוראות תכנית מסי' 2610 -  
 עין כרם.

חברת "ערים" גם תשא בכל תביעות הפיצויים במידה  
 ויוגשו ע"י בעלי הנכסים.

(ח) ראה סעיף 9 (א) 2, 3, 4 בתכנית זו.

20. שפיכות קרקע:

(א) שפיכות קרקע בשטחים צבוריים, דרכים וכו' יפונו  
 ע"י חברת "ערים", כברת רשות מטעם המנהל, ועל  
 חשבונה.

(ב) עודפי עפר של עבודות פיתוח ובניה בתחום מגרשי  
 הבניה שע"פ התכנית יפונו ע"י בעלי ההיתר ועל  
 חשבונם למקומות שיאותרו ע"י עיריית ירושלים.  
 הסמכות בידי עיריית ירושלים להפסיק את עבודות  
 הפתוח והבניה באם תנאי זה לא ימולא.

21. טרסות לשימור ושיפוץ:

הטרסות המסומנות בתשריט בתחום ובגבולות מגרשי  
 הבניה בנקודות אדומות, הן טרסות לשימור ושיפוץ.  
 לא ניתן לפגוע בהן ע"י כל פעולה. טרסות הרוסות  
 ישופצו מחדש על-ידי ועל חשבון בעלי ההיתר.

העצים המוקפים בעגול בחריט וצבועים בצמץ אדום הם עצים לשימור לא ניתן לפגוע בהם ע"י כל פעולה. עצים לשימור המופיעים בתחום דרך להרחבה ישולבו כחלק מהמדרכת.

22. עצים לשימור

אחזקת השטחים המיועדים לצרכי צבור, תחול על עיריית ירושלים.

23. אחזקה:

השטחים המיועדים לצרכי צבור מיועדים להפקעה בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965 ויועברו ע"ש עיריית ירושלים כשהם פנויים מכל מבנה, גדר וחפץ.

24. הפקעה:

מיד עם אישור תכנית זו תוכן ע"י ועל חשבונם של מגישי התכנית תכנית חלוקה לצרכי רישום והיא תועבר לביצוע בספרי האחוזה ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם.

25. ביצוע התכנית:

הכנת תכניות המדידה לצרכי רישום תעשה בשלבים ובהתאם לנספח מס' 1. רישום החלוקה בספרי המקרקעין תותר לביצוע בשלבים בהתאם למסומן בנספח החלוקה. (נספח מס' 1).

(א) התכנית כוללת בין היתר הוראות חלוקה חדשה ע"פ סימן ז' לפרק ג' לחוק: עם תחילת תוקפה של התכנית יועברו שני עותקים של התכנית בחתימת יו"ר הועדה המחוזית ללשכת רשם המקרקעין בירושלים כדי לאפשר את רישום החלוקה לפי סעיף 125 לחוק ללא צורך בפניה נוספת ליו"ר הועדה המחוזית אלא אם כן התעוררנה שאלות ע"י רשם המקרקעין אגב בקורת המסמכים הנדרשים על ידו לשם רשום החלוקה.  
(ב) החלוקה תהיה בהתאם לטבלת השטחים שבתשריט.

26. חלוקה חדשה:

(א) הועדה המקומית חגבה היטל השבחה בהתאם להוראת החוק.

27. היטל השבחה:

(ב) לא יבוצא היתר לזכיה במקרקעין ולא תינתן הקלה ולא יותר שימוש חורג קודם ששולם היטל ההשבחה המגיע אנתה שעה, בשל אנתם מקרקעין, אן שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

הוראות התכנית חלות אך ורק בין אותם סימנים או פרטים אשר ניתן להם זיהוי במקרא שבתשריט ע"י ציון הסימן (\*), ציונים המופיעים במקרא שבתשריט ואינם מסומנים ע"י הסימן (\*) אינם חלים ואינם מתיחסים לתכנית.

28. הערה:

בעלי הזכויות במקרקעין יבצעו על חשבונם בלבד, אח כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או קו ניקוז, ו/או חא ביוב, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קו תאורה, ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בניצוע הנ"ל וכדומה (להלן - עבודות התשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע ע"י מהנדס העיר. בעלי הזכויות במקרקעין יעתיקו או יתקינו עבודות התשתית וכל המתקנים והאביזורים הכרוכים בהם למקום מתאים, אשר יקבע ע"י עיריית ירושלים. כמו-כן אחראי בעל הזכויות במקרקעין לתקן על חשבונו בלבד, כל תיקון וכל נזק שיגרם לדרך ולכל מתקן בין על קרקעי ובין חת-קרקעי לרבות קו מים, קו ביוב, קו חשמל, כבל טלפון וכיו"ב הנמצאים בשטח הנ"ל. ולצורך זה ינתן כתב התחייבות להנחת דעתו של היועץ המשפטי לעירייה.

29. תשתית:

מודגש בזאת (בהתאם להחלטת הועדה המחוזית מיום 24.6.86) כי כל עבודות התשתית בתחומי מגרשי הבניה הפרטיים (החדשים והקיימים) יחולו על בעלי הזכויות במגרשים, וכל עבודות התשתית בתחומים הצבוריים - כבישים, מעברים להולכי-רגל, דרכים כפריות וחניות - יחולו על חברת "ערים".

האמור בסעיף זה יהא תנאי מתנאי היתר להקמת בנין בשטח המקרקעין אלא לאחר שבוצע כל האמור בסעיף זה.

חתימות: 30

המתכנן:

רחמימוב אדריכלים ומתכנני ערים

רח' נכד 21, ימין משה, ירושלים 94110

טל. 02-232682, 02-244239

מגיש התכנית:

ערים - חברה לפתוח עירוני בע"מ

רח' יפו 169, ירושלים 94382

טל. 02-534152

אימן כהן

מנהל משרד ירושלים  
ערים חברה לפיתוח עירוני בע"מ

3.8.87

א.י.ו. סמך

רחמימוב, אדריכלים ומתכנני ערים

רחוב נכד 21, ימין משה

ירושלים 94113, טלפון 02-232682

27 JUL 1987

ב. המגדלת עקרונית לתכנית, בתנאי שנו תהיה מתואמת עם שירות התכנון המוסמכת.

חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליהוס התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בנינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הדיון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל הוזה ועפ"י כל דין.

למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בנין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית תכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לשלול בגלל הפרוץ על כל שרכש פאתנו על סיו זכותה כלשהו בשטח ו/או על זכותה אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין, שכן חתימתנו ניתנת אך ורק כמקורה מבט תכנונית.

בעל הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל

רח' בן-יהודה 34, ירושלים 94583

טל. 02-224121

מינהל מקרקעי ישראל  
מנהל ירושלים

3 און 1987

משרד הפנים מחוז ירושלים  
חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965

אשור תכנית

הוצעה המחנזית לתכנון ולבניה  
החליטה בישיבתה מיום 28.6.87 - 29.7.87  
לאשר תכנית א' שמספרה 30.12.16 - 24.6-15.7

סמנכ"ל תכנון