



מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 4430 א'

שינוי מס' 1/97 לתכנית מס' 3340 א'

(שינוי תכניות מתאר מקומיות)

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא, תכנית מס' 4430 א', שנוי מס' 1/97 לתכנית מס' 3340 א' - התכנית כוללת הוראות של תכנית מפורטת (להלן: התכנית).

2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 15 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית), גליון אחד של תשריט הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: התשריט), גליון אחד של תכנית בינוי, הערוך בק.מ. 1:500 (להלן: נספח מס' 1), גליון אחד של תכנית פיתוח בק.מ. 1:500 (להלן: נספח מס' 2) וגליון אחד של תכנית ביוב בק.מ. 1:1250 (להלן: נספח מס' 3) הנטפחים הם מנחים. כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.

3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.

4. שטח התכנית: כ 31973.3 מ"ר.

5. מקום התכנית: ירושלים, שכונת פסגת זאב צפון.

גוש 30609, חלקי חלקות: 14, 15, 19, 20, 202, 208.

מגרשים מס': 451-456, 915, 934, 941, 942.

945, 946, 950 ודרך מס' 140 על פי תכנית מס' 3340 א'.

שטח בין קואורדינטות אורך 172400 לאורך 172600

לבין קואורדינטות רוחב 137600 לרוחב 138120

הכל ע"פ הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

6. מטרות התכנית:

- (א). שינוי מערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:  
1. מאיזור מגורים 5 מיוחד - לאזור מגורים 2 מיוחד, לדרך, לשטח פתוח ציבורי ולשטח לבנין ציבורי.  
2. משטח פתוח ציבורי - לאזור מגורים 2 מיוחד, לדרך ולשטח לתחנת שנאים.  
3. משטח לבנין ציבורי - לאזור מגורים 2 מיוחד ולדרך.  
(ב). קביעת שימושי הקרקע בשטח התכנית - לאזור מגורים 2 מיוחד, לשטח פתוח ציבורי ולשטח לבניני ציבורי, לרבות השימושים בהם.  
(ג). קביעת הוראות בניה לרבות שיטחי בניה מידביים, מס' קומות מירבי מס' יחידות דיור מירבי וגובה מירבי, בהתאם לנספח מס' 1.  
(ד). קביעת הוראות בניה, עקרונות בניה ותנאים למתן היתרי בניה  
(ה). הרחבת דרכים וקביעת דרכים חדשות.  
(ו). איחוד וחלוקה מחדש.

7. בפירות לתכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הכלולות בתכנית

המיתאר המקומית לירושלים (להלן: תכנית המתאר)  
לרבות השינויים לה שאושרו מזמן לזמן וכן חלות  
ההוראות שבתכנית מס' 3340 א' וההוראות שבתכנית  
מס' 4430 א' זו. בכל מקרה של סתירה גוברות הוראותיה  
של תכנית מס' 4430 א' זו.

8. הוראות התכנית: הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמוד ומכל המצויין

הן בדפי ההוראות בכתב הן בתשריט והן בנספחי הבינוי  
(להוציא פרטי מפת הרקע שעליה נערך התשריט באם אינם  
מצויינים במקרא שבתשריט).

4. תאום עם רשות העתיקות בדבר העתיקות במקום:

תנאי להתחלת עבודות עפר במקום יהא הודעה לרשות העתיקות שבוע מראש על התחלת עבודות עפר במקום, ראה סעיף 13. להלן.

5. תאום עם אגף המים כמפורט להלן:

מגישי התכנית יגישו תכנון מפורט של הדרכים החדשות, לדבות תשתיות, למעט מערכת המים, לאגף המים, כדי לתאם את התשתיות התת-קרקעיות במקום, בעקבות השינויים בדרך. התכנון כנ"ל, יבוצע ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם בתאום ואישור אגף המים.

6. תאום עם האגף לשיפור פני העיר בין השאר בנושאים הבאים:

א. תנאי למתן היתר חפירה ובניה במגרשים חדשים 1 - 9 יהא הגשת תכנון מפורט לבניית קירות תמך בגבול השטח התחתון, ע"י מגישי הבקשות להיתר ועל חשבונם, בתאום ואישור המחלקות לאיכות הסביבה והגנות שבעירית ירושלים. ניתן יהיה להפריד את האישור לשלושה מתחמים:

\* מגרשים מס' 1 - 5 (כולל).

\* מגרשים מס' 6 - 8 (כולל).

\* מגרש מס' 9.

ב. ביצוע קירות התמך האמורים לעיל יהא תנאי לביצוע עבודות החפירה במקום. לא ינתן היתר חפירה ו/או בניה במקום קודם תכנון קירות התמך ע"י מגישי הבקשות להיתר ועל חשבונם, בתאום אישור ופיקוח האגף לשיפור פני העיר.

ג). לא ינתן היתר בניה במתחמי המגרשים כמצוין בסעיף 6.9(א) לעיל, קודם ביצוע קיר התמך שבאיזור הנמוך במתחמים הנ"ל, לשביעות רצון האגף לשיפור פני העיר בעיריית ירושלים. להבטחת האמור לעיל ימציאו מגישי הבקשות להיתר, כתב התחייבות לשביעות רצון היועץ המשפטי לעירייה וערבות כספית בגובה שיקבע ע"י גזברות העירייה לביצוע ההנחיות בדבר הקמת המסלעות והשיקום הנופי עם תום עבודות הקמתן.

7). תאום עם המחלקה להסדרי תנועה: בדבר מס' מקומות חניה מתאים במגרש הבניה, ראה סעיף 14. להלן.

8). תאום עם מחלקת הביוב שבאגף המים: בדבר קוי ביוב העוברים בשטח המגרש. קוי ביוב העוברים בשטח הבניה יוסו ע"י מגיש הבקשה להיתר ועל חשבוננו לתואי אלסרנטיבי בתיאום ופיקוח מחלקת הביוב.

9). תאום עם מפקדת הג"א מחת ירושלים: בדבר מיגון במקום.

10). כל בקשה להיתר בניה תכלול פרטים מלאים בכל הנוגע לפיתוח ובינוי, כולל גובה מפלסי קרקע טיבעיים וסופיים, מפלסי קומות, מפלסי קירות תומכים, חומרי גמר לבנינים, שבילים, גדרות וכו' וכל פרט אחר שידרש ע"י מהנדס העיר. גובה גדרות וקירות תמך לא יעלה על 3.0 מ'. במידה והפרש הגובה בין מפלסי פני הקרקע גדול מ 3.0 מ' יבנו קירות תמך נוספים, בנטיגה של 1.0 מ' לפחות.

10. אזור מגורים 2:

השטח הצבוע בתשריט בצבע תכלת עם קוים אלכסוניים ברקע הוא אזור מגורים 2 וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי איזור מגורים 2 וההוראות הבאות:

(א). מותר לאחד עד שלושה מגרשים לבניה למגרש אחד, תוך שמירה על הכמות והגודל של יחידות הדיור, על מספר מקומות החניה ועל שאר הוראות תכנית זו.

(ב). במגרשים חדשים מס' 1 - 11 תותר הקמת בנינים חדשים למגורים בהתאם לנספח מס' 1 - המנחה - ועל פי קרי הבנין המסומנים בתשריט בקו נקודה בטוש אדום.

(ג). מס' הקומות המירבי יהיה בהתאם למסומן בחתכים של נספח מס' 1, לרבות קומת קרקע, שהיא בחלקה קומת עמודים המשמשת לכניסות ולחניות.

(ד). הגובה המירבי של הבנינים לא יעלה על המסומן בנספח מס' 1 בכל מגרש. למרות הנ"ל, מוסמכת הועדה המקומית לעת מתן היתרים לאשר, באגפים בהם מסומנים בנספח מס' 1 הפרשי גובה של מחצית הקומה, להרים את האגף הנמוך במחצית הקומה בתנאי שהדבר ישתלב עם הבינוי והפיתוח באותו מגרש ועם שאר הוראות תכנית זו. שינוי זה ינתן רק באישור מהנדס העיר.

(ה). באם יוכח, בעת מתן היתר, כי הדבר מוצדק, מוסמכת הועדה המקומית להתיר חריגה של עד 1.0 מ' למעלה או למטה מהמפלסים הסופיים של הבינוי, בתנאי שישמר היחס בין חלקי הבנינים, ובינם לבין הפיתוח, וישמרו שאר הוראות תכנית זו. שינוי זה ינתן רק באישור מהנדס העיר.

(ו). שטחי הבניה המירביים: 21,466 מ"ר כמפורט בטבלה שלהלן:

מס' קומות מדרי מעל פני הדרך	סה"כ יח"ד	סה"כ מ"ר	שטחי שרות						שטחים עיקריים			מגרש מס'
			סה"כ מ"ר	תת קרקע		על קרקע		סה"כ מ"ר	תת קרקע	על קרקע		
				חזר הסקה	מחסנים	מדרגות	מחד"ים				חניה מקורה	
3	12	2100	780	45	110	105	90	430	1320	0	1320	1
3	14	2350	810	50	125	110	105	420	1540	0	1540	2
3	14	2343	803	45	123	100	105	430	1540	0	1540	3
3	12	2050	745	45	105	95	90	410	1305	0	1305	4
3	12	2059	764	45	104	95	90	430	1295	0	1295	5
3	12	2076	756	45	106	100	90	415	1320	0	1320	6
3	7	990	265	30	60	67	53	55	725	0	725	7
3	6	883	253	25	53	45	45	85	630	0	630	8
3	23	3840	1350	82	200	200	173	695	2490	0	2490	9
4	14	1580	290	30	105	50	105	---	1290	0	1290	10
4	9	1195	370	45	70	67	68	120	825	0	825	11
		21,466	7,186	487	1,034	1,161	1,014	3,490	14,280	0	14,280	סה"כ

הערות לטבלה:

(1). השטחים המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל השטחים שבתחום

מעטפת הבנין ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבניה (חישוב

שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב 1992.

(2). מספר יחידות הדיור המופיע בטבלה שלעיל ממצה את הזכויות

להגדלת מספר יחידות הדיור במסגרת סטייה בלתי ניכרת.

(ז). מודגש בזאת כי אין לגזור זכויות בניה מנספח מס' 1.

זכויות הבניה יהיו בהתאם לטבלה שבטעיף (ו) לעיל.

(ח). הוראות בינוי, חומרי בניה ופרטים:

1. כל חלקי הבנין החיצוניים יצופו באבן טבעית, מרובעת ומסותתת עם משקים

אופקיים. לא יותר שימוש באבן חלקה. לא תותר בניה בה יודגשו המשקים

8/..P

1. האנכיים. העובי הנראה של האבן בפירות ובמחוזות לא יקטן מ 15 ס"מ.
2. רחב האבן בעמוד (או אלמנט בניי) בחזית לא יקטן מ 30 ס"מ ועוביו (בניצב לחזית) לא יקטן מ 20 ס"מ.
3. צינורות מי הגשם לא יהיו גלויים.  
זרבוביות יחופו באבן כדוגמת אבן הבנין.
4. הפרשי גובה יסופלו בקירות תמך שיתופו באבן כדוגמת אבן הבנין.
5. קצה עליון של כל קיר או מעקה בבנין ובפיתוח יכוסה בנדבך ראש (קופינג).  
שעוביו לא פחות מ 6 ס"מ; עובי זה יסותת כדוגמת הקיר ולא יבלוט מפני הקיר כלפי חוץ.
6. הגגות ומרפסות הגג ירוצפו בריצוף בגוון בהיר.
7. במגרשים חדשים מס' 9 ו 10 מותר לבנות שני בנינים בכל מגרש.
8. מותר לשלב אלמנטים של בטון חשוף ו/או בציפוי של חומרים ברי קיימא צבעוניים בחזיתות.  
הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.

(ט). קולטי שמש ואנטנות:

1. בכל בנין או קבוצת בנינים תבוצע אנטנה מדכזית אחת בלבד ולא תותר הקמתה של אנטנה נוספת כל שהיא
2. בגגות שטוחים תותר הצבת קולטים לדודי שמש בתנאי שיהיו חלק אינטגרלי מתכנון הגג או המעקה.  
הפתרון התכנוני טעון אישור מהנדס העיר.

(י). תנאים למתן היתרי בניה:

1. ראה סעיף 9. לעיל.
2. לא ינתן היתר לביצוע עבודות חפירה ו/או בניה לבנייני המגורים במגרשים מס' 9 - 1 אלא לאחר בניה בפועל של קידוח התמך והמילוי בתחום מגרשי המגורים לכוון הואדי למניעת דרדרת וקביעת מפלטים סופיים בהתאם לסעיף 6.9) לעיל.
3. בבקשה להיתר יפורטו פרטים בק.מ. 1:20 לפחות, של:
  - א. פתחים אופייניים - חזית וחתך.
  - ב. זרבוביות מי הגשם.
  - ג. סורגים - חזית וחתך.
  - ד. מעקות מסורגים (שקופים), משולבים בקצה המרפסת.

(יא). שאר הוראות תכנית מס' 3340 א' שלא שונו במפורש ע"י תכנית מס' 4430 א', ימשיכו לחול.

#### 11. שטח לבנין ציבורי:

- השטח הצבוע בתשריט, במגרשים מס' 15 ו 16, בצבע חום, מותחם בקו חום כהה, הוא שטח לבנין ציבורי וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי שטחים לבניני ציבור וכן ההוראות הבאות:
- (א). תותר בניה רב תכליתית במגרשים ושילוב מספר פונקציות בבנין אחד.
- (ב). הבינוי יהיה ע"פ קוי הבנין המירביים המסומנים התשריט בקו נקודה בטוש אדום.



(ג). מט' הקומות המירבי יהיה:

3 קומות במגרש מט' 15; 2 קומות במגרש מט' 16.

(ד). הגובה המירבי לא יעלה על:

11.0 מ' במגרש מט' 15; 7.5 מ' במגרש מט' 16.

(ה). הבניה תהיה באבן טבעית מרובעת ומסותתת.

(ו). שטחי הבניה המירביים הם כמפורט להלן:

מט' קומות	סה"כ מ"ר	שטחי שדות מ"ר			שטחים עיקריים מ"ר			שימוש	מט' מגרש
		סה"כ מ"ר	מתחת	מעל	סה"כ מ"ר	מתחת	מעל		
			0.00	0.00		0.00			
3	590	0	0	0	590	0	590	בית כנסת	15
2	550	0	0	0	550	0	550	גן ילדים	16
	1140	0	0	0	1140	0	1140		סה"כ

העדה: השטחים המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל השטחים שבתחום מעטפת הבנין ומחושבים בהתאם לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב 1992.

(ז). הוראות הבינוי שבסעיף 10. (ה), (ח), (ט), (י) 3.

חלות במגרשים חדשים מט' 15 ו 16.

(ח). תנאים למתן היתר בניה דאה הוראות סעיף 9 לעיל.

12. שטח פתוח ציבורי:

- השטח הצבוע בתשריט בצבע ירוק הוא שטח פתוח ציבורי וחלות על שטח זה ההוראות שנקבעו בתכנית המתאר לגבי שטחים פתוחים ציבוריים, וכן ההוראות הבאות:
- (א). פיתוח השטחים הפתוחים הציבוריים יהיה ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם בתאום, אישור ופיקוח מחלקת הגננות שבעיריית ירושלים.
- (ב). עבודות הפיתוח מחוץ למגרשי הבניה, לרבות פיתוח שטחים פתוחים ציבוריים, שבילים, דרכים, ביצוע תשתית וכד' יבוצעו ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם בהתאם להוראות תכנית זו.
- (ג). במסגרת עבודות הפיתוח בגבולות עם הואדי יש לשמור שחומר בניה וחפירה לא ידרדר לואדי. כל פגיעה במרקם הסבעי של הואדי תשוקם ע"י מגיש הבקשה להיתר ועל חשבונו.
- (ד). הקיד התומך יהיה מדורג ולא קיד רציף. גובה מירבי עד 3 מ'.
- (ה). פיתוח הגנים במגרשים חדשים מס' 18 ו 20 יהיו ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם. הפיתוח יכלול:
1. פינות משחק עם מתקני משחק משולבים ובודדים בתאום ואישור מחלקת הגננות.
  2. נסיעות ומערכות השקיה מתאימות.
  3. תאורה.
  4. דיהוס גן וספסלים לאורך המדרכות.
- תכנון וביצוע, בהתאם לנספח מנחה מס' 2, ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם בתאום, אישור ופיקוח מחלקת הגננות.

13. שטח עתיקות:

תנאי מוקדם להוצאת היתרי בניה הוא תאום עם רשות העתיקות במידה ותתגלינה עתיקות תוך כדי פעולות הפיתוח בשטח יש כמתחייב מסעיף 6 לחוק העתיקות תשל"ח 1978.  
ראה סעיף 4.9 לעיל.

14. חניה פרטית:

- (א). השטח המסומן בנספח מס' 1 בקוים שתי וערב ברקע הוא שטח של חניה.  
(ב). הועדה המקומית תהיה רשאית לעכב מתן היתר בניה בשטח אלא אם תשוכנע, כי קיימים מקומות חניה למכוניות פרטיות הדרושים לדעתה, לבנינים, שיוקמו בשטח.  
(ג). החניה תהיה בהתאם למסומן בנספח מס' 1.  
מיקומה המדויק ייקבע בעת הוצאת היתרי הבניה.  
(ד). ראה הזראות סעיף 7.9 לעיל.

15. דרכים: תווי הדרכים, רוחבן והרחבתן יהיו כמצוין בתשריט

(א). השטחים הצבועים בתשריט בצבע חול הם שטחים של דרכים צבוריות, קיימות או מאושרות.

(ב). השטחים הצבועים בתשריט בצבע אדום הם שטחים של דרכים חדשות או הרחבת דרכים.

(ג). השטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק עם קוים אלכסוניים בטוש שחור הם מעברים ציבוריים להולכי רגל.

(ד). ביצוע כל הדרכים והמעבר הציבורי להולכי רגל יהיה ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם בתאום אישור ופיקוח מחלקת הדרכים. ראה סעיף 1.9 לעיל.

**16. בצוע התכנית:**

לאחר אישור תכנית זו תוכן ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם, תכנית חלוקה לצרכי רישום והיא תעבר לביצוע בספרי המקרקעין ע"י מגישי התכנית ועל חשבונם.

**17. חלוקה חדשה:**

(א). התכנית כוללת בין היתר הוראות חלוקה חדשה ע"פ סימן ז' לפרק ג' לחוק. עם תחילת תוקפה של התכנית יעברו שני עותקים של התכנית בחתימת יו"ר הועדה המחוזית ללשכת רשם המקרקעין בירושלים, כדי לאפשר את רישום החלוקה לפי סעיף 125 לחוק ללא צורך בפניה נוספת ליו"ר הועדה המחוזית, אלא אם כן תתעוררנה שאלות ע"י רשם המקרקעין אגב בקורת המסמכים הנדרשים על ידו לשם רישום החלוקה.

(ב). החלוקה תהיה בהתאם למבלת השטחים שבתשריט.

**18. הפקעה:**

השטחים המיועדים לצרכי ציבור מיועדים גם להפקעה, בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.

**19. תחנת שנאים:**

(א). השטח המסומן בתשריט בצבע סגול מותחם בקו סגול כהה הוא שטח לתחנת שנאים.

לא תותר הקמת שנאי על עמוד בשטח התכנית. תנאי למתן היתר בניה הוא תאום עם חברת החשמל ואישור רשויות התכנון.

(ב). הוראות הבינוי שבסעיף 10. (ה), (ח) למעט 2.

חלוצת במגרשים חדשים מס' 12 ו- 13.

20. היסל השבחה:

(א). הועדה המקומית תגבה היסל השבחה בהתאם להוראות החוק.

(ב). לא יוצא היתר לבניה במקרקעין קודם ששולם היסל השבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

21. תשתיות:

מגישי התכנית יבצעו על חשבונם בלבד את כל עבודות התשתית למעט מערכת המים, לרבות קו ביוב ו/או קו ניקוז ו/או תא ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קו תאורה ו/או מרכזית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות התשתיות) המצויות בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע ע"י מהנדס העיר. מגישי התכנית יעתיקו או יתקינו עבודות התשתית וכל המתקנים והאביזרים הכרוכים בהם למקום מתאים, אשר יקבע ע"י עיריית ירושלים. כמו כן אחראים מגישי התכנית לתקן על חשבונם בלבד, כל תיקון וכל קו וכל נזק שיגרם לדרך ולכל מתקן בין על-קרקעי ובין תת-קרקעי, רבות קו מים קו ביוב, קו חשמל כבל סלפון וכיוצא ב, הנמצאים באותו שטח.

15 - משרד הבינוי והשיכון

מחוז יהודה  
סניף דרום  
אדרכל מחוז

27 מאי 1999

חתימת מגישי התכנית:

משרד השיכון מחוז י-ם

רח הלל 23 ירושלים טל. 02 6291141

חתימת בעלי הקרקע:

מ.מ.י. מחוז י-ם

רח' בן יהודה 34 ירושלים טל. 02 6254121

יאיר גוטמן

חתימת המתכנן: אדרכלים ומתכנני ערים בע"מ

יאיר גוטמן, אדרכלים ומתכנני ערים בע"מ

ת.ד. 8432 ירושלים 91083. טל: 02 5635770

תאריך: 14 במרץ 1999.

משרד הפנים מחוז ירושלים  
אישור תכנית מס' 4430  
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבה מס' 1199 ביום 20.1.99  
סמנכ"ל תכנון  
יו"ר הועדה

אין להעביר את התכנית לרשות אחרת ללא אישור מפורש של משרד הבינוי והשיכון  
התכנית תישלח למשרד הבינוי והשיכון, מחוז יהודה, סניף דרום, אדרכל מחוז  
בשם: התכנית מס' 4430. יש להצטרף אליה כל המסמכים הנדרשים לפי  
החוק, ואין להעביר את התכנית לרשות אחרת ללא אישור מפורש של משרד הבינוי והשיכון  
החוק, ואין להעביר את התכנית לרשות אחרת ללא אישור מפורש של משרד הבינוי והשיכון  
למען אשר מסמך סופי יודע כי אם נעשה או יעשה על ידינו הסכם  
בגין השטח הנלווה בהחלט, אין בהחלטתנו על התכנית הכרה או

8-8-99 13-03-1999  
הודעה בקיום הסכם כאמור ו/או יותר על יסודו להשלם בגלל  
הפרתו של מי שרשם מרצתו על פני זכויות כלשהן בשטח, ו/או  
על כל זכות אחרת העומדת לנו כזכה הסכם כאמור ועפ"י כל דין,  
שכן והתמלכנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.  
עמוס רמזמן, אדרכל המחוז  
ממ"י - מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון  
מחוז יהודה  
סניף דרום  
אדרכל מחוז

אתקוין  
מלוח  
2010  
L=

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז ירושלים

תאריך: 5.7.88

לכבוד  
מנכ"ל  
מנהל מחלקת פרוגרמות

אל: קורה קון - ס/מנהל פקדון הבינוי והשיכון, משרד הבינוי והשיכון  
מאת: בנימין וייל - מנהל מחלקת פרוגרמות  
מסי דפים (כולל דף זה): 1

הנדון: סגור צ'אק 3300 - גבז 4430 א'

המחוקק קורה קון - מודק הארץ גבז 4430 א'  
22/7/88

מס' 3300, ובמסגרת פקדון הבינוי והשיכון - מס' 4430 א'  
אשר קורה קון - קון, אמרן אכסד אל אשד מס'  
מארץ אל אכסד הבינוי והשיכון שמש הארץ והמדינה  
המדינה (מס' 4430 א') פקדון הבינוי והשיכון

במקרה שיש הארץ והמדינה  
אלה הארץ והמדינה

המחוקק (מס' 4430 א') - מס' 4430 א'  
מס' 4430 א' - מס' 4430 א'  
אם נתקלים בבעיה בסבלת הפקס, נא לפנות לטלפון 02-6291180  
מסי הפקס של משרדנו הוא: 02-6291155